



福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）

竞争性磋商文件

项 目 名 称：	福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）		
采 购 方 式：	竞争性磋商	采购类别：	工程
项 目 编 号：	JHG2025J-156SG 号-1		
采 购 人：	福泉市民政局		
详 细 地 址：	贵州省黔南州布依族苗族自治州福泉市金山街道办事处双桥社区黄级路 政务中心 18 楼		
联 系 人：	罗光皓	联系电话：	13765471339
代 理 机 构：	贵州省金汇实业（集团）有限公司		
详 细 地 址：	贵州省都匀市大龙大道 9 号南州国际清华苑 6 栋 1 单元 6 层		
联 系 人：	姬天娇、韦梦纯、吴寿兰	联系电话：	0854-8283666

## 本项目采用电子招投标，电子投标文件的制作、上传及开评标 相关约定如下：

（1）提交加密的电子投标（响应）文件壹份（.QNTF 格式，由投标人（供应商）在投标（响应）文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置）。如未在投标（响应）文件递交截止时间前上传加密的电子投标（响应）文件的，视为未递交投标（响应）文件。

（2）非加密的电子投标（响应）文件（.nQNTF 格式）光盘仅限于投标人（供应商）在黔南州公共资源电子交易平台已成功上传了加密的电子投标（响应）文件后，但在开标时其投标（响应）文件解密失败的情况下使用。

（3）如果开标现场解密失败或未携带 CA 锁进行文件解密的，则采用光盘导入非加密的电子投标（响应）文件开评标，要求光盘中的非加密电子投标（响应）文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标（响应）文件必须一致。光盘不能读取，或由于光盘中的非加密电子投标（响应）文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标（响应）文件不一致导致导入失败的，其投标将被否决。

（4）评标办法详见本项目招标（采购）文件内容。

（5）招标人（采购人）邀请所有投标人（供应商）的法定代表人（负责人）或其委托代理人参加开标会，请投标人（供应商）注意携带生成投标（响应）文件的投标企业 CA 锁参加开标会。

（6）本招标（采购）文件其他部分内容以文件要求为准。

（7）本招标（采购）文件要求签字盖章的，投标人（供应商）签署电子章（含电子签名）或在纸质书面上签字盖章后上传图片或照片的，均视为有效。

# 目 录

第一章 .....	2
采购公告 .....	2
第二章 .....	7
磋商须知 .....	7
第三章 .....	20
开标、磋商及评审程序 .....	20
第四章 .....	34
用户需求书 .....	34
第五章 .....	39
合同格式及主要条款 .....	39
第六章 .....	44
响应文件参考格式 .....	44
第七章 .....	70
工程量清单内容 .....	70

本竞争性磋商文件最终解释权归采购人或采购代理机构

## 第一章

---

## 采购公告

# 福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）

## 采购公告

### 项目概况

福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）的潜在供应商应在贵州省公共资源交易网上交易大厅（<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）获取采购文件，并于 2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：JHG2025J-156SG 号-1

项目名称：福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：3669026.13 元

最高限价（元）：3669026.13 元

采购需求：

标项名称：福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）

数量：1

预算金额（元）：3669026.13 元

单位：批

简要规格描述：详见《竞争性磋商文件》。

备注：无。

合同履行期限（工期）：签订合同后 6 个月内完成本项目所有内容

本项目（否）接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目严格按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）要求，为专门面向小微企业采购的项目（监狱企业，残疾人福利性单位视同小微企业），预留金额比例 100%，具体要求详见竞争性磋商文件。

3. 本项目的特定资格要求：①具备建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

②具有有效的安全生产许可证。

4. 申请人资格要求：参加政府采购活动的供应商应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件并依照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定提供材料：

(1) 具有独立承担民事责任的能力【若供应商为企业法人的，提供具有统一社会信用代码的“营业执照”；若供应商为事业单位法人的，提供具有统一社会信用代码的“法人登记证书”；若供应商为其他组织的，提供对应主管部门颁发的准许执业的证明文件或营业执照】；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供 2024 年度经审计的财务报告，或者提供基本开户银行出具的资信证明（资信证明开具日期为本项目采购公告发布之日后至响应文件递交截止时间），或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供 2025 年 1 月（含）至响应文件递交截止时间前任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料，或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应有效证明材料】；

(4) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；

(5) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；

(6) 供应商未被“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“严重失信主体名单”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) “政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间【供应商于采购公告发出时间至响应文件提交截止时间止任意时间节点，提供“信用中国”网站和“中国政府采购网”查询结果的信用报告或截图为证明。注：如在“信用中国”网站查询结果显示“没有找到您搜索的企业”或“没有找到您搜索数据”，视为未被“信用中国”网站列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“严重失信主体名单”记录。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信主体名单记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。处罚期限届满的除外】；

(7) 供应商未被列入世界银行定期公布的《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》和联合国安理会制裁名单和法国开发署(含法国、联合国)的采购制裁名单, 供应商应通过查询以下所列 3 个网址, 并提供其机构未被列入制裁的网站查询结果的 3 份完整截图(截图日期为投标截止前 10 日内, 以供应商英文全称在搜索栏进行搜索后的截图并加盖公章作为证明材料)

①世界银行《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》

查询网址: [www.worldbank.org/debarr](http://www.worldbank.org/debarr)

②联合国安理会制裁名单查询网址:

查询网址: <https://www.un.org/securitycouncil/content/un-sc-consolidated-list>

③法国政府制裁名单查询网址:

查询网址:

<https://www.tresor.economie.gouv.fr/services-aux-entreprises/sanctions-economiques/dispositif-national-de-gel-des-avoirs>

### 三、获取采购文件

时间: 2025 年 07 月 22 日至 2025 年 07 月 29 日, 每天上午 00: 00 至 12: 00, 下午 12: 00 至 23: 59 (北京时间, 法定节假日除外)

地点: 贵州省公共资源交易网上交易大厅 ( [https : //ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login](https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login) )

方式: 登录贵州省公共资源交易网上交易大厅 ( [https : //ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login](https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login) ) 下载

售价(元): 0

### 四、响应文件提交

截止时间: 2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分 (北京时间)

地点: 贵州省公共资源交易网上交易大厅 ( [https : //ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login](https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login) )

### 五、响应文件开启

开启时间: 2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分

地点: 黔南州公共资源交易中心

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 本项目实行电子招标投标采购，尚未注册入库的供应商需登录黔南州公共资源电子交易系统网站进行注册入库并登记企业基本信息，（入库登记流程网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>），并办理 CA 证书后才能在网上进行获取竞争性磋商文件及后续的投标文件提交。

2. 投标供应商请在领取竞争性磋商文件规定的时间内领取竞争性磋商文件，超过规定时间未领取可能导致投标失败，后果由投标供应商自行承担。

3. 本项目不支持不见面开标，参与投标的供应商须在投标文件递交截止时间前到达黔南州公共资源交易中心本项目所在开标厅现场参与开标。

## 八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名 称：福泉市民政局

地 址：贵州省黔南布依族苗族自治州福泉市金山街道办事处双桥社区黄级路政务中心

18 楼

联系方式：13765471339

### 2. 采购代理机构信息

名 称：贵州省金汇实业（集团）有限公司

地 址：贵州省都匀市大龙大道 9 号南州国际清华苑 6 栋 1 单元 6 层

联系方式：0854-8283666

### 3. 项目联系方式

项目联系人：姬天娇、韦梦纯、吴寿兰

电 话：0854-8283666



## 第二章

---

磋商须知

## 1. 供应商须知前附表

序号	名称	说明与要求
1.1	项目名称	福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）
1.2	采购类别	工程
1.3	预算金额及最高限价	预算金额：3669026.13 元 最高限价：3669026.13 元
1.4	▲最高限价报价	供应商不得以高于本项目最高限价的价格投标，否则视为无效投标。
1.5	▲合同履行期限（工期）	签订合同后 6 个月内完成本项目所有内容
1.6	项目实施地点	福泉市牛场乡（采购人指定地点）
1.7	▲工程质量、施工安全文明要求	工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。 施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。
1.8	▲质量保修期及缺陷责任期	质量保修期：严格按照国务院颁布的《建设工程质量管理条例》相关规定执行。 缺陷责任期：1 年
1.9	▲政府采购优惠政策	<p>（1）本项目严格按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）要求，为专门面向小微企业采购的项目（监狱企业，残疾人福利性单位视同小微企业），预留金额比例 100%，不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p> <p>（2）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）及《中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），本项目采购标的为“福泉市牛场供养中心提质改造项目”，对应的中小企业划分标准所属行业为：“<b>建筑业</b>”行业划型标准为：营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。</p> <p>（3）按照《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）、《市场监管总</p>

		局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019 年第 16 号）等文件要求，本项目采购范围内如要求政府强制采购产品，供应商须按照竞争性磋商文件要求提供材料，非政府强制采购产品，根据采购文件要求实施政策加分。
1.10	现场考察	不组织
1.11	磋商预备会	不召开
1.12	发布公告的媒介	本次项目公告在《贵州省政府采购网》《全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）》网站上发布。
1.13	▲磋商保证金及形式	<p><b>（1）磋商保证金金额为人民币：¥20000.00 元；</b></p> <p><b>（2）磋商保证金交纳方式：</b></p> <p>1）现金形式交纳：磋商保证金必须从贵州省公共资源交易平台诚信库登记的供应商基本账户交纳，交纳成功后自行打印保证金收据；不按规定从供应商基本账户交纳保证金的，造成保证金管理系统不能识别，视为保证金交纳不成功。收取磋商保证金单位、开户行、账号：</p> <p>单位名称：黔南布依族苗族自治州公共资源交易中心</p> <p>单位地址：都匀经济开发区黔南大道原黔南州农机校内</p> <p>开户银行：贵阳银行股份有限公司黔南分行</p> <p>虚拟子账号：保证金账号由投标供应商（供应商、竞买人）在完成填写投标信息并下载文件后在交易系统自行获取（23 位的虚拟子账号，每个项目、各投标供应商（供应商、竞买人）均不相同）。</p> <p>2）非现金形式交纳（银行保函、本票、汇票等），由采购人（采购代理机构）自行核验收取。通过金融服务平台开具电子保函的，开具保函完成后自行下载打印的“投标保证保险保单”或“电子投标保函凭证”作为交纳保证金的依据。</p> <p><b>（3）磋商保证金递交截止时间：2025 年 08 月 04 日 09 时 30 分前</b></p> <p><b>（4）联系电话：0854-8226602</b></p> <p><b>（5）磋商保证金退还：</b></p> <p>根据《黔南州财政局关于及时清退供应商投标保证金的通知》，在中标（成交）公告发出之日起 5 个工作日内同步退还中标（成交）供应商和未中标（成交）供应商磋商保证金。</p> <p><b>注：“投标（磋商）保证金收据”或“投标保证保险保单”或“电子投标保函凭证”为已缴纳投标保证金的唯一凭证。</b></p>

1.14	响应文件的编制要求	响应文件的编制应当符合《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》等相关法律法规及本项目竞争性磋商文件的规定，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。
1.15	▲投标有效期	<p>（1）投标有效期从提交响应文件的截止之日起算，其有效期为 90 日历天。投标有效期比规定时间短的，视为投标无效。</p> <p>（2）特殊情况下，在原投标有效期截止之前，采购人可书面要求供应商同意延长投标有效期。接受延长投标有效期的供应商将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标有效期。</p>
1.16	供应商的选择性方案	不接受选择性方案。
1.17	▲响应文件的份数	<b>加密电子响应文件壹份</b> （格式为.QNTF 格式，制作及上传：全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）站（ <a href="http://ggzy.qiannan.gov.cn/">http://ggzy.qiannan.gov.cn/</a> ）→下载中心→黔南州公共资源交易（州县一体）操作手册；
1.18	备用的非加密电子光盘	<p>供应商自行携带备用的非加密电子光盘响应文件壹份（.nQNTF 格式，仅限于开标现场解密失败或未携带 CA 锁进行响应文件解密时使用，光盘中的非加密电子响应文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子响应文件必须一致。光盘不能读取，或由于光盘中的非加密电子响应文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子响应文件不一致导致导入失败的，其投标视为无效）。</p> <p>注：如未携带备用的非加密电子光盘且 CA 锁进行响应文件解密失败的，其投标视为无效。</p>
1.19	▲响应文件的签署及盖章要求	<b>响应文件须按照本磋商文件规定签字或盖章且每页加盖供应商公章，在纸质书面上签字盖章后上传图片或照片的，均视为有效。</b>
1.20	响应文件的提交	<p>加密的响应文件提交截止时间：同本项目“第一章 采购公告”响应文件提交截止时间。</p> <p>地点：贵州省公共资源交易网上交易大厅（网址：<a href="https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login">https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login</a>）</p> <p>注：供应商应当在本项目响应文件提交截止时间前将加密的电子响应文件上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置，如未在提交截止时间前上传加密的电子响应文件的，视为未提交响应文件。</p>

