
长顺县长寨街道上洪村振兴便民服务中心建设项目（项目名称）

采购文件

项 目 名 称：长顺县长寨街道上洪村振兴便民服务中心建设项目
采 购 方 式：竞争性磋商
采 购 类 别：工程建设
项 目 编 号：HTTS-2025-017
采 购 人：长顺县人民政府长寨街道办事处
详 细 地 址：长顺县威远工业园区
联 系 人：王雪
联 系 电 话：13368647778
代 理 机 构：贵州宏通腾晟工程管理有限公司
详 细 地 址：贵州省长顺县朝顺城市花园A区6-2-14
联 系 人：李向晟、杨世腾、洪荣耀
联 系 电 话：18885425670

本项目采用电子招投标，电子投标文件的制作、上传及开评标相关约定如下：

（1）须提交加密的电子投标文件一份（.QNTF 格式，由投标人在投标文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置）。如未在投标文件递交截止时间前上传加密的电子投标文件的，视为未递交投标文件。

（2）须提交非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）光盘一份（此光盘模式仅限于投标人在黔南州公共资源电子交易平台已成功上传了加密的电子投标文件后，但在开标时其投标文件解密失败或无法解密的情况下使用）。（非加密的电子投标文件光盘于投标文件递交截止时间前，在开标现场递交。）

（3）如果开标现场解密失败，则采用光盘导入非加密的电子投标文件开评标，要求光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件必须一致。光盘不能读取，或由于光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件不一致导致导入失败的，其投标将被否决。

（4）评标办法文本与系统评标办法设置应当一致。

（5）采购人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会，请投标人注意携带投标企业 CA 锁参加开标会。

（6）本采购文件其他部分内容与本约定有冲突的，以本约定为准。

（7）本采购文件要求签字盖章的，投标人签署电子章（含电子签名）或在纸质书面上签字盖章后上传图片或照片的，均视为有效。

目录

第一章	2
第二章	5
第三章	23
第四章	33
第五章	35
第六章	37
附件一：关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺	58
附件二：守法经营声明书	59
附件三：关于单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系 的 不同供应商，不得同时参加本采购项目投标的承诺	60
附件四：本项目非联合体投标承诺函	61

第一章

采购公告

长顺县长寨街道上洪村振兴便民服务中心建设项目

竞争性磋商公告

1、项目名称:长顺县长寨街道上洪村振兴便民服务中心建设项目

2、项目编号:HTTS-2025-017

3、项目联系人:王雪

4、项目联系电话:13368647778

5、采购方式:竞争性磋商

6、工程情况:

(1) 采购内容及项目规模:修建村级办公用房600m²及配套设施。(具体采购物资或服务内容详见采购清单,最终以实际采购清单或服务内容为准)。

(2) 采购数量:1 家

(3) 采购预算: 1393000.00元

(4) 最高限价: 1380006.87元

(5) 工程质量要求:符合国家现行有关施工质量验收规范标准

(6) 工期:150日历天

(7) 交货地点或服务地点:长顺县长寨街道

(8) 其他事项(如样品提交、现场踏勘等):详见《竞争性磋商文件》

7、投标供应商资格要求

(1) 一般资格要求

1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条之规定:

①具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提供具有加载“统一社会信用代码”的营业执照(或事业单位法人登记证)】;

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供2023年度或2024年度任意一年财务审计报告(或基本开户银行出具的资信证明,资信证明开具日期为采购公告发布之日后)】;

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书,格式参考本招标文件第六章投标文件格式“附件一”】;

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供2024年1月

至投标截止时间任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料】；

⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。**【供应商必须提供《守法经营声明书》，格式参考本招标文件第六章投标文件格式“附件二”】。**

2) 供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

注：以供应商于采购公告发出时间至投标截止时间任意时间节点，在“信用中国”网站下载信用信息（即法人和其他组织信用信息）和中国政府采购网查询结果截图为证明，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料（如在信用中国查询显示无法搜索该企业，则视为其在信用中国无不良记录，以中国政府采购网查询结果为准）。

（2）特殊资格要求：

1) 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 建筑工程 专业 贰级 注册建造师（含临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）。

2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标**【提供承诺函（格式见本竞争性磋商文件第六章“附件三”）】**；

3) 本项目不接受联合体投标**【提供承诺函（格式见本竞争性磋商文件第六章“附件四”）】**。

8、获取招标文件信息：

（1）获取招标文件时间：2025年7月15日00时00分至2025年7月22日23时59分

（2）获取招标文件地点：贵州省公共资源交易网上交易大厅

(<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>)

(3) 招标文件获取方式: 贵州省公共资源交易网上交易大厅

(<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>) 下载

(4) 招标文件售价:0.00元人民币。

9、投标截止时间(北京时间):2025年7月25日15时00分(逾期递交的响应文件恕不接受)

10、开标时间(北京时间):2025年7月25日15时00分

11、开标地点:黔南州公共资源交易中心长顺县分中心(长顺县长寨街道长征大道人才公寓8楼)

12、投标保证金情况

(1) 投标保证金(元): 5,000

(2) 投标保证金交纳截止时间:投标截止时间前

(3) 投标保证金交纳方式:基本账户转账

(4) 开户银行及账号:

