



涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目

竞争性磋商文件

项目名称:	涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目		
采购方式:	竞争性磋商	采购类别:	工程
项目编号:	惠水县政府采购计划书[2025]486 号		
采 购 人:	惠水县人民政府涟江街道办事处		
详细地址:	惠水县涟江街道		
联 系 人:	赵 姣	联系电话:	0854-6221052
代理机构:	贵州德建招投标代理有限公司		
详细地址:	贵州省贵阳市南明区延安南路花果园 R1 区财富广场 7 号楼 7 楼		
联 系 人:	王仕彪	联系电话:	0851-85860544

(2025 年 07 月)

本项目采用电子招投标，电子投标文件的制作、上传及开评标相关约定如下：

（1）加密的电子投标文件一份（.QNTF 格式，由供应商在投标文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置）。如未在投标文件递交截止时间前上传加密的电子投标文件的，视为未递交投标文件。

（2）非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）光盘一份（此光盘模式仅限于供应商在黔南州公共资源电子交易平台已成功上传了加密的电子投标文件后，但在开标时其投标文件解密失败的情况下使用）。

（3）如果开标现场解密失败，则采用光盘导入非加密的电子投标文件开评标，要求光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件必须一致。光盘不能读取，或由于光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件不一致导致导入失败的，其投标将被否决。

（4）供应商在投标文件递交截止时间前须现场递交一份 PDF 电子投标文件（U 盘或光盘），并按要求封装。电子投标文件仅作为备用文件使用，在黔南州公共资源电子开评标系统出现异常，或其他不可抗力因素，无法继续使用的情况时，由项目业主、监督部门、交易中心共同商议决定启用电子投标文件开评标，并以电子投标文件为准。

（5）评标办法与系统评标办法设置应当一致。

（6）采购人邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人参加开标会，请供应商注意携带投标企业 CA 锁参加开标会（本项目不支持不见面开标）。

（7）本招标文件其他部分内容与本约定有冲突的，以本约定为准。

（8）本招标文件要求签字盖章的，供应商签署电子章（含电子签名）或在纸质书面上签字盖章后上传图片或照片的，均视为有效。

目 录

第一部分 专用部分

第一章 采购范围

第一节 采购项目概述.....	4
第二节 项目要求.....	4
第三节 供应商资格条件.....	5

第二章 清单规格要求及商务要求

第一节 清单规格要求.....	6
第二节 商务要求.....	15

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法.....	16
第二节 评分标准.....	16
第三节 废标条款（针对整个项目）	17
第四节 无效标条款（针对单个供应商）	18

第二部分 通用部分

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告.....	19
第二节 获取磋商文件.....	19
第三节 缴纳投标保证金.....	20
第四节 投标文件编制.....	21
第五节 递交响应文件.....	22
第六节 竞争性磋商程序.....	23
第七节 发布中标公告.....	24
第八节 支付代理服务费.....	24
第九节 签订合同.....	24

第五章 合同范本

第一节 采购合同主要条款.....	30
第二节 合同范本（供签约参考）	35

第三部分 投标文件范本

投标文件范本.....	39
-------------	----

第一部分 专用部分

第一章 采购范围

第一节 采购项目概述

一、项目概述

本项目为：涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目（甘昌村生姜冷链物流园建设，地面硬化 1500 平方米，进场道路硬化 656 平方米，冷库 3456m³，钢架棚 560 平方米，及电配套设施）。

二、采购预算：项目采购预算为 贰佰零柒万陆仟陆佰叁拾玖元玖角柒分（¥2076639.97 元）。**注：**投标供应商需严格按照招标项目要求进行报价，报价为包干价（报价包括所需货物的费用、保险、税金、风险、检验、装卸、验收费用及其他一切隐含及不可预见的费用）。投标供应商的投标报价超过采购预算（财政控制值）的作为无效投标处理。

三、磋商文件解释权

本项目磋商文件的最终解释权归采购人或代理机构。

四、采 购 人

名 称：惠水县人民政府涟江街道办事处

地 址：惠水县涟江街道

联系人：赵 姣

联系电话：0854-6221052

五、代理机构

名 称：贵州德建招投标代理有限公司

地 址：贵州省贵阳市南明区延安南路花果园 R1 区财富广场 7 号楼 7 楼

联系人：王仕彪

联系电话：0851-85860544

第二节 项目要求

一、项目范围：本项目磋商文件采购清单、补充修改答疑文件、项目实施内容及其他要求全部内容等。

二、货物须满足的规范、标准：符合国家同类行业标准规范的合格产品。符合国家现行标准和行业标准，满足采购人要求。

第三节 供应商资格条件

一、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力：提供投标单位有效的统一社会信用代码营业执照、法人身份证明或法人授权书及被授权人身份证；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供有效的 2023 年或 2024 年财务审计报告或投标人出具的 2025 年以来任意 1 个月财务报表；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供投标单位具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2025 年以来任意 1 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）；

5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；

6. 法律、行政法规和国家有关规定的其他条件：

（1）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为“贵州省政府采购网”（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内）。具体要求：提供供应商信用记录承诺书；

（2）根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

二、本项目所需特殊行业资质或要求：1、本项目为专门面向中小企业采购, 提供工程类中小企业声明函；2、提供有效的建筑工程或市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质；3、本项目拟派项目经理提供建筑工程或市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格；且未担任其他在建建设工程项目或在建建设项目的主体结构已经完工的项目经理（提供承诺书）；4、提供有效的安全生产许可证。

三、本项目 不接受 联合体投标。

第二章 清单规格要求及商务要求

第一节清单规格要求

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:三四类土 2. 弃土运距:1km 内	m ²	2500
2	010101004001	挖沟槽、基 坑土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 挖土深度:2m 以内 3. 弃土运距:1km 以内 4. 开挖方式:机械开挖	m ³	250.87
3	010103001001	回填方	1. 部位:基础回填 2. 密实度要求:符合设计要求 3. 填方材料品种:原开挖沟槽三、 四类土方 4. 填方来源、运距:就地回填	m ³	155.51
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:基础土方余方弃置 2. 运输方式:机械装车 8t 自卸汽车 运输 3. 运距:暂按 1km 以内	m ³	95.36
5	040203007002	水泥混凝土 【场地硬 化】	1、150 厚 C25 混凝土面层 6m*6m 缝 2、10 厚碎石垫层 3、路基碾压	m ²	1401.98
6	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m ³	24.3
7	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 泵送	m ³	13.38
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m ³	7.46
9	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 泵送	m ³	10.73
10	010401001001	砖基础	1. 部位:砖胎膜、地面以下砌体 2. 砖品种、规格、强度等级:MU15 水泥标砖 3. 基础类型:砖基础 4. 砂浆强度等级:M10 混合砂浆	m ³	39.48
11	010515001001	现浇构件钢 筋	1. 钢筋种类:热轧带肋钢筋制安 2. 规格:Φ14-Φ20	t	4.293

12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:热轧带肋箍筋制安 2. 规格: $\leq \Phi 10$	t	1.399
13	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊	个	60
14	011702029001	散水	1、60 厚 C20 细石混凝土面层 2、150 厚粒径 10-40 卵石 3、素土夯实或砾石	m2	110.04
15	040203007001	水泥混凝土 【道路】	1、180 厚 C25 混凝土面层 2、10 厚碎石垫层 3、路基碾压	m2	656
16	011101003001	细石混凝土 楼地面	1、40 厚 C25 细石混凝土, 表面涂密封固化剂 2、水泥浆一道 (内参建筑胶) 3、60 厚 C15 混凝土垫层 4、300 厚碎石垫层 5、素土夯实	m2	598.6
17	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:B06 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:砌块墙 3. 砂浆强度等级:Mb5.0	m3	1.94
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 厚 1:3 水泥砂浆抹面	m2	9.72
19	010507007001	其他混凝土 构件、包柱脚	1. 混凝土种类:C20 素砼包柱脚 2. 混凝土拌合料要求:满足设计要求及现行施工验收规范 *其它满足设计要求及现行施工验收规范	m3	0.95
20	010507007002	其他混凝土 构件、抗剪键回灌	1. 混凝土种类:C35 自流型微膨胀细石混凝土 2. 混凝土拌合料要求:满足设计要求及现行施工验收规范, 其它满足设计要求及现行施工验收规范	m3	0.08
21	010516002001	预埋铁件	1. 部位:钢柱预埋地脚螺栓 2. 钢材种类:Q355B 3. 规格:4M24 4. 其他:符合设计要求	t	0.227
22	010516002002	预埋铁件	1. 部位:基础预埋板及抗剪键 2. 钢材种类:Q355B 3. 其他:符合设计要求	t	0.396

23	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:变截面 H 型钢柱 2. 钢材品种、规格:Q355B、WH(300~650)*250*8*12 3. 单根柱质量:≤3t 4. 除锈等级:喷砂除锈 Sa2.5 级 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 其他:满足设计及规范要求	t	12.643
24	010604001003	钢梁	1. 梁类型:H 型钢梁 2. 钢材品种、规格:Q355B、WH350*220*6*10 3. 单根质量:≤1.5t 4. 除锈等级:喷砂除锈 Sa2.5 级 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 其他:满足设计及规范要求	t	6.49
25	010606001001	钢支撑、钢拉条热轧圆钢	1. 钢材品种、规格:Q355B 热轧圆钢 2. 构件类型:柱间、屋面支撑 3. 螺栓种类:按设计图 4. 探伤要求:按设计图 5. 防火要求:按设计图	t	1.608
26	010606001003	钢支撑、钢拉条钢管	1. 钢材品种、规格:Q235B 钢管支撑 2. 构件类型:柱间、屋面支撑 3. 其他:符合设计要求	t	2.211
27	010606002001	钢檩条【墙面檩条、门柱】	1. 钢材品种、规格:Q355B、C180x70x20x2.5(热镀锌) 2. 构件类型:墙面檩条 3. 安装高度:按设计 4. 螺栓种类:按设计 5. 探伤要求:按设计 6. 防火要求:按设计	t	4.795
28	010606002002	钢檩条【屋面檩条】	1. 钢材品种、规格:Q355B、C200x70x20x2.2—热镀锌 2. 构件类型:墙面檩条 3. 安装高度:按设计 4. 螺栓种类:按设计 5. 探伤要求:按设计 6. 防火要求:按设计	t	3.152
29	010606011001	钢板天沟	1. 钢材品种、规格:3.0mm 热镀锌钢板 2. 支撑:L30*3.0 热镀锌角钢@1000 3. 其他:符合设计要求	t	1.035