1.21	是否退还响应文件	一经进入评审阶段不予退还。
1.22	▲磋商报价说明	<p>(1) 供应商应按采购人提供的工程量清单填报价格，没有填报的，采购人将认为该项目的价款已包括在工程量清单其他项目中。供应商在工程量清单（措施项目除外）中多报的项目采购人将不予接受，并将被视为重大偏差，按无效标处理。</p> <p>(2) 供应商填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与采购人提供的一致，不一致的按无效标处理（明显文字错误，以及因工程量导入时致小数点后数字产生偏差的除外）。</p> <p>(3) 采购人在工程量清单中所列出的价格（包括暂列金额、暂估价等），供应商不得修改。否则，将被认定为无效标。</p> <p>(4) 磋商小组会认为供应商的报价明显低于其他通过初步审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组会应当将其作为无效磋商处理。</p> <p>(5) 供应商须严格按照本项目要求进行报价，报价应包含以下费用：人工费、材料费、设备费、机械费、管理费、利润、措施费、规费、税金等费用，如有漏项，视同已包含在其总项目中。</p>
1.23	▲供应商不得存在的情形	<p>(1) 为供应商不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的；</p> <p>(3) 为本项目的监理人；</p> <p>(4) 为本项目的代建人；</p> <p>(5) 为本项目提供采购/招标代理服务的；</p> <p>(6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；</p> <p>(7) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；</p> <p>(8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；</p> <p>(9) 被责令停业的；</p> <p>(10) 被暂停或取消投标资格的；</p> <p>(11) 财产被接管或冻结的；</p> <p>(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；</p> <p>(13) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，</p>

		不得同时参加本采购项目投标。
1.24	磋商及评审程序	详见本项目“第三章 磋商及评审”
1.25	成交通知书	成交供应商可在成交公告发布之日起到采购代理机构领取成交通知书，因成交供应商不领取成交通知书的将不退还其磋商保证金，对采购人造成影响的采购人保留追究其责任的权利。
1.26	付款方式	付款方式采用按进度付款，签订合同时双方约定的为准
1.27	结算方式	<p><b>本工程结算方式：</b></p> <p>1、本项目采用清单计价方式确定，合同采用固定单价合同，工程结算价以审计审定实际完成的工程量清单，结合成交折扣率（暂估价、暂列金除外）进行结算。（成交折扣率=供应商最终报价/初次报价）</p> <p>2、因工程变更引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化时按照以下方式调整：</p> <p>（1）已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价；（2）已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可参照类似项目的单价；（3）已标价清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，参照《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016 版）等五部计价定额及相关配套文件执行，报监理单位或建设单位审核，最终以审计部门审核的价格执行。</p>
1.28	履约保证金或质量保证金	<p>（1）履约保证金：采购人可根据项目实际情况要求成交供应商交纳履约保证金或质量保证金，履约保证金不超过项目合同总金额的 10%，质量保证金不超过项目合同总金额的 3%，交纳形式为成交供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，具体缴纳比例和支付方式由成交供应商与采购人签订合同时自行商定；</p> <p>（2）履约保证金或质量保证金退还：履约保证金在成交供应商履约结束后，将在五个工作日内一次性不计息退还给成交供应商；如成交供应商出现未能按合同规定履行的情况，采购人将不退还履约保证金，对采购人造成影响的采购人保留追究其责任的权利。质量保证金在缺陷责任期结束后，将在五个工作日内一次性不计息退还给成交供应商。履约保证金和质量保证金不得同时收取。</p>
1.29	磋商相关费用	（1）各磋商供应商应承担所有由于自身参加本项目磋商而发生的全部费

		<p>用；</p> <p>（2）代理服务费：按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）文件的规定，本项目代理服务收费参照计价格〔2002〕1980号文件下浮25%收取，由成交供应商在领取成交通知书时一次性支付。</p> <p>（3）代理服务费币种为人民币。</p> <p>（4）代理服务费收取：</p> <p>单位名称：贵州省金汇实业（集团）有限公司</p> <p>开户银行：中国建设银行都匀城中支行</p> <p>账 号：5200 1654 0360 5250 5620</p>
1.30	▲项目说明	<p>（1）本项目涉及电梯采购，此部分接受专业分包给有资质的企业，其他不接受分包，供应商所报出的价格（包括暂列金额、暂估价等）不得修改。</p> <p>（2）该部分结算价由供应商、采购人、监理和各参建单位等共同询价最终确定。</p> <p>（3）本项目涉及的旧设备拆除、保管及项目完工后旧设备安装服务，提供的老年人来回的搬迁交通运输服务费用均包含在本项目工程量清单的结算总价中，不用单列，供应商不得再要求追加任何费用。</p>
<p>注：①供应商须知前附表中的内容如与磋商文件正文中内容不相符时，以本表内容为准！</p> <p>②带“▲”条款，为实质性响应条款，未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理。</p>		

## 2. 总 则

### 2.1 适用范围

2.1.1 依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》等相关法律法规制定本文件。

2.1.2 采购人、供应商及相关当事人适用本文件。

### 2.2 应遵循的原则

2.2.1 遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。

2.2.2 坚持质量优先、价格合理的原则。

2.2.3 利用法律手段强化竞争机制，贯彻统一、规范、简化、高效的要求。

### 2.3 合格的货物和服务

2.3.1 供应商提供的所有货物和服务，其质量、规格及技术等必须符合国家 and 该行业现行的规定，其来源地均须为中华人民共和国。

2.3.2 采购人有权拒绝接受任何不合格的货物和服务，由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担。

## **2.4 知识产权声明**

供应商应保证采购人在中华人民共和国境内使用本项目的资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如果供应商不拥有相应的知识产权，则须在报价中包括合法获取该知识产权的相关费用。

## **2.5 语言和计量单位**

响应文件和与本次投标有关的所有文件均应使用简体中文。对于任何非中文的资料，都应提供中文翻译本，在解释时以中文翻译本为准。除技术规范另有规定外，响应文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位

# **3. 竞争性磋商文件概要**

## **3.1 竞争性磋商文件的组成**

3.1.1 竞争性磋商文件包括：

第一章 “采购公告”

第二章 “磋商须知”

第三章 “磋商及评审”

第四章 “用户需求书”

第五章 “合同格式及主要条款”

第六章 “响应文件参考格式”

第七章 “工程量清单内容”

3.1.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果供应商没有按照竞争性磋商文件的要求提交全部数据，或者响应文件没有对竞争性磋商文件做出实质性响应，可能导致其投标无效或被拒绝。

## **3.2 竞争性磋商文件的澄清、修改**

3.2.1 在竞争性磋商文件要求提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为



竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前；通知所有获取竞争性磋商文件的供应商；不足 5 日且影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当顺延提交响应文件的截止时间，该澄清、补充或修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商具备约束力，在此情况下，供应商的所有权利和义务以及响应文件递交截止日期和磋商日期应以延长后新的截止日期为准。

3.2.2 对竞争性磋商文件的修改或补充将在《贵州省政府采购网》(<http://zfcg.guizhou.gov.cn/>)和《全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）》(<http://ggzy.qiannan.gov.cn/>)上发布更正公告。所有供应商有义务定期登录上述网站获取相关信息，采购代理机构发布在上述网站的澄清、修改或补充公告视为已送达各供应商，请各供应商密切关注。

3.2.3 当竞争性磋商文件与竞争性磋商文件的修改或补充内容表述不一致时，以修改或补充内容为准；当前后发出的修改或补充内容表述不一致时，以最迟发出的修改或补充内容为准。

## **4. 响应文件的提交**

**4.1 响应文件提交的要求：详见供应商须知前附表**

**4.2 响应文件的修改和撤回**

4.2.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或撤回，但供应商必须在规定的磋商截止时间之前在贵州省公共资源交易网上交易大厅（网址：<https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login>）再次递交完成。

4.2.2 在响应文件提交截止时间之后，供应商不得对其响应文件做任何修改。从投标截止时间起至磋商有效终止时间前，供应商不得撤回其投标。

4.2.3 采购代理机构不接受电报、电话、电传、传真等形式的投标。

4.2.4 采购代理机构对因不可抗拒因素而造成的响应文件的损坏、丢失不承担任何责任。

## **5. 磋商保证金**

**5.1 磋商保证金金额、形式及退还：详见供应商须知前附表**

**5.2 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还。情节严重的供应商，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：**

5.2.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

5.2.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

- 5.2.3 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 5.2.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- 5.2.5 竞争性磋商文件规定的其他情形；

## **6. 无效标、废标情形**

### **6.1 有下列情况之一出现的，响应文件无效，按无效标处理：**

- 6.1.1 不具备竞争性磋商文件中规定资格要求的；
- 6.1.2 未按照磋商文件的规定提交磋商保证金的；
- 6.1.3 未按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章的；
- 6.1.4 报价超过竞争性磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- 6.1.5 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 6.1.6 法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他无效情形。

### **6.2 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：**

- 6.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
- 6.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；
- 6.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 6.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- 6.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；
- 6.2.6 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

### **6.3 有下列情况之一出现的，将作废标处理：**

- 6.3.1 符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；
- 6.3.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 6.3.3 供应商的报价均超过采购预算，采购人不能支付的；
- 6.3.4 因出现重大变故，采购项目取消的。

## **7. 质疑及投诉受理**

供应商若存在质疑，应当在《中华人民共和国政府采购法》《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）的规定进行质疑。

### **7.1 质疑的提出期限**

供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、中标（成交）或者成交结果使自己的权益受到损

害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，向采购人、采购代理机构提出质疑。

## 7.2 可提出质疑的供应商

提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。即潜在供应商已依法获取其可质疑的竞争性磋商文件的，可以对该文件提出质疑。对竞争性磋商文件提出质疑的，应当在获取竞争性磋商文件或者竞争性磋商文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出。

## 7.3 质疑的提出形式

以书面形式向采购代理机构提交加盖公章的纸质版质疑函原件（电话/传真等形式无效）。

## 7.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 7.5 质疑提出要求

供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

## 7.6 质疑受理联系方式：

联系部门： 内审部

联系电话： 0854-8283666

邮政编码： 558000

联系地址： 贵州省都匀市大龙大道 9 号南州国际清华苑 6 栋 1 单元 6 层

## 7.7 质疑答复期限

采购代理机构根据《中华人民共和国政府采购法》《政府采购质疑和投诉办法》（财政部

令第 94 号) 的规定进行答复, 答复期为自受理书面质疑函原件之日起 7 个工作日内作出书面答复。

## 7.8 投诉

供应商对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意, 或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的, 可以在答复期满后 15 个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

投诉受理联系方式:

联系部门: 福泉市财政局

联系电话: 0854-2222711

邮政编码: 550500

联系地址: 福泉市金山街道洒金北路福泉市财政局五楼市采购办

投诉人有下列行为之一的, 属于虚假、恶意投诉, 由财政部门列入不良行为记录名单, 禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动:

(一) 捏造事实;

(二) 提供虚假材料;

(三) 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问, 投诉人无法证明其取得方式合法的, 视为以非法手段取得证明材料。

## 8. 成交通知书及签订合同

### 8.1 成交通知书

8.1.1 成交供应商将在《贵州省政府采购网》《全国公共资源交易平台(贵州省·黔南州)》网站公告, 公告期限为 1 个工作日。

8.1.2 成交供应商可在成交公告发布之日起到采购代理机构领取成交通知书。因成交供应商不领取成交通知书的将不退还其磋商保证金, 对采购人造成影响的采购人保留追究其责任的权利。

### 8.2 签订合同

8.2.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内, 按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

8.2.2 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件, 不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采

购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

8.2.3 采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的 10%。

## **9. 响应文件报价修正及要求**

9.1 响应文件报价出现前后不一致的，除竞争性磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

（一）响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

（二）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

（四）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照政府采购货物和服务招标投标管理办法（财政部令第 87 号）第五十一条第二款的规定经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

9.2 供应商的报价一律用人民币填报。

9.3 供应商所投货物或服务或工程等优于采购人要求的，则视为对采购人的优惠；若由于供应商的失误造成的漏算、错算等，由供应商负责。

## 第三章

---

# 开标、磋商及评审程序

# 1. 开标会议程序

## 1.1 开标会议程序

(1) 代理机构工作人员于响应文件提交截止时间前到开标室组织采购人、供应商、监督部门相关人员进行签到。采购人代表、监督代表、采购代理机构人员及各供应商法定代表人或其授权代表须于响应文件提交截止时间前到达指定开标室。开标过程将由采购代理机构负责主持记录，供应商不足 3 家的，不得开标。

