

则戎镇中学学生宿舍、厕所维修改造项目

竞争性磋商文件

项目编号：GZDG-2025（采）-002 号

采 购 人：兴义市则戎镇中学

采购代理机构：贵州鼎冠项目管理咨询有限公司



目 录

第一章 采购公告.....	3
第二章 前附表及供应商须知.....	6
（一）供应商须知前附表.....	6
（二）须知正文.....	14
第三章 工程量清单及商务要求.....	23
一、工程量清单.....	23
二、商务要求.....	65
第四章 评标方法及评定标准.....	66
第五章 合同款项.....	74
第六章 合同格式（此格式仅供参考）.....	80
第七章 磋商响应文件格式及附件.....	83

供应商注意事项

1、本次磋商活动所有的信息发布、磋商文件的澄清和修改、其他事项的变更，均以书面形式通知各供应商。

2、磋商文件中做出的材料要求提供原件的必须提供原件，要求提供复印件的复印件幅面必须清晰并加盖供应商公章。供应商提供任何一项虚假材料都将被取消投标资格。

3、供应商应提交本企业的资格证明文件，凡具有法人资格的经销企业不得以集团公司或他人的资格证明文件代替，否则贵州鼎冠项目管理咨询有限公司不予受理。

4、服务范围：本项目采购的服务范围要求。

5、服务须满足相关规范、标准；本项目要求详见第三章工程量清单及商务要求。

6、提交磋商文件的截止时间后送达的，或因供应商递交磋商文件的地发生错误，而延误投标时间的，将被视为无效文件而拒收。

7、贵州鼎冠项目管理咨询有限公司和兴义市则戎镇中学

将为供应商提交的材料保密，但不退还。

8、本次磋商的最终解释权归贵州鼎冠项目管理咨询有限公司和兴义市则戎镇中学。

贵州鼎冠项目管理咨询有限公司

2025 年 05 月

第一章 采购公告

项目概况

则戎镇中学学生宿舍、厕所维修改造项目招标项目的潜在供应商应在 贵州省公共资源交易一张网 (<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/tradinghall>) 下载获取招标文件，并于 **2025-05-22 10:00**（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本信息

项目名称: 则戎镇中学学生宿舍、厕所维修改造项目

项目编号: GZDG-2025（采）-002 号

采购方式: 竞争性磋商

项目序列号: GZDG-2025（采）-002 号

采购主要内容: 详见《竞争性磋商文件》

采购数量: 1 项

预算金额: 700000.00（元）

最高限价: 699898.46（元）

本项目（是/否）接受联合体投标: 否

二、申请人的资格要求

一般资格要求:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定的内容材料:

1) 具有独立承担民事责任的能力: 有效的具有统一社会信用代码的营业执照; (原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章);

2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函; (自行书面承诺, 格式自拟, 原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章);

3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函 (自行书面承诺, 格式自拟, 原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章);

4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 提供有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录得承诺函; (自行书面承诺, 格式自拟, 原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章);

5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (自行书面声明, 格式自拟, 原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章);

6) 供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。（格式自拟，原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章）

7) 不允许联合体投标。

（2）特殊资格要求

1) 具备建设行政主管部门核发建筑工程施工总承包叁级及以上资质。（原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章）

2. 具备有效的安全生产许可证。（原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章）

3. 投标供应商拟派项目经理须具备建筑工程(专业)贰级注册建造师及以上资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B)类，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。（原件扫描件加盖供应商 CA 电子签章）

三、获取招标文件

时间：2025 年 05 月 09 日 09 时 00 分至 2025 年 05 月 16 日 17 时 00 分

地点：贵州省公共资源交易一张网

(<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/tradinghall>) 下载

方式：贵州省公共资源交易一张网

(<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/tradinghall>) 下载

售价：0 元人民币（含电子文档）

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025 年 05 月 22 日 10 时 00 分 00 秒

投标地点（网址）：贵州省公共资源交易一张网（网上交易大厅）

(<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/tradinghall>)

开标时间：2025 年 05 月 22 日 10 时 00 分

开标地点：贵州省黔西南州公共资源交易中心开标室

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

投标保证金情况：

1. 投标保证金金额（元）：壹万元整（¥:10000.00 元）。

2. 投标保证金到账截止时间：2025 年 05 月 22 日 10 时 00 分。

3. 投标保证金交纳方式：电子汇兑（柜面或网银渠道）（投标人需从基本账户转出）。电子保函/担保/保险。

4. 开户银行及账号

保证金收款单位：黔西南州公共资源交易中心

保证金开户银行：贵阳银行股份有限公司黔西南分行

保证金银行账号：38110121050000091

汇入行行号：313707038115（此行号用于汇款时查询准确的开户行）。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名 称：兴义市则戎镇中学

项目联系人：吴定启

地 址：兴义市

联系方式：13885920896

2、代理机构信息（如有）

代理全称：贵州鼎冠项目管理咨询有限公司

联 系 人：宋先生

地 址：兴义市桔山街道新河一街

联系方式：15685979901

3、项目联系方式

联 系 人：宋先生

电 话：15685979901

贵州鼎冠项目管理咨询有限公司

第二章 前附表及供应商须知

序号	内容
1	项目名称： <u>则戎镇中学学生宿舍、厕所维修改造项目</u> 项目性质： <u>工程类</u> 资金来源： <u>省级财政补助资金</u> 项目编号： <u>GZDG-2025（采）-002 号</u> 包别划分： <u>本项目不分包</u>
2	（一）一般资格要求：详见采购公告 （二）特殊资格要求：详见采购公告 （三）磋商有效期：90 日历天
3	响应文件递交时间及地点： 1、文件递交地点： <u>黔西南州公共资源交易中心一楼资料接收处</u> 2、磋商时间： <u>2025 年 05 月 22 日 10 时 00 分</u> 3、响应文件递交截止时间： <u>2025 年 05 月 22 日 10 时 00 分</u> 4、项目联系人： <u>宋先生</u> 联系电话： <u>15685979901</u>
4	采购单位： <u>兴义市则戎镇中学</u>
5	采购预算金额： <u>700000.00 元</u> 采购最高限价： <u>699898.46 元</u>
6	是否接受联合体投标： ☒ 不接受； ☐ 接受
7	投标报价： 1、投标报价： <u>总价发包，单价计算；</u> 2、投标报价应包括： <u>项目实施过程中产生的相关费用、税金及其它相关一切费用，供应商还应根据竞争性磋商文件所提供的格式填报每一项费用；凡应计入投标总报价而未列入投标总报价的一切费用，以及报价中的漏算、错算均视为已包括在总报价中，中标后不得要求增补，结算时亦不予调整。</u> 3、投标货币： <u>人民币；</u> <u>注：供应商报价不得超过已公示单价，否则，将被认定为废标</u>
8	服务期及地点：服务期： <u>45</u> 日历天，服务地点： <u>兴义市则戎镇中学校园内</u>
9	按照《保障中小企业款项支付条例》相关规定执行。（具体付款方式按双方签订的合同中约定的具体支付方式执行）； 注：验收合格后款项支付时，供应商需提供符合国家财税法规定制度的正规税务发票；
10	响应文件的递交：开标时间截止之前供应商到黔西南州公共资源交易中心一楼资料接收处签到并递交纸质投标响应文件正本 <u>壹</u> 份，副本 <u>贰</u> 份，电子 U 盘 <u>壹</u> 份密封提交（注： <u>内容需与纸质投标文件正本完全一致，（所有要求签章的地方都应同投标文件一致）</u> ），递

	交文件不完整的作无效投标处理。 响应文件递交地点:黔西南州公共资源交易中心一楼资料接收处。接收响应文件时间:自响应文件递交截止时间前 30 分钟至响应文件递交截止时间止,逾期递交的文件或不符合规定的文件恕不接受。
11	发布公告的媒体: 全国公共资源交易平台(贵州省·黔西南州)、贵州省政府采购网
12	是否退还响应文件: ☒ 否 ☐ 是
13	开标时身份核验要求:开标时,供应商需提供以下证件进行身份核验: 1、供应商若为法人代表,提供法定代表人身份证原件和法定代表人身份证明原件。 2、非法定代表人参加的提交法定代表人针对本项目的授权委托书、被授权人身份证原件。 若未按要求提供相关资料,响应文件将不予开封,做无效响应文件处理。
14	评标时, 供应商响应文件中需提供以下证件进行资格性核验: 1) 具有独立承担民事责任的能力:提供有效的具有统一社会信用代码的营业执照。(复印件加盖投标人公章) 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函(格式自拟);(原件) 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力:提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函(自行书面承诺,格式自拟)(复印件加盖公章) 4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函(格式自拟);(原件) 5) 参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有违法违规记录:提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明或承诺函(格式自拟);(原件) 6) 法律、行政法规规定的其他条件:提供满足法律、行政法规规定的其他条件的承诺函(格式自拟);(原件) 7) 供应商须承诺:在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中,如被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格,并承担由此造成的一切法律责任及后果。 特殊资格要求: 特殊资格要求: 1) 具备建设行政主管部门核发建筑工程施工总承包叁级及以上资质(提供原件或加盖投标供应商公章的复印件)。 2) 具备有效的安全生产许可证(提供原件或加盖投标供应商公章的复