单位名称: 黔南州公共资源交易中心长顺县分中心

单位地址: 贵州省黔南布依族苗族自治州长顺县长征大道55号

开户银行: 贵阳银行股份有限公司长顺支行

虚拟子账号: 保证金账号由投标人(供应商、竞买人)在完成填写投标信息并下载文件后在交易系统自行获取(23位的虚拟子账号, 每个项目、各投标人均不相同)。

13、PPP 项目: 否

14、采购人名称:长顺县人民政府长寨街道办事处

联系地址:长顺县威远工业园区

项目联系人:王雪

联系电话:13368647778

15、采购项目需要落实的政府采购政策:本项目严格按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)要求, 本项目为专门面向中小企业采购的采购项目, **投标供应商需在响应文件中提供中小企业声明函。**

16、采购代理机构全称:贵州宏通腾晟工程管理有限公司

联系地址: 贵州省长顺县朝顺城市花园A区6-2-14

项目联系人: 李向晟、杨世腾、洪荣耀

联系电话: 18885425670

第二章

磋商须知

条款号	条款名称	说明与要求
(一)	磋商说明	
1.1	采购人	<p>采购人名称:长顺县人民政府长寨街道办事处</p> <p>联系地址:长顺县威远工业园区</p> <p>项目联系人:王雪</p> <p>联系电话:13368647778</p>
1.2	采购代理机构	<p>采购代理机构全称:贵州宏通腾晟工程管理有限公司</p> <p>联系地址:贵州省长顺县朝顺城市花园A区6-2-14</p> <p>项目联系人:李向晟</p> <p>联系电话:18885425670</p>
1.3	项目名称	长顺县长寨街道上洪乡村振兴便民服务中心建设项目
1.4	项目编号	HTTS-2025-017
1.5	最高限价	1380006.87元
1.6	▲工期	150日历天
1.7	质量标准	符合国家现行有关施工质量验收规范标准
1.8	供应商资格条件	<p>(1) 一般资格要求</p> <p>1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条之规定:</p> <p>①具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提供具有加载“统一社会信用代码”的营业执照(或事业单位法人登记证)】;</p> <p>②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【供应商必须提供2023年度或2024年度任意一年</p>

		<p>财务审计报告（或基本开户银行出具的资信证明，资信证明开具日期为采购公告发布之日后）】；</p> <p>③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【供应商必须提供设备及专业技术能力情况的承诺书，格式参考本招标文件第六章投标文件格式“附件一”；】</p> <p>④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【供应商必须提供2024年1月至投标截止时间任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。】；</p> <p>⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。【供应商必须提供《守法经营声明书》，格式参考本招标文件第六章投标文件格式“附件二”】。</p> <p>3） 供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。</p> <p>注：以供应商于采购公告发出时间至投标截止时间止任意时间节点，在“信用中国”网站下载信用信息（即法人和其他组织信用信息）和中国政府采购网查询结果截图为证明，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料（如在信用中国查询显示无法搜索该企业，则视为</p>
--	--	---

		<p>其在信用中国无不良记录，以中国政府采购网查询结果为准）。</p> <p>(2) 特殊资格要求：</p> <p>1) 本次招标要求投标人须具备 <u>建筑工程施工总承包叁级及以上</u> 资质，<u>有效的安全生产许可证</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 <u>建筑工程</u> 专业 <u>贰</u> 级注册建造师（含临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）；</p> <p>2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标【提供承诺函（格式见本竞争性磋商文件第六章“附件三”）】；</p> <p>3) 本项目不接受联合体投标【提供承诺函（格式见本竞争性磋商文件第六章“附件四”）】。</p>
1.9	现场考察	不组织
1.10	磋商预备会	不召开
(二)	磋商要求	
1.11	▲磋商保证金	<p>(1) 投标保证金额（元）：5,000</p> <p>(2) 投标保证金交纳截止时间：投标截止时间前</p> <p>(3) 投标保证金交纳方式：基本账户转账</p> <p>(4) 开户银行及账号：</p> <p>单位名称：黔南州公共资源交易中心长顺县分中心</p>

		<p>单位地址：长顺县长寨街道长征大道人才公寓8楼</p> <p>开户银行：贵阳银行股份有限公司长顺支行</p> <p>虚拟子账号：保证金账号由投标人（供应商、竞买人）在完成填写投标信息并下载文件后在交易系统自行获取（23位的虚拟子账号，每个项目、各投标人均不相同）。</p>
1.12	响应文件的编制要求	<p>响应文件的编制应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》等相关法律法规及本磋商文件的规定，如因供应商未按照相关法规及磋商文件要求编制响应文件，造成其磋商无效由供应商自行承担。</p>
1.13	▲磋商有效期	磋商截止时间起生效，其有效期为90日历天。
1.14	供应商的选择性方案	不接受选择性方案。
1.15	▲响应文件的份数	<p>（1）加密的电子投标文件一份（.QNTF格式，由投标人在投标文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置）。如未在投标文件递交截止时间前上传加密的电子投标文件的，视为未递交投标文件。</p> <p>（2）非加密的电子投标文件（.nQNTF格式）光盘一份（此光盘模式仅限于投标人在黔南州公共资源电子交易平台已成功上传了加密的电子投标文件后，但在开标时其投标文件解密失败的情况下使用）。（非加密的电子投标文件光盘于投标文件递交截止时间前，在开标现场递交。）</p>