(2) 采购代理机构宣读开标会场纪律。

(3) 采购代理机构介绍项目招标投标情况。

(4) 供应商身份验证：由采购人或者采购代理机构工作人员现场验证供应商身份，如法定代表人到场的持本人身份证及法定代表人身份证明书，被授权代表到场的持本人身份证及法定代表人授权委托书，（加盖公章手持件或电子形式均可）未通过验证的供应商不能进入下一步程序。

(5) 由采购人或者采购代理机构工作人员现场解密响应文件。

(6) 响应文件解密成功后，通过抽签的形式决定磋商顺序，并打印出纸质表格由各供应商授权代表签名确认。

(7) 密响应文件解密：由采购人或者采购代理机构工作人员现场解密响应文件。

(8) 资格性审查：响应文件解密成功后，采购人或者采购代理机构依法对投标供应商提交的电子资格进行审查。（审查内容及标准详见资格性审查表）。

(9) 通过抽签的形式决定磋商顺序，并打印出纸质表格由各供应商授权代表签名确认。

(10) 开标会结束后，项目进入磋商及评审程序。

(11) 按磋商顺序由磋商小组与供应商逐一进行磋商，供应商必须由法定代表人或法定代表人授权委托人参加磋商并解答磋商小组提出的问题。

# 2. 磋商及评审程序

## 2.1 磋商小组

(1) 采购人依照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》组建磋商小组。磋商小组共 5 人，可由采购人代表专家（如有，至多 1 人）和由贵州省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济专家 4 人组成。磋商小组负责响应文件的评审工作，根据评审得分的顺序向采购人推荐候选人，并标明其排名次序。

(2) 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

2.2 评审办法

本项目采取**综合评分法**评审，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。综合评分法中的**价格分**采用**低价优先法**计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2.3 初步审查

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

(1) 资格性审查表

序号	审查内容	供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3
1	具有独立承担民事责任的能力【若供应商为企业法人的，提供具有统一社会信用代码的“营业执照”；若供应商为事业单位法人的，提供具有统一社会信用代码的“法人登记证书”；若供应商为其他组织的，提供对应主管部门颁发的准许执业的证明文件或营业执照】；				
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供 2024				



	年度经审计的财务报告，或者提供基本开户银行出具的资信证明（资信证明开具日期为本项目采购公告发布之日后至响应文件递交截止时间），或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；			
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供 2025 年 1 月（含）至响应文件递交截止时间前任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料，或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应有效证明材料】；			
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；			
5	参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；			
6	供应商未被“信用中国”网站（ <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“严重失信主体名单”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn/">http://www.ccgp.gov.cn/</a> ）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间【供应商于采购公告发出时间至响应文件提交截止时间止任意时间节点，提供“信用中国”网站和“中国政府采购网”查询结果的信用报告或截图为证明。注：如在“信用中国”网站查询结果显示“没有找到您搜索的企业”或“没有找到您搜索数据”，视为未被“信用中国”网站列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“严重失信主体名			

	单”记录。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信主体名单记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。处罚期限届满的除外】			
7	供应商未被列入世界银行定期公布的《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》和联合国安理会制裁名单和法国开发署（含法国、联合国）的采购制裁名单，以采购公告的查询网址为准（提供截图日期为投标截止前 10 日内，以供应商英文全称在搜索栏进行搜索后的截图并加盖公章作为证明材料）			
8	具备建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；			
9	具有有效的安全生产许可证			
10	提供《中小企业声明函》或监狱企业证明文件或《残疾人福利性单位声明函》			
审查结论（通过或不通过）				

## （2）符合性审查表

符合性审查表						
序号	审查内容	供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
符合性审查						
1	最高限价报价	不高于本项目最高限价的价格投标				
2	合同履约期限	满足磋商文件须知前附表要求				
3	工程质量、施工安全文明要求	满足磋商文件须知前附表要求				

4	缺陷保修期	满足磋商文件须知前附表要求				
5	磋商保证金	按照磋商文件要求递交				
6	投标有效期	满足磋商文件须知前附表要求				
7	响应文件的 签署	满足磋商文件须知前附表要求				
8	政府强制采购	根据《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号），本项目“空调机、电热水器、监控”产品属于政府强制采购的节能产品。供应商须在投标（响应）文件提供承诺函，承诺提供的产品符合《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》要求，且在后期实施过程中提供对应产品认证机构出具的节能产品认证证书或中国政府采购网节能环保查询截图供采购人审核。未提供承诺函的视为未实质性响应招标（采购）文件。				
9	其他	未出现磋商文件规定的无效标情形				
初步审查结论（通过或不通过）						

说明：资格审查和符合性审查通过的供应商进入磋商环节，未通过审查的供应商不参与磋商及最终报价。供应商因未提供资格材料或提供的资格材料不齐全的投标无效，不能进入下一环节，将由供应商自行承担。符合性审查后，合格投标供应商不足3家的，不得进入磋商及评审程序。

**2.4 磋商：**磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并以书面形式通知所有参加磋商供应商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

**2.5 最后报价：**磋商结束后，磋商小组要求所有参加磋商的供应商按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求在规定时间内进行最后报价，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

**2.6 综合评分：**磋商小组严格按照磋商文件的评分细则逐项对竞争性磋商响应文件进行评分。评分依据为竞争性磋商响应文件提供的有效资料。竞争性磋商响应文件中未提供的资料、未明确的内容，磋商小组不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。磋商小组须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。

#### （1）评审原则

1) 根据《中华人民共和国政府采购法》、《评标委员会和评标方法暂行规定》及政府采购相关法规、文件精神，遵循公平、公正、科学、择优的原则。

2) 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

3) 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

4) 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

5) 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

#### （2）评审过程的保密性

1) 除磋商小组主动要求询标外，从磋商后至成交通知书发出期间，任何供应商均不得就与其磋商有关的任何问题与采购代理机构及磋商小组联系。如果供应商希望递交其他资料以提

醒采购人和磋商小组注意，则应以书面形式提交。

2) 为保证定标的公正性，在评审过程中，评委不得与供应商私下交换意见；采购工作结束后，磋商小组评委和参与评审的有关工作人员不得透露对响应文件的评审和比较，以及与评审有关的其他情况。

### **(3) 评分规则：政府采购优惠政策**

#### **1) 政府采购促进中小企业发展管理办法**

①根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）规定，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业参与磋商享受相应优惠，应当同时符合以下条件。

符合中小企业划分标准[根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准]，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

提供本企业制造的货物、承担的工程或服务，或者提供其他小型、微型企业制造的货物。

**货物：**本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标，小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业；**服务：**本项所称服务是由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员；**工程：**本项所称工程是工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

**评审价格扣除标准：**本项目为小微企业预留采购项目，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

**说明：**需在响应文件中提供《中小企业声明函》。如有争议时：企业认定由企业所在地的县级(含县级)以上中小微企业行政主管部门进行认定。

②根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

**说明：**监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

③根据财库〔2017〕141号《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

**说明：**符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

## 2) 节能产品政府采购实施意见

根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），对投标产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内的产品（强制采购产品除外），在招标采购评审工作过程中，给予适当加分，即在总得分基础上，每一项加0.3分；如投标产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的，每一项加0.5分，最高不得超过2分。

**说明：**须提供其投标产品依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府采购优惠政策加分。

## 3) 扶持不发达地区和少数民族地区的政策

根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），投标主产品原产地在少数民族自治区和少数民族自治待遇的省份投标主产品（不含附带产品），在总得分基础上加3分。投标主产品按照不低于本采购项目预算金额的50%加以确定。

**说明：**须提供其投标主产品原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇省份的证明材料，若提供的证明材料不能充分证明其投标主产品原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇省份的证明材料，则评审优惠不予考虑。

## （4）评分细则及各项评标因素分值：

F1	报价分（满分30分）
<p>价格分统一采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p style="text-align: center;"><b>磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100</b></p> <p>评审要求：1. 项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。</p>	

2. 投标报价得分取两位小数，第三位四舍五入。

3. 本项目属于专门面向小微企业采购的项目（监狱企业，残疾人福利性单位视同小微企业），不再执行政府采购价格评审优惠政策。

F2	技术分（满分 25 分）	
序号	评审内容	评分标准
1	施工方案与技术措施 (满分 4 分)	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>施工方案与技术措施</b>（包含<b>施工方案；总体施工规划；各阶段施工部署方案；主要分部分项工程</b>）进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 4 分；</p> <p>（2）方案内容完整、阐述较清晰有条理，能够符合本项目采购特点，基本满足项目需求的得 3 分；</p> <p>（3）方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，部分满足项目需求的得 2 分；</p> <p>（4）方案内容不完整也阐述不够清晰，少部分满足项目需求的得 1 分。</p> <p>注：不提供不得分。</p>
2	工程实施的重点、难点工序分析 (满分 3 分)	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>工程实施的重点、难点工序分析</b>（包含<b>关键施工技术重点、难点工序分析；重点难点工序出现问题时的解决方案</b>）进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p> <p>（2）方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p> <p>（3）方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分</p>
3	工程质量保证措施 (满分 3 分)	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>工程质量保证措施</b>（包含<b>质量管理保证措施；各阶段质量管理控制措施；关键工序质量保证措施；质量通病防治措施；夜间施工措施</b>）进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p> <p>（2）方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p>

		<p>(3) 方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分</p>
4	<p><b>施工总进度计划（包括施工进度计划横道图、网络图）</b></p> <p><b>（满分 3 分）</b></p>	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>施工总进度计划（施工进度计划横道图；施工网络图；施工进度计划方案）</b>进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p> <p>（2）方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p> <p>（3）方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分</p>
5	<p><b>确保文明施工、环境保护技术措施</b></p> <p><b>（满分 3 分）</b></p>	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>确保文明施工、环境保护技术措施（包含文明施工管理措施；施工安全技术措施；文明施工与现场标准化管理措施；环境保护措施）</b>进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p> <p>（2）方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p> <p>（3）方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分</p>
6	<p><b>主要施工设备配置</b></p> <p><b>（满分 3 分）</b></p>	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>主要施工设备配置（包含施工设备清单、型号、设备投入使用等）</b>进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p> <p>（2）方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p> <p>（3）方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分</p>
7	<p><b>现场组织管理机构</b></p> <p><b>（满分 3 分）</b></p>	<p>根据供应商针对本项目制定的<b>现场组织管理机构（包含组织机构组成、工作内容、管理制度等）</b>进行综合评审：</p> <p>（1）方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p>



		<p>(2) 方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p> <p>(3) 方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分</p>
8	与发包人、监理单位、专业分包单位的配合 (满分 3 分)	<p>根据供应商针对本项目制定的与发包人、监理及设计单位、专业分包单位的配合进行综合评审：</p> <p>(1) 方案内容完整、阐述详细清晰、符合本项目采购特点，完全满足或优于项目需求的得 3 分；</p> <p>(2) 方案内容完整但阐述不够清晰、基本符合本项目采购特点，能够满足项目需求的得 2 分；</p> <p>(3) 方案内容不完整也阐述不够清晰、部分满足项目需求的得 1 分；</p> <p>注：不提供不得分。</p>
F3	商务分（满分 45 分）	
序号	评审内容	评分标准
1	企业业绩 (满分 20 分)	<p>供应商提供 2022 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）至今所具有的房屋建筑施工类或装修类项目业绩，提供 1 份业绩的得 5 分，最高得 20 分。</p> <p>注：以中标通知书或合同作为证明材料。</p>
2	项目经理（项目负责人）要求 (满分 10 分)	<p>一、项目经理（项目负责人）</p> <p>(1) 项目经理（项目负责人）具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资质证书且具备有效安全生产考核合格 B 证的得 5 分</p> <p>注：须在响应文件上附相关证书及 2025 年 01 月（含）至投标截止时间任意 1 个月缴纳养老保险材料复印件或扫描件作为证明材料，注册证、安全生产考核合格证（B 证）单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员。</p> <p>在投标截止日有在其他在建建设工程（含已获得中标通知书未开工）担任项目负责人（包括工程总承包中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人（项目经理）的身份参加本次投标。</p> <p>(2) 项目经理（项目负责人）具有中级及以上工程师职称得 5 分。</p> <p>注：须在响应文件上附相关证书及 2025 年 01 月（含）至投标截止时间任意 1 个月缴纳养老保险材料复印件或扫描件作为证明材料，职称证的单位与供应商单位不一致或未注明单位的，由供应商单位为其缴纳养老保险或</p>

