

岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修 项目项目采购文件

(2025-07-30)

项目名称：	岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目		
采购方式：	竞争性磋商	采购类别：	工程
项目编号：	P52262620250007UE001		
采购人：	中共岑巩县委党校		
详细地址：	岑巩县		
联系人：	邓越	联系电话：	15286324088
代理机构：	贵州致达招标有限责任公司		
详细地址：	贵州省岑巩县城西路 12 号（思州高第对面）		
联系人：	舒宇棠	联系电话：	15286608866

目 录

第一部分 专用部分	3
第一章 投标邀请	3
第一节 采购项目概述	3
第二节 项目要求	5
第三节 供应商资格条件	5
第二章 工程量清单、项目概述及商务要求	7
第一节 工程量清单、项目概述	7
第二节 商务要求	60
第三节 阐述、演示、样品展示	61
第四节 图纸附件（如有）	61
无	61
第三章 评标办法及评分标准	62
第一节 评标办法	62
第二节 评分标准	62
第三节 废标条款（针对整个项目/品目）	70
第四节 无效标条款（针对单个供应商）	70
第二部分 通用部分	72
第四章 政府采购程序	72
第一节 发布采购公告	72
第二节 获取采购文件	72
第三节 交纳投标保证金	72
第四节 递交投标文件	73
第五节 开标及资格审查	74
第六节 评标	81
第七节 发布中标公告	84
第八节 质疑投诉	85
第九节 支付代理服务费	85
第十节 签订政府采购合同	86
第十一节 退还投标保证金	86
第五章 政府采购合同	88
第一节 合同协议书	90
第二节 通用合同条款	92
第三节 专用合同条款	96
第三部分 投标文件编制规范	97
第六章 投标文件的编制	97
第一节 编制要求	97

第二节 投标文件范本.....	98
-----------------	----

第一部分 专用部分

第一章 投标邀请

岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目(采购标的)招标项目欢迎潜在投标人在黔东南州公共资源网上交易系统获取采购文件，并于2025-08-11 10:30（北京时间）前在黔东南州公共资源网上交易系统递交投标文件。

第一节 采购项目概述

一、项目概述

本项目项目名称：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

二、资金来源

本项目资金来源为本项目资金来源为☒财政性资金☐非财政性资金。

项目采购预算为大写叁佰肆拾万零捌仟壹佰元（¥小写 3408100 元）。

本项目的最高限价为：大写贰佰捌拾壹万玖仟捌佰元（¥小写 2819800 元）。

本项目按（☒总价☐单价☐下浮率☐费率☐固定价☐多种报价）进行投标报价。

(/)

计价单位文本（以采购文件约定的计价单位为准）

三、采购合同管理：

1.是否允许分包：☐是 ☒否

2.分包履行的具体内容/（包含：分包承担主体、应当具备相应资质条件且不得再次分包等内容）、金额或者比例：文本

四、本项目☐是 ☒否为政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）。

五、根据《政府采购促进中小微企业发展管理办法》财库〔2020〕46号规定

本品目是否专门面向中小微企业采购：☒是☐否，具体内容为：

(本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业)