1.16	▲封套密封及标记	<p>电子文档密封在一个包封套内共<u>壹个</u>包封套。并在包封套的封口处加盖供应商单位章。</p> <p>包封套载明的信息：</p> <p>项目名称：_____</p> <p>项目编号：_____</p> <p>采购人名称：_____</p> <p>响应文件内容：_____（电子文档）</p> <p>供应商名称：_____（盖单位章）</p> <p>在年 月 日 时 分（即开标时间）以前不得开封。</p> <p>注：未按照磋商文件要求密封的响应文件，采购人、采购代理机构将拒收。</p>
1.17	▲响应文件的式和签署	<p>（1）响应文件的封面以及竞争性磋商文件规定要求加盖公章（或签字）的，必须加盖公章。</p> <p>（2）电子文档注明供应商名称、项目名称、项目编号。</p>
1.18	响应文件的递交	<p>（1）响应文件递交地点：由投标人在投标文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置</p> <p>（2）响应文件递交截止时间：</p> <p>2025年7月25日15时00分（北京时间）</p>
（三）	磋商与评审	
1.21	磋商时间、地点	<p>（1）磋商时间：</p> <p>2025年7月25日15时00分（北京时间）</p> <p>（2）磋商地点：黔南州公共资源交易中心长顺县分中心（长顺县长寨街道长征大道人才公寓8楼）</p>
		<p>（1）磋商小组：由<u>3</u> 名单数组成，其中采购人代表<u>1</u> 名，其余<u>2</u> 名专家从贵州省评审专家库随机抽取产生。</p>

1. 22	评审及磋商程序	<p>(1) 磋商小组将依照相关法律法规的规定组成。</p> <p>(2) 磋商小组将对响应文件进行评审，并根据磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应磋商文件要求的供应商进行磋商。未实质性响应磋商文件的响应文件将被否决。</p> <p>(3) 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。供应商参加磋商的顺序由磋商小组现场抽取。</p> <p>(4) 在磋商过程中，磋商小组可以根据项目实际情况修改技术、服务要求或合同条款，该修改将是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。</p> <p>(5) 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由供应商法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附供应商法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。若磋商小组对原磋商文件进行了实质性修改，已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。</p> <p>(6) 磋商结束后，磋商小组将要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交第二次书面报价；该报价为最后报价，报价函须由供应商法定代表人或其授权代表签字确认，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。</p> <p>(7) 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分，不能实</p>
-------	---------	---

		<p>质上满足磋商文件要求的响应文件将被拒绝，评分细则见后。</p> <p>（8）磋商小组将根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐；评审得分且最后报价相同的，由磋商小组按照技术/服务方案优劣顺序推荐。</p>
（四）	授予合同	
1.23	成交通知书	成交供应商可在成交公示结束之日起到采购代理机构领取成交通知书，因成交供应商不领取成交通知书的将不退还其磋商保证金，对采购人造成影响的采购人保留追究其责任的权利。
1.24	磋商项目费用	<p>（1）各磋商供应商应承担所有由于自身参加本项目磋商而发生的全部费用；</p> <p>（2）成交供应商还应承担本项目的代理服务费，代理服务费参照计价格[2002]1980号文收费标准收取。</p>
（五）	补充条款	
1.25	发布公告的媒介	本次项目公告在《贵州省政府采购网》、《黔南州公共资源交易中心网》网站上发布。
1.26	付款方式	成交供应商与采购人签订合同时协商确定。
<p>注：①磋商须知前附表中的内容如与竞争性磋商文件正文中内容不相符时，以本表内容为准！</p> <p>②带“▲”条款，为实质性响应条款，必须满足或优于，否则视为无效磋商！</p>		

2、总 则

2.1 名词解释

- 2.1.1 “采购人”：长顺县人民政府长寨街道办事处。
- 2.1.2 “采购代理机构”：贵州宏通腾晟工程管理有限公司。
- 2.1.3 “供应商”：是指响应磋商、参加磋商竞争的法人、其他组织或者自然人。
- 2.1.4 “有效供应商”：符合磋商文件第一章采购公告中“供应商资格要求”、且未出现本文件中“无效标、废标”条款中任何一款条件的供应商。
- 2.1.5 “磋商小组”：是依法组建，负责本次评审工作的临时性机构。（以下简称“磋商小组”）
- 2.1.6 “成交供应商”：经合法磋商程序评选出来的供应商。
- 2.1.7 “服务”：系指供应商根据本竞争性磋商文件，需向采购人提供的服务。
- 2.1.8 “服务期限”：自采购合同签订并生效之日起至按要求向采购人提供服务的期限。
- 2.1.9 “实质性响应”：是指符合磋商文件的所有要求、条款、条件和规定，且没有重大偏离或保留。重大偏离或保留是指影响到磋商文件规定的服务需求或限制了采购人的权利和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他供应商的公平竞争地位。
- 2.1.10 “磋商保证金”：是指按照采购项目总预算一定比例的，要求供应商在提交响应文件之前缴纳的金额，用于规避采购人在本次政府采购项目中可能因供应商行为而蒙受的风险。