30	010516001001	花篮螺栓	1. 钢材品种、规格:花篮螺栓 *其它满足按设计施工图纸及现行国家规范要求	套	16
31	010516001002	高强螺栓	1. 钢材品种、规格:高强螺栓、10.9 级 *其它满足按设计施工图纸及现行国家规范要求	套	272
32	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:0.5mm 单层彩钢板 2. 颜色:综合考虑 3. 其他:符合设计要求	m2	985.1
33	010605001001	钢板【屋面】	0.6mmYX35-410-820 银灰色彩钢板(配套相应固定支架) 1.8mm 热塑性聚烯烃防水卷材 P 型 75mm 玻璃丝绵保温层(自粘铝箔), 16kg/m³ 直径 1mm 热镀锌衬托钢丝网 @100x100 屋面檩条主钢架	m2	598.6
34	010607001001	成品空调金属百页护栏	1. 材料品种、规格:百叶窗	m2	48
35	010803001001	金属卷帘(闸)门	电动金属卷帘门(含电动装置)	m2	36
36	010802001001	金属(塑钢)门	成品塑钢门	m2	5.28
37	010802003001	钢质防火门	乙级钢制防火门	m2	2.64
38	011702023001	厂房雨棚板	1. 部位:雨棚板 2. 雨棚梁:200*100*4mm 3. 雨棚拉条:C200*70*20*2.5 Q355B 4. 雨棚斜拉条:12mm 圆钢(双层) 5. 撑杆:直径 40*2.5+12mm 圆钢(双层) 6. 雨棚面层:4mm 热镀锌钢板焊接封闭 7. 板厚度:200mm 8. 其他:按设计图纸	m2	42.18
39	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 沟截面尺寸:400*400 3. 垫层材料种类、厚度:商品砼 4. 混凝土强度等级:C15 5. 沟壁 200, 18J812-4-3	m	210.5

40	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三、四类土 2. 挖土部位:按设计施工图 3. 垫层底宽、底面积:按设计施工图 4. 挖土深度:按设计施工图 5. 开挖方式:机械开挖 6. 清单量已含放坡和工作面	m ³	150
41	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC 4. 连接形式:胶圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	40
42	031001007001	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消火栓供水 3. 材质、规格:钢丝骨架复合管-DN150 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	136.3
43	031001007002	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消火栓供水 3. 材质、规格:钢丝骨架复合管-DN65 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	16.13
44	031001007003	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消火栓供水 3. 材质、规格:钢丝骨架复合管-DN100 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	7.82
45	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:室外地上式消火栓 2. 型号、规格:SS100-1.0型 3. 附件材质、规格:按设计图纸要求	套	2
46	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:室内消火栓 2. 型号、规格:SS100-1.0型 3. 附件材质、规格:按设计图纸要求	套	6

47	030901013001	灭火器	MF/ABC4 型	具	12
48	031003003001	闸阀	Z44T-16DN150	个	5
49	031003001001	螺纹阀门	1. 名称: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	1
50	031003001002	螺纹阀门	1. 名称: 压力表 2. 规格、压力等级: DN25	个	1
51	030411003001	桥架	1. 名称: 桥架 2. 规格: 200*100 3. 材质: 镀锌钢板 4. 类型: 槽式桥架	m	42.23
52	030411003002	桥架	1. 名称: 桥架 2. 规格: 100*50 3. 材质: 镀锌钢板 4. 类型: 槽式桥架	m	45.7
53	080807009001	支架、吊架	1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 型钢 3. 防腐: 防锈漆、调和漆各两遍	t	0.36
54	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJF-1KV-4X185+1X95 3. 敷设方式、部位: CPVC150-FC	m	65
55	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJF-4X150+1X70 3. 敷设方式、部位: CT/PVC100-WS	m	5
56	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电缆 2. 型号: WDZ-YJF-5X6 3. 敷设方式、部位: CT/SC40-WS	m	432.66
57	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 240mm 以内	个	4
58	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-2.5	m	1128.78
59	030411004008	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-4	m	1052.56
60	030411004009	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-6	m	10.8
61	030411004003	配线	1. 名称: 应急照明 2. 规格: WDZN-RYJSP-2*2.5	m	261.12
62	030411004002	配线	1. 名称: 照明用线 2. 规格: ZN-RVS-2*1.5	m	94.74

63	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN150 4. 配置形式:埋地	m	65
64	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	687.02
65	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN32 4. 配置形式:暗敷	m	93.83
66	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗敷	m	13.66
67	030404017001	配电箱 (总配电箱)	1. 名称:冷库总配电箱 (编号:LKWPZ) 2. 型号:按设计图	台	1
68	030404017002	配电箱 (冷风机用配电箱)	1. 名称:冷风机用配电箱 (编号:ZLFJWP) 2. 型号:按设计图	台	1
69	030404017003	配电箱 (应急照明配电箱)	1. 名称:应急照明配电箱 (编号:YJWLE) 2. 型号:按设计图	台	1
70	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 安装形式:沿屋面女儿墙用支架明敷, 支架:间距 1.0 米, 高度 0.15 米	m	116.41
71	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:利用柱钢作为引下线	m	78.4
72	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	123.99
73	030409002002	接地网	1. 名称:接地网 2. 材质:利用地梁钢筋	m	107.99
74	030411006001	接地电阻测试点	1. 名称:接地电阻测试点 2. 规格:100*100*6 钢板 3. 安装形式:按设计图纸	个	4

75	030414011001	接地装置	1. 接地系统测试	组	1
76	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓起泵按钮	个	6
77	030404034001	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:暗装	个	3
78	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:暗装	个	2
79	030404035001	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 安装方式:暗装	个	1
80	030412004001	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯(A型)	套	10
81	030412004002	装饰灯	1. 名称:方向标志灯	套	10
82	030412004003	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯	套	2
83	030412005001	荧光灯	1. 名称:深照明灯 2. 规格:30W	套	18
84	030412001001	普通灯具	1. 名称:墙上座灯 2. 规格:100W	套	1
85	030409008001	总等电位端子箱	总等电位端子箱	台	1
86	030701001003	箱式机组	冷凝机组:REAEB-025HEP 电 源:380V/3HP/50HZ 制 冷 量:48.6KW 功 率:20.6KW	台	3
87	030113004002	冷风机	1. 名称:冷风机 2. 规格:DD160 3. 制冷量:28.83KW 4. 功率:1.796KW	台	6
88	030108006001	冷库专用电动平移换气门	1. 名称:冷库专用电动平移换气门 2. 规格:500mm*500mm	台	3
89	030203001001	风幕机	1. 名称:风幕机 2. 型号:离心式	台	3
90	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:墙面保温 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚聚氨酯保温板	m2	1373.68
91	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚XPS保温板	m2	420.08
92	030412005002	荧光灯	50W, 低温防爆灯, 安全耐用、LED	套	18
93	030503008001	电动、电磁	推拉门控制箱	个	3

		阀门			
94	010804007001	电动双开门	1. 门代号及洞口尺寸:M3040 2. 门框、扇材质:电动双开门	樘	3
95	030404016001	控制箱	远程控制箱	台	3
96	030411004004	配线	1. 名称:风机电源线 2. 规格:YJV3*1.5mm ²	m	55.5
97	030411004006	配线	1. 名称:控制线 2. 规格:RVVP6*0.75mm ²	m	55.5
98	030411004005	配线	1. 名称:化霜机电源线 2. 规格:YJV4*6.0mm ²	m	55.5
99	011702002001	矩形柱	满足项目要求使用	m ²	33.75
100	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	满足项目要求使用	台次	1
101	011701002001	外双排脚手架	满足项目要求使用	m ²	985.1
专业工程暂估价	高压线	1.2公里高压线	咨询供电部分高压线 20 万/km	240000 元	
	变压器	变压器采购及安装	咨询供电部门: 220KV 变压器 55000 元/台	55000 元	
	低压线	低压线采购及安装	咨询供电部门: 低压线 20 万元/km	60000 元	
安全文明施工费、措施项目费、规费、不可预见费用、全额含税发票、利润等费用。			项	1	

项目主要建设内容

甘昌村生姜冷链物流园建设,地面硬化 1500 平方米,进场道路硬化 656 平方米,冷库 3456m³,钢架棚 560 平方米,及电配套设施。

第二节 商务要求

一、交货期及交货地点

1. 交货期：签订合同后按合同要求完成项目所有内容。
2. 交货地点：采购人指定地点。

二、验收标准、规范

1. 严格按照磋商文件采购内容清单规格技术参数验收。
2. 验收标准：符合国家相关行业规范的验收标准与《财库[2021]205 号财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》。

三、售后要求

1. 在遵守国家法律、法规、规程、有关标准的前提下，遵循业主至上的原则，尊重采购人提出的要求、建议。对采购人提供全程、全方位的服务。
2. 在接到采购人通知应于 1 个小时内响应并提供相应的技术服务支持。积极配合采购人办理相关手续及服务。

四、付款方式

按项目进度支付（具体以中标供应商与采购人签订合同约定为准）。

五、投标有效期

90 日历天。

六、其他要求

1. 严格按照招标项目要求进行报价，报价为项目包干价。
2. 严格按采购人要求、采购内容清单规格技术参数和行业规范标准推进项目实施；未尽事宜，按合同约定执行。
3. 采购人组织专家验收所产生的验收费用由中标供应商支付。
4. 在签订合同前，中标供应商按采购人要求时间内，提供本项目所有产品制造商（经销商）生产许可（经营许可证）出具的授权书、产品合格证或检验报告。若不能提供或提供不齐，取消其中标资格，并赔偿采购人损失及承担相应法律责任。

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指在满足招标文件实质性要求的前提下，评标专家按照招标文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐 1 至 3 家供应商作为中标候选人供应商的评标方法。

第二节 评分标准

一、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、技术因素（如技术参数、产品性能、产品质量等）和商务因素（如财务状况、信誉、业绩、服务期、质保期等）。评分因素详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的投标文件进行独立评价、打分。