特别提示：如采购项目或品目涉及中小微企业采购的，采购文件应当遵守《政府采购促进中小微企业发展管理办法》财库〔2020〕46号第十二条规定。

六、采购文件解释权

本项目采购文件的最终解释权归采购人。

七、本项目是否采用暗标评审：☒是/☐否

“暗标评审”是指在技术标评审时，隐藏供应商名称及其缩写和徽标等显露供应商的标识再进行评审。投标文件应分别编制明标部分和暗标部分。

采购人应按照有利于暗标评审原则设定采购文件明标部分和暗标部分的文件内容。投标文件应响应暗标评审要求。

八、采购人

名 称：中共岑巩县委党校

地 址：岑巩县

联系人：邓越 联系电话：15286324088

电子邮件：/

九、代理机构

名 称：贵州致达招标有限责任公司

地 址：贵州省岑巩县城西路 12 号（思州高第对面）

联系人：舒宇棠 联系电话：15286608866

电子邮件：332940193@qq.com

十、监督部门

监督部门：岑巩县财政局

监督电话：0855-3571670

详细地址：岑巩县

注意：

1.获取采购文件前，尚未在贵州省公共资源交易统一注册平台注册登记的交易主体请登陆全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）点击“用户注册”进入统一注册平台进行信息注册（操作流程详见全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）门户网站“办事指南→业务办理指南→数字证书办理→企业（其他组织）信息入库办理等相关操作指南”，信息入库咨询电话 0855-8685619），信息入库核验通过后，办理CA 数字证书即可登录全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）开展招投标及竞买业务。如因未注册而导致不能下载本项目采购文件的交易主体，后果自行承担。

2.该项目采用全流程电子化交易，采取电子文件投标，请各供应商下载专业投标文件制作工具。投标工具下载地址：<https://download.bqpoint.com/?softtypecode=03>（注：使用实体数字证书（CA）的下载“新点投标文件制作软件（贵州省版）”，使用贵州交易

通（无介质 CA）的下载“新点投标文件制作软件（黔东南交易通版）”。投标文件递交方式为线上递交（具体递交方式为：在提交投标文件截止时间前，投标供应商将投标文件完整上传并保存在交易中心政府采购交易系统，上传投标文件时，投标供应商须使用制作该投标文件的电子签名认证证书（简称：CA 锁）进行上传操作，且取得成功提示。投标时间截止后，系统自动关闭投标供应商上传及撤回投标文件入口）。

3.本项目采用不见面开标，供应商无需到达开标现场（有阐述、演示与样品递交要求的按照其要求响应），于开标时间前使用与上传电子投标文件序列号相同的 CA 锁登录不见面开标大厅参与项目开标、电子投标文件的解密。（如上传投标文件后进行 CA 锁续费，需在投标截止时间前使用续费后的 CA 锁重新生成投标文件并重新上传）。

第二节 项目要求

一、项目范围

采购人提供的工程量清单所示范围

二、项目须满足的规范、标准

本项目执行的规范或标准符合本项目采购文件要求

第三节 供应商资格条件

一、符合政府采购法第二十二条规定

1.具有独立承担民事责任的能力；

具体要求：

供应商提供营业执照

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

具体要求：

无

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

具体要求：

无

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

具体要求：

无

5.参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

具体要求：

无

6.法律、行政法规规定的其他条件。

具体要求：

无

注：按照《关于在政府采购活动中试行供应商资格信用承诺制的通知》（黔东南财采〔2022〕8号），非招标项目的一般资格条件的资格验证材料（上述1-6项）仅需提供《黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函》（格式参照投标文件格式），中标后再将资格材料提交采购人或代理机构核验，核验无误后，发出中标（成交）通知书。

二、本项目所需特殊行业资质或要求

- 1.中小企业声明函；
- 2.具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
- 3.具备有效的安全生产许可证。

三、本项目不接受联合体投标

第二章 工程量清单、项目概述及商务要求

第一节 工程量清单、项目概述

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（二层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除垃圾 2. 运距:垂直运输, 外运 3 公里 3. 弃土费:暂按 5 元/m³	m3	57.75			
	A.4	砌筑工程						
2	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240×115×53 混凝土标砖 2. 墙体类型:直形 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m3	1.04			
3	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:直形 3. 砂浆强度等级:Ma5.0 水泥砂浆	m3	6.76			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010502002001	构造柱	1. 名称:构造柱 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 混凝土强度等级:C25 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m3	0.56			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径 8mm 2. 箍筋	t	0.02			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径 12mm	t	0.05			
7	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:方形钢管 2. 规格:50*100*3	t	0.1			