	印件)。 3) 投标供应商拟派项目经理须具备建筑工程(专业)贰级注册建造师及以上资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B)类,且未担任其他在建建设工程项目的项目经理(提供原件或加盖投标供应商公章的复印件)。 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)。此项目整体面向中小微企业采购(监狱企业,残疾人福利性单位视同中小企业)。项目所属行业:建筑业。 3. 本项目的特定资格要求:①供应商为中型、小型、微型企业的提供中小企业声明函,为监狱企业的提供监狱企业声明函,为残疾人福利性单位的提供残疾人福利性单位声明函。
15	一、投标保证金交纳: (1)投标保证金(元):人民币壹万元整(¥10000.00) (2)投标保证金交纳方式:银行转账(柜台转账、网银转账)、银行保函、担保保函、保证保险(供应商需从基本账户转出),具体要求详见竞争性磋商文件。 (3)开户银行及账号 保证金收款单位:黔西南州公共资源交易中心 保证金开户银行:贵阳银行股份有限公司黔西南分行 保证金银行账号:38110121050000091 汇入行行号:313707038115(此行号用于汇款时查询准确的开户行) 特别说明: 1、本项目保证金交纳方式为随机码交纳,供应商填写投标信息成功后即生成唯一随机码。 2、保证金银行账号详见招标文件,供应商汇款时必须在转(汇)款附言栏(摘要、备注、用途等)填写本项目生成的随机码。 3、填写随机码要求:必须是连续、完整、清晰可见的(不能填写特殊字符如‘*’或其他不是正常的汉字或者文字)。投标供应商转(汇)款附言栏(摘要、备注、用途等)填写内容有且仅有随机码,以便汇入保证金。4、入账时入账打款单上的信息必须与该单位贵州省公共资源交易网统一注册平台内填写的基本账户信息完全一致,如果不一致请务必打款前修改自己的贵州省公共资源交易网统一注册平台信息保持一致。注:该项目为系统递交保证金方式,建议供应商于递交投标文件截止时间前2个工作日交纳,以便保证金及时到账;保证金到账后无需到交易中心换取保证金收据,保证金退还也无需办理手续。投标保证金到账情况以交易中心电子招投标系统导出的数据为准,保证金未交纳到指定账户或未从基本户转出的或到账截止时间后到账的作无效标处理。采购人应当在法定时间内向中标供应商发出中标通知书,在公共资源交易中心系统发起投标保证金退还指令,公共资源交易中心在成功收到退还指令后2个工作日内向未中标供应商的投标供应商退还投标保证金及银行同期存款利息,退还时实行“原路返回”方式。采购人应当在法定时间内和中标供应商签订合同,中标供应商成功上传合同原

	件扫描件至公共资源交易系统后，采购代理机构在公共资源交易中心系统发起中标供应商的投标保证金退还指令，交易中心在成功收到退还指令后于 2 个工作日内向中标供应商的供应商退还投标保证金及银行同期存款利息，退还时实行“原路返回”方式。 5. 供应商可通过贵州省公共资源交易综合金融服务平台在线办理的电子保函/担保/保险等证(黔西南州财信融资担保有限责任公司已接入贵州省公共资源交易金融服务平台)。若通过贵州省公共资源交易金融服务平台在线办理电子保函/担保/保险的，其内容应载有采购人名称、供应商单位名称、项目名称、保证金金额、有效期，且有效期应不小于投标有效期； 二、投标保证金的退还或不予退还按相关规定执行：1、有下列情形之一的，投标保证金不予退还：(1)投标截止后供应商撤销投标文件的；(2)中标供应商在签订合同时向采购人提出附加条件的，或者拒绝提交履约保证金或者履约保函的，或者自愿放弃中标的，或者在招标文件规定时间内不签订合同的；(3)投标文件中提供虚假材料的；(4)投标供应商行贿企图谋取中标的；(5)投标供应商互相串通投标的；(6)在本次招标投标活动中，因违法、违规行为被依法查处。(7)法律、法规规定的其他情形。
16	答疑：<u>2025 年 05 月 17 日 17:00</u> 时前接受书面形式质疑文件（逾期不予受理）。 如对磋商文件进行的澄清、更正或更改，将以书面形式通知各供应商，该书面形式通知的内容为磋商文件的组成部分，对报名参与磋商的供应商具有同样约束效力，并按相关规定延迟递交磋商文件时间。
17	代理服务费： 1、本项目代理服务费金额为：以签订的代理合同为准(中标服务费为人民币大写：叁仟元整 (¥3000.00))； 2、支付方式：由成交供应商支付； 3、支付时间：成交供应商在领取成交通知书时向采购代理机构一次性付清采购代理机构服务费；若未按时缴纳代理服务费的，则视为自动放弃成交资格。
18	质疑和投诉方式：根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购质疑和投诉办法》（中华人民共和国财政部令第 94 号）、《关于进一步规范政府采购相关工作的通知》（黔财采〔2018〕2 号）和其他有关法律法规规定。投标供应商在本项目政府采购过程中，质疑和投诉相关规定如下： 一、质疑 1、质疑主体：参加本项目采购活动的投标供应商。潜在投标供应商已依法获取本项目磋商文件的，可以对本次采购活动提出质疑。 2、提出质疑的时间：对竞争性磋商文件提出质疑的，应当在递交首次响应文件截止时间 5 日前一次性提出；在磋商过程中有质疑的，应当在磋商现场一次性提出；对项目磋商过程、成交公示及结果质疑的，应当在成交结果公告发布 7 个工作日内一次性提出。

	3、接受质疑函的方式：书面形式（开唱标质疑及资格审查质疑可在开标现场及公布资格审查现场由投标供应商代表口头质疑，并由采购人记录在案）。 4、接收质疑函的联系部门：采购人或采购代理机构 5、接收质疑函的联系电话：15685979901 6、通讯地址：兴义市桔山街道新河一街 7、质疑回复时间：在收到质疑函后7个工作日内作出答复 注：代理人提出质疑的，依法应当提交供应商签署的授权委托书。 二、投诉 1、投诉主体：质疑供应商 2、投诉时间：在答复期满后15个工作日内 3、接受投诉的财政部门：兴义市财政局 4、受理投诉的方式：书面 5、联系部门：兴义市财政局 6、联系电话：0859-3249443 7、通讯地址：兴义市黄草街道办事处建设社区文科路36号 注：1、投标供应商针对同一环节质疑须一次性提出。 2、质疑函（投诉书）须按照“贵州省政府采购网”下载专区中“政府采购供应商质疑函（投诉书）范本”进行制作。
19	1、根据中华人民共和国《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及财政部印发通知《进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）相关规定，在技术、商务等均满足采购需求的前提下，本项目面向中型企业、小型和微型企业采购（监狱企业、残疾人福利性单位视同中小企业）。不再执行价格优惠扣除。
20	中小企业划型标准规定 一、落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）。此项目面向中小微企业采购（监狱企业，残疾人福利性单位视同中小企业）。 二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。 三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。 四、各行业划型标准为： （一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。 （二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中

	小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。 (三) 建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。 (四) 批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。 (五) 零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。 (六) 交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。 (七) 仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。 (八) 邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业； (七) 仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。 (八) 邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。
--	---

	(九)住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。 (十)餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。 (十一)信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。 (十二)软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。 (十三)房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。 (十四)物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。 (十五)租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。 (十六)其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。 五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。 六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。 业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。 七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局部门据此制
--	---

21	本项目所属行业为： 建筑业 。
22	完全响应或优于磋商文件技术要求，(含清单等)响应承诺函要求。

注：以下内容与第二章供应商须知前附表有关的内容不相符的，以供应商须知前附表内容为准

(二) 须知正文

一、总则

(一) 使用范围

本磋商文件使用于本次采购项目。

(二) 定义

- 1、“甲方”系指本次采购的采购人：兴义市则戎镇中学
- 2、“乙方”系指向贵州鼎冠项目管理咨询有限公司提交响应文件的供应商。
- 3、“服务”系指响应文件规定乙方须承担的服务承诺和其他类似的义务。

(三) 资格条件

(1) 一般资格要求：

详见须知前附表。

(四) 磋商费用

供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用。不管结果如何，甲方对上述费用不负任何责任。各种费用供应商全部自理。

(五) 竞争性磋商要求

各参与竞争性磋商的供应商必须完全实质性响应本磋商文件的要求制作响应文件。

在投标的服务承诺上，参与竞争性磋商的供应商语言的表述与文字记载有差别的，以文字的为准，在该供应商的磋商结束之前，磋商代表有权更改响应文件中的文字和数据。

二、磋商文件（甲方）

“磋商文件”是用以阐明所采购项目的要求、服务情况以及相应的合同条款。

三、报价说明

1、磋商前准备。供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按文件的要求提供相应文件资料，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其对文件作出实质性响应

(1) 投标报价应包括：项目实施过程中产生的相关费用、税金及其它相关一切费用，供应商还应根据竞争性磋商文件所提供的格式填报每一项费用；凡应计入投标总报价而未列入投标总报价的一切费用，以及报价中的漏算、错算均视为已包括在总报价中，中标后不得要求增补，结算时亦不予调整。

(2) 响应文件报价表中的报价一律用人民币填报。

(3) 采购人只能接受一个最终报价。

2、供应商应保证响应磋商文件中所指的被授权人为合法代表人，并代表公司全权处理本次竞争性磋商项目的具体工作，不因授权人或授权的改变而失效。

四、响应文件的编制（供应商）

（一）响应磋商文件的组成

本竞争性磋商文件已提供格式的按此格式作表，没有提供格式的供应商自拟。磋商响应文件应包括以下内容：

- （1）投标函
- （2）投标数量及分项报价表
- （3）技术规格偏离表及技术材料
- （4）商务条款偏离表及商务材料
- （5）法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书
- （6）资格证明文件及资料
- （7）磋商保证金证明
- （8）代理服务费承诺书
- （9）同意竞争性磋商文件条款声明
- （10）廉政承诺函
- （11）其他材料