（1）落实支持中小企业政府采购政策：《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19 号）；本项目为专门面向中小企业采购的项目（监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。注：三项声明函提供其中一项即可享受中小企业政府采购政策。投标人按照规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，取消中标资格、投标保证金不予退还，并按照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

（2）货物类采购项目的价格分值占总分值的比重（即权值）为大于等于 30%；服务类项目的价格分值占总分值的比重（即权值）为大于等于 10%。执行统一价格标准的服务项目，其价格不列为评分因素。

二、评分标准

1. 初步审查表（磋商小组将根据“资格性审查合格条件标准”对投标人进行资格审查，若投标人不能满足全部要求，将视为没有通过初审，其投标文件视为无效投标文件不能进入详细评审。

2. 采购人有权在中标后要求投标人提供本项目涉及的相关产品及相关资料进行复审，如发现不符合招标要求的情况，采购人有权取消其中标资格并追究相关责任。

1. 资格审查表

资 格 性 审 查 表

项目名称：		项目编号：	
评标地点：黔南州公共资源交易中心惠水县分中心开标室		2025. X. X	
一、资格性检查			
序号	供应商名称	资格要求	
1	经营资格审查	提供投标单位有效的统一社会信用代码营业执照、法人身份证明或法人授权书及被授权人身份证。	
2		提供有效的 2023 年或 2024 年财务审计报告或投标人出具的 2025 年以来任意 1 个月财务报表。	
3		提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书。	
4		提供 2025 年以来任意 1 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）。	
5		提供投标单位参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。	
6		提供供应商信用记录承诺书。	
7	特殊资格审查	1、本项目为专门面向中小企业采购, 提供工程类中小企业声明函； 2、提供有效的建筑工程或市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质；3、本项目拟派项目经理提供建筑工程或市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格；且未担任其他在建建设工程项目或在建建设项目的主体结构已经完工的项目经理（提供承诺书）； 4、提供有效的安全生产许可证。	
二、符合性检查			
1	商务符合性	磋商文件里商务要求是否满足	
三、无效标检查			
2	无效标检查	按本项目磋商文件无效标条款规定，审查是否通过	
资格审查结论（通过或不通过）			
磋商小组（签字）：			

2. 评分表

评分项目		评分标准
价格分 40 分	报价 (40 分)	投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 × 100
技术部分 25 分	清单规格要求 (10 分)	根据供应商提供的技术偏离响应承诺得 10 分，不提供承诺不得分。
	方案 (15 分)	从投标供应商提供的方案 (含施工方案、技术措施、质量保证措施、施工总进度、施工安全措施等) 进行评比打分。①方案表述非常清晰、非常完整、非常合理的得 9-15 分。 ②方案表述基本清晰、基本完整、基本合理的得 4-8 分。 ③方案表述不清晰、不完整、不合理的得 0-3 分缺项不得分。
商务部分 35 分	职称证书 (10 分)	1、项目经理:提供中级 (含) 以上职称的得 5 分, 中级 (不含) 以下职称的得 2 分。 2、项目技术负责人 :提供中级 (含) 以上职称的得 5 分, 中级 (不含) 以下职称的得 2 分。 注: 提供证书, 如证书注明单位名称与投标单位名称一致的以缴纳的社保证明或劳动合同为准。
	其他主要人员 (10 分)	提供施工员、资料员、材料员、质检(量)员、安全员; 提供齐全的得 10 分; 缺一项扣 2 分。 注: 提供证书或身份证为证明材料; 如证书注明单位名称与投标单位名称一致的以缴纳的社保证明或劳动合同为准。
	制造商营业执照及授权 (10 分)	1、供应商提供冷库设备制造商: 营业执照及出具的授权书得 5 分。 2、提供冷库设备彩页得 5 分。 注: 需制造商盖章否则不得分, 不提供或提供不全不得分。
	业绩 (5 分)	提供供应商 2022 年 7 月 1 日至今完成类似项目的业绩: 提供一个得 1 分, 满分 5 分。不提供不得分, 不完整也不得分 (提供中标通知书和合同或中标公告)。
加分项 5 分	政策性加分 (5 分)	供应商所提供的货物属于《节能产品政府采购清单》或《环境标志产品政府采购清单》中有效期内的货物的, 每一项加 0.3 分, 如投标产品同时属于《节能产品政府采购清单》和《环境标志产品政府采购清单》中产品的, 每一项加 0.5 分, 最高不得超过 2 分, 须提供相关证明文件, 不提供不得分; (投标产品属于节能产品的须在标书中一一对应政府采购清单中的目录号) 投标货物原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品 (不含附带产品) 的, 每一项加 0.5 分, 最高不得超过 3 分, 须提供相关证明文件, 不提供不得分。
105 分		总分

3. 价格分的计算

价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求的前提下，最低有效投标报价作为评标基准价，其价格分为满分。其余供应商价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格权值 × 100

(1) 落实支持中小企业政府采购政策：《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）；本项目为专门面向中小企业采购的项目（监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。注：三项声明函提供其中一项即可享受中小企业政府采购政策。投标人按照规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，取消中标资格、投标保证金不予退还，并按照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

(2) 货物类采购项目的价格分值占总分值的比重(即权值)为大于等于 30%；服务类项目的价格分值占总分值的比重(即权值)为大于等于 10%。执行统一价格标准的服务项目，其价格不列为评分因素。

(3) 价格分值计算表：

价格分值计算表

项目名称：				项目编号：		
评标地点：黔南州公共资源交易中心惠水县分中心评标__室				2025. X. X		
序号	供应商名称	投标报价（元）		评标基准价（元）	价格分值（分）	得分
1					40	0.00
2						0.00
3						0.00
磋商小组（签字）：						

4. 评分汇总表

评分汇总表

项目名称：					
项目编号：2025. X. X					
评标地点：黔南州公共资源交易中心惠水县分中心评标__室					
专 家	专家姓名	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
贵州省综合评标专					

家库专家					
采购人代表					
总 分					
平均分					
排 序					
磋商小组（签名）：					

第三节 废标条款

出现下列情形之一的，本项目作废标处理,项目评审终止：

1. 符合专业条件的或对磋商文件作实质响应的有效投标供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的；
5. 评标委员会认为供应商的报价明显低于成本价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，提交相关证明材料（近三年中标单价、成本核算说明等）；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。
6. 法律法规规定的其他情形。

第四节 无效标条款

出现下列情形之一的，供应商递交的投标文件作无效标处理，该供应商的投标文件不参与评审，且不计算入投标供应商家数：

1. 递交的投标文件不完整或未按磋商文件要求加盖公章及签字的；
2. 供应商不符合国家及磋商文件规定的资格条件的；
3. 同一供应商提交两个或两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
4. 投标联合体未提交联合投标协议的；
5. 投标报价被评审委员会认定低于成本价的；
6. 投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
7. 投标文件对磋商文件的实质性要求和条件未作出响应的；
8. 供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：

8. 1. 不同供应商的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
8. 2. 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
8. 3. 不同供应商的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
8. 4. 不同供应商的磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
8. 5. 不同供应商的磋商响应文件相互混装；
9. 同一品牌同一型号产品只能由一家供应商参加。如有两家及以上供应商所投产品为同一品牌同一型号的，应作为一个供应商计算。同一品牌同一型号产品的供应商中，仅符合磋商文件要求且报价最低的供应商为有效供应商（若报价相同，则以技术响应及售后服务等最优者为有效供应商），其余供应商均为无效供应商；（两家及以上供应商所投产品为同一品牌同一型号产品的品目采购金额 60%及以上的，适用本项规定）
10. 投标文件未胶装成册的（采用打孔装订、活页夹等方式装订的投标文件作为无效投标处理）；
11. 投标有效期不满足磋商文件要求的；
12. 法定代表人为同一个人的两个及以上公司法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目中同时投标的；
13. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商参加本采购项目的。
14. 违反政府采购法律法规, 足以导致响应文件无效的情形。

第二部分 通用部分

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告

一、公告发布媒体

贵州省政府采购网（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>）、全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）<https://www.qnnggzy.cn/>、惠水县人民政府门户网站（<http://www.gzhs.gov.cn/zwgk/xxgkml/zdlyxx/zfcg/zbgg/>）。

二、更正公告

本项目将根据实际情况及需要，发布服务要求、开评标时间调整等有关更正公告。供应商关注上述相关网站发布的关于本项目的更正公告。更正公告是磋商文件的组成部分，与磋商文件具有同等法律效力。

第二节 获取磋商文件

一、报名时间

以本项目公告时间为准。

二、报名方式

以本项目公告的方式为准。

第三节 缴纳投标保证金

注：不需要交纳。

第四节 投标文件编制

一、编制要求

1. 投标文件及与投标有关的所有来往函电均使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时评审委员会可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。对于未附有中文译本和中文译本不准确引起的对供应商的不利后果，由供应商自行负责。

2. 投标文件中所使用的计量单位，除磋商文件有要求的外，均使用国家法定计量单位。

3. 投标文件中的图片资料、等应清晰可见，不得随意放大缩小。内容不得倒置、歪斜，由于投标文件不清晰或不利于阅读所造成的后果，由供应商自行负责。

4. 除法定代表人或法人授权代表签字可以手写外，其余所有投标文件内容需采用打印字体，禁止手写，手写内容评标委员会可以不认同。

5. 投标文件应严格按磋商文件提供的投标文件格式范本填写，磋商文件中未提供格式范本的，由供应商自行编制。

二、投标文件组成

（一）报价文件

1、投标函

2、报价明细表

（二）资格文件

1、一般资格

1. 法人基本情况表
2. 营业执照及法人授权委托书或法人身份证明
3. 完税缴费及社保凭证
4. 财务审计报告或财务报表
5. 无犯罪记录声明函及相关承诺
6. 经营场地房产证或租赁合同
7. 其他可根据资格审查内容自行列举

2、专业资格：特殊资质要求

（三）技术文件

- （一）、、、、、方案
- （二）技术偏离响应（服务内容清单说明要求）承诺
- （三）技术材料

（四）商务文件

- （一）商务偏离响应（商务要求）承诺
- （二）商务材料
 1. 业绩一览表及合同
 2. 供应商针对本项目拟投入情况
 3. 售后服务承诺书、质量保证承诺书
 4. 节能环保声明及证明材料、残疾人福利性单位声明函、监狱性单位声明函
 5. 供应商认为需提供的其它商务材料