	A. 8	门窗工程						
8	010801001001	木质门	1. 门代号:M1022 2. 洞口尺寸:1000×2200	樘	12			
9	011210003001	玻璃隔断	1. 名称:卫生间玻璃隔断 2. 玻璃品种、规格、颜色:12mm 厚钢化玻璃	m2	74. 27			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（二层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010805005002	玻璃门	1. 门代号:M0820 2. 洞口尺寸:800×2000 3. 玻璃品种、厚度:玻璃	m2	11. 2			
11	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号:C1518 2. 洞口尺寸:1500×1800 3. 框、扇材质:断桥铝合金 4. 玻璃品种、厚度:6 中透光+12A+6	m2	8. 1			
12	010801004001	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM1022 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详设计 3. 乙级防火门、仅卫生间处 1 樘	樘	1			
	A. 11	楼地面装饰工程						
13	011102003004	块料楼地面（过道）	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:地砖沾白素水泥浆结合层一道 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖(甲方提供)	m2	126. 58			
14	011102003005	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性白水泥砂浆结合层，表面撒白水泥粉 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖	m2	29. 02			

15	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 做法:1. 1.5mm 厚 JS 聚合物水泥防水乳涂料。 2. 20 厚水泥砂浆找平。 3. 1.5mm 厚 JS 聚合物水泥防水乳涂料。 4. 20 厚水泥砂浆找平。	m2	29.02			
16	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆找平	m2	29.02			
17	011104002005	强化地板（新增房间）	1. 基层材料种类、规格:水泥砂浆水灰比 0.4~0.5 结合层一道; 20 厚 1:3 水	m2	171.5			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（二层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			泥砂浆找平层；3 厚高弹泡沫垫层。 2. 面层材料品种、规格、颜色:强化复合木地板					
18	011104002006	强化地板（拆除原有强化地板区域）	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距： 2. 基层材料种类、规格:3 厚高弹泡沫垫层 3. 面层材料品种、规格、颜色:强化复合木地板（企口上下均匀刷胶）拼接粘铺 4. 备注:不能使用原有的强化地板暂按 20%考虑，最终以实际工程量结算为准	m2	49.38			
19	011104002007	强化地板（拆除原有强化地板区域）	1. 基层材料种类、规格:3 厚高弹泡沫垫层 2. 面层材料品种、规格、颜色:强化复合木地板（企口上下均匀刷胶）拼接粘铺 3. 备注:能使用原有的强化地板暂按 80%考虑，最终以实际工程量结算为准	m2	197.54			

20	011105003001	块料踢脚线	1. 瓷砖踢脚线 2. 踢脚线高度:100mm	m2	10.21			
21	011105005001	木质踢脚线	1. 实木踢脚线 2. 踢脚线高度:80mm	m2	32.1			
	A.12	墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
22	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合 比:20 厚水泥砂浆	m2	15.14			
23	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:墙砖 2. 安装方式:(1)5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%801 胶镶贴,或采用专用胶粘 剂镶贴 (2) 5 厚聚合物水泥砂 浆 (3) 15 厚 1:3 水泥砂浆 找平	m2	44.37			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（二层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中 暂估价
			3. 面层材料品种、规格、 颜色: 瓷砖					
24	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型:墙砖 2. 安装方式:(1)5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%801 胶镶贴,或采用专用胶粘 剂镶贴 (2) 15 厚 1:3 水泥砂浆 找平 3. 面层材料品种、规格、 颜色: 白色瓷砖	m2	10.36			
25	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 中 距:2x12mm+75mm+2x12mm 轻钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规 格:填 50mm 玻璃棉 3. 面层材料品种、规格、 颜色:纸面石膏板	m2	106.82			

26	011207001007	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:消防水管及消火栓木饰面板包管	m2	15			
	A. 13	天棚工程						
27	011302001004	吊顶天棚 (客房、临时休息室)	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:10#膨胀螺栓, 8#全牙螺纹丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距:50 系主龙骨, 50 系副龙骨 3. 面层材料品种、规格:轻钢龙骨石膏板吊顶	m2	401. 21			
28	011302001006	吊顶天棚 (卫生间)	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:10#膨胀螺栓, 8#全牙螺纹丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距:50 系主龙骨, 50 系副龙骨 3. 面层材料品种、规格:300*600 轻钢龙骨铝扣板	m2	22. 54			
29	011302001005	吊顶天棚 (走道)	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:10#膨胀螺栓, 8#全牙螺纹丝杆。	m2	118. 6			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程 (二层) 标段: 岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 龙骨材料种类、规格、中距:50 系主龙骨, 50 系副龙骨 3. 面层材料品种、规格:600*600 12mm 高晶板。					
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
30	011406001001	抹灰面油漆	1. 喷涂乳胶漆 2 道 2. 满刮腻子两道, 砂纸磨平	m2	1833. 31			
31	011406001002	抹灰面油漆 (天棚)	1. 喷乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两道, 砂纸磨平	m2	519. 81			