（二）响应文件的份数和签署

（1）供应商应按本竞争性磋商须知规定编制响应文件，要求如下：正本一份，副本二份，电子 U 盘 壹 份。

（2）供应商应将“响应文件”**胶装方式**胶粘装订成册，所有响应文件必须胶粘装订成册，不允许用活页装订，并附目录及对应页码，文件内容采用 A4 纸（字号不作要求），字迹应清晰易于辨认，副本可以用正本的完整复印件，并在封面注明“正本”、“副本”字样。正本与副本如有不一致，则以正本为准。供应商未按上述要求装订的将被视为无效响应文件。

（3）供应商提供的响应文件正本需逐页加盖鲜章、副本可以用正本的完整复印件。

（4）除供应商对错误之处必须修改外，全套响应文件应无涂改、行间插字或增删，如有修改，修改处应有供应商的公章或法定代表人授权代表签字。

五、投标保证金

1、投标保证金的形式：电子汇兑（柜面或网银渠道）（投标人需从基本账户转出）。电子保函/担保/保险。

2、投标保证金的金额：壹万元整（¥:10000.00 元）

3、开户银行及账号保证金收款单位：黔西南州公共资源交易中心

- 4、保证金开户银行：贵阳银行股份有限公司黔西南分行
- 5、保证金银行账号：38110121050000091
- 6、汇入行行号：313707038115（此行号用于汇款时查询准确的开户行）
- 7、递交截止时间：见供应商须知前附表。
- 8、供应商的保证金统一退还，未成交供应商的保证金统一退还，在成交通知书发出后 5 个工作日内进行退还；成交供应商的保证金保证经在采购合同送达代理公司后 5 个工作日内进行退还，退还时实行“原路返回”方式。。

下列任何情况之一发生时，将没收供应商保证金：

- ①. 供应商不在规定的时间内提交响应文件或在磋商前撤回其报价；
- ②. 成交供应商在法定期限内未与采购人签订合同的；
- ③. 供应商有串标、提供虚假资料等影响采购公正的违法、违规行为。

六、响应文件的递交

（一）响应文件的密封与标志

- 1、响应文件的正本和副本要完全密封在同一个包封套内，并在封口处加盖公章。
- 2、在封面上应标明（加盖公章）：
 - （1）供应商名称：_____
 - （2）项目名称：_____
 - （3）投标项目编号：_____
 - （4）正本和副本的份数：_____
 - （5）“于××××年××月××日××时××分之前不得开启”的字样

（二）响应文件的递交与截止日期

- 1、响应文件必须由专人按照竞争性磋商文件注明的地址送达。
- 2、用特快专递、电话、传真形式送达磋商文件的、概不接受。
- 3、采购人将拒绝接受在截至时间后递交的“响应文件”。

七、磋商会议

1、磋商会将在“竞争性磋商文件”指定地点、时间召开，由贵州鼎冠项目管理咨询有限公司主持，并由相关部门现场进行监督。

2、竞争性磋商顺序根据供应商递交响应文件的先后顺序，参加竞争性磋商的供应商代表应签名报到，以证明其出席竞争性磋商会议。

3、由监督部门核验参加会议人员身份是否合法有效：监督部门对参加本次磋商的供应商进行身份验证及资格性审查，资格性审查完成后，如有效供应商为 3 家及以上，则进入下一步评审，如有效供应商家数不足 3 家，则本项目作为废标处理。

4、磋商小组根据磋商文件规定的评审程序、评审方法进行评审。

5、磋商小组分别与各个通过评审的合格供应商进行磋商（通过评审的合格供应商按照现场抽签顺序进行磋商,磋商时间不超过 20 分钟）（磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款）。

6、磋商结束后将变动内容以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

7、所有实质性响应的供应商在规定时间内（20 分钟内）提交最后报价（即二次报价），提交最后报价的供应商不得少于 3 家（在提交最终报价之前，供应商可以根据磋商情况退出磋商，其投标保证金按照程序予以退还）。

8、最终报价结束后，以最终报价作为评标价，合格供应商的综合得分为各评分项目汇总得分，按评标得分由高到低顺序排列，得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。排名第一的供应商为中标候选供应商。若为法定代表人本人参加的，提供法定代表人身份证明、法人身份证原件（非法定代表人参加的提交法定代表人针对本项目的授权委托书、被授权人身份证）。

八、评标

1、评标方法：

（1）本项目采用综合评分法进行评审（详细评分细则见第四章）。

综合评分法，是以最终得分为主要因素确定中标候选供应商的评标方法。

（2）中标价应包括：项目实施过程中产生的相关费用、税金及其它相关一切费用，供应商还应根据竞争性磋商文件所提供的格式填报每一项费用；凡应计入投标总报价而未列入投标总报价的一切费用，以及报价中的漏算、错算均视为已包括在总报价中，中标后不得要求增补，结算时亦不予调整。

（3）中标供应商在运输途中出现安全事故均由中标供应商自行承担，采购方不承担任何责任。

2、评审前审查以下资格文件：

（1）一般资格要求：

见须知前附表

3、详细评审

本次采购以最终得分确定成交候选供应商的评标方法。成交人确定后，不需向其他供应商解释。

4、组建磋商小组

采购代理机构根据有关法律法规和本磋商文件的规定，结合本采购项目的特点随机抽取有关专家组建磋商小组，按本次磋商文件规定的办法评标，评标工作将接受有关部门的监督。

5、资格性、符合性审查

5.1 资格性审查

评审工作开始后，磋商小组须对各响应文件所提供的资格证明文件是否符合磋商文件的要求进行审查。

5.2 符合性审查

磋商小组须审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。包括：

- (1) 响应文件有效期不足的；
- (2) 报价服务承诺等不满足磋商文件中的相关要求和超出采购人可接受的偏差范围的；
- (3) 未按照磋商文件规定报价的；
- (4) 不符合磋商文件中有关分包、转包规定的；
- (5) 响应文件附有采购人不能接受的条件；
- (6) 不符合磋商文件中规定的其他实质性要求

5.3 磋商小组各评审专家在资格性、符合性审查之后，应该在相应表格中对审查情况做详细记录。

6、磋商小组专家依据磋商文件对已通过资格性审查的各响应文件进行书面审查，在审查后由磋商小组组长主持，归纳各专家审查意见，形成磋商要点。未通过资格性、符合性审查的不能参与二次报价。

7、第二轮报价

7.1 通过了资格性、符合性审查的报价人才能进入第二次报价，进行第二轮报价即调整性报价，不得高于第一次报价。报价采用书面方式，报价人须按照采购代理机构确定的最终报价时间统一密封报出。各供应商价格分值以二次报价为准计算。

7.2. 报价的澄清

第二轮报价结束后，采购代理机构将第二轮报价情况向磋商小组通报。磋商小组须对各报价人的最终报价进行合理性审查，如磋商小组一致认为某个供应商的最终报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履行的可能时，磋商小组有权决定是否通知报价人限期进行书面解释或提供相关证明材料。若已要求，而该供应商在规定期限内未做出解释、做出的解释不合理或不能提供证明材料的，磋商小组有权拒绝该报价。

8、确定成交候选人

本项目磋商采用综合评分法方式评审。

8.1 本次磋商按照综合评分法确定成交供应商，即在符合采购需求、质量和服务的前提下，以综合得分最高的供应商作为成交供应商。

8.2 磋商小组各评审专家将根据综合得分的高低按顺序推荐 1-3 名报价人作为成交候选人。

8.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选人，排序第一的成交候选人即为成交人；采购人不得在成交候选人之外确定成交人。如果在成交结果公示期间内出现任何来自供应商或利害关系人的有效投诉，磋商小组应协助监督机构或其它单位处理好投诉。

8.4 排名第一的成交候选人放弃成交或因不可抗力提出不能履行合同，采购人将取消成交资格。采购人可以确定排名第二的成交候选人为成交人。

8.5 排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人可以确定排名第三的成交候选人为中标人。

9、磋商纪律：

9.1 磋商工作应严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及有关政策、法令，保护采购人、供应商的合法权益，做到公正、公开、公平，遵循竞争、择优的原则。

9.2 磋商工作由招标代理机构组织的谈磋商小组进行，磋商小组成员由评审专家和采购人代表组成，采购人参加现场人数不得超过 3 人。

9.3 磋商小组成员及有关人员就严格遵循国家的有关法律、法令、公正廉洁，不徇私情，应当客观、公正地履行职务、遵守职业道德，不得有损害国家和企业利益的行为，如有发生，将追究法律责任。

9.4 磋商工作接受监督部门代表的监督。

9.5 磋商期间，磋商小组成员和有关工作人员必须严格遵守磋商工作纪律和保密的规定，不得以任何形式，将磋商情况透露给与磋商有关的单位和个人；如有违反，将按照有关法律、法规的规定进行处理。

9.6 从开标之日起，至《成交通知书》发出之日止，任何供应商不得与磋商小组成员、采购人及有关工作人员私下接触或联系，严禁供应商向招标人、磋商小组成员和与审查活动有关的其他工作人员行贿。供应商企图影响磋商的任何活动或采用不正当手段骗取成交的，成交无效，并将依照《中华人民共和国政府采购法》及有关法规进行处理。