		劳动合同扫描件或复印件为证明。
3	技术负责人要求 (满分 5 分)	项目技术负责人具有中级及以上工程师职称得 5 分。 注: 须在响应文件上附相关证书及 2025 年 01 月(含)至投标截止时间任意 1 个月缴纳养老保险材料复印件或扫描件作为证明材料, 职称证的单位与供应商单位不一致或未注明单位的, 由供应商单位为其缴纳社保证明或提供劳动合同复印件或扫描件为证明。
4	其他主要人员 (满分 5 分)	提供施工员 1 人、质检(量)员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人的上岗证书, 安全员 1 人应出具安全生产考核合格证, 提供以上证件齐全的得 5 分, 提供不齐全不得分。 注: 须在响应文件上附相关证书及 2025 年 01 月(含)至投标截止时间任意 1 个月缴纳养老保险材料复印件或扫描件作为证明材料, 上岗证书的单位与供应商单位不一致或未注明单位的, 由供应商单位为其缴纳社保证明或提供劳动合同复印件或扫描件为证明材料, 安全生产考核合格证单位应与供应商单位一致, 不一致的视为非本单位人员。
5	服务响应承诺 (满分 5 分)	售后修缮服务响应时间承诺: 接到采购人电话立即响应, 1 小时达到现场处理的得 5 分; 2 小时达到现场处理的得 3 分; 3 小时及以上达到现场处理的得 1 分; 注: 提供承诺书, 不提供不得分;
F4	政府采购加分项(满分 5 分)	
序号	评审内容	评分标准
1	节能环保产品 加分项 (满分 2 分)	根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9 号)和《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》(黔财采〔2014〕15 号), 对投标产品属于“节能产品清单”或“环保产品清单”有效期内的产品(强制采购产品除外), 在招标采购评审工作过程中, 给予适当加分, 即在总得分基础上, 每一项加 0.3 分; 如投标产品同时属于“节能产品清单”和“环保产品清单”两个清单中产品的, 每一项加 0.5 分, 最高不得超过 2 分。 评审要求: 须提供其投标产品依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书, 对获得证书的产品实施政府采购优惠政策加分。
2	少数民族产品 加分项	根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》(黔财采〔2014〕15 号), 投标主产品原产地在少数民族自治区和少数民族自治待遇的省份投标主

	(满分 3 分)	<p>产品（不含附带产品），在总得分基础上加 3 分。投标主产品按照不低于本采购项目预算金额的 50%加以确定。</p> <p>评审要求：须提供其投标主产品原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇省份的证明材料，若提供的证明材料不能充分证明其投标主产品原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇省份的证明材料，则评审优惠不予考虑。</p>
合计		105 分

## 2.7 评标总得分计算方法：

评标总得分 =  $F1 \times A1 + F2 \times A2 + \dots + Fn \times An$

$F1、F2 \dots Fn$  分别为各项评审因素的得分；

$A1、A2、\dots An$  分别为各项评审因素所占的权重 ( $A1 + A2 + \dots + An = 1$ )。

评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

如因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

**2.8 成交原则：**采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评审报告送交采购人。采购人应当自收到评审报告之日起 5 个工作日内在评审报告推荐的中标或者成交候选人中按顺序确定中标或者成交供应商。

## 第四章

---

## 用户需求书

# 用户需求书

## 一、项目名称

福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）

## 二、项目建设单位

福泉市民政局

## 三、建设地点

福泉市牛场乡（采购人指定地点）

## 四、建设任务及规模

改造内容包括提质改造护理型床位数 100 张，室内进行适老化装修改造、室内外维修改造、消防改造、设施设备购置及增设无障碍电梯一部等。

## 五、工程量清单

详见本项目第七章内容。

## 六、其他要求

1. **合同履行期限（工期）：**签订合同后 6 个月内完成本项目所有内容

2. **质量保修期及缺陷责任期：**质量保修期：严格按照国务院颁布的《建设工程质量管理条例》相关规定执行。缺陷责任期：1 年。

3. **最高限价：**供应商不得以高于本项目最高限价的价格磋商，否则视为无效磋商。

4. **验收标准：**须达到国家现行规范及验收合格标准。执行本项目所在国家和地区颁发的现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，并符合本项目磋商文件的规定。

5. **付款方式：**付款方式采用按进度付款，签订合同时双方约定的为准。

6. **其他服务要求：**(1) 中标(成交)供应商须提供本次福泉市牛场供养中心的旧设备拆除、保管及项目完工后旧设备安装服务，并确保设备正常使用；(2) 中标(成交)供应商还须提供本次福泉市牛场供养中心的老年人(约 50 人)来回约 60 公里的搬迁交通运输服务。以上两项内容产生的所有费用均包含在本项目工程量清单的结算总价中，不用单列，供应商不得再要求追加任何费用。

## 7. 工程要求:

(1) 供应商一旦成交不得转包、分包、挂靠, 一经发现, 扣除履约保证金并终止合同。

(2) 本工程对工程质量、工程进度、施工现场管理等方面都有较高要求, 现根据本工程的具体特点对供应商作如下要求:

### 2.1 技术标:

2.1.1 供应商须承诺不得将工程转包给其他企业, 未经采购人同意不得更换项目经理或工程技术负责人, 若发现上述情况, 采购人有权终止合同, 由此而造成的经济损失由成交供应商负责; 同时, 若成交供应商委派的项目经理或工程技术负责人在工程施工中不能认真履行其职责, 采购人有权要求更换项目经理或工程技术负责人, 成交供应商除不得提出异议外, 还应承担相应损失和责任;

2.1.2 供应商在承建工程中, 所购买的主要建材和设备须满足质量规范要求, 并提供产品合格证经采购人认可后方能使用, 否则将视为违约, 由此造成的一切费用将由成交供应商承担, 包括采购人由此产生的相关费用。

2.1.3 供应商须按操作规范精心施工, 工程质量须符合要求。工程由采购人按国家颁发的现行有关验收标准和验收规范进行验收评定。如有质量未达到以上要求的, 成交供应商须无条件返工, 并视其情况轻重, 由采购人对成交供应商处总价 5% 以下的罚款, 返工发生一切费用由成交供应商负责。

### 2.2 安全措施:

2.2.1 供应商须在响应文件中编制保证安全施工的具体措施和相关的安全施工保证体系, 工程施工时, 成交供应商须做好施工安全防护措施 (如: 安全防护、安全指示牌等), 如因措施不当造成的一切伤亡事故、安全事故由成交供应商全权负责;

2.2.2 施工期间的安全生产、安全保卫、工人暂住管理以及施工时如出现安全事故均由成交供应商负责, 采购人有权进行监督。

2.2.3 成交供应商在施工过程要密切配合相关工程承包单位做好相应的协调、协作工作。

### 2.3 施工方案:

2.3.1 供应商须根据现场情况、答疑文件等内容在响应文件中编制详细的施工组织设计方案；

2.3.2 供应商成交后须按承诺的投标工期完成本项目，以良好的施工现场管理，尽可能减少对周围环境带来的干扰和影响。

2.4 总工期：

2.4.1 供应商应根据自身情况自报工期；

2.4.2 本工程成交供应商自身原因不能按时交工验收，须承诺每超过工期一天的违约金额，违约金最大额度不超过合同价的5%，工期提前不奖；

2.4.3 本工程具体开工日期以采购人批准开工日期为准；

2.4.5 节假日不顺延工期，若遇特大洪灾、地震等不可抗拒的自然灾害侵袭施工，耽误的工期可顺延。但须按照采购人管理程序做好同步现场签证。

2.5 安全文明施工：

2.5.1 供应商须在响应文件中报出投入文明施工的专职管理人员，围场作业的方案，保证施工现场规范有序的管理措施；

2.5.2 供应商须承诺成交后对因文明施工措施不足所造成的环境污染或社会纠纷等，自行协调解决，对所产生的相关费用由成交供应商自理。

2.5.3 供应商须承诺成交后在施工中严格按照采购人的规定进行施工，不得随意改变道路的主体结构，垃圾的堆放及清运自行协调解决，不得随意堆放。

2.5.4 工程竣工验收时，施工场地须清理干净，否则采购人拒绝验收。

2.6 工程竣工验收时，成交供应商须提交本工程的竣工验收报告、检测测试报告和全套竣工图及相关资料。只要竣工条件具备，采购人即组织有关人员进行验收；对不符合要求、不合格的项目，成交供应商要按采购人要求进行整改，直到符合要求、符合验收条件方可组织验收，延期责任由成交供应商负责。

（3）材料及设备供应：

3.1 本工程所含的材料设备价格由供应商根据市场情况自行测定。

3.2 各种材料设备均应是合法的、合格的、符合要求的，须是具有相应资质的正规生产厂家生产，达到国家相关要求的产品并具有出厂合格证，材质化验单及检验试验报告；不得将侵犯知识产权、质量低劣的、不符合要求的产品应用于本工程中。

3.3 所有建筑材料及其他设备由成交供应商负责组织采购、运输、验收、保管，但采购须在得到采购人对设备、材料质量、型号、规格确认后方可组织采购。成交供应商须提供全新的货物。竣工后所有质保资料归入档案内，提供给采购人。

（4）质量保修期及缺陷责任期：

4.1 质量保修期及缺陷责任期：质量保修期：严格按照国务院颁布的《建设工程质量管理条例》相关规定执行。缺陷责任期：1年，成交供应商须在工程缺陷保修期内尽快完成对工程缺陷的保修工作。

4.2 在保修期间，如发生施工质量问题或设计原因引发的质量问题，由成交供应商免费保修。如属使用不当引发的质量问题，可由成交供应商负责维修，费用由采购人承担，但仅限于收取维修成本费。

4.3 在保修期间，如未在合理的时间内修补因质量缺陷带来的问题，或成交供应商拒绝维修责任，则采购人有权自行聘人维修，其费用按实际发生额在保修金额中扣除。

（5）招标以外发生费用的处理规定：

施工中涉及招标范围以外发生的属采购人应承担的费用，按采购人管理程序确认后同步签证，结算时按实结算。



## 第五章

---

### 合同格式及主要条款

# 合同格式及主要条款

(此合同样本仅供参考，合同具体细则以双方协定为准。)

## 第一部分 合同协议书

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 项目名称：\_\_\_\_\_。

2. 项目地点：\_\_\_\_\_。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

### 二、合同履约期限

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

合同履约期限总日历天数：\_\_\_\_\_天。合同履约期限总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同\_\_\_\_\_签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

### 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

本工程通用合同条款按照《建设工程施工合同》（示范文本）（GF-2017-0201）的通用合同条款执行。

### 第三部分 专用合同条款

具体合同内容由采购人与成交供应商在签到合同时约定。

## 第六章

---

### 响应文件参考格式

# 响 应 文 件

项 目 名 称：			
供应商名称：			
详 细 地 址：			
项目联系人：		联系电话：	

# 目 录

（由供应商根据文件自行编制）



## 一、报价部分

### （一）投标函

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）

在考察现场并充分研究 \_\_\_\_\_（项目名称）竞争性磋商文件的全部内容后，我方兹以：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_元

RMB¥：\_\_\_\_\_元

的投标价格和按合同约定有权得到的其他金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并修补其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，包括：

暂列金额（不包括计日工部分）RMB¥：\_\_\_\_\_元

专业工程暂估价 RMB¥：\_\_\_\_\_元

如果我方中标，我方保证单列的安全文明施工费不低于投标总价（不含设备费）的\_\_\_\_\_%（**房屋建筑工程 3%**，市政工程 1.5%，机电安装工程 2%，城市轨道交通工程 3%），并按照合同约定的开工日期开始本工程招标范围工作内容的施工，工期\_\_\_\_\_内竣工，并确保工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范标准，施工安全文明标准化满足有关规范标准要求。我方同意本投标函在竞争性磋商文件规定的提交投标文件截止时间后，在竞争性磋商文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标（成交）通知书。

递交的投标保证金金额一份，为人民币：\_\_\_\_\_元。

在签署协议书之前，你方的中标（成交）通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## (二) 开标一览表

供应商名称		
项目名称		
投标报价	(大写)	(小写)
合同履行期限		
项目经理(项目负责人)		
工程质量		
施工安全文明标准化		
质量保修期及缺陷责任期		
其他		

供应商名称（盖章）：

日期：

### (三) 已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按本项目提供“工程量清单”提供的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

## 二、资格部分

### （一）法定代表人身份证明书

\_\_\_\_\_先生 / 女士：现任我单位\_\_\_\_\_职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：

供应商名称：（盖章）

法定代表人 居民身份证复印件正面粘贴处
------------------------

法定代表人 居民身份证复印件反面粘贴处
------------------------

注：可按工商行政管理部门所使用的格式填写。

## （二）法定代表人授权委托书

致：（采购人名称）

我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_\_（姓名）为我公司授权代表，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_（项目名称）的磋商活动。授权代表在磋商、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