32	011406001003	抹灰面油漆	1. 喷涂乳胶漆 2 道 2. 满刮腻子两道, 砂纸磨平 3. 备注: 一层接待大厅、餐厅、厨房外墙	m2	128.77			
33	011406001004	抹灰面油漆 (天棚)	1. 喷乳胶漆三遍 2. 满刮腻子两道, 砂纸磨平 3. 备注: 一层接待大厅、餐厅、厨房外天棚	m2	68.91			
	A.15	其他装饰工程						
34	011505006001	挂钩	1. 名称: 仿木纹成品挂钩 2. 双人间有挂钩	套	17			
	A.16	拆除工程						
35	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 拆除原有墙体 2. 拆除高度: 详见设计图	m3	10.39			
36	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称: 拆除原有过梁 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 满足设计要求	m3	0.22			
37	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 拆除原来地砖	m2	575.42			
38	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 拆除原有卫生间瓷砖、踢脚线	m2	53.59			
39	011606001001	楼地面龙骨及饰面	1. 龙骨及饰面种类: 拆除	m2	246.92			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程 (二层)

标段: 岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除	原有强化木地板					
40	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 拆除原有内墙、天棚涂料	m2	2206.97			
41	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度: 拆除原有门、窗 2. 门窗洞口尺寸: 满足设计要求	樘	15			
	A.17	措施项目						

		补充分部						
42	010801006001	门锁安装	1. 锁品种:门禁锁 2. 锁规格:详见设计图	套	23			
43	030504004001	系统软件	1. 名称:门禁系统	套	1			
44	011501001001	柜台	1. 台柜规格:成品电视柜及写字台 2. 材料种类、规格:2000*300*150 3. 五金种类、规格:满足设计要求	个	22			
45	080902001001	计算机	1. 名称:接待大厅电脑 2. 规格:满足设计要求	台	1			
46	030608003001	门禁卡	1. 名称:门磁卡	个	24			
47	011501019001	书架	1. 台柜规格:成品书架 2. 材料种类、规格:500*700*250 3. 五金种类、规格:满足设计要求	个	22			
	2	单价措施项目费						
48	011701003004	里脚手架(墙面)	1. 搭设高度:根据现场具体高度 2. 脚手架材质:钢管	m2	2008.44			
49	011701003005	里脚手架(天棚)	1. 搭设高度:根据现场具体高度 2. 脚手架材质:钢管	m2	1127.99			
50	011702003002	构造柱	1. 模板及支架(撑)制安搭拆符合规范要求 2. 模板材质:现浇混凝土模板	m2	11.14			
51	011701002001	外脚手架		m2	144.9			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（二层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 7 页 共 7 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031006015001	水箱	1. 材质、类型:304 不锈钢材质，1m*1m 模块 2. 厚度:地板和侧一厚度 2.0 侧二厚度 1.5 侧三厚度 1.2 顶板厚度 1.0 3. 型号、规格:195m³，长 13m，宽 5 米，高 3m 由专业厂家制作安装	台	1			
	2	单价措施项目费						
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防火门监控工程（负一层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404019001	防火门电动闭门器	1. 名称:防火门电动闭门器 2. 型号:MA-MLD(B)	个	26			
2	030404021001	防火门门磁开关	1. 名称:防火门门磁开关 2. 型号:TM3610	个	52			
3	030411001003	配管	1. 材质:KBG 2. 规格:DN20	m	130			
4	030411004004	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NH-BV 3. 规格:2.5mm ²	m	130			
5	030411004005	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NH-RVS 3. 规格:2*1.5mm ²	m	130			
	C.5	建筑智能化工程						
6	030503003001	防火门监控器	1. 名称:防火门监控器 2. 规格:TM3500（4回路）或 TM3501（单回路） 3. 其他:满足设计及规范要求	台	1			
7	030503003002	防火门监控分机	1. 名称:防火门监控分机 2. 规格:详设计图纸 3. 其他:满足设计及规范要求	台	1			
	2	单价措施项目费						
8	031301017006	脚手架搭拆		项	1			