2.2 适用范围

- 2.2.1 依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法

实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》等相关法律法规制定本文件。

2.2.2 采购人、供应商及相关当事人适用本文件。

2.3 应遵循的原则

2.3.1 遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。

2.3.2 坚持质量优先、价格合理的原则。

2.3.3 利用法律手段强化竞争机制，贯彻统一、规范、简化、高效的要求。

2.4 知识产权声明

2.4.1 供应商应保证采购人在中华人民共和国境内使用本项目的资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如果供应商不拥有相应的知识产权，则需在报价中包括合法获取该知识产权的相关费用。

3、竞争性磋商文件概要

3.1 竞争性磋商文件的组成

3.1.1 竞争性磋商文件包括：

第一章“采购公告”

第二章“磋商须知”

第三章“磋商与评审”

第四章“用户需求书”

第五章“合同格式”

第六章“响应文件参考格式”

3.1.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范

等要求。如果供应商没有按照竞争性磋商文件的要求提交全部数据，或者响应文件没有对竞争性磋商文件做出实质性响应，可能导致其磋商无效或被拒绝。

3.2 竞争性磋商文件的澄清、修改或补充

3.2.1 竞争性磋商文件发出后，在竞争性磋商文件要求提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响磋商文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前；通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日且影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间，该澄清、补充或修改的内容为响应文件的组成部分，对所有供应商具备约束力，在此情况下，供应商的所有权利和义务以及响应文件递交截止日期和磋商日期应以延长后新的截止日期为准。

3.2.2 对竞争性磋商文件的修改或补充将在《贵州省政府采购网》(<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>)和《黔南州公共资源交易中心网》(<http://ggzy.qiannan.gov.cn/>)上发布更正公告。所有供应商有义务定期登录上述网站获取相关信息，采购代理机构发布在上述网站的澄清、修改或补充公告视为已送达各供应商，请各供应商密切关注。

3.2.3 当竞争性磋商文件与磋商文件的修改或补充内容表述不一致时，以修改或补充内容为准；当前后发出的修改或补充内容表述不一致时，以最迟发出的修改或补充内容为准。

4、响应文件编制要求

4.1 语言和计量单位

响应文件和来往函件应用简体中文书写，计量单位应使用国际标准单位；供应商提供的支持文件、技术资料和印刷的文献可以用其它语言，但响应内

容应附有第三方的中文翻译本，且以中文翻译本为准。

4.2 响应文件组成

4.2.1 详见“第六章 响应文件参考格式”，包括但不限于其中所列表格、文件及证明资料。

4.2.2 响应文件的份数：见磋商须知前附表 1.15。

4.3 响应文件编制注意事项

4.3.1 供应商必须对本响应文件的每一项要求给予响应，且每一项要求给予响应必须是唯一的，否则将视为不响应。

4.3.2 供应商须确保在磋商过程中提供资料的真实性、准确性，若提供虚假材料，无论其材料是否重要，磋商小组将有权取消供应商的磋商资格，供应商需承担相应的后果及法律责任。

4.4 响应文件的编制

见磋商须知前附表 1.12。

4.5 磋商有效期

4.5.1 响应文件在磋商后 90 天内有效。磋商有效期比规定时间短的，视为磋商无效。

4.5.2 特殊情况下，在原磋商有效期截止之前，采购人可书面要求供应商同意延长磋商有效期。接受延长磋商有效期的供应商将不会被要求和允许修正其磋商，而只会被要求相应地延长其磋商有效期。

4.6 响应文件的式样和签署

见磋商须知前附表 1.17。

5、响应文件的递交

5.1 响应文件的密封和标记

封套密封及标记：见须知前附表 1.16。

5.2 响应文件递交的要求

5.2.1 采购人、采购代理机构收到响应文件后，如实记载响应文件的送达时间和密封情况，签收保存，并向供应商出具签收回执。

5.2.2 逾期送达或者未按照竞争性磋商文件要求密封的响应文件，采购人、采购代理机构应当拒收。

5.3 磋商截止

5.3.1 供应商提交给采购代理机构的响应文件不得迟于竞争性磋商文件中规定的磋商截止时间。

5.3.2 采购人因修改竞争性磋商文件，可酌情延长磋商截止时间。在此情况下，采购代理机构和供应商受磋商截止时间制约的所有权利和义务均延长至新的磋商截止时间。

5.3.3 采购代理机构将拒绝接收在规定的磋商截止时间之后递交的任何响应文件。

5.4 响应文件的修改和撤回

5.4.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回，但供应商必须在规定的磋商截止时间之前向采购代理机构发出书面通知，且在响应文件递交截止时间之前再次递交完成。

5.4.2 在磋商截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。从磋商截止时间起至磋商有效终止时间前，供应商不得撤回其磋商。

