

威宁自治县中水镇中水中学教学楼工程
、学生宿舍维修改造项目

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

威宁自治县中水镇中水
中学教学楼、学生宿舍
维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编制说明

一、工程概况：

- 1、本工程位于：贵州省毕节市威宁县
- 2、工程性质：改造工程。
- 3、编制范围：施工图纸所示全部工作内容。

编制依据：

- 1、采用定额：《贵州省建筑与装饰工程计价定额》2016版、《贵州省通用安装工程计价定额》2016版、《贵州省市政工程计价定额》2016版。
- 2、黔建建通[2018]131号文《贵州省住房和城乡建设厅关于调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知》
- 3、关于印发《贵州省建筑与装饰工程计价定额》（2016版）等五部计价定额勘误的通知

二、其他说明：

- 1、主要材料价格按贵州省建设工程造价管理总站颁发的《贵州省建设工程造价信息》毕节市2025年第05期信息价，如无参考贵阳市当期信息价或市价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目 标段： 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:室内墙壁（未拆除墙体部分） 2. 建筑垃圾外运:暂定10km 3. 弃渣费:暂定10元/m3 4. 楼层运出垃圾:垂直运距≤15m	m2	8476.29			
2	011605002002	外墙面砖拆除	1. 拆除的基层类型:抹灰层	m2	1590.63			
3	011608002003	铲除抹灰层	1. 铲除部位名称:外墙面 2. 拆除内容:抹灰层拆除	m2	1590.63			
		宿舍墙面、天棚						
4	011406001002	室内墙面涂料	1. 部位:内墙面 2. 基层类型:水泥砂浆抹灰面 3. 腻子种类:瓷粉 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍	m2	5994.45			
5	011406001003	室内天棚涂料	1. 部位:天棚 2. 基层类型:混凝土板 3. 腻子种类:瓷粉 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍	m2	2481.84			
6	011204003001	块料墙面（墙裙高1200）	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600陶瓷釉面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类:白水泥擦缝 5. 涂膜防水丙烯酸酯聚脂布 二布三涂	m2	527.04			
7	011201001003	（浴室墙裙以上）乳胶漆内墙面	1. 基层类型:内墙面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 腻子种类:普通腻子 4. 刮腻子要求:满刮两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:（防水）白色无机涂料	m2	966.24			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		真石漆外墙面						
8	011406001004	外墙真石漆	1. 基层类型:外墙 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子遍数:满刮两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆(颜色结合学校意见确定)	m2	1590.63			
9	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌体墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12厚1:2.5水泥砂浆,加0.9KG/m³杜拉纤维 3. 面层厚度、砂浆配合比:8厚1:2.5水泥砂浆 4. 界面剂:界面处理剂	m2	1590.63			
		楼梯栏杆						
10	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:镀锌栏杆 2. 栏杆材料种类、规格:40*40*3镀锌栏杆 3. 栏板材料种类、规格、颜色:白色	m	80			
		屋面工程						
11	011201001001	宿舍楼屋面女儿墙	1. 墙体类型:砌体墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:8厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:12厚1:2.5水泥砂浆,加0.9KG/m³杜拉纤维 4. 装饰面材料种类:原浆清光	m2	132.72			
12	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:女儿墙面抹灰	m2	132.72			
13	010902001001	宿舍楼屋面	教学楼屋面防水 1. 40厚C20细石砼浇筑压实抹光,Φ4@150双向钢	m2	669.49			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			筋（设分隔缝） 2. 3厚改性沥青卷材一道，胶粘剂二道 3. 素水泥浆一道（内掺防水胶）粘结层 4. 20mm厚1:2水泥砂浆找平抹光 5. 混凝土板面拉毛处理 6. 清理表层残留建筑垃圾（另列清单项）					
14	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:40厚普通混凝土	m2	669.49			
15	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:混凝土面层 2. 运距:5km	m3	100.42			
16	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	1			
		环形跑道						
17	040203009004	塑胶跑道及跑道周边)	1. 拆除、修复、打磨清理混凝土松散面层 2. 13厚橡胶颗粒塑胶面层	m2	3078.56			
		排水沟、检查井						
18	010401014002	排水沟盖板更换及修复	1. 沟截面尺寸:600*500 2. 刮缝、抹灰:20厚1:2水泥砂浆抹灰清光 3. 盖板:50厚300x500成品C25混凝土盖板	m	250			
19	040504003001	钢筋混凝土检查井	1. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土垫层 2. 检查井材质、规格:塑料检查井 3. 井筒、井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁-700	座	2			
		安装污水管DN600						
20	010401014004	排水沟加固	1. 厚度:20cm混凝土;宽度2.0米 2. 混凝土强度等级:C25混凝土	m	10			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 钢筋等级：Φ 16 钢筋双层双向					
21	040501004003	塑料管	1. 材质及规格：HDPE 双壁波纹管 DN315 2. 连接形式：胶圈连接 3. 管道闭水试验	m	30			
22	040402005002	混凝土包管	1. 名称：管道混凝土加固 2. 混凝土运输：人工运混凝土 25 米范围内 3. 混凝土强度等级：C25	m3	18.52			
23	041102032001	管（渠）道管座模板	1. 构件类型：混凝土包管模板	m2	54			
		余方弃置（土方、石方、废渣）						
24	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：沟槽土方 2. 运距：暂定 10km 3. 弃土费：暂定 10 元/m3	m3	26.4			
25	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：沟槽石方 2. 运距：暂定 10km 3. 弃土费：暂定 10 元/m3	m3	26.4			
		拆除管道开挖混凝土路面（C25 砼）						
26	041001001001	拆除路面	1. 材质：混凝土 2. 厚度：15cm	m2	30			
27	04B001	切缝	1、部位：混凝土路面拆除 2、锯缝机切缝，深度 15cm	m	75			
28	041001003001	拆除基层	1. 材质：碎石 2. 厚度：10cm 3. 部位：路基	m2	30			
29	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除渣土 2. 运距：装车、外运 10km 3. 弃渣费暂定 10 元/m3	m3	4.5			
		恢复管道开挖混凝土面层（C25 砼）						
30	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25 商品砼 2. 厚度：15cm 3. 养身：薄膜养生	m2	30			
31	040202011001	碎石	1. 石料规格：级配碎石	m2	30			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

标段:

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 厚度:10cm					
		成品采购围网						
32	011503001002	足球场围网	1. 扶手材料种类、规格: 镀锌栏杆 2. 栏杆材料种类、规格: 20*20*2镀锌栏杆 3. 栏板材料种类、规格、颜色: 白色	m	80			
	2	单价措施项目费						
33	2.1			项	1			
34	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台. 次	2			
35	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式: 双排外脚手架 2. 搭设高度: 15.2m 3. 脚手架材质: 钢管	m2	1723.94			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍
维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：威宁自治县中水镇中水中学教
学楼、学生宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

(一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

（二、适用于价格指数差额调整法）

工程名称: 威宁自治县中水镇中水中学教学楼、学生宿舍维修改造项目 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22