本页小计		
合 计		

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程（负一层）标段：岑巩县委党校人才培训基地学第 1 页 共 3 页
用房维修项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404033001	风扇	1. 名称:换气扇	台	3			
	C.7	通风空调工程						
2	030701004001	风机盘管	1. 名称:PY-B1-01 2. 型号:HTFC-A-I-10 3. 规格:风量45679CMH,压力630Pa,转速1450rpm,电机功率11KW,电源:380V-3Φ-50Hz 4. 安装形式:吊顶	台	1			
3	030701004002	风机盘管	1. 名称:S(Y)F-B1-01 2. 型号:HTFC-A-I-8 3. 规格:风量27700CMH,压力495Pa,转速500rpm,电机功率7.5KW,电源:380V-3Φ-50Hz 4. 安装形式:吊顶	台	1			
4	030701004003	风机盘管	1. 名称:PF-B1-01 2. 型号:SWF(B)-I-3.5 3. 规格:风量2327CMH,压力261Pa,转速1450rpm,电机功率0.75KW,电源:380V-3Φ-50Hz 4. 安装形式:吊顶	台	1			
5	030701004004	风机盘管	1. 名称:SF-B1-01 2. 型号:SWF(B)-I-3.5 3. 规格:风量2052CMH,压力265Pa,转速1450rpm,电机功率11KW,电源:380V-3Φ-50Hz 4. 安装形式:吊顶	台	1			

6	030702002001	净化通风管道	1. 材质:镀锌薄钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:400*250	m2	102.7			
7	030702002002	净化通风管道	1. 材质:镀锌薄钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:2000*400	m2	52.8			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程（负一层）标段：岑巩县委党校人才培训基地学第 2 页 共 3 页
 用房维修项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030702002003	净化通风管道	1. 材质:镀锌薄钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:1000*320	m2	42.24			
9	030702002004	净化通风管道	1. 材质:镀锌薄钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:200*200	m2	7.2			
10	030702002005	净化通风管道	1. 材质:镀锌薄钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:800*320	m2	47.04			
11	030702002006	净化通风管道	1. 材质:镀锌薄钢板 2. 形状:矩形 3. 规格:630*200	m2	52			
12	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红单防锈漆、灰漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:红单防锈漆二道、灰漆一道	kg	1153.67			
13	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:2000*400	个	1			
14	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:1000*320	个	1			
15	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:280℃防火阀 2. 规格:630*200	个	1			
16	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:400*250	个	7			
17	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:1000*320	个	2			
18	030703001006	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:800*320	个	3			
19	030703001007	碳钢阀门	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:1000*1000	个	1			

20	030703001008	碳钢阀门	1. 名称: 止回阀 2. 规格: Φ80	个	3			
21	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 防水百叶风口 2. 规格: 200*200	个	2			
22	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口 2. 规格: 1000*1000	个	1			
23	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口 2. 规格: 630*800	个	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程（负一层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 双层百叶风口 2. 规格: 320*320	个	6			
25	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 远程式多叶排烟口 2. 规格: 630* (800+250)	个	2			
26	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 远程式多叶排烟口 2. 规格: 1000* (1000+250)	个	2			
	2	单价措施项目费						
27	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
28	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防喷淋工程（负一层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.9	消防工程						
1	030901001001	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	15.9			
2	030901001002	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	10.7			

3	030901001003	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	6.62			
4	030901001004	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	8.7			
5	030901001005	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计	m	19.5			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防喷淋工程（负一层）标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求					
6	030901001006	水喷淋钢管（房间及走道上往下改需新增管）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	27			