特此委托。（授权代表无转委托权）

供应商全称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

法定代表人 居民身份证复印件正面粘贴处
------------------------

法定代表人 居民身份证复印件反面粘贴处
------------------------

被授权代表 居民身份证复印件正面粘贴处
------------------------

被授权代表 居民身份证复印件反面粘贴处
------------------------

（加盖授权单位公章）

注：可按工商行政管理部门所使用的格式填写。

### （三）关于资格的声明函

致：（采购人名称）

关于贵公司\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（项目编号：\_\_\_\_\_）发布的采购公告，我公司（企业）已清楚竞争性磋商文件的要求及有关文件规定，愿意参加本次磋商，提供采购需求中规定的工程内容，保证提交的资格文件和说明是准确、真实的。并承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假等行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

供应商（盖章）：

日期：

## （四）资格材料

### 供应商须附以下资格材料（加盖公章）

1	具有独立承担民事责任的能力【若供应商为企业法人的，提供具有统一社会信用代码的“营业执照”；若供应商为事业单位法人的，提供具有统一社会信用代码的“法人登记证书”；若供应商为其他组织的，提供对应主管部门颁发的准许执业的证明文件或营业执照】；
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供 2024 年度经审计的财务报告，或者提供基本开户银行出具的资信证明（资信证明开具日期为本项目采购公告发布之日后至响应文件递交截止时间），或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供 2025 年 1 月（含）至响应文件递交截止时间前任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料，或者提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应有效证明材料】；
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；
5	参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录及法律、行政法规规定的其他条件。【提供黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函（承诺函格式详见本项目竞争性磋商文件第六章“附件一”）】；
6	供应商未被“信用中国”网站（ <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“严重失信主体名单”中任意一项或多项记录名单；同时，供应商未处于中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn/">http://www.ccgp.gov.cn/</a> ）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间【供应商于采购公告发出时间至响应文件提交截止时间止任意时间节点，提供“信用中国”网站和“中国政府采购网”查询结果的信用报告或截图为证明。注：如在“信用中国”网站查询结果显示“没有找到您搜索的企业”或“没有找到您搜索数据”，视为未被“信用中国”网站列入“记录失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“严重失信主体名单”记录。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信主体名单记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。处罚期限届满的除外】
7	供应商未被列入世界银行定期公布的《禁止或暂时中止参与世界银行贷款项目投标的个人和单位名单》和联合国安理会制裁名单和法国开发署（含法国、联合国）的采购制裁名单，以采购公告的查询网址为准（提供截图日期为投标截止前 10 日内，以供应商英文全称在搜索栏进行搜索后的截图并加盖公章作为证明材料）
8	具备建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
9	具有有效的安全生产许可证
10	提供《中小企业声明函》或监狱企业证明文件或《残疾人福利性单位声明函》

## （五）投标承诺函

我公司郑重作出以下承诺：

### 一、针对第二章“供应商须知前附表”第 1.23 项规定情形的承诺

- (1) \_\_\_\_\_（为或不为）招标（采购）人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) \_\_\_\_\_（为或不为）本项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) \_\_\_\_\_（为或不为）本项目的监理人；
- (4) \_\_\_\_\_（为或不为）本项目的代建人；
- (5) \_\_\_\_\_（为或不为）本项目提供招标代理服务；
- (6) \_\_\_\_\_（与或不与）本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (7) \_\_\_\_\_（与或不与）本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股；
- (8) \_\_\_\_\_（与或不与）本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作；
- (9) \_\_\_\_\_（被或未被）责令停业；
- (10) \_\_\_\_\_（被或未被）暂停或取消投标资格；
- (11) 财产\_\_\_\_\_（被或未被）接管或冻结；
- (12) 最近三年内\_\_\_\_\_（有或没有）骗取中标或严重违约或重大工程质量问题；
- (13) 单位负责人\_\_\_\_\_（为或不为）同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加

本项目投标。

### 二、针对“磋商及评标”规定情形的承诺

在评标过程中\_\_\_\_\_（有或没有）弄虚作假、行贿或者其他违法违规行为。

### 三、针对第“技术标准和要求”规定的承诺

项目实施时，严格执行本项目文件要求及国家施工规范、规程和质量检验标准等。

### 四、针对项目经理和项目主要管理人员的承诺

(1) 拟派任的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理姓名）未担任其他在建建设工程项目或在建建设项目主体结构已经完工的项目经理。

(2) 若我方中标（成交），我方承诺未经采购人同意，将不会更换拟派任的项目经理和项目主要管理人员（如有）。如上述承诺不实，将承担由此产生的全部责任。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## （六）磋商保证金函

致：（采购人名称）

根据《项目名称：\_\_\_\_\_项目编号：\_\_\_\_\_》的要求，我单位的磋商保证金人民币：\_\_\_\_\_元，已按照竞争性磋商文件要求递交。如我方在本次政府采购活动中有违法行为，你方有权全额没收该磋商保证金。

“投标保证金收据”或“投标保证金保险保单”或“电子投标保函凭证”  
为已缴纳投标保证金的唯一凭证。

供应商（盖章）：

日期：

### （七）供应商情况一览表、企业简介

供应商名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人				电 话					
	传 真				网 址					
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
开户银行				中级职称人员						
基本账户账号				初级职称人员						
				技 工						
经营范围										
备注										

### 三、技术部分

#### （一）技术部分

（根据磋商文件的各技术评分标准制作技术部分的响应文件，格式自拟）

供应商（盖章）：

日期：

(二) 供应商认为有必要提供的其他技术资料

(格式自拟)

供应商（盖章）：

日期：

## 四、商务部分

### （一）商务部分

（根据磋商文件的各技术评分标准制作技术部分的响应文件，格式自拟）

供应商（盖章）：

日期：

### 1. 拟委派主要人员汇总表（如有）

序号	职务	姓名	职称	身份证号	安全生产考 核证号	缴纳社保	备注
1.	项目经理（项目 负责人）						
2.	技术负责人						
3.	施工员						
4.	质检（量）员						
5.	安全员						
6.	材料员						
7.	资料员						
8.	.....						

注：按照竞争性磋商文件要求附上相关材料

## 2. 主要人员简历表（如有）

### 附 1：项目经理简历

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		社 保	
毕业学校				建造师执业资格等级 及专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		工程概况		备注

注：按照竞争性磋商文件要求附上相关材料

附 2：技术负责人简历表

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		社保	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主 要 工 作 经 历 及 类 似 项 目 业 绩			

注：按照竞争性磋商文件要求附上相关材料



(二) 供应商认为有必要提供的其他商务资料

(格式自拟)

供应商（盖章）：

日期：

## 五、政府采购优惠政策证明材料及附件

### （一）中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （福泉市牛场供养中心提质改造项目（二次）），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## （二）残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（盖章）：

日期：

### （三）监狱企业声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

#### （四）节能环保产品证明材料

（供应商须按竞争性磋商文件要求提供证明材料。）

注：根据《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号），本项目“空调机、电热水器、监控”产品属于政府强制采购的节能产品。供应商须在投标（响应）文件提供承诺函，承诺提供的产品符合《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》要求，且在后期实施过程中提供对应产品认证机构出具的节能产品认证证书或中国政府采购网节能环保查询截图供采购人审核。未提供承诺函的视为未实质性响应招标（采购）文件。

(五) 少数民族产品加分项（如有）

注：须按竞争性磋商文件要求提供证明材料。

## 附件一：黔南州政府采购供应商基本资格条件承诺函

我方自愿参加（项目名称）政府采购活动，并郑重承诺：

1. 我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2. 我方在采购项目评审（评标）环节结束后，自愿接受采购人、采购代理机构的检查验证，如我方中标(成交)，自中标(成交)通知书发出之日起7个工作日内, 主动提供下列材料进行核验：

（1）提供参加本次政府采购活动 2024 年年度经审计的财务报告或其基本开户银行出具的资信证明。（备注：部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函）；

（2）提供参加本次政府采购活动 2025 年 01 月（含）至响应文件递交截止时间前任意 1 个月依法缴纳增值税和企业所得税的凭据；（依法免税的提供证明文件）

（3）提供参加本次政府采购活动 2025 年 01 月（含）至响应文件递交截止时间前任意 1 个月缴纳社会保险的凭据（依法不需要缴纳社会保险的提供证明文件）；

（4）采购人或代理机构要求提供的其他材料。

我方承诺对上述承诺的真实性、合法性、有效性负责。如上述承诺不实, 自愿承担提供虚假材料谋取中标、成交的法律责任。

特此承诺。

供应商名称：

日期：

## 第七章

---

### 工程量清单内容



# 贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

---

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日

贵州省福泉市牛场供养中心  
提质改造项目

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	房建工程				
2	安装工程				
3	设备采购		550000		
合计			550000		