第五节 递交投标文件

一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有更正公告的，以更正公告时间为准（供应商须在递交文件截止时间前递交密封的投标文件，代理机构工作人员对递交的投标文件进行登记。不接受逾时、未按要求封装的投标文件）。

二、递交地点

黔南州公共资源交易中心惠水县分中心（惠水县政务服务中心 12 楼）。

三、递交要求

非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）和一份 PDF 电子投标文件（电子文档光盘或 U 盘）。递交文件不完整的作无效投标处理。

四、投标文件的修改与撤回

投标供应商在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件。但供应商必须在规定的投标截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到招标方。修改或撤回须得到供应商法人授权。投标文件的修改或撤回应按递交要求重新递交，并在密封袋上清楚标明。从投标截止时间起至投标有效终止时间前，投标供应商不得撤回其投标。

第六节 竞争性磋商程序

一、磋商时间

以本项目公告时间为准。如发布更正公告的，以更正公告时间为准。

二、磋商地点

黔南州公共资源交易中心惠水县分中心（惠水县政务服务中心 12 楼）。

三、磋商流程

1. 会议签到：采购人或代理机构工作人员于投标截止时间前 30 分钟到开标室组织采购人、供应商、监督部门相关人员签到。供应商签到并递交响应文件，按照提交响应文件的先后顺序安排参加磋商。

2. 宣读纪律：截止时间到，工作人员宣布竞争性磋商会开始，并宣读会场纪律和注意事项。

3. 身份验证：采购人或代理机构工作人员对供应商授权代表人或法定代表人身份进行核验。身份核验合格后，方可开启供应商投标文件。供应商授权代表人需单独提交（不封装在投标文件密封袋内）法人授权书扫描件加盖公章及身份证扫描件加盖公章接受采购人或代理机构工作人员的身份核验（法定代表人参加开标会的，须携带身份证扫描件加盖公章和法定代表人身份证明扫描件加盖公章）。授权代表人或法定代表人身份核验不符的，做无效标处理。

4. 解密响应文件：身份验证合格后，现场解密投标供应商投标文件，请供应商注意携带投标企业 CA 锁参加开标会（本项目不支持不见面开标）。解密后投标供应商不足 3 家的，本项目作废标处理。根据《省发展改革委等九部门关于在贵州省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2019）1035 号文件要求，对失信供应商实施信用联合惩戒，拒绝接受其响应文件，其响应文件无法解密。

5. 评审流程：评标委员会登录在线评标系统，确认无需回避后，通过评标系统自动推选一名评标组长，由评标组长按照以下流程组织评标。

5.1 资格性审查：评标委员会依照《资格审查表》所列内容对供应商进行资格性审查，审

查通过的供应商进入符合性审查，通过资格性审查的供应商不足 3 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。（市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目以及政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的）。

5.2 符合性审查：评标委员会依照《符合性审查表》所列内容对供应商进行符合性审查，审查通过的供应商进入评分环节，通过符合性审查的供应商不足 3 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的）。

5.3 无效标检查：根据磋商文件中的无效标条款，检查供应商的投标是否属于无效标。

5.4 磋商及最后报价：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并以书面形式通知所有参加磋商供应商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。磋商结束后，磋商小组要求所有参加磋商的供应商按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求在规定时间内进行最后报价（最终报价的单位根据项目要求，可以是元、%等），并由其法定代表人或授权代表人签字或者加盖公章。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。未在时限内完成提交最后报价的，视为退出磋商。提交最后报价的供应商不得少于 3 家，不足 3 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。（市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目以及政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）提交最后报价的供应商可以为 2 家）。

5.5 综合评分：磋商专家严格按照评分表逐项对磋商响应文件进行评分。评分依据为投标响应文件提供的有效资料。投标响应文件中未提供的资料、未明确的内容，评标专家不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。评标专家须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。其中评分表中客观分、信用分以及政策性加分这三项客观评分项的评分应当一致，不一致的按少数服从多数的原则确定评分。

5.6 评分汇总：评标组长负责最终的评分汇总，结果保留两位小数，按最终得分由高至低依次对供应商进行推荐排序。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列，得分且磋商报价相同的，按技术和商务优劣顺序排列。意见不一致的按少数服从多数的原则进行排序。评分表交由评标组长汇总后，评标专家不得再更改各项打分分值（价格分及总分计算错误除外）。

5.7 评审报告：评标组长根据评分汇总情况及排序情况，主持编写评标报告。

5.8. 评审复核：磋商小组对评审环节和评审结果进行复核。磋商小组可对评审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定磋商结果及推荐排序。评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

5.9 评标结束：磋商小组出具评审报告并复核无误签字确认后，评标组长点击评标工作结束。评标专家方可离开评标区。待代理机构工作人员收理好响应文件资料，并发放评审费用后磋商专家方可离开磋商区。磋商过程中磋商专家不得擅自离开磋商室或进入其他开评标室。

注 1：当资格审查结果确定有效供应商不足三家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，或竞争性磋商文件存在重大歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，或竞争性磋商文件内容违反国家有关规定的，评标程序终止。

注 2：磋商之后，至成交公告发布之前，凡涉及响应文件的澄清、评价、推荐排序等需保密的信息，磋商小组成员、采购人和招标代理机构等人员均不得向供应商或其他人员透露。

注 3：磋商过程由黔南州公共资源交易中心惠水县分中心全程录音录像，相关录音录像资料由黔南州公共资源交易中心惠水县分中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

四、磋商小组

竞争性磋商小组由采购人代表和磋商小组共 3 人以上单数组成，其中磋商小组人数不少于竞争性磋商小组成员总数的 2/3。达到公开招标数额标准的货物或者服务采购项目，或者达到招标规模标准的政府采购工程，竞争性磋商小组由 5 人以上单数组成。技术复杂、专业性强的竞争性磋商采购项目，磋商小组中应当包含 1 名法律专家。磋商小组成员应以科学、公正的态度参加政府采购的评审工作，在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

（一）享有的权利：

1. 对政府采购制度及相关情况的知情权；
2. 对供应商所供货物和服务质量的评审权；
3. 推荐中标候选供应商的表决权；
4. 按规定获得相应的评审劳务报酬；
5. 法律、法规和规章规定的其他权利。

（二）磋商小组在采购活动过程中应当履行下列职责：

- （1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- （2）根据采购文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- （3）编写评审报告；
- （4）配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；

(5) 配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

(6) 告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

(三) 承担的义务：

1. 为政府采购工作提供科学合理、经济有效的评审意见；

2. 严格遵守政府采购评审工作纪律，不得向外界泄露评审情况；

3. 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，应及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止；

4. 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的咨询或质疑；

5. 法律、法规和规章规定的其他义务。

(四) 响应文件表述出现前后不一致的，以下列先后顺序为准：

1. 投标函与其他文件不一致的，以投标函为准；

2. 响应文件前后不一致的，以响应文件的前述内容为准。

同时出现两种以上不一致的，以上述先后顺序为准。

第七节 发布中标公告

一、公告发布媒体

贵州省政府采购网 (<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>)、全国公共资源交易平台(贵州省·黔南州) <https://www.qnggzy.cn/>、惠水县人民政府门户网站 (<http://www.gzhs.gov.cn/zwgk/xxgkml/zdlyxx/zfcg/zbgg/>)。

二、中标通知书

采购人或代理机构向中标供应商发出中标通知，《中标通知书》一经发出即发生法律效力，对采购人和中标供应商具有同等法律效力。

第八节 支付代理服务费

一、收费标准

代理机构参照国家发改委发改办价格[2015]299号文件规定，招标代理费实行市场调节价，代理服务费可由代理机构和中标人自行商定。备注：磋商文件论证费和专家评审费用由中标人另行承担（可编制投标文件前咨询采购代理机构）。

二、支付方式

中标供应商在签收中标通知书时，向代理机构支付中标服务费。中标服务费可采取现金、银行汇款、电子汇款或其他代理机构认可的方式进行支付。

三、户名：贵州德建招投标代理有限公司

开户银行：贵阳农村商业银行正新支行

银行账号：2011240001201100039062

第九节 签订合同

一、签订时间

《中标通知书》发出之日起三十日内签订合同。

二、合同内容

中标供应商与采购人须按照本项目的磋商文件和投标文件所载内容，及评标过程中有关澄清文件内容签订合同。

第五章 合同主要条款及范本

第一节 采购合同主要条款

1. 合同：系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。

2. 合同价：系指根据合同规定，在卖方完全履行合同义务后，买方应付给卖方的款项。

3. 产品：系指卖方根据合同规定须向买方提供的一切工程、材料、设备、机械、仪表、备件、工具、手册和其它技术资料及其它材料。

4. 服务：系指根据合同规定卖方承担与供货有关的服务，如运输、保险、安装、调试、性能考核、提供操作，维修及其他技术指导、培训等和合同中规定的卖方应承担的其他义务。

5. 买方：系指购买产品和服务的法人。

6. 卖方：系指投标文件被买方接受，而且根据合同规定向买方提供产品和服务的具有法人资格的公司或其他实体。

7. 服务方式及服务日期：现场服务指卖方负责办理运输和保险，将产品运抵现场并承担一切费用。合同项下的全部产品运抵现场的日期为服务日期。“现场”系指合同项下的产品将要进行安装和使用的地点，其地名在磋商文件的“投标资料表”中的合同条款资料中指明。工厂服务指由卖方负责办理运输和保险事宜，运输费和保险费由买方承担。运输部门出具最后一批货物运单的日期为服务日期。买方自行提货指由买方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为服务日期。

8. 验收：系指合同双方依据事先规定的程序和条件，确认合同项下的产品符合技术规范要求并被买方接受的手续。若磋商文件技术规范中无相应验收规范的说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

9. 技术规格：卖方提供产品的技术规格应与磋商文件规定的技术规格和技术规格附件（如果有的话）、投标文件的技术规格偏差表（如果被买方接受的话）、投标文件的“供货范围和技术说明”相一致。

10. 标准

10.1 本合同下交付的产品应符合技术规格所述的标准。如果没有提及适用标准，则应符合中国国家标准，这些标准必须是最新版本的标准。

10.2 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定的计量单位。

11. 使用合同文件和资料：

11.1 没有买方事先书面同意，卖方不得将由买方或代表买方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同必需的范围。