9.7 磋商的依据是竞争性磋商文件的规定和要求，以及响应文件和磋商小组审核的响应文件的补充资料，而不是其他任何资料。

9.8 磋商小组有权要求供应商对响应文件中不明确的地方作出解释和澄清,并用书面方式予以确认。澄清后满足要求的,按有效标接收。但不允许对技术、商务、资信证明文件、价格等实质性内容进行修改。

9.9 磋商小组按照《中华人民共和国政府采购法》及相关规定,依据竞争性磋商文件的规定和要求,就响应文件提供的资格、资质、资信证明文件,以及有关资料,对供应商的资格进行确认后,并按照竞争性磋商文件中规定的评定成交标准进行评定。

9.10 磋商小组成员对评标结果共同负责,并在《磋商报告》上签名确认

九、供应商不符合以下要求其中之一的将取消其投标资格

- 1、磋商文件未按本磋商文件要求按时送达的。
- 2、供应商法定代表人或委托代理人未按本磋商文件规定时间参加磋商会议的。
- 3、磋商文件的组成、包封、标记未按本磋商文件要求的。
- 4、未按磋商文件中资格验证要求提供证件的。
- 5、供应商参会代表按本磋商文件规定应出示的证件不全或证件无效的。
- 6、报价书无供应商公章、法定代表人或其法定授权代表的印章或签字的,或磋商文件的签字人无法定代表人有效授权书的
- 7、供应商在涂改处未加盖供应商公章和法定代表人或其授权代表签字的。
- 8、供应商提交两份(含两份)以上内容不同的磋商文件未说明哪一个有效,或者在一份磋商文件中对同一磋商项目有两个(含两个)以上报价未说明哪一个有效的。
- 9、未实质性响应竞争性磋商文件要求的。
- 10、供应商以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取成交或以虚假资料投标的
- 11、工程量清单中未提供要求某项检测报告的。
- 12、供应商报价超过已公示单价的

十、 废标条款

在磋商采购中,出现下列情形之一的,应予废标:

- 1、符合专业条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足三家的;
- 2、出现影响采购公正的违法、违规行为的;
- 3、成交供应商拒绝签订政府采购合同的(且拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对本项目的重新开展的采购活动);
- 4、因重大变故,采购任务取消的。

废标后,采购人或贵州鼎冠项目管理咨询有限公司采购代理机构应当将废标理由通知所有供应商。

十一、磋商文件的澄清与补充

1、竞争性磋商开始后，为了有助于对磋商文件的审查、质疑、评估和比较，磋商小组可以要求供应商澄清其磋商文件中含糊不清的问题，并可对磋商文件中的问题向供应商进行询问。

2、接受磋商的供应商必须按贵州鼎冠项目管理咨询有限公司通知的时间、地点，由法人代表或授权代表进行解答或澄清。

3、竞争性磋商中涉及与原磋商文件中的服务承诺及价格的变更，最后要以书面形式递交贵州鼎冠项目管理咨询有限公司和采购人（由接受磋商的供应商法人代表或委托代理人签字认可）。

十二、公示

本次采购结果在确定供应商后2个工作日内（节假日顺延）在贵州省政府采购网上公示，且贵州鼎冠项目管理咨询有限公司同时向成交供应商发出《成交通知书》。

十三、合同的授予

（一）成交供应商的确定

由磋商小组推荐综合得分最高的供应商为预成交供应商。

经贵州鼎冠项目管理咨询有限公司公示且发出《成交通知书》的，成为最终成交供应商。

（二）有关合同中的结算单位确定

持有《成交通知书》的供应商，为本次采购合同的授予供应商。竞争性磋商的最终价格应为最终成交价。结算单位为人民币“元”。

（三）合同的签订

1、在贵州鼎冠项目管理咨询有限公司的《成交通知书》发出后，成交供应商与采购单位须在公示结束10个工作日内签订合同。超期未签合同，兴义市则戎镇中学

将没收成交公司此次保证金及取消中标资格。**注：签订合同后，供应商如在服务期内不能完成相应服务内容，合同终止。**

2、磋商文件与成交公司的磋商文件以及磋商后的最终相关资料等，均为签订合同的依据。

3、合同中应包括以下内容：价格；完工时间；承诺的服务条款；结算方式；甲方的权利和义务；供应商的权利和义务等等。

（四）合同的履行

甲乙双方签订的合同对甲方（兴义市则戎镇中学）和乙方（成交供应商）均具有法律效力。甲方改变成交结果或者成交公司放弃成交都应承担法律责任。成交公司应当按

照合同履行权利和义务，不得向其他未成交供应商转让成交项目，也不得将成交项目肢解后分别向其他供应商转让。

第三章 工程量清单及商务要求

一、工程量清单

则戎镇中学学生宿舍、厕所维修改造项目

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：699898.46

（大写）：陆拾玖万玖仟捌佰玖拾捌元肆角陆分

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：_____

复 核 时 间：_____

公厕土建

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：365753.54

（大写）：叁拾陆万伍仟柒佰伍拾叁元伍角肆分

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 2、挖土深度：1m	m3	121.790	3.08		
2	010103001001	回填方	1、填方来源、运距： 原土回填	m3	58.690	5.52		
3	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：土方 2、运距：自卸汽车运输 暂定5km	m3	63.100	19.57		
4	010501001001	垫层	1、混凝土种类：C15素 混凝土 2、厚度：100厚 3、含模板工程	m3	7.570	269.87		
5	010501002001	条形基础	1、基础种类：毛石条 形基础 2、水泥砂浆种类： M7.5水泥砂浆砌筑含模 板工程	m3	35.960	292.99		
6	010503004001	地圈梁	1、混凝土种类：C25 2、规格、尺寸： 300mm*300mm 3、含模板工程	m3	6.200	580.69		
7	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：C25 2、含模板工程	m3	5.890	1063.88		
8	010503004002	圈梁	1、混凝土种类：C25 2、规格、尺寸： 300mm*300mm 3、含模板工程	m3	12.140	744.93		
9	010503002001	次梁	1、混凝土种类：C25 2、含模板工程	m3	0.530	641.95		
10	010503002002	框架形梁	1、混凝土种类：C25 2、含模板工程	m3	6.440	536.35		
11	010503002003	过梁	1、混凝土种类：C25 2、含模板工程	m3	0.340	999.58		
12	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：C25 2、含模板工程	m3	11.270	692.47		
13	010506001001	直形楼梯	1、混凝土强度等级： C25混凝土 2、含模板工程	m2	11.400	183.30		
14	010505001002	屋面板	1、混凝土强度等级： C25混凝土 2、含模板工程	m3	17.750	629.27		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	010902001002	屋面	1、保护层：20mm1:3水泥砂浆 2、防水层：3+3mm厚双层SBS改性沥青防水卷材 3、找平层：20厚普通防水砂浆 4、找坡层：陶粒混凝土找坡层最薄处30mm	m2	132.400	147.37		
16	011102003001	块料地面	1、素土夯实 2、垫层：100mmC15混凝土垫层 3、找平层：20mm厚水泥砂浆找平层 4、防水层：冷粘法改性沥青卷材 防水 5、面层：陶瓷地砖 周长≤1600mm 6、做法：按图集18J312-13-3122Db (2) 施工	m2	13.460	136.88		
17	011101001001	地砖楼面	1、找平层：水泥砂浆找平层20mm厚 2、防水层：改性沥青卷材 防水 3、面层：陶瓷地砖 周长≤1600mm 4、做法：按图集18J312-13-3122Da (2) 施工	m2	109.780	112.59		
18	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：水泥标砖 2、砂浆强度等级、配合比：混合砂浆M7.5	m3	72.120	387.19		
19	011406001001	外墙真石漆	1、基层：水泥砂浆20mm 2、面层：真石漆 3、做法：西南18J516	m2	248.470	105.18		
20	011201001002	内墙面涂料	1、基层：水泥石灰砂浆22mm 2、面层材料：喷刷内墙涂料两遍 3、做法：西南18J515-8-N06	m2	448.750	38.76		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	011204003001	瓷砖内墙面	1、基层：水泥砂浆 18mm 2、面层：墙面块料面层 面砖水泥砂浆粘贴 每块周长≤1800mm 3、做法：西南16J934-3-B15-1A	m ²	181.730	109.51		
22	011301001001	天棚装饰	1、基层：水泥石灰砂浆 现浇, 14mm 2、面层：喷刷内墙涂料两遍 3、做法：西南18J515-8-N06	m ²	249.350	39.18		
23	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、栏杆材料种类、规格：不锈钢管栏杆 直线型 竖条式 2、扶手：不锈钢扶手 直形 3、做法：16J934-3-C1-1	m	7.200	247.18		
24	010507001001	坡道	1、垫层材料种类、厚度：100mm厚C20混凝土垫层 2、面层：整体面层 水泥砂浆防滑坡道 3、做法：16J934-3-A10-坡2	m ²	12.130	51.71		
25	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、扶手材料种类、规格：不锈钢扶手 直形 2、栏杆材料种类、规格：不锈钢管栏杆 直线型 竖条式 3、做法：16J934-3-A11	m	12.720	271.66		
26	010507001002	散水	1、基层：素土夯实 2、垫层材料种类、厚度：100mm厚碎砖 灌浆 现拌砂浆垫层, 100C15 混凝土垫层 3、面层厚度：水泥砂浆 厚20mm 4、做法：西南18J812-7-2	m ²	20.170	49.27		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	011107002001	室外踏步	1、垫层：C15现浇混凝土 垫层 混凝土垫层 2、台阶：砖砌台阶 现拌砂浆 3、面层：水泥砂浆面层 厚20mm 4、做法：西南18J812-10-1a	m ²	4.410	168.16		
28	010801001001	木质门	1、做法：16j601 2、门扇种类：成品木质门扇 3、门框种类：成品木门框	m ²	2.200	298.70		
29	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：普通铝合金单框白玻窗	m ²	33.480	232.00		
30	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色：石材洗漱台，台面开孔 2、做法：西南18J517-35-1c	m ²	6.220	367.71		
31	011210005001	成品卫生间铝合金隔断	1、配件品种、规格。：成品铝合金隔断 2、做法：18j517-46-1a	m ²	160.890	213.05		
32	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	t	3.384	4147.26		
33	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋≤HRB400 直径≤18mm	t	4.422	3921.91		
34	011701002001	外脚手架	1、搭设高度：7.2m 2、脚手架材质：钢管脚手架	m ²	320.540	16.10		
35	011701003001	里脚手架	1、搭设高度：3.3m 2、脚手架材质：活动脚手架 墙、柱面	m ²	506.750	1.66		
36	011701003002	里脚手架	1、搭设高度：3.3m 2、脚手架材质：活动脚手架 天棚	m ²	237.950	3.71		
本页小计								
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕土建