5.4.3 采购代理机构不接受电报、电话、电传、传真等形式的磋商。

5.4.4 采购代理机构对因不可抗拒因素而造成的响应文件的损坏、丢失不承担任何责任。

6、磋商保证金

6.1 磋商保证金

供应商向黔南州公共资源交易中心长顺县分中心提交磋商保证金并自行打印保证金收据，如未按时递交磋商保证金或未按时打印保证金收据，磋商视为无效。

6.2 磋商保证金的退还条件

按照黔南州公共资源交易中心长顺县分中心保证金管理规定退还，在中标通知书发出后5日内退还；

6.3 有下列情况之一的，磋商保证金将会被没收。情节严重的供应商，由财政

部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

- 6.3.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- 6.3.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- 6.3.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 6.3.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- 6.3.5 磋商文件规定的其他情形；
- 6.3.6 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- 6.3.7 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- 6.3.8 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- 6.3.9 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

7、无效标、废标

7.1 有下列情况之一出现的，响应文件无效，按无效标处理：

- 7.1.1 不具备竞争性磋商文件中规定资格要求的；
- 7.1.2 未递交磋商保证金或未打印磋商保证金收据的；
- 7.1.3 未按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章的；
- 7.1.4 报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- 7.1.5 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 7.1.6 法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他无效情形。（本文件第二章须知前附表中带“▲”条款，为竞争性磋商文件实质性响应条款）

7.2 有下列情形之一的，视为供应商串通磋商，其磋商无效：

- 7.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 7.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- 7.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 7.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- 7.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

7.2.6 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

7.3 有下列情况之一出现的，将作废标处理：

7.3.1 符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足两家的；

7.3.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

7.3.3 供应商的报价均超过采购预算，采购人不能支付的；

7.3.4 因出现重大变故，采购项目取消的。

8、质疑及投诉受理

供应商若存在质疑，应当在《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定进行质疑。

8.1 质疑的提出期限

供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，向采购人、采购代理机构提出质疑。

8.2 可提出质疑的供应商

提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。即潜在供应商已依法获取其可质疑的竞争性磋商文件的，可以对该文件提出质疑。对竞争性磋商文件提出质疑的，应当在获取竞争性磋商文件或者竞争性磋商文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出。

8.3 质疑的提出形式

以书面形式向采购代理机构提交加盖公章的纸质版质疑函原件（电话/传真等形式无效）。

8.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；

-
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
 - （四）事实依据；
 - （五）必要的法律依据；
 - （六）提出质疑的日期。

供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

8.5 质疑提出要求

供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

8.6 疑受理联系方式：

联系部门：长顺县财政局

联系电话：0854-6821667

邮政编码： 550700

联系地址：长顺县长寨街道办河坝组

8.7 质疑答复期限

采购代理机构根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）的规定进行答复，答复期为自受理书面质疑函原件之日起 7 个工作日内作出书面答复。

8.8 投诉

供应商对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动：

- （一）捏造事实；

(二) 提供虚假材料；

(三) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

9、代理服务费

9.1 代理服务费：代理服务费参照计价格[2002]1980号文收费标准收取。

9.2 代理服务费币种为人民币。

9.3 代理服务费由采购人在收到招标代理机构提供的招标档案后由中标单位一次性支付，采购人不再支付。

10、授予合同

10.1 合同授予

10.1.1 磋商小组将对供应商按评标得分排出成交候选供应商。

10.1.2 原则上把合同授予实质上响应竞争性磋商文件要求的评分最高的成交候选供应商。

10.2 采购人在授予合同时有权对“用户需求书”中规定的服务予以适当调整的权利。

10.3 成交通知书

10.3.1 成交候选供应商将在《贵州省政府采购网》、《黔南州公共资源交易中心网》网站公示3个工作日，公示期满无异议，确定为成交供应商。

成交供应商可在成交公示结束之日起到采购代理机构领取成交通知书。因成交供应商不领取成交通知书的将不退还其磋商保证金，对采购人造成影响的采购

人保留追究其责任的权利。

10.3.2 采购代理机构在发出《成交通知书》的同时，向未成交的供应商采取有效的通知方式，并退还其磋商保证金。

10.4 签订合同

10.4.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照确定的合同文本以及采购标的、服务要求、等事项签订政府采购合同。

10.4.2 采购人不得与成交供应商订立背离响应文件的采购标的、技术和服务要求等实质性内容的协议。

第三章

磋商及评标

1、磋商会议

1.1 供应商代表须签到证明其出席磋商会议，否则视为该供应商自动退出磋商。

1.2 响应文件提交截止时间止举行磋商会议，按磋商文件规定的时间和地点举行磋商会议。

1.3 磋商程序

(1) 宣布磋商会议开始。

(2) 采购代理机构宣读磋商会场纪律。

(3) 供应商资格材料验证。

由采购人或监督人现场验证供应商的资格材料，未通过验证的供应商退还其响应文件，不能进入下一步程序。

供应商须单独提供以下**有效原件或加盖鲜章复印件资料**进行现场验证：

(1) 加载“统一社会信用代码”的营业执照（或事业单位法人登记证）；

(2) 法定代表人到场的持本人身份证及法定代表人身份证明书，被授权代表到场的持本人身份证及法定代表人授权委托书；

(3) 建设行政主管部门核发的有效的资质证书及有效的安全生产许可证；

1.4 由验证合格的供应商检查响应文件的密封情况。

1.5 随机顺序由磋商小组与供应商逐一进行磋商，供应商必须由法定代表人或法定代表人授权委托人参加磋商并解答磋商小组提出的问题。

1.6 磋商完毕进入磋商小组评审阶段。

2、磋商小组（评委）

2.1 采购人依照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》组建磋商小组。

磋商小组人数为 3 人，其中采购人代表 1 人，贵州省评审专家库中随机抽取的技术、经济专家 2 人。磋商小组负责对响应文件的评审工作，根据评审得分的顺序向采购人推荐候选人，并标明其排名次序。