7	030901003001	水喷淋(雾)喷头 (房间及走道新增喷头)	1. 安装部位:室内 (有吊顶) 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	10			
8	030901003002	水喷淋(雾)喷头 (房间及走道上往下改需新增喷头)	1. 安装部位:室内 (有吊顶) 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	54			
9	031201001001	管道刷油	1. 油漆品种:满足设计及规范要求 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	m2	1.06			
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
10	031002001001	管道支架	1. 材质:镀锌角钢 2. 管架形式:5kg 以内	kg	110.25			
11	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:满足设计及规范要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	kg	110.25			
	2	单价措施项目费						
12	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防栓工程（负一层）标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 1	机械设备安装工程						

1	030109001001	离心式泵	1. 名称:消火栓泵 2. 型 号:XBD3.5/25-L100-160 3. 规格:流量 25L/s, 扬程 35m, 电功率 15KW	台	2			
2	030109001002	离心式泵	1. 名称:地下室潜水排污泵(一用一备,含控制柜) 2. 型 号:JYWQ50-40-2.2-1200 3. 规格:流量: 40m3/h, 扬程 15m, 电机功率: 2.2kw	台	2			
	C.9	消防工程						
3	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	15.4			
4	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	8			
5	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计	m	194.12			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防栓工程（负一层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单	合价	其中

						价		暂估价
			要求:满足设计及规范要求					
6	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN300 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	20.04			
7	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:DN65 3. 附件材质、规格:单栓	套	4			
8	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:室外地上式 2. 型号、规格:DN100 3. 附件材质、规格:法兰	套	3			
9	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位:室外地上式 2. 型号、规格:DN150 3. 附件材质、规格:截止阀、法兰	套	3			
10	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式 2. 规格、型号:MF/ABC4	具	10			
11	030901014001	消防取水口	1. DN300	台	2			
12	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓灭火系统	点	5			
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
13	031002001002	管道支架	1. 材质:镀锌角钢 2. 管架形式:5kg 以内	kg	575.37			
14	031201001002	管道刷油	1. 油漆品种:满足设计及规范要求 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	m ²	11.69			
15	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:满足设计及规范要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	kg	575.37			
16	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:焊接钢管	个	2			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 介质管道公称直径:DN65					
17	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:焊接钢管 3. 介质管道公称直径:DN100	个	2			
18	031002003003	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:焊接钢管 3. 介质管道公称直径:DN150	个	8			
19	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:焊接钢管 3. 介质管道公称直径:DN300	个	2			
20	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	13			
21	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	7			
22	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN300 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
23	031003002004	螺纹法兰阀门	1. 类型:泄压阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
	F.8	供电工程						
24	080807013001	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1. 名称:堵洞 2. 公称直径:65mm 以内	处	2			
25	080807013002	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1. 名称:堵洞 2. 公称直径:100mm 以内	处	2			
26	080807013003	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	1. 名称:堵洞 2. 公称直径:150mm 以内	处	8			
27	080807013004	防火堵洞(隔板)、	1. 名称:堵洞	处	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防自动报警工程（负一层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格型号:详见图纸要求	台	3			
2	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:KBG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	273.04			
3	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:2.5m2	m	136.52			
4	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZN-RVS 3. 规格:2*1.5mm2	m	136.52			
	C.9	消防工程						
5	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	20			
6	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓按钮	个	5			
7	030904003002	按钮	1. 名称:手动报警按钮	个	2			
8	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	2			
9	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防对讲电话	个	3			
10	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播扬声器	个	5			
11	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:短路隔离器	个	2			
12	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入/输出模块	个	2			
13	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:消防电源监控模块 2. 规格:RXPM-V	个	1			
14	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:消防接线端子箱	个	1			