11.2 除了合同本身外，11.1 条款所列举的任何文件是买方的财产。如果买方有要求，卖方应在完成合同后将这些文件及全部复制件归还给买方。

12. 专利权：卖方应保护买方在使用该产品或其任何一部分时不受第三方提出侵犯专利权、商标权或工业设计权等知识产权的指控。如果任何第三方提出侵权指控，卖方须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用。

13. 包装要求：除非合同另有规定，卖方提供的全部产品，均应采用国家或行业标准进行包装，使包装适宜于远距离运输、防潮、防震、防锈和防装卸时受损，确保产品安全无损运抵现场。由于包装不善所引起的产品锈蚀、损坏和损失均由卖方承担赔偿责任。每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

14. 保险：如果产品是按照现场服务方式报价的，由卖方以发票金额的 110% 办理产品运抵现场的“一切险”，保险范围覆盖卖方承诺装运的产品。如果产品是按工厂服务、或买方自行提货方式报价的，其运输保险可由卖方办理，运保费由买方负责。

15. 技术资料：合同项下的产品技术资料（除合同文件有专门规定外）将以下列方式交付：合同生效后 60 天之内，卖方应将合同规定的中文技术资料，如目录索引、图纸、技术说明书、操作手册、使用指南、维修指南和/或服务手册和示意图寄给买方。另外一套完整的上述资料应包装好，随同每批产品一起发运。如果买方确认卖方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失，卖方在收到买方通知后 3 天内将这些资料免费寄给买方。

16. 质量保证

16.1 卖方应保证产品是新近出产的、全新的、未使用过的，除非合同另有规定，产品应含有设计上和材料上的全部最新而成熟的改进，并符合最新版本的国家或行业的标准，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。卖方应保证所提供的产品在正确安装、正常运转和保养条件下，可满足买方使用需求并在其使用寿命期内应具有满意的性能。在产品质量保证期之内，卖方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

16.2 根据买方按检验标准自行检验结果或/和当地质检部门检验结果，在质量保证期内，如果发现产品的数量、质量或规格与合同不符，或证实产品是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的零部件和材料等，买方应尽快以书面形式通知卖方。

16.3 在合同产品的质量保证期内，卖方应在合同文件中规定的收到通知后应做出响应的期限内，免费维修或更换有缺陷的产品或部件。

如果卖方在上述规定的收到通知后应做出响应的期限内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

17. 检验和考核验收

17.1 在服务前，制造商应对产品的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具一份证明产品符合合同规定的证书。该证书将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。制造商检验的结果和细节应在证书中加以说明。

17.2 产品运抵现场后，买方有权对产品的质量、规格、数量和重量进行检验，并出具检验证书。如发现产品的规格或数量或两者都与合同不符，买方有权在产品运抵现场后 90 天内，根据按检验标准自行检验结果和当地质检部门出具的检验证书向卖方提出索赔。责任由保险公司或运输部门承担的，由投保/托运方负责交涉索赔事宜；或

产品运抵现场后，由卖方的代表进行检查，买方有权监督卖方代表的检查，所有产品的质

量、规格、数量与合同的不符，包括运输中的损坏、丢失均由卖方负责。

17.3 如果产品的质量和规格与合同不符，或在合同规定的质量保证期内证实产品是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料，买方有权向卖方提出索赔。

17.4 买方有权提出在产品制造过程中派人到制造厂进行监造，卖方有义务为买方监造人员提供方便，当买方需要对产品出厂前的试验进行检查时，制造厂应该事先作出安排。

17.5 合同产品的安装工作在按照技术资料的规定完成后，双方应按照合同规定对合同产品进行性能考核（即终交验收考核）。如果合同附件规定的所有保证指标在性能考核中都已达到，双方的被授权代表人应在性能考核后 5 日内签署合同产品的验收证书一式四份，双方各执两份。证书签署日应视为安装完成日亦即完成终交验收。

17.6 如果在合同文件规定允许的最后一次性能考核中仍有指标没有达到合同附件的要求，买方有权按第 17 条的规定向卖方提出索赔。

18. 伴随服务

18.1 卖方可能被要求提供下列服务中的任一或所有服务，包括合同规定的附加服务(如果有的话)：

实施或监督所供产品的现场组装和/或试运行

提供产品组装和/或维修所需的工具。

为所提供的每一适当的单台设备提供详细的操作和维护手册。

在双方商定的一定期限内对所提供产品实施运行或监督或维护或修理，但前提条件是该服务并不能免除卖方在合同保证期内所承担的义务。

在卖方厂家和/或在项目现场就所供产品的组装、试运行、运行、维护和/或修理对买方人员进行培训。

18.2 卖方应提供合同文件规定的所有服务。为履行要求的伴随服务的报价或商定的费用应包括在合同总价中。

19. 备件

19.1 卖方应承担下列与提供备件有关的责任：

买方从卖方选购备件，但前提条件是该选择并不能免除卖方在合同保证期内所承担的质量责任和服务义务。

在备件停止生产的情况下，卖方应事先将要停止生产的计划通知买方。使买方有足够的时间采购所需的备件。

在备件停止生产后，如果买方要求，卖方应免费向买方提供备件的蓝图，图纸和规格。

20. 索赔

20.1 除了责任应由保险公司或运输部门承担的之外，买方有权根据按检验标准自行检验的结果和当地质检部门出具的质检证书向卖方提出索赔。

20.2 若卖方未按本合同条款第 13 条和第 14 条规定承担在产品检验或性能考核中和质量保证期内的义务和责任，买方有权向卖方提出索赔。在此情况下双方可通过协商，按照下列的一种或多种方式解决索赔事宜。

(1) 卖方同意退货，并按合同规定的同种货币将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回产品所需的其它必要费用。

(2) 根据产品低劣程度、损坏程度以及买方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低产品的价格。

(3) 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或产品来更换有缺陷的部分或/和修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和 risk，并负担买方所发生的一切直接费用。同时，卖方应相应延长修补或更换件的质量保证期。

(4) 属于卖方责任应免费修理合同产品缺陷或消除不符合合同之处的情况，如果卖方不能派遣人员到现场，买方有权自行消除缺陷或不符合合同之处，由此产生的一切费用均由卖方负担。

(5) 赔偿由卖方违约引起的其他损失。

20.3 如果在买方发出索赔通知后 30 天内，卖方未作答复，上述索赔应视为已被卖方接受。如卖方未能在买方提出索赔通知后 30 天内或买方同意的更长时间内，按照第 17.2 条款规定的任何一种方法解决索赔事宜，买方将从已付货款或从卖方开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以满足索赔金额，买方有权向卖方提出不足部分的赔偿要求。

20.4 当属于 17.2 条情况的索赔发生时，如果索赔通知是在保证期满后 30 日内提出的，应被认为是有效的。

21. 延期服务

21.1 卖方应按照“招标产品清单”中买方规定的时间表服务和提供服务。

21.2 在履行合同过程中，如果卖方遇到不能按时服务和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时服务的理由、延误时间通知买方。买方收到卖方的通知后，应进行分析，如果同意，可通过修改合同，酌情延长服务时间。

21.3 如果卖方无正当理由地拖延服务，将被扣没履约保证金并加以违约损失索赔和/或终止合同。

22. 误期赔偿

22.1 除了合同的专门约定外，如果卖方没有按照合同规定的时间服务和提供服务，买方

可从货款中扣除误期赔偿费，赔偿费应按每迟交一周，按迟交产品或未提供服务价的 0.5%计收（一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算）。但违约赔偿费的最高限额为迟交产品或没有提供服务的合同价的 5%。如果卖方在达到最高误期赔偿限额后仍不能服务，买方可考虑终止合同。

23. 不可抗力

23.1 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，受不可抗力影响导致合同义务延迟或不能履行的一方不承担责任，但应尽快以传真方式将不可抗力事件结束或消除的情况通知另一方，并立即继续履行合同义务，合同的期限也应予相应延长。

23.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以传真通知另一方，并在事故发生后 14 天内，将有关部门出具的证明文件用挂号信邮寄或派人送达另一方。如果不可抗力影响时间超过合同规定的期限的，合同任何一方均有权以书面通知终止合同。

24. 税费

24.1 根据国家现行税法对买方征收的与合同有关的一切税费均由买方负担。

24.2 根据国家现行税法对卖方征收的与合同有关的一切税费均由卖方负担。

24.3 在中国境外发生的与合同执行有关的一切税费均由卖方负担。

24.4 在中国境外生产的产品的进口关税均由卖方负责。

25. 履约保证金

25.1 卖方在收到的中标通知书的发出日起三十天内，通过一家银行，向买方提供相当于合同总价 10%的履约保证金保函。履约保证金保函的有效期限到产品完成安装调试，用户在交接验收文件上签字时止。

25.2 卖方提供的履约保证金保函应按磋商文件所附的格式提供，与此有关的费用由卖方负担。

25.3 如卖方未能履行合同规定的任何义务，买方有权从履约保证金中得到补偿。

26. 违约终止合同

26.1 如果卖方有下述违约行为或磋商文件中规定的其它违约行为的情况，买方可以向卖方发出书面违约通知，全部或部分地终止合同，在这些情况下，并不影响买方向卖方提出的索赔：卖方未能在合同规定的限期或买方同意延长的最终限期内提供全部或部分产品、技术文件；或卖方未能使合同产品达到合同附件规定的最低技术性能和保证指标；或卖方未能履行合同规定的其它义务（细微义务除外），且卖方在收到买方发出的违约通知后 30 天内或经买方书面认可延长的时间内未能纠正其违约行为。

26.2 在买方根据第 23.1 条款规定，终止了全部或部分合同，买方可以依其认为适当的条件和方法向卖方或其他供货人购买与合同被终止部分同种的产品，卖方应对买方购买同种产品所超出的费用负责。而且卖方还应继续执行合同中未终止的部分。