2.2 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评

审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应竞争性磋商文件的响应文件按无效磋商处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

3、评审及磋商程序

- 3.1 见“供应商须知前附表条款 1.22”。

4、评审办法

- 4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后承诺的供应商后，由磋商小组采用综合评分法进行评分。
- 4.2 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。
- 4.3 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的按照技术指标优劣顺序推荐。

5、评审原则

- 5.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《评标委员会和评标方法暂行规定》及政府采购相关法规、文件精神，遵循公平、公正、科学、择优的原则。确定成交供应商的评标准则：是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
- 5.2 磋商小组有权根据有关规定否决所有磋商。
- 5.3 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

6、评审过程的保密性

- 6.1 除磋商小组主动要求询标外，从磋商后至成交通知书发出期间，任何供应商均不得就与其磋商有关的任何问题与采购代理机构及磋商小组联系。如果供应商希望递交其他资料以提醒采购人和磋商小组注意，则应以书面形式提交。
- 6.2 为保证定标的公正性，在评审过程中，评委不得与供应商私下交换意见；采购工作结束后，磋商小组评委和参与评审的有关工作人员不得透露对响应文件的评审和比较，以及与评审有关的其他情况。

7、评审流程

分为三个阶段进行：资格性审查、符合性检查、磋商和响应文件详细评审。

- 7.1 . 资格性审查是指磋商小组依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

资格性审查内容

审查因素	对应内容	审查说明
（一）一般资格要求		
具有独立承担民事责任的能力	加载“统一社会信用代码”的营业执照 (或事业单位法人登记证)	是否合格
具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供2023年度或2024年度任意一年财务审计报告(或基本开户银行出具的资信证明,资信证明开具日期为采购公告发布之日后)	是否合格
具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	设备及专业技术能力情况的承诺书	是否合格

有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供2024年1月至投标截止时间任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。	是否合格
参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件	守法经营声明书	是否合格
供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。	以供应商于采购公告发出时间至投标截止时间止任意时间节点，在“信用中国”网站下载信用信息（即法人和其他组织信用信息）和中国政府采购网查询结果截图为证明，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料（如在信用中国查询显示无法搜索该企业，则视为其在信用中国无不良记录，以中国政府采购网查询结果为准）	是否合格
投标保证金	保证金收据	是否合格
（二）特殊资格要求		
资质要求	1) 本次招标要求投标人须具备 <u>建筑工程施工总承包叁级及以上</u> 资质， <u>有效的安全生产许可证</u> ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 <u>建筑工程</u> 专业 <u>贰级</u> 注册建造师（含临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目	是否合格

	负责人（项目经理）；	
单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标	关于单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标的承诺函	是否合格
本项目不接受联合体投标	本项目非联合体投标承诺函	是否合格

7.2 依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查、以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。

磋商前由磋商小组对资质合格的供应商进行符合性审查，审查内容如下：

序号	审查内容	审查说明
(1)	磋商有效期满足磋商文件要求（90 天）	是否合格
(2)	磋商函（按磋商文件对应格式填写、签署、盖章）	是否合格
(3)	没有出现磋商文件中规定的投标无效情况及其他未实质性响应磋商文件的情况。	是否合格

7.3 符合性审查合格的供应商方能进行磋商，按磋商顺序由磋商小组与供应商逐一进行磋商，供应商必须由法定代表人或法定代表人委托人参加磋商并解答磋商小组提出的问题。具体磋商内容如下：

- (1) 服务承诺；
- (2) 技术、商务偏离说明；
- (3) 价格；
- (4) 其他优惠条件。

8、评分规则

8.1 政府采购优惠政策

(1) 政府采购促进中小企业发展暂行办法

①响应文件中如有小型和微型企业产品，对小型和微型企业产品的价格给予 6%

的扣除，用扣除后的价格参与评审；参加政府采购活动的中小企业应当提供《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）规定的《中小企业声明函》。

②根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

③根据财库〔2017〕141号《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

（2） 节能产品政府采购实施意见

据黔财采〔2014〕15号和财库〔2019〕9号，所投产品属于“节能产品”或“环保产品”有效期内中的产品（强制采购产品除外），每一项加0.3分；所投产品同时属于“节能产品”和“环保产品”两个产品中的，每一项加0.5分，最高不超过2分。

注：须提供其投标产品依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府采购优惠政策加分。

（3） 扶持不发达地区和少数民族地区的政策

对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治区待遇的省份（享受少数民

族自治区待遇的省份为：云南、贵州、青海）的磋商主产品（不含附带产品）享受政策性加分，即：评审时在总得分基础上加 3 分，磋商主产品按照不低于本采购项目预算金额 50%加以确定。

注：须提供其投标主产品原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治区待遇省份的证明 材料，若提供的证明材料不能充分证明其磋商主产品原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治区待遇省份的证明材料，则评审优惠不予考虑。