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		组织措施						
1	011707001001	安全文明施工费		100.000				
1.1	01B001	环境保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.750				
1.2	01B002	文明施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	3.350				
1.3	01B003	安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	5.800				
1.4	01B004	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	4.460				
2	011707002001	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.770				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.950				
4	011707007001	工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.430				
5	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.470				
6	011707006001	工程定位复测费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.190				
7	01B005	赶工费						
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注:1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公厕土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：公厕土建

标段：

第1页 共1页

[illegible]

公厕安装

工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：_____62290.94_____

（大写）：_____陆万贰仟贰佰玖拾元玖角肆分_____

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	031001006001	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U管De50 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	13.820	29.28		
2	031001006003	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U管De75 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	4.200	40.62		
3	031001006004	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U管De110 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	154.970	53.58		
4	031001006005	塑料管	1、安装部位：排水管 2、介质：热熔连接 3、材质、规格：PVC-U管De160 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	49.850	79.43		
5	031001006002	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U管De300 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	11.050	191.04		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	031001006006	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De20 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	1.700	23.49		
7	031001006007	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De32 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	7.720	29.78		
8	031001006008	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De40 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	20.610	35.52		
9	031001006009	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De50 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	65.530	43.12		
10	031001006010	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De60 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足压力试验及吹、洗设计要求	m	0.900	53.27		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	031004006001	无障碍座式大便器	1、规格、类型：坐式大便器安装 连体水箱 2、扶手：不锈钢扶手直形 3、做法：参见12J926-J10-3	组	1.000	536.72		
12	031004006002	蹲式大便器	1、规格、类型：地面蹲式大便器安装 脚踏开关 2、做法：参见18J517-37-2	组	46.000	206.66		
13	031004006003	蹲式大便器	1、材质：楼面蹲式大便器安装 脚踏开关 2、做法：参见18J517-37-3	组	27.000	206.66		
14	031004007001	小便器	1、规格、类型：壁挂式小便器安装 脚踏阀开关 2、做法：西南18J517-42-1	组	24.000	156.49		
15	031003001001	闸阀	1、类型：法兰闸阀 2、规格、压力等级：DN50	个	4.000	100.19		
16	031004014001	地漏	1、材质：不锈钢 2、型号、规格：DN50	个 (组)	18.000	29.79		
17	031004014002	水龙头	1、名称：拖布池水龙头 2、型号、规格：公称直径25mm	个 (组)	5.000	27.20		
18	031004003002	洗脸盆	1、组装形式：挂墙式成套安装 冷水 手动开关	组	14.000	173.99		
19	031004003003	洗脸盆	1、名称：无障碍卫生间洗脸盆 2、组装形式：挂墙式组成安装 单嘴	组	1.000	161.28		
20	030901013001	灭火器	1、形式：手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2、规格、型号：MF/ABC4	具 (组)	6.000	104.43		
21	030411001002	配管	1、名称：配管 2、材质：PVC-20 3、配置形式：刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配	m	38.050	10.89		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	030411001003	配管	1、名称：配管 2、材质：PVC-16 3、配置形式：刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配	m	168.990	9.64		
23	030411004002	配线	1、名称：插座配线 2、型号：WDZ-BV-4	m	114.150	4.25		
24	030411004003	配线	1、名称：照明配线 2、型号：WDZ-BV-2.5	m	506.970	3.04		
25	030404017001	配电箱	1、名称：卫生间总配电箱ALZ 2、规格：成套配电箱含五金配件	台	1.000	788.70		
26	030404035001	插座	1、名称：密闭插座	个	4.000	23.37		
27	030412001001	普通灯具	1、名称：天棚灯	套	6.000	43.80		
28	030412001002	普通灯具	1、名称：防水防尘灯	套	23.000	54.61		
29	030404034001	照明开关	1、名称：开关 2、规格：220V 10A	个	3.000	17.67		
30	030404034003	照明开关	1、名称：双联开关	个	4.000	21.80		
31	030404034004	照明开关	1、名称：三联开关	个	2.000	25.31		
32	030404034005	照明开关	1、名称：红外感应开关	个	2.000	25.80		
33	080605005001	扬声器、音柱	1、名称：扬声器 2、安装方式：壁挂式或吊装式扬声器	个	1.000	270.27		
34	031004008001	其他成品卫生器具	1、材质：成品拖布池安装	组	5.000	160.86		
本页小计								
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公厕安装

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		组织措施						
1	011707001001	安全文明施工费		100.000				
1.1	03B001	环境保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.730				
1.2	03B002	文明施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.750				
1.3	03B003	安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.260				
1.4	03B004	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	3.830				
2	011707002001	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.190				
3	011707004001	二次搬运费						
4	011707007001	工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.410				
5	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.530				
6	03B005	赶工费						
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注:1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公厕安装

标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

卫生间改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：226383.05

（大写）：贰拾贰万陆仟叁佰捌拾叁元零角伍分

招 标 人：（单位盖章） 造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章） 法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章） 复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间改造

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	031001006001	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U塑料管De50 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径50mm以内	m	51.600	15.96		
2	031001006002	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U塑料管De75 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径80mm以内	m	16.400	20.33		
3	031001006003	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U塑料管De110 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径125mm以内	m	124.660	29.62		
4	031001006004	塑料管	1、安装部位：排水管 2、材质、规格：PVC-U塑料管De160 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径200mm以内	m	4.000	50.21		
5	031001006005	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De20 3、阻火圈设计要求：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径20mm以内	m	1.700	20.36		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间改造

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	031001006006	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De25 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径25mm以内	m	35.000	22.63		
7	031001006007	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De32 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径32mm以内	m	31.000	26.15		
8	031001006008	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De40 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径40mm以内	m	34.700	31.67		
9	031001006009	塑料管	1、安装部位：给水管 2、材质、规格：PP-R塑料管De50 3、连接形式：热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗 公称直径50mm以内	m	14.000	39.04		
10	031004006002	楼面蹲式大便器	1、做法：参见18J517-37-3 2、规格、类型：蹲式大便器安装 脚踏开关	组	48.000	206.66		
11	031004006003	地面蹲式大便器	1、做法：参见18J517-37-2 2、规格、类型：蹲式大便器安装 脚踏开关	组	12.000	206.66		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间改造

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	031004007001	小便器	1、做法：西南18J517-42-1 2、规格、类型：壁挂式小便器安装 脚踏阀开关	组	20.000	156.49		
13	011210005001	成品卫生间铝合金隔断	1、做法：18J517-46-1a 2、配件品种、规格。：成品铝合金隔断	m2	225.000	213.05		
14	031004014001	地漏	1、型号、规格：DN50	个 (组)	40.000	29.79		
15	011601001001	卫生间外挡墙拆除	1、砌体名称：挡墙 2、砌体材质：砖砌实心砖墙 3、拆除长度：7.6m 4、拆除砌体的截面尺寸：0.24*1.8m	m3	3.280	57.94		
16	011505001002	洗漱台拆除	1、材料品种、规格、颜色：砖砌洗漱台、彩钢板	m	7.600	4.30		
17	011605001001	卫生间块料面层拆除	1、拆除的基层类型：砖砌实心墙与混凝土地面 2、饰面材料种类：瓷砖	m2	148.680	6.13		
18	011601001002	卫生间砖砌栏板拆除	1、砌体名称：卫生间砖砌栏板 2、砌体材质：砖砌栏板 3、拆除高度：900mm 4、拆除长度：950mm 5、拆除砌体的截面尺寸：120*900mm 6、砌体表面的附着物种类：瓷砖	m3	2.460	157.62		
19	011602001001	混凝土构件拆除	1、构件名称：公厕地面 2、拆除构件的厚度或规格尺寸：100mm水泥砂浆 3、构件表面的附着物种类：瓷砖	m2	71.760	20.32		
20	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：卫生间墙面 2、抹灰层种类：瓷粉	m2	71.040	6.67		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间改造