27. 其他情况终止合同

27.1 如果卖方破产或发生资不抵债的情况，买方可在任何时候以书面通知终止合同，而不给对方补偿。该终止合同将不损害或影响买方已经采取或将要采取的补救措施的权利。

27.2 如果买方认定卖方在竞标、采购和合同执行等过程中有腐败或欺诈行为，买方有权在任何时候发出书面通知终止合同。

28. 转让和分包

28.1 未经买方事先书面同意，卖方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

28.2 对投标中明确分包的合同，卖方应将合同的全部分包合同书面通知买方，但此分包通知书不能解除卖方履行合同的 responsibility 和义务。

28.3 分包必须符合合同条款第 11 条的规定。

29. 合同的协商变更与修改

29.1 买方可以以书面方式向卖方发出变更要求，协商在本合同的一般范围内变更下述一项或几项：

(1) 当本合同项下提供的产品是专为买方制造时，在相关部分尚未投入生产前变更图纸、设计或规格；

(2) 在合同项下的产品托运之前，变更运输、包装的方法、交货地点；

(3) 卖方提供的服务。

29.2 除了上述的情况外，不对合同进行任何变更或修改，除非双方同意并签订书面的合同修改书。

合同修改书应由双方授权代表人签字，具有合同的法律效力。

30. 争端的解决

30.1 合同实施或与合同有关的一切争端应依据《中华人民共和国合同法》并通过双方协商解决。如果协商开始后六十天还不能解决，争端应提交仲裁或诉讼，仲裁和诉讼应在买方所在地进行。

30.2 仲裁或诉讼裁决应为最终裁决，对双方均有约束力。除另有裁决外，仲裁费或诉讼费均应由败诉方负担。

30.3 在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同其他部分应继续执行。

31. 通知

31.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面或传真的形式发送，而另一方应以书面或传真形式确认，回复对方。

31.2 通知以送到日期或通知书的生效日起为生效日期，两者中以较晚的一个日期为准。

第二节 合同范本（供签约参考）

政 府 采 购 合 同

甲方：（采购人全称）

乙方：（供应商全称）

甲、乙双方根据_____年__月__日_____项目名称_____项目编号（ ）的竞争性磋商结果，甲方接受乙方为本项目所做的投标文件。甲乙双方同意签署本合同（以下简称合同）。

一、采购内容

（一）项目所需货物

- 1.1 货物名称：（按供应商递交的投标文件所示）
- 1.2 型号规格：（按供应商递交的投标文件所示）
- 1.3 技术参数：（按供应商递交的投标文件所示）
- 1.4 数 量：（按供应商递交的投标文件所示）

（二）质量标准：必须达到国家规定验收标准

二、合同金额

2.1 本合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）人民币。（详见供应商递交的投标文件报价表）

2.2 本建设项目合同金额为本项目招标范围内内容的和价进行包干。如超出本次招标范围（货物增减）时，以货物单价（投标文件分项报价表单价）为基准，据实结算。

三、技术资料、协调

3.1 甲方向乙方提供货物安装的有关技术资料。

3.2 甲方应配合乙方全力协调安装过程中所涉及的各部门工作，在协调过程中所耽误时间不计入乙方交货期。

3.3 乙方应按磋商文件规定的时间向甲方提供使用货物的相关技术资料及安装进度计划安排。

3.4 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

4.1 乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权等。

五、无产权瑕疵条款

5.1 乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如乙方所提供的货物有产权瑕疵的，视为乙方违约，按照本合同第 13 条第 3 款的约定处理。但在已经全部支付完货款后才发现有产权瑕疵的，除了支付违约金，乙方还应负担由此而产生的一切损失。

六、质保期和质保金

6.1 质保期_____个月（自本项目安装验收合格之日起计）

6.2 如质保期内乙方提供的货物经验收无质量问题，待质保期满后由 甲方 接到乙方申请退付意见书后在五个工作日内无息退还。

七、供货安装期：按投标承诺期。

八、货款支付

8.1 付款方式：

8.2 当本项目招标货物数量超出招标范围时，根据采购人实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价（投标文件中分项报价表中所列单价）进行计算。

8.3 招标过程中，如采购人、供应商或招标代理机构存在违法行为，在相关管理部门调查期间、被行政处罚期间，管理部门可视情况书面通知采购人暂停招标活动，采购人将延期支付货款。

九、质量保证及售后服务

9.1 乙方应按磋商文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品并将货物安装调试完成，使甲方能很好的使用。

9.2 乙方提供的货物在质量期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。

(2)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

9.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 小时内到达甲方现场。

9.4 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

9.5 上述的货物免费保修期为 12 个月，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

十、货物包装、发运及运输

10.1 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

10.2 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

10.3 乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到安装现场 48 小时前通知甲方，以准备验收货物。

10.4 货物在竣工验收合格前发生的风险均由乙方负责。

10.5 货物在规定的期限内由乙方安装完毕并通过甲方验收合格视为交付。

十一、调试和验收

11.1 甲方对乙方每个工程进度时间段需安装的货物依据磋商文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合磋商文件技术要求的，给予签证，初步验收不合格的不予签证。

11.2 乙方安装货物前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方验收、签证和使用的技术条件依据，检验的结果交甲方。

11.3 乙方负责设备到货地点的安装调试，该安装调试应规范，乙方安装完毕需负责培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。培训所需一切费用均由乙方承担。

11.4 验收时甲乙双方及相关单位必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方负责。如果任何被检验的货物不能满足数量、规格、质量的要求，甲方可以拒绝接受货物，乙方应无条件更换被拒绝的货物，由此产生的损失由乙方承担。

十二、违约责任

12.1 甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货款总值的百分之五违约金。

12.2 甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

12.3 乙方逾期交付验收合格的，乙方应按付款总额每日万分之五向甲方支付违约金，由甲方从待付货款中扣除。如因乙方原因造成工程逾期超过约定日期 10 个工作日不能交付竣工验收的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交付验收或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

12.4 乙方所提供的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及磋商文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期服务的，按乙方逾期服务处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同。

十三、不可抗力事件处理

13.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

13.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

13.3 不可抗力事件延续 30 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十四、安全责任

在安装过程中的一切安全事故，由乙方自行负责，与甲方无任何关系。

十五、诉讼

15.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向有管辖权的法院提起诉讼。

十六、合同生效及其它

16.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

16.2 合同执行中涉及招标资金和招标内容修改或补充的，须经当地财政部门审批，并签订书面补充协议报监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

16.3 下述合同附件为本合同不可分割的部分并与本合同具有同等效力：

- (1) 供货清单和分项价格表
- (2) 技术规格
- (3) 乙方报价函（及租金承诺函）的内容及其澄清内容
- (4) 其他与本合同相关的资料
- (5) 本合同适用的特殊条款

16.4 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国合同法》有关条文执行。

16.5 本合同正本一式两份，具有同等法律效力，甲乙双方各执__份；副本__份，由采购人自合同签订之日起七个工作日内报监督管理部门备案。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托代理人：

授权委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码：

开户银行：

账号：

签订地点：

签订日期：____年__月__日

注：本合同为参考范本，若有新增条款以采购人跟中标供应商协商签订的为准。

第三节 投标文件范本

涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目
投标文件

(正本 / 副本)

项目名称:			
采购方式:			
项目编号:			
供应商:			
详细地址:			
联系人:		电 话:	

2025 年 月 日

目 录

一、报价文件	
(一) 投标函	01
(二) 报价明细表	02
二、资格文件	
(一) 一般资格	
1. 营业执照（盖章）	00
2. 法人授权委托书或法人身份证明	00
3. 提供有效的 2023 年或 2024 年财务审计报告或投标人出具的 2025 年以来任意 1 个月财务报表（盖章）	00
4. 提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（盖章）	00
5. 提供 2025 年以来任意 1 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）（盖章）	00
6. 提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明、信用记录承诺书、（盖章）	00
7. 提供供应商信用记录承诺书	00
8. 经营场地房产证或租赁合同	00
9. 、 、 、 、 、 其他可自行列举	00
(二) 专业资格	
小微企业声明、特殊行业资质（如有盖章）	00
三、技术文件	
(一) 、 、 、 、 、 方案	00
(二) 技术偏离响应	00
(三) 技术材料	00
四、商务文件	
(一) 商务偏离响应	00
(二) 商务材料	00
1. 业绩一览表及合同复印件	00
2. 供应商针对本项目拟投入情况	00
3. 售后服务承诺书、质量保证承诺书	00
4. 节能环保声明及证明材料（如有）	00
5. 供应商认为需提供的其他商务材料	00

一、报价文件

(一)投 标 函

一、投标报价

1. 我公司就（项目名称）的投标总报价为（大写）： 元人民币，小写： 元。本项目实施涉及所有费用须中标人全额投资。包含设备价、货物、专利费、零备件和专用工具价、运输费、保险费、安装调试费、维护保养价格等一切成本费用。

2. 交货期：签订合同后按合同要求完成项目所有内容。

3. 交货地点：采购人指定的地点。

4. 投标有效期：90 日历天。

5. 联合体投标：否。

二、递交资料

非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）和一份 PDF 电子投标文件（电子文档光盘或 U 盘）。

三、相关承诺

1. 本投标报价在法律法规及磋商文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部磋商文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守磋商文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标后按照磋商文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本投标文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

2025 年 月 日

(二) 报价明细表

金额 (元)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别: 三四类土 2. 弃土运距: 1km 内	m ²	2500		
2	010101004001	挖沟槽、基坑土方	1. 土壤类别: 三四类土 2. 挖土深度: 2m 以内 3. 弃土运距: 1km 以内 4. 开挖方式: 机械开挖	m ³	250.87		
3	010103001001	回填方	1. 部位: 基础回填 2. 密实度要求: 符合设计要求 3. 填方材料品种: 原开挖沟槽三、四类土方 4. 填方来源、运距: 就地回填	m ³	155.51		
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 基础土方余方弃置 2. 运输方式: 机械装车 8t 自卸汽车运输 3. 运距: 暂按 1km 以内	m ³	95.36		
5	040203007002	水泥混凝土【场地硬化】	1、150 厚 C25 混凝土面层 6m*6m 缝 2、10 厚碎石垫层 3、路基碾压	m ²	1401.98		
6	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 泵送	m ³	24.3		
7	010501001002	垫层	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C20 泵送	m ³	13.38		
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 泵送	m ³	7.46		
9	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 泵送	m ³	10.73		
10	010401001001	砖基础	1. 部位: 砖胎膜、地面以下砌体 2. 砖品种、规格、强度等级: MU15 水泥标砖 3. 基础类型: 砖基础 4. 砂浆强度等级: M10 混合砂浆	m ³	39.48		
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 热轧带肋钢筋制安 2. 规格: Φ14-Φ20	t	4.293		