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.35				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	5.8				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	4.46				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.77				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.95				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.47				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.43				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：拆除工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:0821 2. 其它未尽事宜需要满足国家现行规范及验收要求	m2	5.04			
2	010401008001	填充墙	1. 建筑内部填充墙100厚、200厚烧结页岩空心砖(干密度800KG/M3, 度800KG/M3, 孔洞数≥13孔, 宽度方向孔洞排数≥5排, 导热系数≤0.54W/m. K, 壁厚≥25mm), 具体部位按节能专篇。 2. 其它未尽事宜需要满足国家现行规范及验收要求	m3	3.36			
3	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 硬木扶手 2. 其它：未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	m	348.26			
4	011505010001	镜面玻璃	1. 尺寸：结合设计图根据现场情况确定 2. 带框6cm水银镜且带镜前灯 3. 详西南18J517-38-1/2 选样参考效果图，镜前灯详18J517-2/3 4. 其它未尽事宜需要满足国家现行规范及验收要求	m2	23.52			
5	010401012001	零星砌砖（洗漱台）	1. 盥洗台墩为120厚砖砌体，用M2.5混合砂浆砌筑 2. 面层 0. 贴白瓷砖 . b. 水磨石面 3. 盥洗台: 详西南18J517-51-2 4. 其它：未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	m3	1.61			
6	011108001001	石材零星项目	1. 盥洗台 2. 面层:暂按1: 2.5水泥砂浆贴白瓷砖	m2	20.16			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.盥洗台:详西南18J517-51-2 4.其它:未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求					
7	B-01	成品无障碍扶手	1.卫生间成品无障碍扶手 其它:未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	个	17			
8	011502006001	成品轨道	成品轨道(选样)参考效果图 其它:未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	m	1242			
9	040201022001	排水沟、截水沟（室外）	1.断面尺寸:详见设计 2.基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C15垫层 3.墙体材料:100厚C15墙身 4.做法:详见18J302-66-B 5.其它未尽事宜综合考虑,需满足国家现行规范及验收要求	m	31.5			
10	040201022002	排水沟、截水沟（室内）	1.断面尺寸:详见设计 2.基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C15垫层 3.墙体材料:100厚C15墙身 4.做法:详见18J302-66-B 5.其它未尽事宜综合考虑,需满足国家现行规范及验收要求	m	8.5			
11	070205001001	铸铁盖板	1.铸铁盖板	块	1			
12	011102003001	块料楼地面	300*300通体防滑地砖: 1.地砖面层(选项见第12页附注)水泥浆擦缝 2.20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层,上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 3.防水层 --见楼地面说	m <sup>2</sup>	146.56			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程
 标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目
 第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			明12.4（12.4本图集防水层按改性沥青一布四涂或二布六涂设计，工程设计时可根据需要另行设计并加说明。） 4. C15细石混凝土敷管找坡抹平，最薄处50厚（兼找坡层） 5. 结构层 其它：详见西南图集18J312-14-3124L					
13	011102003004	块料楼地面	300*300通体防滑地砖： （门槛处） 1. 地砖面层（选项见第12页附注）水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 3. 防水层 一见楼地面说明12.4（12.4本图集防水层按改性沥青一布四涂或二布六涂设计，工程设计时可根据需要另行设计并加说明。） 4. C15细石混凝土敷管找坡抹平，最薄处50厚（兼找坡层） 5. 结构层 其它：详见西南图集18J312-14-3124L	m2	16.17			
14	011102003002	块料楼地面	300*600通体防滑地砖： 1. 地砖面层（选项见第12页附注）水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 3. 防水层 一见楼地面说明12.4（12.4本图集防水层按改性沥青一布四涂或二布六涂设计，工程设计时可根据需要另行设计并加说明。） 4. C15细石混凝土敷管找坡抹平，最薄处50厚（兼找坡层）	m2	47.88			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程
 标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目
 第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 结构层 其它：详见西南图集18J312-14-3124L					
15	011102003003	块料楼地面	600*600通体防滑地砖： 1. 地砖面层（选项见第12页附注）水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆粘合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 3. 防水层 一见楼地面说明12.4（12.4本图集防水层按改性沥青一布四涂或二布六涂设计，工程设计时可根据需要另行设计并加说明。） 4. C15细石混凝土敷管找坡抹平，最薄处50厚（兼找坡层） 5. 结构层 其它：详见西南图集18J312-14-3124L	m2	176.68			
16	011102003005	块料楼地面	部位：楼梯间：地砖尺寸：通体防滑地砖300*600 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆粘合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 3. 其它：未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求 4. 其它：详见西南图集18J312-14-3124L	m2	95.66			
17	011103002001	橡胶板卷材楼地面	地胶做发详西南18J312第26页3161L 1. 1~2厚自流平环氧胶泥，1厚封闭面层 2. 环氧底层涂料一道6~8厚水泥基自流平一道 3. 水泥基自流平界面剂两道 4. 40厚C20细石混凝土（有敷管时为50厚），随打随抹光 5. 水泥浆水灰比0.4~0.5	m2	1661.04			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			结合层一道 其它：未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求					
18	040201022003	排水沟、截水沟	1. 室内排水沟(不锈钢方管)沟盖板	m	8.5			
19	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:20厚1: 2.5水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:深咖色瓷砖踢脚线	m2	26.72			
20	011204003003	块料墙面	1. 结构层:墙体 , 墙砖300*600 2. 10厚1:3水泥砂浆打底扫毛, 分两次抹; 3. 8厚1:2水泥砂浆粘结层(加建筑胶适量);4. 5~8mm厚瓷砖; 5. 同砖色瓷砖勾缝剂擦缝; 其它：未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	m2	624.17			
21	011207001001	墙面装饰板	咖色护墙板, 选样参考效果图 其它：未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	m2	1286.78			
22	011406001001	抹灰面油漆	无机墙面漆, 选样参考效果图 1. 墙体 2. 9厚1:2.5水泥砂浆打底扫光 3. 7厚1:2.5水泥砂浆垫层找平 4. 5厚1:2.5水泥砂浆罩面磨光 5. 分遍刮满腻子达2~3mm厚, 找平, 磨光 6. 喷涂料 其它：未尽事宜需满足	m2	1921.69			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			设计、国家现行规范及验收要求					
23	011302001001	吊顶天棚（石膏板）	一、龙骨安装： (1) 安装龙骨的机体质量，应符合国家标准GB11981-89之规定； (2) 主龙骨吊点间距应按设计推论系统选择，中间部分应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装膜应及时校正其位置和标高。 (3) 次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处，必须安装在宽度不小于40MM的次龙骨上； (4) 全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，明龙骨应目测无明显弯曲，通常次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2MM。校正后应将龙骨的所有吊挂件、连接件紧。 二、面层安装 (1) 天花吊顶底板均为轻钢龙骨石膏板（12厚防火石膏板）； (2) 螺钉与石膏板边距离：以10-15MM为宜； (3) 钉锯以150-170MM为宜，螺钉应与板面垂直且稍埋入板面； (4) 拌制石膏腻子应用不含有害物质的洁净水。 (5) 面层满刮腻子粉两道	m2	739.73			
24	011302001002	吊顶天棚（铝扣板）	一、龙骨安装： (1) 安装龙骨的机体质量，应符合国家标准GB11981-89之规定； (2) 主龙骨吊点间距应按设计推论系统选择，中间	m2	351.7			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			部分应起拱,金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200,主龙骨安装膜应及时校正其位置和标高。 (3)次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时,板材的接缝处,必须安装在宽度不小于40MM的次龙骨上; (4)全面校正住、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装明龙骨应目测无明显弯曲,通常次龙骨连接处的对接错位偏差不得超过2MM。校正后应将龙骨的所有吊挂件、连接件紧。 二、面层安装 1. 600*600铝扣板 2. 铝合金、金属装饰板 吊顶:应符合(JBJ73-91) 5.4.6 三、金属条收边 其它:未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求					
25	011407002001	天棚喷刷涂料	白色无机涂料(参考效果图选样) 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	m2	658.32			
26	011001001001	屋面	1. 40mm厚C20细石混凝土刚性保护层,内配冷轧带肋Φ5@200钢筋网单层双向,内掺5%防水剂。 2. 无纺聚氨酯纤维布(规格:0.49mm*1.5m*50m)(一道隔离层) 3. B1级难燃性挤塑聚苯板保温层(厚度以节能计算为准); 4. 4mm厚SBS聚酯胎防水材料II型(同JS涂膜收口	m2	484.38			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			平齐) 5. 1:6页岩陶粒混凝土找坡层(坡率3%),最薄处30mm 6. 20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 7. 1.5mm厚JS防水涂膜双组份I型(平面) 8. 钢筋混凝土屋面板(原浆收光)					
27	010902001001	屋面卷材防水	1. 5mm厚JS防水涂膜双组份I型(结构面上翻500)	m2	65.47			
28	010902008001	分格缝	设纵横间距≤6m预留分隔缝(钢筋在缝内断开)缝宽20mm,缝内嵌填建筑密封膏,缝边作一布二涂盖缝条宽300mm,距女儿墙300mm沿女儿墙墙线切缝	m	8.34			
29	011702001001	垫层模板	1. 模板制作安拆 2. 其他:满足相关施工、验收规范要求	m2	1.7			
30	011702026001	电缆沟、地沟	1. 沟类型:砼排水沟 2. 沟截面:详见设计图	m2	8.5			
31	011701003002	墙面恢复脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:3.6m以内	m2	3832.64			
32	011701003003	天棚面恢复脚手架	1. 搭设方式:活动脚手架 2. 搭设高度:3.6m以内	m2	1749.75			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：改造装修工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：改造装修工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗、栏杆工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010801002001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M0921 2. 实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	44			
2	010801002002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1024 2. 实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	2			
3	010801002003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1221 2. 带观察孔实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	33			
4	010801002004	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1321 2. 实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	2			
5	010801002005	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1521 2. 实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	6			
6	010801002006	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1828 2. 实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	2			
7	010801002007	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M1829 2. 实木烤漆门 3. 未尽事宜需满足设计、国家现行规范及验收要求	樘	1			
8	010801004002	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙0718	m2	10.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗、栏杆工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：      复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：门窗、栏杆工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：门窗、栏杆工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 门窗、栏杆工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：门窗、栏杆工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:马尼拉 2. 铺种方式:播种 3. 养护期:六个月 4. 其他: 加施基肥	m2	42.61			
2	050102002001	栽植灌木	1. 种类:春鹃 2. 规格:H=0.3-0.35;P=0.25-0.3M 3. 密度:49株/m² 4. 养护期:六个月 5. 其他: 加施基肥、根枝消毒、生根催芽	m2	41.42			
3	050102002002	栽植灌木	1. 种类:大叶黄杨 2. 规格:H=0.3-0.35;P=0.25-0.3M 3. 密度:49株/m² 4. 养护期:六个月 5. 其他: 加施基肥、根枝消毒、生根催芽	m2	59.75			
4	050102002003	栽植灌木	1. 种类:大叶黄杨 2. 规格:Φ=15-20CM;H=3.5-4.5M;P=2.5-3.5M 3. 养护期:六个月 4. 其他: 加施基肥、根枝消毒、生根催芽	株	2			
5	050102001002	栽植乔木	1. 种类:桂花 2. 胸径或干径:8-12CM 3. 株高、冠径:H=1.5-2.5M;P=1-1.2M 4. 养护期:六个月 5. 其他: 加施基肥、根枝消毒	株	6			
6	050102001001	栽植乔木	1. 种类:茶花 2. 株高、冠径:H=0.8-1.2M;P=1-1.2M 3. 养护期:六个月 4. 其他: 加施基肥、根枝消毒	株	4			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.83				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	2.98				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	2.58				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	2.48				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.68				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.53				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
8	1.4	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程定位复测费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.08				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：园林绿化工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱ALCT 2. 规格:Pe(kW)=10 Kx=1 COS $\phi$ =0.9 Pjs(kW)=10.0 Ijs(A)=16.9 3. 接线端子材质、规格: 满足设计要求及规范	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱ALCF 2. 规格:Pe(kW)=20 Kx=1 COS $\phi$ =0.8 Pjs(kW)=20.0 Ijs(A)=38.0 3. 接线端子材质、规格: 满足设计要求及规范	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱ALS 2. 规格:Pe(kW)=4 Kx=1 COS $\phi$ =0.9 Pjs(kW)=4.0 Ijs(A)=20.2 3. 接线端子材质、规格: 满足设计要求及规范	台	20			
4	030404017019	配电箱	1. 名称:配电箱ALS1 2. 规格:Pe(kW)=4 Kx=1 COS $\phi$ =0.9 Pjs(kW)=4.0 Ijs(A)=20.2 3. 接线端子材质、规格: 满足设计要求及规范	台	16			
5	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱ALB 2. 规格:Pe(kW)=4 Kx=1 COS $\phi$ =0.9 Pjs(kW)=4.0 Ijs(A)=20.2 3. 接线端子材质、规格: 满足设计要求及规范	台	4			
6	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱ALG 2. 规格:Pe(kW)=10 Kx=1 COS $\phi$ =0.8	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			Pjs(kW)=10.0 Ijs(A)=19.0 3. 接线端子材质、规格： 满足设计要求及规范					
7	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱1ALZ 2. 规格:Pe(kW)=90 Kx=0.8 COSφ=0.85 Pjs(kW)=72.0 Ijs(A)=128.7 3. 接线端子材质、规格： 满足设计要求及规范	台	1			
8	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱1JKAT 2. 规格:Pe(kW)=15 Kx=1 COSφ=0.8 Pjs(kW)=15.0 Ijs(A)=28.5 3. 接线端子材质、规格： 满足设计要求及规范	台	1			
9	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱1XKAT 2. 规格:Pe(kW)=15 Kx=1 COSφ=0.9 Pjs(kW)=15.0 Ijs(A)=25.3 3. 接线端子材质、规格： 满足设计要求及规范	台	1			
10	030404017009	配电箱	1. 名称:配电箱DTAP 2. 规格:Pe(kW)=18 Kx=1 COSφ=0.55 Pjs(kW)=18.0 Ijs(A)=49.7 3. 接线端子材质、规格： 满足设计要求及规范	台	1			
11	030404017012	配电箱	1. 名称:配电箱WYBAT 2. 规格:Pe(kW)=1.5 Kx=1 COSφ=0.8 Pjs(kW)=1.5 Ijs(A)=2.8 3. 接线端子材质、规格： 满足设计要求及规范	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030404017013	配电箱	1. 名称:配电箱WYB 2. 接线端子材质、规格:满足设计要求及规范	台	1			
13	030404017014	配电箱	1. 名称:配电箱2ALZ 2. 规格:Pe (kW)=72 Kx=0.85 COS φ=0.85 Pjs (kW)=61.2 Ijs (A)=109.4 3. 接线端子材质、规格:满足设计要求及规范	台	1			
14	030404017015	配电箱	1. 名称:配电箱3ALZ 2. 规格:Pe (kW)=60 Kx=0.85 COS φ=0.85 Pjs (kW)=51.0 Ijs (A)=91.2 3. 接线端子材质、规格:满足设计要求及规范	台	1			
15	030404017016	配电箱	1. 名称:配电箱YLAPZ 2. 规格:Pe (kW)=280 Kx=0.7 COS φ=0.85 Pjs (kW)=196.0 Ijs (A)=350.4 3. 接线端子材质、规格:满足设计要求及规范	台	1			
16	030404017018	配电箱	1. 名称:配电箱1AE1 2. 规格:1KVA 3. 接线端子材质、规格:满足设计要求及规范	台	1			
17	030404035001	插座	1. 名称:单相二极插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	236			
18	030404035002	插座	1. 名称:单相三极热水器插座(防溅型) 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:暗装	个	19			
19	030404035003	插座	1. 名称:单相三极空调插座(安全型) 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:暗装	个	43			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030404035004	插座	1. 名称:单相三极防水插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	25			
21	030404034001	照明开关	1. 名称:单极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	24			
22	030404034002	照明开关	1. 名称:双极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	126			
23	030404034003	照明开关	1. 名称:三极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	13			
24	030404034004	照明开关	1. 名称:四极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	22			
25	030404034005	照明开关	1. 名称:双极防爆开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	8			
26	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水节能筒灯 2. 规格:5W	套	314			
27	030412001002	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 规格:5W	套	105			
28	030412001003	普通灯具	1. 名称:板灯 2. 规格:300*600; 11W	套	93			
29	030412001004	普通灯具	1. 名称:板灯 2. 规格:300*600; 18W	套	134			
30	030412004001	装饰灯	1. 名称:集中电源应急照明灯 2. 规格:LED光源9W, 4000K, 光通量>900lm 3. 安装形式:壁装	套	91			
31	030412004002	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 规格:1x1W, 4000K 3. 安装形式:壁装	套	7			
32	030412004003	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 规格:1x1W, 4000K 3. 安装形式:壁装	套	2			
33	030412004004	装饰灯	1. 名称:疏散方向标志灯(不可变方向) 2. 规格:1x1W, 4000K 3. 安装形式:壁装	套	23			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030412004005	装饰灯	1. 名称:自带蓄电池双管LED灯 2. 规格:光源色温要求为3300~5000K,显色性>80,光通量>2400Lm。 3. 安装形式:吸顶	套	3			
35	030412004006	装饰灯	1. 名称:多信息复合标志灯 2. 规格:1x1W,4000K 3. 安装形式:吊装	套	4			
36	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86型	个	141			
37	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	636			
38	030411006003	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	516			
39	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 规格:200*100	m	193.89			
40	030411003002	桥架	1. 名称:桥架 2. 规格:150*75	m	8.45			
41	031002001001	管道支架	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢	kg	83.51			
42	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-1KV-4X240+1X120 3. 敷设方式、部位:室内	m	50			
43	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN150 4. 配置形式:暗配	m	50			
44	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 配置形式:暗配	m	1.68			
45	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN50	m	33.04			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程
 标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目
 第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 配置形式:暗配					
46	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗配	m	44.83			
47	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN32 4. 配置形式:暗配	m	26.18			
48	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	3.49			
49	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	501.86			
50	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	58.6			
51	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	6.4			
52	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:32 4. 配置形式:暗配	m	105.76			
53	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	3253.93			
54	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	42.31			
55	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ(BI)N-YJY-1KV-5X10 3. 敷设方式、部位:室内	m	58.75			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB1-YJY-1KV-5X10 3. 敷设方式、部位: 室内	m	97.93			
57	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB1-YJY-1KV-5X6 3. 敷设方式、部位: 室内	m	79.63			
58	030408001006	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ(B1)N-YJY-1KV-5X6 3. 敷设方式、部位: 室内	m	62.95			
59	030408001007	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: NG-A(BTLY)-5*10 3. 敷设方式、部位: 室内	m	40.73			
60	030408001008	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: NG-A(BTLY)-5*6 3. 敷设方式、部位: 室内	m	32.47			
61	030408001009	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB1-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式、部位: 室内	m	7.56			
62	030408001010	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB1-YJY-4*50+1*25 3. 敷设方式、部位: 室内	m	29.69			
63	030408001011	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB1-YJY-5*16 3. 敷设方式、部位: 室内	m	76.74			
64	030408001012	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZB1N-YJY-5*2.5 3. 敷设方式、部位: 室内	m	8.78			
65	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 240mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型: YJY	个	2			
66	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 70mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型: YJY	个	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:50mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型:YJY	个	4			
68	030408006004	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm <sup>2</sup> 以内 3. 材质、类型:YJY	个	26			
69	030408006005	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:16mm <sup>2</sup> 3. 材质、类型:YJY	个	4			
70	030408006006	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm <sup>2</sup> 以内 3. 材质、类型:NG-ABTLY	个	4			
71	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZB1N-RYS2*2.5mm <sup>2</sup>	m	525.21			
72	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1N-BYJ4mm <sup>2</sup>	m	13.02			
73	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ10mm <sup>2</sup>	m	581.28			
74	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ2.5mm <sup>2</sup>	m	5027.14			
75	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ4mm <sup>2</sup>	m	5646.5			
76	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ6mm <sup>2</sup>	m	172.52			
77	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ10mm <sup>2</sup>	m	2507.18			
78	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ2.5mm <sup>2</sup>	m	138.06			
79	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:WDZB1-BYJ6mm <sup>2</sup>	m	72.44			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：凿（压）槽 2. 规格：70*70 3. 类型：砖墙 4. 填充（恢复）方式：满足设计要求及规范	m	1570.6			
81	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称：总等电位端子箱 2. 材质：满足设计要求及规范 3. 规格：满足设计要求及规范	台	1			
82	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称：局部等电位端子箱 2. 材质：满足设计要求及规范 3. 规格：满足设计要求及规范	台	22			
83	030113008001	柴油发电机组	1. 名称：柴油发电机组 2. 型号：功率：常载200KW，备用功率220kW	台	1			
84	030404004001	双电源切换柜1AE1	1. 名称：双电源切换柜1AE1 2. 型号：GGD 3. 规格：2200*800*800	台	1			
85	030404017017	配电箱	1. 名称：配电箱FDAT 2. 规格：Pe (kW)=3 Kx=1 COS φ=0.8 Pjs (kW)=3.0 Ijs (A)=5.7 3. 接线端子材质、规格：满足设计要求及规范	台	1			
86	030412004007	装饰灯	1. 名称：自带蓄电池双管LED灯 2. 规格：光源色温要求为3300~5000K，显色性>80，光通量>2400Lm。 3. 安装形式：吸顶	套	3			
87	030412004008	装饰灯	1. 名称：防爆灯 2. 规格：满足设计要求及规范 3. 安装形式：吸顶	套	1			
88	030412004009	装饰灯	1. 名称：集中电源应急照明灯 2. 规格：LED光源	套	3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			9W, 4000K, 光通量>900lm 3. 安装形式:壁装					
89	030412004010	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 规格:1x1W, 4000K 3. 安装形式:壁装	套	3			
90	030404035006	插座	1. 名称:单相二三极插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	2			
91	030404034006	照明开关	1. 名称:单极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	1			
92	030404034007	照明开关	1. 名称:三极开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装	个	1			
93	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	10			
94	030411006006	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86型	个	4			
95	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	35.89			
96	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	15.17			
97	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup>	m	45.51			
98	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup>	m	46.56			
99	030411004012	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZB1N-RYS2*2.5mm <sup>2</sup>	m	15.17			
100	030408001013	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-1kV-4*240+1X120	m	50			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 敷设方式、部位:埋地					
101	030408006007	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:240mm² 3. 材质、类型:YJV22	个	2			
102	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:70*70 3. 类型:砖墙 4. 填充(恢复)方式:满足设计要求及规范	m	12.4			
103	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 材质:满足设计要求及规范 3. 规格:满足设计要求及规范	台	1			
104	030409008004	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱 2. 材质:满足设计要求及规范 3. 规格:满足设计要求及规范	台	2			
105	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:圆钢 3. 规格:Φ12	m	29.09			
106	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 材质:利用柱内两根不小于Φ16钢筋作引下线	m	12.47			
107	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:50*5 4. 安装部位:室内	m	33.77			
108	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试接地网	系统	1			
109	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 工程量含工作面及放坡	m³	32.77			
110	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求及规范 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求及规范 4. 填方来源、运距:原土	m³	23.76			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
111	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求及规范 2. 填方材料品种:细砂 3. 填方粒径要求:满足设计要求及规范 4. 填方来源、运距:外购	m3	9.01			
112	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:1KM内 3. 含弃置费	m3	9.01			
113	040504002001	混凝土井	1. 名称:电缆井 2. 规格:2m*1.2m*1.1m 3. 图集:07SD101-8, 19/20 4. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C10混凝土 5. 混凝土强度等级:C30 6. 盖板材质、规格:C30混凝土 7. 井盖、井圈材质及规格:C30混凝土 8. 含钢筋模板制安	座	5			
114	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:100 4. 配置形式:埋地	m	29.34			
115	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:50 4. 配置形式:埋地	m	222.08			
116	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:100 4. 配置形式:埋地	m	29.34			
117	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030501017001	CRT系统	1. 名称:CRT系统 2. 规格:满足设计要求及规范	套	1			
2	030904012001	火灾报警控制器	1. 名称:火灾报警控制器 2. 规格、线制:JB-QT-GST500	台	1			
3	030904010001	多线联动控制盘	1. 名称:多线联动控制盘 2. 总线制:满足设计要求及规范	台	1			
4	030904013001	应急照明控制主机	1. 名称:应急照明控制主机 2. 规格:满足设计要求及规范	台	1			
5	030904016001	备用电源柜	1. 名称:备用电源柜 2. 容量:满足设计要求及规范	套	1			
6	030904015001	图形显示装置	1. 名称:图形显示装置 2. 规格:满足设计要求及规范	台	1			
7	030904014001	消防广播主机	1. 名称:消防广播主机 2. 控制回路:满足设计要求及规范	台	1			
8	030904014002	消防电话主机	1. 名称:消防电话主机 2. 规格、线制:满足设计要求及规范	台	1			
9	030904013002	消防电源监控主机	1. 名称:消防电源监控主机 2. 规格:AFPM 100	台	1			
10	030904013003	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 规格:Acrel-6000/B	台	1			
11	030904013004	防火门监控主机	1. 名称:防火门监控主机 2. 规格:满足设计要求及规范	台	1			
12	030904001001	智能光电感烟探测器	1. 名称:智能光电感烟探测器 2. 规格:满足设计要求及规范	个	87			
13	030904001002	智能感温探测器	1. 名称:智能感温探测器 2. 规格:满足设计要求及规范	个	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030904003002	带电话插孔手动报警按钮	1. 名称:带电话插孔手动报警按钮 2. 规格:满足设计要求及规范	个	12			
15	030904003001	编码消火栓按钮	1. 名称:编码消火栓按钮 2. 规格:满足设计要求及规范	个	13			
16	030904007001	吸顶式火灾警报扬声器	1. 名称:吸顶式火灾警报扬声器 2. 功率:186x160x76mm (120V, 3W) 3. 安装方式:吸顶	个	53			
17	030904005001	火灾声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 规格:满足设计要求及规范	个	12			
18	030904008001	单输入模块	1. 名称:单输入模块 2. 规格:86x86x43mm(带底壳)	个	6			
19	030904008002	总线隔离器	1. 名称:总线隔离器 2. 规格:86x86x43mm(带底壳)	个	5			
20	030904008003	单输入单输出模块	1. 名称:单输入单输出模块 2. 规格:86x86x43mm(带底壳)	个	6			
21	030904008004	广播模块	1. 名称:广播模块 2. 规格:满足设计要求及规范	个	3			
22	030904008005	电话模块	1. 名称:电话模块 2. 规格:满足设计要求及规范	个	3			
23	030904008006	电气火灾监控模块	1. 名称:电气火灾监控模块 2. 规格:ARCM200L-Z	个	6			
24	030904008007	消防电源监控模块	1. 名称:消防电源监控模块 2. 规格:AFPM3-2AVML	个	3			
25	030404032001	端子箱	1. 名称:消防接线端子箱 2. 安装部位:室内	台	2			
26	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 规格:150*75	m	38.86			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031002001001	桥架支架	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢	kg	16.21			
28	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:WDZ (B1)N-RVS-2X1.5	m	347.57			
29	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:WDZ (B1)N-RVVP-2X1.5	m	196.21			
30	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 规格:WDZB1N-BYJ2.5	m	382.17			
31	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 规格:WDZB1N-BYJ4	m	16.05			
32	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:WDZB1N-RVS-2X1.0	m	604.95			
33	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽 3. 型号:WDZ (B1)N-RVS-2X1.5	m	62			
34	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽 3. 型号:WDZ (B1)N-RVVP-2X1.5	m	62.22			
35	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽 3. 型号:WDZB1N-BYJ2.5	m	56.94			
36	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽 3. 型号:WDZB1N-BYJ4.0	m	71.97			
37	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内 3. 型号:WDZ (B1)N-RYJSP-2x2.5mm2	m	150			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	1269.97			
39	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86型	个	195			
40	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:70*70 3. 类型:砖墙 4. 填充(恢复)方式:满足设计要求及规范	m	101.3			
41	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:256点以内	系统	1			
42	030905001002	火灾事故广播、消防通信系统调试	火灾事故广播、消防通信系统调试 广播喇叭及音箱、电话插孔	系统	68			
43	031006015001	水箱	1. 名称:消防水箱 2. 材质、类型:不锈钢 3. 型号、规格:3*2*4m; 有效容积18m³	台	1			
44	031006002001	消火栓稳压给水设备	1. 设备名称:消防稳压增压设备 2. 型号、规格:XW(L)-I-1.0-20-ADL 3. 水泵主要技术参数:配水泵两台，一用一备，单泵N=0.37Kw 4. 附件名称、规格、数量:含气压罐	套	1			
45	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管；DN100 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	262.2			
46	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管；DN65 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	29.07			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:溢流管、泄水管 3. 材质、规格:UPVC塑料管；DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	5			
48	030901010001	室内消火栓	1. 名称:消火栓 2. 安装方式:明装 3. 型号、规格:15S202丁型；650*500*210	套	17			
49	030901013001	灭火器	1. 形式:灭火器 手提式 2. 规格、型号:MF/ABC5	具	34			
50	030901012001	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器 2. 安装部位:地上式 3. 型号、规格:DN100	套	1			
51	030601002001	流量开关	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	台	1			
52	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰	个	4			
53	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰	个	16			
54	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰	个	4			
55	031003003008	旋流防止器	1. 类型:旋流防止器 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:螺纹	个	2			
56	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹	个	1			
57	031003011001	法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN100	副	24			
58	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:闸阀	个	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:螺纹					
59	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:浮球阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹	个	2			
60	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹	个	1			
61	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹	个	1			
62	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹	个	1			
63	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:液动阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹	个	2			
64	031004014001	18目防虫网	1. 名称:18目防虫网 2. 型号、规格:DN100	个	1			
65	031003016001	水位计	1. 名称:水位计 2. 规格:UQK-86	组	1			
66	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN100 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	18			
67	031202002001	管道防腐蚀	1. 除锈级别:人工除轻锈 2. 涂刷（喷）遍数、漆膜厚度:刷红丹两道,再刷银粉漆两道	m2	88.26			
68	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢综合	kg	122.18			
69	031201003001	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷红丹两道,再刷银粉漆两道	kg	122.18			
70	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉 2. 绝热厚度:30mm 3. 管道外径:100	m3	0.26			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	031208001001	设备绝热	1. 绝热材料品种:岩棉 2. 绝热厚度:50mm 3. 设备形式:立式	m3	2.6			
72	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:铝板 2. 厚度:0.8mm	m2	52			
73	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓灭火系统调试	点	17			
74	031006002002	消火栓稳压给水设备	1. 设备名称:消防稳压增压设备 2. 型号、规格:XW(L)-I-1.0-20-ADL 3. 水泵主要技术参数:配水泵两台,一用一备,单泵N=0.37Kw 4. 附件名称、规格、数量:含气压罐	套	1			
75	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:喷头 2. 材质、型号、规格:ZST15/68; DN25	个	252			
76	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管;DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	77.88			
77	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管;DN125 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	9.64			
78	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管;DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	106.82			
79	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管;DN80	m	87.82			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范					
80	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管; DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	41.7			
81	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管; DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	42.51			
82	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管; DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	48.04			
83	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管; DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	125.69			
84	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管; DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求及规范	m	324.78			
85	030601002002	流量开关	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	台	1			
86	030901012002	喷淋水泵接合器	1. 名称:喷淋水泵接合器 2. 安装部位:地上式 3. 型号、规格:DN150	套	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰	个	2			
88	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰	个	2			
89	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰	个	1			
90	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰	个	1			
91	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹	个	1			
92	030901008001	末端试水装置	1. 规格: 末端试水装置 2. 组装形式: 成品安装	组	1			
93	031003001003	末端试水阀	1. 类型: 末端试水阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹	个	2			
94	031003011002	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN100	副	4			
95	031003011003	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN125	副	1			
96	031003011004	法兰	1. 材质: 碳钢平焊法兰 2. 规格、压力等级: DN150	副	4			
97	030901007001	减压孔板	1. 名称: 减压孔板 2. 材质、规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 4. 含法兰	个	2			
98	030901006001	水流指示器	1. 名称: 水流指示器 2. 规格、型号: DN150 3. 连接形式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰	个	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
99	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰	个	2			
100	030901007002	减压孔板	1. 名称:减压孔板 2. 材质、规格:DN125 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
101	030901006002	水流指示器	1. 名称:水流指示器 2. 规格、型号:DN125 3. 连接形式:沟槽法兰连接 4. 含法兰	个	1			
102	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:法兰	个	1			
103	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN150 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	5			
104	031002003003	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN125 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	1			
105	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质管道公称直径规格:DN80 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	2			
106	031002003005	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN65 4. 填料材质:满足设计要	个	3			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求及规范					
107	031002003006	套管	1. 名称、类型:一般钢制 套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN 50 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	2			
108	031002003007	套管	1. 名称、类型:一般钢制 套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN 40 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	29			
109	031002003008	套管	1. 名称、类型:一般钢制 套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN 32 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	20			
110	031002003009	套管	1. 名称、类型:一般钢制 套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN 25 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	3			
111	031202002002	管道防腐蚀	1. 除锈级别:人工除轻锈 2. 涂刷（喷）遍数、漆膜厚度:刷红丹两道,再刷银粉漆两道	m2	155.98			
112	031002001003	管道支架	1. 材质:型钢综合	kg	345.68			
113	031201003002	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷红丹两道,再刷银粉漆两道	kg	345.68			
114	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉 2. 绝热厚度:30mm 3. 管道外径:100	m3	0.34			
115	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统调试	点	3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