8.2 分细则及各项评标因素分值：

A1 报价部分(10 分)	
<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足本文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×10%×100</p> <p>评标过程中不得去掉有效的最高及最低报价；（2）投标报价得分取两位小数，第三位四舍五入。</p> <p>（3）本项目为专门面向中小企业采购的采购项目，故不再对价格扣除作为评审，以最后磋商报价作为基数作为评审。投标供应商需在响应文件中提供中小企业声明函，未提供中小企业声明函的视为不响应招标文件要求。</p>	
A2 技术部分（50分）	
施工方案与技术措施	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
质量保证措施	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
施工总进度（包括施工进度计划横道图、网络图）及保证措施	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。

施工安全措施	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
文明施工措施	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
施工场地治安保卫管理	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
施工环保措施	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
施工现场总平面布置图	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
现场组织管理机构	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合	好得5-4分，一般得3-2分，差得1-0分，缺项0分。
A3 商务分（满分 40 分）	
项目经理职称（5分）	项目经理具有中级及以上职称得5分，不提供不得分。
技术负责人职称（5分）	技术负责人具有中级及以上职称得5分，不提供不得分。
其他主要人员（15分）	施工员、质量员、材料员、资料员提供岗位证书、安全员提供安全员安全生产考核合格证（C类）。全部满足的得15分，少提供一个扣3分，扣完为止。
使用当地农民工的承诺（15分）	承诺使用当地农民工5-9人的得5分，10-14人的得10分，15人以上的得15分。

9.1 评标总得分计算方法：

对所有实质响应性响应文件进行技术、商务、价格、政府采购优惠政策

打分。评标总得分=F1+F2+……+Fn

F1为投标报价所得分数；

F2、F3……Fn 分别为各项评分因素的 3 位评委评分的平均得分。

10、成交原则：由磋商小组根据计算各有效供应商的最终得分由高到低排名，向采购人推荐前三名（或前两名）为成交候选供应商，由采购人按照排名顺序确定成交供应商。

第四章

用户需求书

详见附件

第五章

合同格式及主要条款

由中标人与招标人签订合同时自行协商，但不能违背相关法律规定及招标文件

第六章

响应文件参考格式

_____（项目名称）

_____（项目编号）

响 应 文 件

供 应 商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

目 录

一、商务部分

- 1、磋商函
- 2、法定代表人身份证明书
- 3、法定代表人授权委托书
- 4、磋商一览表
- 5、关于资格的声明函
- 6、磋商保证金函
- 7、供应商情况一览表、企业简介
- 8、商务条款响应表
- 9、企业情况
- 10、人员配备
- 11、供应商认为有必要提供的其他资料

二、技术部分

- 1、技术方案
- 2、供应商认为有必要提供的其他资料

三、其他材料及资料

- 1、残疾人福利性单位声明函（如有）
- 2、节能环保产品证明材料（如有）
- 3、少数民族产品加分项（如有）
- 4、中小企业声明函

附件一：关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

附件二：守法经营声明书

附件三：关于单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标的承诺

附件四：本项目非联合体投标承诺函包含但不限于以上

一、商务部分

1、磋商函

致：（采购人名称）

（磋商单位全称）授权（全权代表姓名）（职务、职称）为全权代表，参加贵方组织的（项目编号、项目名称）磋商的有关活动。为此：提供磋商须知规定的全部响应文件：

- 1、我方愿意提供磋商须知规定的全部磋商响应文件电子文档____份；
 - 2、磋商报价：大写_____元（小写：¥_____）；
 - 3、磋商有效期：_____天；
 - 4、工期：_____；
 - 5、按规定提交磋商保证金（人民币大写_____；小写¥_____）；
 - 6、保证遵守竞争性磋商文件中的有关规定；
 - 7、保证响应文件中所述本单位情况属实；
 - 8、保证忠实地履行买卖双方所签订的合同，承担合同规定的责任和义务；
 - 9、我方已详细阅读了全部磋商文件，我们完全理解并同意竞争性磋商文件所有内容；
 - 10、我方愿意向贵方提供与该项磋商有关的情况及技术资料；
 - 11、本磋商在磋商文件规定的磋商有效期内有效。如果在磋商后规定的磋商有效期内撤回磋商，我们的磋商保证金可不予退还。
- 与本磋商有关的一切往来通信请寄：

单位名称：（公章）_____

单位地址：_____

电话：_____

法定代表人/授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：_____

注：当磋商函中的报价与磋商一览表中的报价不一致时，以磋商一览表报价为准。

2、法定代表人身份证明书

_____先生 / 女士：现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：

供应商名称：（盖章）

附法定代表人身份证：

3、法定代表人授权委托书

致：（采购人名称）

我_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现授权委托
（单位名称）的（姓名）为我公司授权代表，以本公司的名义参加
_____（项目名称）的磋商活动。授权代表在磋商、评标、合同
谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。
特此委托。（授权代表无转委托权）