12	01051500 1002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: 热轧带肋钢筋制安 2. 规格: $\leq \Phi 10$	t	1.399		
13	01051600 3001	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊	个	60		
14	01170202 9001	散水	1、60 厚 C20 细石混凝土面层 2、150 厚粒径 10-40 卵石 3、素土夯实或砾石	m2	110.04		
15	04020300 7001	水泥混凝土 【道路】	1、180 厚 C25 混凝土面层 2、10 厚碎石垫层 3、路基碾压	m2	656		
16	01110100 3001	细石混凝土 楼地面	1、40 厚 C25 细石混凝土, 表面 涂密封固化剂 2、水泥浆一道 (内参建筑胶) 3、60 厚 C15 混凝土垫层 4、300 厚碎石垫层 5、素土夯实	m2	598.6		
17	01040200 1001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等 级: B06 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 砌块墙 3. 砂浆强度等级: Mb5.0	m3	1.94		
18	01120100 1001	墙面一般抹 灰	1. 底层厚度、砂浆配合比: 15mm 厚 1:3 水泥砂浆抹面	m2	9.72		
19	01050700 7001	其他混凝土 构件、包柱 脚	1. 混凝土种类: C20 素砼包柱脚 2. 混凝土拌合料要求: 满足设计 要求及现行施工验收规范 *其它满足设计要求及现行施工验 收规范	m3	0.95		
20	01050700 7002	其他混凝土 构件、抗剪 键回灌	1. 混凝土种类: C35 自流型微膨胀 细石混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 满足设计 要求及现行施工验收规范, 其它 满足设计要求及现行施工验收规 范	m3	0.08		
21	01051600 2001	预埋铁件	1. 部位: 钢柱预埋地脚螺栓 2. 钢材种类: Q355B 3. 规格: 4M24 4. 其他: 符合设计要求	t	0.227		
22	01051600 2002	预埋铁件	1. 部位: 基础预埋板及抗剪键 2. 钢材种类: Q355B 3. 其他: 符合设计要求	t	0.396		

23	01060300 1001	实腹钢柱	1. 柱类型:变截面 H 型钢柱 2. 钢材品种、规格:Q355B、WH(300~650)*250*8*12 3. 单根柱质量:≤3t 4. 除锈等级:喷砂除锈 Sa2.5 级 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 其他:满足设计及规范要求	t	12.643		
24	01060400 1003	钢梁	1. 梁类型:H 型钢梁 2. 钢材品种、规格:Q355B、WH350*220*6*10 3. 单根质量:≤1.5t 4. 除锈等级:喷砂除锈 Sa2.5 级 5. 探伤要求:满足设计及规范要求 6. 其他:满足设计及规范要求	t	6.49		
25	01060600 1001	钢支撑、钢拉条热轧圆钢	1. 钢材品种、规格:Q355B 热轧圆钢 2. 构件类型:柱间、屋面支撑 3. 螺栓种类:按设计图 4. 探伤要求:按设计图 5. 防火要求:按设计图	t	1.608		
26	01060600 1003	钢支撑、钢拉条钢管	1. 钢材品种、规格:Q235B 钢管支撑 2. 构件类型:柱间、屋面支撑 3. 其他:符合设计要求	t	2.211		
27	01060600 2001	钢檩条【墙面檩条、门柱】	1. 钢材品种、规格:Q355B、C180x70x20x2.5(热镀锌) 2. 构件类型:墙面檩条 3. 安装高度:按设计 4. 螺栓种类:按设计 5. 探伤要求:按设计 6. 防火要求:按设计	t	4.795		
28	01060600 2002	钢檩条【屋面檩条】	1. 钢材品种、规格:Q355B、C200x70x20x2.2—热镀锌 2. 构件类型:墙面檩条 3. 安装高度:按设计 4. 螺栓种类:按设计 5. 探伤要求:按设计 6. 防火要求:按设计	t	3.152		
29	01060601 1001	钢板天沟	1. 钢材品种、规格:3.0mm 热镀锌钢板 2. 支撑:L30*3.0 热镀锌角钢 @1000	t	1.035		

			3. 其他:符合设计要求				
30	01051600 1001	花篮螺栓	1. 钢材品种、规格:花篮螺栓 *其它满足按设计施工图纸及现行 国家规范要求	套	16		
31	01051600 1002	高强螺栓	1. 钢材品种、规格:高强螺栓、 10.9 级 *其它满足按设计施工图纸及现行 国家规范要求	套	272		
32	01060500 2001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:0.5mm 单层彩 钢板 2. 颜色:综合考虑 3. 其他:符合设计要求	m2	985.1		
33	01060500 1001	钢板【屋 面】	0.6mmYX35-410-820 银灰色彩钢 板(配套相应固定支架) 1.8mm 热塑性聚烯烃防水卷材 P 型 75mm 玻璃丝绵保温层(自粘铝 箔), 16kg/m³ 直径 1mm 热镀锌衬托钢丝网 @100x100 屋面檩条主钢架	m2	598.6		
34	01060700 1001	成品空调金 属百页护栏	1. 材料品种、规格:百叶窗	m2	48		
35	01080300 1001	金属卷帘 (闸) 门	电动金属卷帘门(含电动装置)	m2	36		
36	01080200 1001	金属(塑钢) 门	成品塑钢门	m2	5.28		
37	01080200 3001	钢质防火门	乙级钢制防火门	m2	2.64		
38	01170202 3001	厂房雨棚板	1. 部位:雨棚板 2. 雨棚梁:200*100*4mm 3. 雨棚拉条:C200*70*20*2.5 Q355B 4. 雨棚斜拉条:12mm 圆钢(双 层) 5. 撑杆:直径 40*2.5+12mm 圆钢 (双层) 6. 雨棚面层:4mm 热镀锌钢板焊接 封闭 7. 板厚度:200mm 8. 其他:按设计图纸	m2	42.18		

39	01040101 4001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:标砖 2. 沟截面尺寸:400*400 3. 垫层材料种类、厚度:商品砼 4. 混凝土强度等级:C15 5. 沟壁 200, 18J812-4-3	m	210.5		
40	01010100 3001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三、四类土 2. 挖土部位:按设计施工图 3. 垫层底宽、底面积:按设计施工图 4. 挖土深度:按设计施工图 5. 开挖方式:机械开挖 6. 清单量已含放坡和工作面	m ³	150		
41	03100100 6001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC 4. 连接形式:胶圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	40		
42	03100100 7001	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消火栓供水 3. 材质、规格:钢丝骨架复合管-DN150 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	136.3		
43	03100100 7002	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消火栓供水 3. 材质、规格:钢丝骨架复合管-DN65 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	16.13		
44	03100100 7003	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消火栓供水 3. 材质、规格:钢丝骨架复合管-DN100 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及规范要求	m	7.82		

45	03090101 1001	室外消火栓	1. 安装方式:室外地上式消火栓 2. 型号、规格:SS100-1.0 型 3. 附件材质、规格:按设计图纸要求	套	2		
46	03090101 0001	室内消火栓	1. 安装方式:室内消火栓 2. 型号、规格:SS100-1.0 型 3. 附件材质、规格:按设计图纸要求	套	6		
47	03090101 3001	灭火器	MF/ABC4 型	具	12		
48	03100300 3001	闸阀	Z44T-16DN150	个	5		
49	03100300 1001	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	1		
50	03100300 1002	螺纹阀门	1. 名称:压力表 2. 规格、压力等级:DN25	个	1		
51	03041100 3001	桥架	1. 名称:桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:镀锌钢板 4. 类型:槽式桥架	m	42.23		
52	03041100 3002	桥架	1. 名称:桥架 2. 规格:100*50 3. 材质:镀锌钢板 4. 类型:槽式桥架	m	45.7		
53	08080700 9001	支架、吊架	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢 3. 防腐:防锈漆、调和漆各两遍	t	0.36		
54	03040800 1001	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:WDZ-YJF-1KV-4X185+1X95 3. 敷设方式、部位:CPVC150-FC	m	65		
55	03040800 1002	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:WDZ-YJF-4X150+1X70 3. 敷设方式、部位:CT/PVC100-WS	m	5		
56	03040800 1003	电力电缆	1. 名称:电缆 2. 型号:WDZ-YJF-5X6 3. 敷设方式、部位:CT/SC40-WS	m	432.66		
57	03040800 6001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:240mm 以内	个	4		
58	03041100 4001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1128.78		

59	03041100 4008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-4	m	1052.56		
60	03041100 4009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-6	m	10.8		
61	03041100 4003	配线	1. 名称:应急照明 2. 规格:WDZN-RYJSP-2*2.5	m	261.12		
62	03041100 4002	配线	1. 名称:照明用线 2. 规格:ZN-RVS-2*1.5	m	94.74		
63	03041100 1003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN150 4. 配置形式:埋地	m	65		
64	03041100 1004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	687.02		
65	03041100 1005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN32 4. 配置形式:暗敷	m	93.83		
66	03041100 1002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗敷	m	13.66		
67	03040401 7001	配电箱 (总 配电箱)	1. 名称:冷库总配电箱 (编号: LKWPZ) 2. 型号:按设计图	台	1		
68	03040401 7002	配电箱 (冷 风机用配电 箱)	1. 名称:冷风机用配电箱 (编号: ZLFJWP) 2. 型号:按设计图	台	1		
69	03040401 7003	配电箱 (应 急照明配电 箱)	1. 名称:应急照明配电箱 (编号: YJWLE) 2. 型号:按设计图	台	1		
70	03040900 5001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12 4. 安装形式:沿屋面女儿墙用支架 明敷, 支架:间距 1.0 米, 高度 0.15 米	m	116.41		
71	03040900 3001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:利用柱钢作为引下线	m	78.4		