# 规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031004014001	地漏	1. 材质:塑料 2. 型号、规格:DN50	个	29			
2	031004014003	网框式排水口	1. 名称:网框式排水口 2. 型号、规格:DN50	个	1			
3	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器 3. 组装形式:成品 4. 附件名称、数量:瓷蹲式大便器、瓷蹲式大便器低水箱及配件、螺纹管件、金属软管、角型阀(带铜活)、冲洗管、大便器存水弯	组	12			
4	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:洗脸盆 3. 组装形式:台盆 4. 附件名称、数量:洗脸盆、洗脸盆排水附件、洗脸盆托架、感应式冷热水龙头、角型阀(带铜活)、螺纹管件、金属软管	组	28			
5	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式大便器 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:连体坐便器、连体进水阀配件、坐便器盖板、螺纹管件、角型阀(带铜活)、金属软管	组	17			
6	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:拖布池 3. 组装形式:套装	组	3			
7	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹塑料管; DN300 4. 连接形式:胶圈连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	104.68			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音塑料管；DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	274.73			
9	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音塑料管；DN75 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	8.43			
10	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音塑料管；DN50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	66.02			
11	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:铝合金衬塑管；DN80 4. 连接形式:电熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	55.31			
12	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:铝合金衬塑管；DN65 4. 连接形式:电熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	5.62			
13	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:铝合金衬塑管；DN40	m	24.29			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接形式:电熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范					
14	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:铝合金衬塑管; DN25 4. 连接形式:电熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	58.17			
15	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PPR; DN40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	42.33			
16	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PPR; DN25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	126.65			
17	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:PPR; DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求及规范	m	87.79			
18	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢	kg	173.58			
19	031201003001	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:刷红丹两道,再刷银粉漆两道	kg	173.58			
20	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:透气帽 2. 型号、规格:UPVC-DN100	个	6			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	6			
22	031003001002	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 材质:PPR 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	20			
23	031003001005	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 材质:PPR 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	18			
24	031003001003	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	5			
25	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
26	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	7			
27	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	8			
28	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	18			
29	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	3			
30	031003013001	水表	1. 名称:水表 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
31	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:防回流污染止回阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
32	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:	个	35			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN100 4. 填料材质:满足设计要求及规范					
33	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质管道公称直径规格:DN80 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	2			
34	031002003003	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN40 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	20			
35	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般钢制套管制作安装 2. 材质:钢管 3. 介质公称直径规格:DN25 4. 填料材质:满足设计要求及规范	个	9			
36	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 工程量含工作面及放坡	m3	225.89			
37	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求及规范 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求及规范 4. 填方来源、运距:原土	m3	164.56			
38	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:1KM内 3. 含弃置费	m3	61.33			
39	010507006001	隔油池	1. 名称:隔油池GG-2.2S 2. 做法:参见图集04S519 3. 含钢筋模板制安	座	1			
40	010507006002	化粪池	1. 名称:化粪池G8-25SQF 2. 做法:参见图集03S702 3. 含钢筋模板制安	座	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