供应商全称：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

法定代表人身份证人像面

法定代表人身份证国徽面

授权代表人身份证人像面

授权代表人身份证国徽面

（加盖授权单位公章）

4、磋商一览表

供应商：（盖章）
 项目编号：
 货币单位：（人民币：元）

序号	项目名称	工期	质量标准	项目负责人
1				
优惠及其它				
投标报价合计				
投标声明：				

5、关于资格的声明函

致：（招标代理机构）

关于贵公司 年 月 日（项目编号：_____）发布的采购公告，我公司（企业）已清楚竞争性磋商文件的要求及有关文件规定，愿意参加本次磋商，提供采购服务表中规定的服务，保证提交的资格文件和说明是准确、真实的。并承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假等行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

须在本节内容后附以下证明资料：

- （1）加载“统一社会信用代码”的营业执照（或事业单位法人登记证）；
- （2）提供2023年度或2024年度任意一年财务审计报告（或基本开户银行出具的资信证明，资信证明开具日期为采购公告发布之日后）；
- （3）设备及专业技术能力情况的承诺书；
- （4）供应商必须提供2024年1月至投标截止时间任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料；
- （5）守法经营声明书；
- （6）以供应商于采购公告发出时间至投标截止时间止任意时间节点，在“信用中国”网站下载信用信息（即法人和其他组织信用信息）和

中国政府采购网查询结果截图为证明，如相关记录信息已失效，供应商必须提供由该记录信息的执行或列入单位出具的相关证明材料（如在信用中国查询显示无法搜索该企业，则视为其在信用中国无不良记录，以中国政府采购网查询结果为准）；

（7）投标保证金收据；

（8）本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备 建筑工程 专业 贰 级注册建造师（含临时建造师），具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）；

（9）关于单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时 参加本采购项目投标的承诺函；

（10）本项目非联合体投标承诺函

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代

表（签字或盖章）：

磋商日期：

6、磋商保证金

致：（采购人名称）

根据《（项目名称）_____项目编号：_____》的要求，

我单位的磋商保证金人民币：_____元，已按照竞争性磋商文件要求递交。如我方在本次政府采购活动中有违法行为，你方有权全额没收该磋商保证金。

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

7、供应商情况一览表、企业简介

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

8、商务条款响应表

一、商务条款响应情况		
序号	主要商务条款	是否响应
1	完全理解并接受对合格谈判人和服务的要求	
2	完全理解并接受对谈判人的各项须知、规约要求 and 责任义务	
3	同意接受谈判文件合同范本所列述的各项条款	
4	同意按本项目要求缴付相关款项	
5	同意接受采购人发布的补充通知中各项商务要求（如有）	
6	同意采购人以任何形式对我方提供的商务部分内容的真实性 and 有效性进行公开审查验证	
二、商务条款偏离情况说明（如有须注明偏离条款及偏离内容，属于正偏离还是负偏离）：		

注:

1. 对于上述要求，如谈判人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”的视为未响应。并在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况
2. 本表内容不得擅自修改。

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期:

9、企业情况

（格式自拟：相关证明材料自行附在相应章节）

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

10、人员配备

（格式自拟：相关证明材料自行附在相应章节）

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

11、供应商认为有必要提供的其他资料

（格式自拟：相关证明材料自行附在相应章节）

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

二、技术部分

1、技术方案

（投标供应商自行根据技术部分要求编制，格式自拟）

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

2、供应商认为有必要提供的其他资料

（格式自拟）

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

磋商日期：

三、其他材料及资料

政府采购优惠政策证明材料：

1、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加__单位的__项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标供应商（盖章）：

投标日期：

2、节能环保产品证明材料（如有）

3、少数民族产品加分项（如有）

4. 中小企业声明函

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称), 属于(采购文件中明确的所属行业); 承建(承接)企业为(企业名称), 从业人员__人, 营业收入为__万元, 资产总额为__万元, 属于(中型企业、小型企业、微型企业);
2. (标的名称), 属于(采购文件中明确的所属行业); 承建(承接)企业为(企业名称), 从业人员__人, 营业收入为__万元, 资产总额为__万元, 属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

注:(1)从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。如有争议时:小型、微型企业产品的企业认定由企业所在地的县级(含县级)以上中小微企业行政主管部门进行认定。

(2)本项目属于《建筑业》

附件一：关于具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

致： （采购人名称）

我方承诺：我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，我单位为本项目实施提供履行合同必需设备和专业技术人员，如有任何虚假和不实，我方自愿放弃参与本次政府采购活动的资格并承担一切相关责任。

投标供应商（盖章）：

投标日期：

附件二：守法经营声明书

致： （采购人名称）

我方诚意参与本项目投标，并特此声明：

1. 参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有以下重大违法记录：
因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额
罚款等行政处罚。
2. 我方符合本次政府采购活动所涉及的法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，我方自愿放弃参与本次政府采购活
动的资格并承担一切相关责任。

投标供应商（盖章）：

投标日期：

附件三：关于单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系 的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标的承诺

致：（采购人名称）

我方承诺：我方参加本项目投标，不存在与其他投标供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系，如有任何虚假和不实，我方自愿放弃参与本次政府采购活动的资格并承担一切相关责任。

投标供应商（盖章）：

投标日期：

附件四：本项目非联合体投标承诺函

致： （采购人名称）

我方诚意参与本项目投标，并特此声明：

我方承诺：我方参加本项目投标，非联合体投标，如有任何虚假和不实，
我方自愿放弃参与本次政府采购活动的资格并承担一切相关责任。

投标供应商（盖章）：

投标日期：