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程（负一层）标段：岑巩县委党校人才培训基地学第 1 页 共 2 页
员用房维修项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404017002	配电箱	1. 名称：-1ALE 2. 规格型号：详见图纸要求 3. 安装方式：悬挂、嵌入式	台	1			
2	030411001002	配管	1. 名称：穿线管 2. 材质：JDG 3. 规格：DN20 4. 配置形式：暗敷	m	96.79			
3	030411004003	配线	1. 名称：照明线 2. 配线形式：穿管 3. 型号：WDZN-BYJ 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯线	m	193.58			
4	030412003001	高度标志(障碍)灯	1. 名称：消防应急照明灯 2. 型号：HZ-BLZC-II 10E2W-E 3. 安装高度：底边距地 2.4m 挂装	套	19			
5	030412003002	高度标志(障碍)灯	1. 名称：消防应急标志灯具-单面 2. 型号：HZ-BLZC-II 1LROE2W-E 3. 安装高度：底距地 0.5m 挂装/底距地 2.6m 吊装	套	11			

6	030412003003	高度标志(障碍)灯	1. 名称:疏散出口、安全出口消防应急标志灯 2. 型号:HZ-BLZC-II 1LROE2W-E 3. 安装高度:门框上方 0.2m 挂装	套	5			
7	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:满足设计及规范要求	个	40			
	C.12	刷油、防腐、绝热工程						
8	031202005001	防火涂料	1. 刷防火涂料	m2	12.16			
	2	单价措施项目费						
9	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程（负一层）
标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目
第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（二层至屋顶层加固）
标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目
第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010103002001	余方弃置	1. 废弃物品种:拆除垃圾 2. 运距:垂直运输，外运 3 公里 3. 弃土费:暂按 5 元/m	m3	6.95			

			3					
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
2	010503002001	矩形梁	1. 名称:矩形梁 2. 混凝土种类:商品泵送混凝土 3. 混凝土强度等级:C40 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m3	2.45			
3	010503002002	矩形梁	1. 名称:矩形梁 2. 混凝土种类:商品泵送混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m3	4.48			
4	010505001001	有梁板	1. 名称:现浇板 2. 混凝土种类:商品泵送混凝土 3. 混凝土强度等级:C40 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m3	6.43			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 10mm 2. 箍筋	t	0.34			
6	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 12mm $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 18mm	t	0.52			
7	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋 $\leq$ HRB400 直径 $\leq$ 25mm	t	0.55			
8	010516003001	植筋	1. 连接方式:植筋 2. 规格:直径 16mm 以内	个	80			
	A. 16	拆除工程						
9	011602002001	钢筋混凝土构件拆除		m3	0.35			
10	011602002002	钢筋混凝土构件拆		m3	6.43			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 2 页 共 2 页

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（负一层加固）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:土方综合 2. 挖土深度:1 米以内 3. 挖土方式:机械挖土 4. 弃土运距:场地内 5. 装车方式:机械装车	m ³	5.13			
2	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:土方综合 2. 挖土深度:1 米以内 3. 挖土方式:机械挖土 4. 弃土运距:场地内	m ³	8.1			
3	010102002001	挖沟槽石方	1. 岩石类别:软岩 2. 开凿深度:1 米以内 3. 开挖方式:机械开挖 4. 弃石运距:场地内 5. 装车方式:机械装车	m ³	3.42			
4	010102002002	挖沟槽石方	1. 岩石类别:软岩 2. 开凿深度:1 米以内 3. 开挖方式:机械开挖 4. 弃石运距:场地内	m ³	5.4			
5	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯实 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足要求 4. 填方来源、运距:挖出土方、就近 5. 机械填土夯实槽、坑	m ³	8.1			
6	010103001002	回填方	1. 密实度要求:夯实 2. 填方材料品种:石方 3. 填方粒径要求:满足要求 4. 填方来源、运距:挖出石方、就近 5. 机械回填石	m ³	5.4			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3 公里 3. 弃土费:暂按 5 元/m ³	m ³	5.13			
8	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:3 公里 3. 弃土费:暂按 5 元/m ³	m ³	3.42			

9	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:3 公里 3. 弃土费:暂按 5 元/m ³	m ³	36.51			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（负一层加固） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001001	垫层	1. 名称:