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	011605002001	立面块料拆除	1、拆除的基层类型：砖砌墙 2、饰面材料种类：瓷砖	m ²	87.840	5.98		
22	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、拆除部位：公厕天棚 2、抹灰层种类：瓷粉	m ²	71.760	10.04		
23	011102003001	楼地面	1、按图集18J812-8-313D施工 2、垫层：现浇C15混凝土 垫层 3、面层：水泥砂浆楼地面 厚30mm 4、做法：按图集18J812-8-313D施工	m ²	13.460	66.75		
24	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：砖砌实心墙 2、基层：水泥石灰砂浆21mm 3、面层：喷刷涂料成品腻子粉 4、面层：内墙涂料 墙面 两遍 5、装饰面材料种类：按西南18J515-8-N06	m ²	158.880	46.56		
25	011615001001	开孔（打洞）	1、部位：公厕开门洞窗洞 2、打洞部位材质：砖砌实心墙	m ²	17.460	60.20		
26	010507007001	其他构件	1、构件规格：800*800 2、部位：公厕屋顶 3、混凝土种类：120mmC25混凝土	m ³	0.310	457.35		
27	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm	t	0.010	4147.26		
28	010801001001	木质门	1、种类：拼板门带亮制作安装 2、镶嵌玻璃品种、厚度：参见16J601-PZM08系列	m ²	8.820	160.04		
29	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：普通铝合金玻璃窗	m ²	15.120	292.24		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间改造

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	030411001002	配管	1、名称：配管 2、材质：PVC-20 3、配置形式：刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配	m	38.050	10.89		
31	030411001003	配管	1、名称：配管 2、材质：PVC-16 3、配置形式：刚性阻燃管敷设 砖、混凝土结构暗配	m	168.990	9.64		
32	030411004002	配线	1、名称：插座配线 2、型号：WDZ-BV-4	m	114.150	4.25		
33	030411004003	配线	1、名称：照明配线 2、型号：WDZ-BV-2.5	m	506.970	3.04		
34	030404035002	插座	1、名称：暗装插座	个	8.000	23.37		
35	030404035003	插座	1、名称：空调插座	个	1.000	24.95		
36	030412005001	荧光灯	1、名称：双管荧光灯	套	5.000	63.15		
37	030404034003	照明开关	1、名称：双联开关	个	1.000	18.29		
38	030404034004	照明开关	1、名称：三联开关	个	1.000	18.29		
39	011610001003	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸： 3*1.8m食堂双开木门	樘	4.000	14.71		
40	010801001002	木质门	1、门代号及洞口尺寸： 3*1.8/2.8*1.2m食堂双开木门各两道	m2	17.520	256.76		
41	011610001002	楼木门拆除	1、门窗洞口尺寸：35樘1*2.16宿舍房门，15樘0.9*2.13m卫生间门	樘	50.000	2.22		
42	010801001004	木质门	1、门代号及洞口尺寸： 35樘1*2.16宿舍房门，4樘0.9*2.13m小门	m2	75.600	207.99		
43	010801001003	木质门	1、门代号及洞口尺寸： 1*2.16m宿舍房门	m2	27.000	207.99		
44	011401001001	木门油漆	1、门类型：木门 2、油漆品种、刷漆遍数： 刷两遍调和漆	m2	99.360	29.56		
45	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：宿舍外墙墙面 2、抹灰层种类：瓷粉	m2	1499.210	2.75		
本页小计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称：卫生间改造

标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

教学楼线路改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：45470.93

（大写）：肆万伍仟肆佰柒拾元玖角叁分

招 标 人：（单位盖章） 造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章） 法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章） 复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼线路改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030404017001	配电箱	1、名称：总配电箱 2、规格：0.5*0.3m含配件	台	1.000	775.90		
2	030411002001	线槽	1、名称：过道线槽 2、材质：塑料线槽 3、规格：25*10	m	370.600	15.41		
3	030411002002	线槽	1、名称：教室线槽 2、材质：塑料线槽 3、规格：20*10mm	m	413.000	14.87		
4	030411004003	配线	1、配线形式：线槽 2、型号：BV-6mm ² 3、材质：铜芯塑料线	m	120.000	5.84		
5	030411004001	配线	1、名称：照明线路 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV-2.5mm ² 4、材质：铜芯塑料线	m	903.120	3.73		
6	030411004002	配线	1、名称：插座线路 2、配线形式：线槽配线 3、型号：BV-4mm ² 4、材质：铜芯塑料线	m	954.240	4.79		
7	030412001002	普通灯具	1、名称：照明灯 2、类型：护眼灯	套	101.000	111.85		
8	030404035001	插座	1、名称：单孔插座 2、安装方式：明装	个	72.000	21.44		
9	030404035002	插座	1、名称：多孔插座 2、安装方式：明装	个	23.000	27.58		
10	030404034001	照明开关	1、名称：开关 2、规格：一开单控 3、安装方式：明装	个	29.000	18.29		
11	030412001001	室外大功率灯具	1、名称：大功率led照明灯	套	4.000	373.85		
本页小计								
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼线路改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		组织措施						
1	011707001001	安全文明施工费		100.000				
1.1	03B001	环境保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.730				
1.2	03B002	文明施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.750				
1.3	03B003	安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.260				
1.4	03B004	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	3.830				
2	011707002001	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.190				
3	011707004001	二次搬运费						
4	011707007001	工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.410				
5	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.530				
6	03B005	赶工费						
合 计								

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注:1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：教学楼线路改造

标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价贵州版 V10.3.6】

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

二、商务要求

商务条款	商务要求
一、服务期及服务地点	1. 服务期及地点：服务期： 45 日历天 2. 服务地点： 兴义市则戎镇中学校园内
二、验收标准、规范	1. 验收标准：按照国家现行的相关标准及招标文件要求、投标文件响应内容进行验收。 2. 验收要求：按招标文件及合同要求验收。
三、付款方式	按照《保障中小企业款项支付条例》相关规定执行。（具体付款方式按双方签订的合同中约定的具体支付方式执行）； 注：验收合格后款项支付时，供应商需提供符合国家财税法规定制度的正规税务发票；
四、质保期	一年。
五、投标有效期	90日历天。
六、质量标准	施工质量应满足最新国家标准
七、其他要求	中标人需对工程清单的规格要求，严格实施工程项目。对工程项目不够清楚投标供应商可直接到实地考察，本项目最终以实际工程量结算，但不支持增加工程量。 中标人若不能按时完成采购人交付的工作任务或施工过程不按时、不规范、达不到要求时，视为一方违约，应承担因其工作失误（或其他原因）给采购人造成的一切损失责任。 中标人无正当理由放弃中标项目的或未按约定期限签订合同的，除了要赔偿采购人和本代理机构在本次招标活动中产生的一切费用外，本代理机构还将报请政府采购监督管理部门按相关法律法规规定对中标人追究相应的经济 and 法律责任。 中标人无正当理由中途退场、未按时完成工程项目，经采购人催促后，在合理期限内仍不能完成的，采购人对该项目可任意处置和完善，中标人的所有损失（含前期的投入）由预中标人自行承担，采购人不支付任何费用。如给采购人造成损失的还应依法支付采购人的损失。 工程项目验收不合格需整改的，经采购人催告后，在合理期限内仍不整改的，采购人可任意另行处置和完善，经费从中标人中的质量保证金和工程项目款中扣除。如给采购人造成损失的，中标人还应依法作出赔偿。 验收合格后，在质保期内若出现工程质量问题，经采购人催告后，在合理期限内不及时进行维修维护的，采购人可自行启动质量保证金自行维修维护。 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

第四章 评标方法及评定标准

按照《中华人民共和国政府采购法》和国家有关规定，依法组建磋商小组，磋商小组由采购人熟悉相关业务代表 0 人和在贵州省专家库中随机抽取有关技术、经济等方面专家 3 人，共 3 人组成，其中技术、经济等方面的专家不少于成员的三分之二。

一、评标方法：

本次评标采用综合评标法。

将评标因素量化，其评标结果以分值标识，供应商综合得分的高低，即表示该供应商综合实力的强弱，得分越高，中标的可能越大。

二、项目名称：则戎镇中学学生宿舍、厕所维修改造项目

1、评标形式（采用以下具体步骤）

1.1 资格及符合性审查，初步选定入围供应商

由本项目磋商小组根据“资格审查合格条件标准”对供应商进行资格审查，磋商小组综合审查供应商资质情况，是否符合竞争性磋商文件的基本资质要求，若供应商不能满足全部要求，将视为没有通过资格审查，其磋商响应文件视为无效文件不能进入详细评审；进入详细评审的供应商不足三家，按相关法规视为无竞争力，则本项目作流标处理。

“资格审查合格条件标准”

序号	审查因素	审查标准
1	具有独立承担民事责任的能力：提供有效的具有统一社会信用代码的营业执照。（复印件并加盖投标人公章）	有效
2	具备建设行政主管部门核发建筑工程施工总承包叁级及以上资质(提供原件或加盖投标供应商公章的复印件)，具备有效的安全生产许可证(提供原件或加盖投标供应商公章的复印件)	有效
3	投标供应商拟派项目经理须具备建筑工程(专业)贰级注册建造师及以上资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B)类，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理(提供原件或加盖投标供应商公章的复印件)	有效
4	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函（格式自拟）；（原件）	有效
5	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函（自行	有效

	书面承诺，格式自拟）（复印件加盖公章）；	
6	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函（格式自拟）；（原件）；	有效
7	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明或承诺函（格式自拟）（原件）	有效
8	法律、行政法规规定的其他条件：提供满足法律、行政法规规定的其他条件的承诺函（格式自拟）（原件）	有效
9	1. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）。此项目面向中小微企业采购（监狱企业，残疾人福利性单位视同中小微企业）。项目所属行业：建筑业 2. 本项目的特定资格要求：①供应商为中型、小型、微型企业的提供中小企业声明函，为监狱企业的提供监狱企业声明函，为残疾人福利性单位的提供残疾人福利性单位声明函。	有效
10	供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。	有效