### 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030701003001	换气扇	1. 名称:换气扇(带止回装置)BPT-250 2. 规格:250m3/h 40dB(A); 功率:44W, 220Pa	台	27			
2	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤320mm 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:满足设计要求及规范 7. 接口形式:咬口	m2	86.66			
3	030703007001	防雨百叶风口	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:200*160mm	个	17			
4	030703007002	防雨百叶风口	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:250*200mm	个	5			
5	030703019001	柔性接口	1. 名称:软接 2. 材质:帆布	m2	3.35			
6	031002002001	设备支架	1. 名称:换气扇支架 2. 材质:圆钢 3. 形式:综合	kg	43.16			
7	010803002001	挡烟垂壁	1. 名称:挡烟垂壁 2. 材质:防火帆布	m2	22.18			
8	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
9	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.73				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	1.26				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.83				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.53				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.41				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称: 通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

# 规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程清单项目设备配置
 标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目
 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	03B001	1.5匹空调	1. 空调匹数1.5匹，壁挂式； 2. 能效等级1级能效； 3. 冷暖方式冷暖电辅； 4. 空调技术变频； 5. 额定制冷量： $\geq 3500\text{W}$ ； 6. 额定制冷功率： $\leq 770\text{W}$ ； 7. 额定制热量： $\geq 5000\text{W}$ ； 8. 额定制热功率： $\leq 1350\text{W}$ ； 9. 电辅热：约1000W； 10. 内机噪音： $\leq 42\text{dB（A）}$ ； 11. 循环风量约630m <sup>3</sup> /h； 12. 外机噪音 $\leq 51\text{dB（A）}$ ； 13. 扫风方式：上下/左右。	台	30			
2	03B002	立柜式空调	1、空调匹数3匹； 2、能效等级 I 级能效； 3、冷暖方式冷暖电辅； 4、空调技术变频； 5、额定制冷量： $\geq 7250\text{W}$ ； 6、额定制冷功率： $\leq 2350\text{W}$ ； 7、额定制热量： $\geq 9200\text{W}$ ； 8、额定制热功率： $\leq 2800\text{W}$ ； 9、电辅热约2500W； 10、内机噪音： $\leq 47\text{dB（A）}$ ； 11、循环风量约1200m <sup>3</sup> /h； 12、外机噪音 $\leq 51\text{dB（A）}$ 。	台	6			
3	03B003	电热水器100升	1、容量：100升； 2、能效等级：1级； 3、加热功率：2200W； 4、承压式；	台	3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程清单项目设备配置      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5、安全标准：符合国家安全标准					
4	03B004	电热水器（80L）	1、容量：80升； 2、能效等级：1级； 3、加热功率：≥1500W； 4、承压式； 5、安全标准：符合国家安全标准。	台	17			
5	03B005	呼叫系统终端设备	1、电源输入AC100-240V； 2、使用频率215MHz/433MHz； 3、灵敏度-112db； 4、安装方式壁挂/桌面； 5、触摸感应按键使用寿命>3000； 6、发射距离开阔地>400m； 7、显示字符规格约85×85×15mm(±5mm)； ▲8、可配置1对20。	套	4			
6	03B006	呼叫器（搭配呼叫系统终端设备使用）	1、接收器用电：220V交流电源； 2、发射器用电：电池供电； 3、遥控器功率：<10mw； 4、编码格式：学习码； 5、发射器防水等级IPX7级。	个	80			
7	03B007	洗浴椅	1、材质铝合金：大架管直径25mm，壁厚1.2mm； 2、产品尺寸约：500×480×350mm，靠背可拆卸。座板进深29cm，座板高35cm-45cm，靠背高68-98cm； 3、靠背与座板采用聚丙烯材质。支脚垫材质为耐磨、表面摩擦系数较高的防滑橡胶材料； 4、最大静载荷≥90kg；	张	30			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程清单项目设备配置      标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目      第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5、用于腿脚不便或者站立洗浴困难的老年人或功能障碍者洗浴。					
8	03B008	安全灶具	1、根据现场实际情况定制； 2、面板材质：304不锈钢； 3、进风方式：带风机； 4、点火方式：脉冲点火； 5、额定热负荷：20KW； 6、灶眼数：2； 7、挖孔尺寸：炉头直径300mm（±20mm）。	套	1			
9	03B009	燃气报警装置	1、远程报警； 2、定期自检提醒，故障自动检测提示； 3、气体传感器； 4、采用阻燃材料生产； 5、吸顶或壁挂。 6、高可靠性半导体式传感器 7、采用微处理器控制 8、可探测天然气/液化石油气 9、采用SMT工艺制造，稳定性强 10、时尚的外观设计 11、外壳防护等级IP30 12、带黑匣子功能 ▲13、5年NB物联网卡	个	1			
10	03B010	监控器	标配如下，可根据用户实际需求定制 16摄像头 高清红外夜视：采用红外阵列红外灯技术，照射距离不小于30米 400W网络高清 55寸监控显示器，且满足能同步清晰观看需求 语音类型：拾音 服务器 16路高清录像机、16口百兆POE交换机	套	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			高速回放 24小时不间断录像 兼容性大，支持ONVIF协议或28181协议； 远距离采用电源适配器 硬盘存储30天，含安装、铺线等人工和辅材。 安装位置包括但不限于过道、楼梯间、公共区域、大门、围墙等室内外位置，并保证养老院无死角监控的安全					
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：工程清单项目设备配置

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	550000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	550000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计		550000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯 标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯 标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

# 规费、税金项目计价表

工程名称：凉亭、成品消防水池泵房、电梯

标段：贵州省福泉市牛场供养中心提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：