72	03040900 2001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4	m	123.99		
73	03040900 2002	接地网	1. 名称:接地网 2. 材质:利用地梁钢筋	m	107.99		
74	03041100 6001	接地电阻测试点	1. 名称:接地电阻测试点 2. 规格:100*100*6 钢板 3. 安装形式:按设计图纸	个	4		
75	03041401 1001	接地装置	1. 接地系统测试	组	1		
76	03090400 3001	按钮	1. 名称:消火栓起泵按钮	个	6		
77	03040403 4001	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:暗装	个	3		
78	03040403 4002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:暗装	个	2		
79	03040403 5001	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 安装方式:暗装	个	1		
80	03041200 4001	装饰灯	1. 名称:自带电源疏散照明灯(A型)	套	10		
81	03041200 4002	装饰灯	1. 名称:方向标志灯	套	10		
82	03041200 4003	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯	套	2		
83	03041200 5001	荧光灯	1. 名称:深照明灯 2. 规格:30W	套	18		
84	03041200 1001	普通灯具	1. 名称:墙上座灯 2. 规格:100W	套	1		
85	03040900 8001	总等电位端子箱	总等电位端子箱	台	1		
86	03070100 1003	箱式机组	冷凝机组:REAEB-025HEP 电 源:380V/3HP/50HZ 制 冷 量:48.6KW 功 率:20.6KW	台	3		
87	03011300 4002	冷风机	1. 名称:冷风机 2. 规格:DD160 3. 制冷量:28.83KW 4. 功率:1.796KW	台	6		
88	03010800 6001	冷库专用电动平移换气门	1. 名称:冷库专用电动平移换气门 2. 规格:500mm*500mm	台	3		

89	03020300 1001	风幕机	1. 名称:风幕机 2. 型号:离心式	台	3		
90	01100100 3001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:墙面保温 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100 厚聚氨酯保温板	m2	1373.68		
91	01100100 5001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100 厚 XPS 保温板	m2	420.08		
92	03041200 5002	荧光灯	50W, 低温防爆灯, 安全耐用、LED	套	18		
93	03050300 8001	电动、电磁阀门	推拉门控制箱	个	3		
94	01080400 7001	电动双开门	1. 门代号及洞口尺寸:M3040 2. 门框、扇材质:电动双开门	樘	3		
95	03040401 6001	控制箱	远程控制箱	台	3		
96	03041100 4004	配线	1. 名称:风机电源线 2. 规格:YJV3*1.5mm2	m	55.5		
97	03041100 4006	配线	1. 名称:控制线 2. 规格:RVVP6*0.75mm2	m	55.5		
98	03041100 4005	配线	1. 名称:化霜机电源线 2. 规格:YJV4*6.0mm2	m	55.5		
99	01170200 2001	矩形柱	满足项目要求使用	m2	33.75		
100	01170500 1001	大型机械设备进出场及安拆	满足项目要求使用	台次	1		
101	01170100 2001	外双排脚手架	满足项目要求使用	m2	985.1		
专业工程暂估价	高压线	1.2 公里高压线	咨询供电部分高压线 20 万/km	240000 元			
	变压器	变压器采购及安装	咨询供电部门: 220KV 变压器 55000 元/台	55000 元			
	低压线	低压线采购及安装	咨询供电部门: 低压线 20 万元 /km	60000 元			
安全文明施工费、措施项目费、规费、不可预见费用、全额含税发票、利润等费用。			项	1			

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

2025 年 月 日

二、资格文件

（一）一般资格

1. 营业执照复印件（盖章）

2. 法人授权委托书或法定代表人身份证明

法人授权委托书

致：贵州德建招投标代理有限公司

（投标单位全称）法定代表人姓名授权被授权人姓名（身份证号码： ）
为本公司合法代理人，参加贵方组织的涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目（项目编号：惠水县政府采购计划书[2025]486 号）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

法定代表人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)	被授权人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)
法定代表人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)	被授权人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)

注：本委托书需另行签署一份，在开标时验证被授权人身份时使用；

法定代表人（签字或盖章）：

供应商（公章）：

2025 年 月 日

法人代表身份证明

致：贵州德建招投标代理有限公司

（投标单位全称） 法定代表人 姓名（身份证号码： ），参加贵方组织的涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目（项目编号：惠水县政府采购计划书[2025]486 号）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

法定代表人身份证复印件 正面 （身份证复印件需清晰可辨认）	法定代表人身份证复印件 反面 （身份证复印件需清晰可辨认）
---	---

注：本委托书需另行签署一份，在开标时验证被授权人身份时使用；

法定代表人（签字或盖章）：

供应商（公章）：

2025 年 月 日

3. 提供有效的 2023 年或 2024 年财务审计报告或投标人出具的 2025 年以来任意 1 个月财务报表（盖章）

4. 提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（盖章）

致：贵州德建招投标代理有限公司

在贵方代理的项目名称：涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目，（项目编号：惠水县政府采购计划书[2025]486 号）招标中，我公司在完全理解本项目招标的服务要求、商务条款及其他内容后，决定参与该项目的投标活动。并承诺如我公司有幸中标，我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，将提供足够的设备和专业技术能力保证本项目顺利完成。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

供应商：（盖章）

2025 年 月 日

5. 提供 2025 年以来任意 1 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）（盖章）

6. 提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明、信用记录承诺书、（盖章）

致：贵州德建招投标代理有限公司

我公司参加招标项目名称：涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目，项目编号：惠水县政府采购计划书[2025]486 号 采购活动，特作如下声明：我公司参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录，无违规的不良记录。没有被停产停业、刑事判决、吊销营业执照、巨额罚款等重大违法记录。

特此声明

供应商（盖章）：

2025 年 月 日

7. 信用记录承诺书

致：贵州德建招投标代理有限公司

参加项目名称：涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目 的政府采购活动，在此郑重承诺：自本项目招标公告发布之日起至截止开标时间前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询采购公告发布之日前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的自愿取消其投标资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

供应商（盖章）：

2025 年 月 日

竞标人遵守政府采购法规的声明承诺函

致：贵州德建招投标代理有限公司

我公司自愿参加涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目的投标，并慎重作出如下声明承诺：

一、针对《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- (一)提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (二)采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (三)与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (四)向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (五)在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- (六)拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第(一)至(五)项情形之一的，中标、成交无效。

二、《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

- (一)向评标委员会、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- (二)中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- (三)未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- (四)将政府采购合同转包；
- (五)提供假冒伪劣产品；
- (六)擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

供应商有前款第一项规定情形的，中标、成交无效。评审阶段资格发生变化，供应商未依照本条例第二十一条的规定通知采购人和采购代理机构的，处以采购金额 5% 的罚款，列入不良行为记录名单，中标、成交无效。

第七十三条 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动。

第七十四条 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任，对采购人、采购代理机构及其工作人员依照政府采购法第七十二条的规定追究法律责任：

(一) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

(二) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

(三) 供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

(四) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

(五) 供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

(六) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

(七) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

三、财政部 87 号令第三十七条 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：

(一) 不同供应商的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；

(二) 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

(三) 不同供应商的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(四) 不同供应商的磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

(五) 不同供应商的磋商响应文件相互混装；

(六) 不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、政府采购针对供应商投标行为的其他规定

我公司声明承诺本项目的政府采购投标活动，严格遵守以上政府采购相关法律对供应商投标行为的规定，如声明承诺不实，将承担由此发生的全部法律责任。

供应商：（盖章）

2025 年 月 日

8. 经营场地房产证或租赁合同（如有盖章）

9. 、 、 、 、 、 、 其他可自行列举

（二）专业资格
中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（惠水县人民政府涟江街道办事处）的（涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目），属于（招标文件中明确的所属行业）；

承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （涟江街道 2025 年冷链物流园建设项目），属于（招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为__万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可以不填。

特殊行业资质（如有盖章）

提供有效的建筑工程或市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质（盖章）

本项目拟派项目经理须提供建筑工程或市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格（盖章）

提供有效的安全生产许可证（盖章）

承诺书

致：惠水县人民政府涟江街道办事处

我公司拟派_____为本项目的项目经理，注册在本单位，且具备_____专业_____级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

供应商（盖章）：

2025 年 月 日

三、技术文件

(一)、 、 、 、 、 、 、 方案（格式自拟）

（二）技术偏离响应（清单规格要求）承诺

承诺： 完全响应招标文件第二章 清单规格要求及采购人要求；未尽事宜，按合同约定执行。

供应商：

2025 年 月 日

（三）技术材料

供应商认为需要提供的技术材料

四、商务文件

(一) 商务偏离响应承诺

承诺： 完全响应招标文件商务要求及采购人要求；未尽事宜，按合同约定执行。

供应商：

2025 年 月 日

(二) 商务材料

1. 业绩一览表及合同复印件

业绩一览表

序号	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	备注

业绩合同复印件（按业绩一览表所列顺序依次排列合同复印件）

2. 供应商针对本项目拟投入情况

拟投入人员情况表

类别	姓名	职务	职称	专职/ 兼职	常住地	资格证明（附复印件）			
						证书名称	级别	证号	专业
管 理 人 员									
技 术 人 员									
其 他 人 员									

拟投入人员证件复印件（按拟投入情况表所列顺序依次排列人员证件复印件）

3. 售后服务承诺书、质量保证承诺书

售后服务承诺书

致： 惠水县人民政府涟江街道办事处：

我方针对本项目作出如下承诺：

1. 我方针对本项目将组建项目小组进行服务。

2. 在遵守国家法律、法规、规程、有关标准的前提下，遵循业主至上的原则，尊重业主提出的要求、建议。我方将在本项目中对采购人提供全程、全方位的服务。

3. 服务内容及服务质量满足合同要求，并符合国家有关标准要求。

4. 积极配合采购人办理本项目的相关手续及服务。

5. 由于我方原因造成的损失由我方承担。

供应商名称（盖章）：XXXXXXXX 有限公司

可根据实际情况做调整

质量保证承诺书

致：惠水县人民政府涟江街道办事处：

我方作为设备供应商，我公司对本次投标所提供的产品均为厂家原厂原包装，符合国家质量认证和质量认证体系，并提供产品技术资料（包含安装说明书，产品装箱目录、产品进口中文使用说明书、合格证及保修凭证等）。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

4. 节能环保声明及证明材料

节能环保产品声明函（如有）

致： 惠水县人民政府涟江街道办事处：

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投产品为财政部、国家发展改革委关第 XXX（必须是最新一期）期节能产品政府采购清单产品，制造商为 ，品牌为 ，产品型号为： ， ，节能标志认证证书号为 ，节能产品认证证书有效期截止日期为 。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：XXXXXXXX 有限公司

节能环保产品证明材料

残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

监狱性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

6. 供应商认为需提供的其他商务材料（格式自拟）

、 、 、 、 、 、 、 、 、 、