1.2 确定成交人（按评分细则对入围供应商给相应的评分，并计算其总得分，按评分细则计算各有效供应商的最终得分）。

1.3 评分细则如下：**若供应商报价超过采购人最高限价的，则做无效报价处理，若所有供应商报价均超过最高限价，则作流标处理，采购人重新组织采购。**

本项目评标采用综合评分法。总分为100分，其中价格部分20分、技术部分30分，商务部分50分。注：另有政策性加分5分（节能环保加分2分，少数民族地区加分3分）。合格供应商的综合得分为各评分项目汇总得分，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。排名第一的供应商放弃中标，因不可抗力不能履行合同，未按竞争性磋商文件要求提交履约保证金、提供的产品质量未能达到竞争性磋商文件要求，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形不具备成交条件的，采购人可依次确定排名在前的其他供应商为中标候选供应商（注：放弃中标

后，仍有 3 家以上有效供应商可另选其他供应商），也可依法重新组织采购。

综合评分细则

序号	评审内容	评分标准
F1：报价部分（20 分）		
1	投标报价 (20 分)	价格分统一采用基准价法计算,通过初步评审的所有投标供应商的投标价格,取所有有效投标价格的最低报价为基准价,各投标供应商的价格分统一按照下列公式计算:投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 × 100。 根据中华人民共和国《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）及《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的精神,《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19 号）及《黔西南州政府采购营商环境提升专项行动方案》（州财采〔2022〕2 号）的通知,本项目属于整体专门面向中小企业采购项目不再执行价格评审优惠的扶持政策,供应商应为中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小微企业）。
F2：技术部分（30 分）		

2	施工组织设计 (30 分)	1、实施方案:根据投标人对项目现场实际情况的了解而制定的实施方案进行综合评审,包括但不限于项目实施组织计划、施工部署、质量保证措施、工期保障措施、安全管理措施。(本项满分 5 分) 2、工程质量保证及安全生产技术措施计划(本项满分 5 分) 3、与发包人、监理及设计单位的配合:根据投标人对项目现场实际情况的了解而制定的保障方案(本项满分 5 分) 4、售后服务能力:针对本项目提出的售后服务方案,包括但不限于服务响应时间、售后服务技术支持、备件更换服务承诺、售后服务人员配备。(本项满分 5 分) 5、施工场地治安保卫管理:包括但不限于治安管理制度、保障施工安全管理机构设置、巡逻安全检查。(本项满分 5 分) 6、环境保护管理体系与措施:针对本项目场实际情况的了解指制定的环境保护措施(本项满分 5 分) 注:上述方案评分满足以下要求的(得 5 分,不提供不得分): a. 提供的方案基于采购需求的全口径,提出具有可行性的现状情况预判;b 准确把握方案中的重、难点,分析各类情况可能发生的不可预见性,并尽可能列明多种详细预案;。 c. 针对不同的需求,能提供个性化的解决方案,可以举例论证:" d. 对于资料、数据等响应方案的支持材料提供详细、具体,具有一定的论证支持性。" 上述方案评分满足以下要求的(得 3 分,不提供不得分): a. 方案基本完整,与采购需求不存在响应缺项;
---	--------------------------	--

		b. 对方案分步骤作出论证，展开分析或列明可行的具体解决方案；" 上述方案评分满足以下要求的（得 1 分，不提供不得分）： a. 方案不完整，与采购需求存在明显的响应缺项；。 b. 只对方案作出标题式的简单论证，并未展开分析或列明可行的具体解决方案： 注：本项目施工组织设计部分内容要求简洁精干，总页数不得超过 150 页，否则施工组织设计将作零分计算。
F3 商务部分（5 分）		
3	企业业绩 （15 分）	投标供应商提供自 2021 年 01 月至今已完成或正在实施的类似项目业绩，提供一个得 5 分，最高得 15 分（投标文件中附中标通知书及施工合同加盖投标单位公章，未提供该项不得分）；
	履约能力 （30 分）	1、项目经理：投标供应商拟派该项目的项目经理具备有效的建筑工程专业二级(含二级)及以上注册建造师执业资格证书、工程相关专业中级或以上职称证书和安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建建设工程项目的得 10 分（投标文件中附相关证书、未担任其他在建建设工程项目承诺函（格式自拟）及缴纳的社保证明材料，未提供或提供不全该项不得分）； 2、技术负责人：投标供应商拟派该项目的技术负责人具备工

		程相关专业中级得 4 分，高级职称的得 8 分（投标文件中附相关证书及缴纳的社保证明材料，未提供或提供不全该项不得分）； 3、其他人员：投标供应商派该项目的施工员 <u>1</u> 名、质量（检）员 <u>1</u> 名、安全员 <u>1</u> 名、材料员 <u>1</u> 名、资料员 <u>1</u> 人，造价工程师 <u>1</u> 名，以上人员须出具上岗证、安全员还应出具安全生产考核证（C 类）。提供相关证件齐全的得 12 分，缺一项扣 3 分，扣完为止（投标文件中附相关证书及缴纳的社保证明材料，未提供该项不得分）；
	劳务用工承诺 (5 分)	投标供应商响应“劳务用工中优先使用当地劳动力”，承诺使用 20 人（含 20 人）以上的得 5 分，使用 10 人（含 10 人）以上的得 3 分，使用 5 人（含 5 人）以上的得 1 分（投标文件中提供书面承诺函（格式自拟），未提供该项不得分）；
F4：政策功能（+5 分）		
4	政策性加分	1、根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）文件要求，投标人所提供的货物属于《节能产品政府采购品目清单》或《环境标志产品政府采购品目清单》中的货物，每一项加 0.3 分，如投标产品同时属于《节能产品政府采购品目清单》和《环境标志产品政府采购品目清单》中的货物，每一项加 0.5 分，最高不得超过 2 分（须提供货物相关认证证书原件扫描件加盖供应商公章，不提供不得分）；

		2、投标货物原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份（云南、贵州、青海、内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区及西藏自治区）的投标主产品（不含附带产品）的，在总得分的基础上加 3 分，投标主要产品按照不得低于本项目采购预算金额 50%加于确认，如实行分品目采购的，以品目为单位计算（须提供相关证明文件原件扫描件加盖供应商公章，不提供不得分）； 3、根据黔西南府办发〔2021〕24 号州人民政府办公室关于印发《黔西南州与惠州市产业合作招商引资优惠政策》（试行）的通知对惠州在黔西南州投资建厂生产的主产品（不含附带产品），在黔西南州参加政府采购项目投标的享受政策性加分，在总得分基础上加 3 分（须提供相关证明文件原件扫描件加盖供应商公章，不提供不得分）； 注：第 2、3 加分项不累计叠加，如同时满足，只任其加分一项。
--	--	---

磋商小组（签字）：

注：1、评标方法：综合评分法；

2、评分依据：评标的依据只能是竞争性磋商文件、磋商响应文件及其有效的补充文件。

3、本评标办法的最终解释权归采购人和招标代理单位。

第五章 合同款项

一、合同一般款项

二、定义

1. 本合同下列术语应解释为：

1.1 “合同”是指采购人与供应商双方签署的、合同格式中载明的采购人与供应商双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所构成合同的文件。

1.2 “合同价”系指根据本合同规定供应商在正确地完成履行合同义务后来采购人应支付给供应商的价格。

1.3 “货物”系指供应商根据本合同规定须向采购人提供的服务有关的货物。

1.4 “服务”指供应商根据本合同规定须向采购人提供的服务。

1.5 “合同条款”系指本合同条款。

1.6 “采购人”系指所在合同条款资料表中指明的购买服务的组织或法人。

1.7 “供应商”系指在合同条款资料表中指明的提供本合同项服务的组织或法人。

1.8 “天”、“日”指日历天数。

2. 适用性

2.1 本合同下服务应符合相关标准。如是没有提及适用标准，则应符合国家有关机构发布的最新版本的标准。

3. 使用合同和资料

3.1 没有买方事先书面同意，卖方不得将由买方或代理机构提供的有关合同或任何合同条文、规格或资料提供给与履行本合同无关的任何其它人。

即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同必须的范围。

3.2 没有买方事先同意，除了履行本合同之外，卖方不应使用合同条款 3.1 条所列举的任何文件和资料。

3.3 除了合同本身以外，合同条款 3.1 条所列举的任何文件是买方的财产。如果买方有要求卖方在完成合同后应将这些文件及全部复制给买方。

4. 知识产权

4.1 卖方应保证，采购单位在使用该服务及其任何一部份时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权等知识产权的起诉。任何第三方如提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担由此引起的一切法律责任和费用。

~~5.~~

6. 服务方式

双方约定

7. 伴随服务

7.1 卖方应提供“采购内容及要求”中规定的所有的服务。为履行要求的服务的报价包括在合同价中。

8. 保证

8.1 符合“采购内容及要求”的要求。

9. 检查和验收

9.1 买方或其授权代表应有权检验相关服务，以确认服务是否符合合同规定要求。

9.2 检验人员应能得到全面合理的设施和协助，买方不应承担由此而产生的相关费用。

9.3 如果任何被检验的结果不能满足规格的要求，买方可以拒绝接受该

服务，卖方应更换被拒绝的服务，以满足相关要求。

10. 索赔

10.1 如果供应商对偏差负有责任而采购人在合同条款第11条或合同的其他条款规定的质量等问题提出了索赔，供应商应按照采购人同意的下列方式来解决索赔事宜：

供应商同意退货物并用合同规定的货币退款还给采购人，并承担由此发生的一切损失和费用。

10.2 如果在采购人发出索赔通知后三十（30天），供应商未作答复，上述索赔应视为已被供应商接受。如供应商未能在采购人发出索赔通知（30天）内或采购人同意延长期限内，按照采购人同意的上述规定的方法解决索赔事宜，采购人将从未付款中扣回索赔金额。

11. 付款

11.1 付款方式：全部完成验收合格后，按合同约定支付合同款。涉及中小企业的，按《保障中小企业款项支付条例》执行。

注：验收合格后款项支付时，供应商需提供符合国家财税法规定制度的正规税务发票。

12. 违约赔偿

12.1 除合同第十三条规定外，如果卖方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，买方可要求卖方支付违约金。违约金按每延迟1日缴纳合同款的1%计收。如果达5日（含五日）的，买方有权解除合同。

12.2 除合同第15条规定外，如果买方没有按照合同规定时间或数额支付合同款，卖方可要求买方支付违约金。违约金具体数额经由双方商定。

13. 不可抗力

13.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的

时间。

13.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后的 7 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

13.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 3 日内达成进一步的履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

14. 税费

14.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

15. 合同争议的解决

15.1 合同实施与合同有关的一切争端通过双方友好协商解决。如果友好协商不能解决，报黔西南州政府采购管理部门协调解决，仍不能解决可向普安县人民法院提起诉讼。

15.2 在诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，本合同其它的部分应继续执行。

16. 违约解除合同

16.1 在卖方出现下列违规行为的情况下，买方可向卖方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向卖方追诉的权利。

16.1.1 卖方未能在合同规定的期限或买方同意延长的期限内，提供全部或部份货物按合同第 12.1 的规定可以解除合同的。

16.1.2 卖方未能履行合同规定的其它主要义务导致合同目的不能实现的。

16.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

16.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

16.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响买方在合同签订、履行过程中的行为。

16.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害买方的利益行为。

16.2 在买方根据上述第 16.1 条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用的原则，全部或部分购买与未交付的服务，卖方应承担买方购买类似服务而产生的额外支出。部分解除合同，卖方应继续履行合同中未能解除的部分。

17. 转让和分包

17.1 本项目不允许转让和分包

18. 破产终止合同

18.1 如果卖方破产导致合同无法履行时，买方可以书面形式通知卖方，单方终止合同而不给卖方补偿。该合同的终止将不损害或不影响买方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

19. 合同修改

19.1 买方和卖方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须给合同条款进行修改时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充。

20. 通知

20.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

21. 计量单位

21.1 除技术范围中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

22. 适用法律

22.2 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

~~23. 履约保证金~~

24. 合同生效和其它

24.1 采购合同内容的确定应以竞争性磋商文件和响应文件为基础，不得违背其实质性内容。合同将在双方签字盖章后生效。

24.2 本合同一式伍份，具有同等法律效力。

25. 合同生效及其它

25.1 本合同应在双方签字后生效。

25.2 下述合同附件为本合同不可分割的部分并与本合同具有同等效力：

供货范围及分项价格表

技术规格

服务承诺

第六章 合同格式（此格式仅供参考）

（封 面）

合同编号：_____

项目名称：_____

服务名称：_____

买 方：_____

卖 方：_____

签署日期：_____

政府采购合同（此格式仅供参考）

合同编号：

甲方（买方）：

乙方（卖方）：

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》，甲方现需采购_____，经请示县政府采购办同意，甲方通过_____方式确定向（乙方：）采购，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，签订本合同，承诺共同信守。

一、所提供服务及合同价款

服务内容见附件“_____”。

合同总金额（大写）：_____（_____元）（含提供服务的总报价，以下简称“合同价”）

与服务有关的所有费用均包含在合同总金额中。

二、服务时间、地点和有关费用

服务时间：_____

服务地点：采购人指定地点

三、验收和付款方式

1. 验收地点：采购人指定地点

2. 付款方式：_____

四、安全和责任

1. 乙方在组织服务过程中，一切安全事故均由乙方自行负责。

五、合同声明

1. 除另有约定外，本合同中的词语和术语的含义与通用合同条款中的定义相同。

2. 下述文件是本合同的一部分，并与本合同阅读和解释：

（1）合同一般条款；（2）报价相关材料；（3）合同条款附件。

3. 乙方在此保证全部按合同的规定向甲方提供服务，并修补缺陷；甲方将按照本合同向乙方支付合同价款。

4. 验收过程中如产生争议，甲乙双方应采取有效措施保护现场。通过双方友好协商解决。也可以向有关部门申请调解。验收之后对货物质量等产生争议、甲乙双方认为有必要提请有关部门处理的，在发生争

议之日起3个工作日内采用书面形式将有关情况报有关部门。

5. 背离本次采购过程中有关文件（包括合同条款附件）所签订的合同不具有法律效力。执行本合同引起的有关争执，甲、乙双方应当友好协商解决，如协商不能解决，可向项目所在地人民法院提起诉讼。

6. 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执贰份，上级主管部门执壹份，具有同等法律效力。合同自签字之日起即时生效。

甲 方（盖章）：

法人或授权委托人：

联系人：

联系电话：

年 月 日

乙 方（盖章）：

法人或授权委托人：

联系人：

联系电话：

年 月 日

第七章 磋商响应文件格式及附件

正本或副本

磋商响应文件

项目名称: _____

供应商名称: _____ (公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

授权代表: _____ (签字)

联系电话: _____

日 期: _____

地 址: _____

目 录

- 一、投标函
- 二、技术资料
- 三、商务条款偏离表及商务材料
- 四、法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书
- 五、资格证明文件及资料
- 六、磋商保证金证明
- 七、代理服务费承诺书
- 八、同意竞争性磋商文件条款声明
- 九、其他材料

(可根据竞争性磋商文件要求自行编制补充)

一、投标函

一、磋商报价

1. 我公司就_____ (项目名称) 的磋商总报价为(大写): _____, 小写: _____ 元。
本磋商报价为验收合格的总价及一切成本费用。本报价在磋商有效期内固定不变, 并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 服务期: _____。

3. 服务地点: _____。

4. 磋商有效期: _____。

5. 项目经理: _____。

二、递交磋商资料

响应性文件正本 1 份, 副本 2 份。

三、相关承诺

1. 本磋商报价在法律法规及竞争性磋商文件规定的磋商有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构; 在获知本项目采购信息后, 与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部竞争性磋商文件及有关的澄清/修改文件, 完全理解和同意, 并保证遵守竞争性磋商文件有关条款规定。

4. 保证在成交后忠实地执行与采购人所签署的合同, 并承担合同规定的责任义务。
保证在成交后按照竞争性磋商文件的规定支付成交服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目磋商有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次采购的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本响应性文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背, 我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称(公章): _____

法定代表人或授权代表(签字或盖章): _____

日期: _____

二、技术资料

(一) 已标价工程量清单

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日期：_____

(二) 施工组织设计

三、商务要求偏离表

项目名称：

项目编号：

商务 条款	竞争性磋商文件的商务要求	磋商响应文件的商务要求	偏离情况	说明

注：无论供应商递交的响应文件与竞争性磋商文件第三章 工程量清单及商务要求 （二）商务要求的内容是否有偏离，均应逐条列在商务偏离表中。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

日 期：_____

(二) 商务材料

四、法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书

法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____

年龄：_____职务：_____

系_____（供应商单位名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证正反面复印件

供应商名称（公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

_____年 月 日

法定代表人授权委托书

致：_____（采购人名称）

我_____（姓名）系_____（供应商全称）法定代表人，兹委派我单位职工（全权代表姓名）参加贵方组织的_____（项目名称）采购（项目编号：_____）活动，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目响应文件、签订合同和处理有关事宜等，其法律后果由我方承担。本授权书于签字盖章后生效，特此声明。

（被授权人无转委托）。

附全权代表情况：

姓名：_____性别：_____身份证号码：_____

部门：_____职务：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____电话：_____

授权代表：_____（签字）

附法定代表人身份证正反面复印件及法定代表人授权代表身份证正反面复印件

供应商名称（公章）：

法定代表人签字（或盖章）

年 月 日

年 月 日

五、资格证明文件及资料

六、磋商保证金证明

七、代理服务费承诺书

致：_____（采购人名称：）

根据竞争性磋商文件有关规定，经采购人、采购代理机构和供应商协商，本次采购_____（采购项目名称）的代理服务费向成交供应商收取。若我单位中标，按照竞争性磋商文件规定的费率向采购代理单位支付代理服务费。

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：：_____

供应商地址：：_____

日期： 年 月 日

注“代理服务费承诺书”为响应文件的附件请一同放入响应文件中。

八、同意竞争性磋商文件条款声明

致：_____（采购人名称）

为响应你方组织的_____采购项目的采购，项目编号为：_____，我方在参与磋商前已详细研究了竞争性磋商文件的所有内容，包括修改文件（如果有的话）和所有提供的参考资料以及有关附件，我方已完全明白并认为此竞争性磋商文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方同意竞争性磋商文件的相关条款。

供应商名称（公章）：_____

单位地址：_____

邮箱：_____

授权代表（签字或盖章）：_____

电话：_____

传真：_____

年 月 日

九、其他材料

（供应商认为有必要提供的有利于磋商需要的证明文件，格式自行拟定）

中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

... ..

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。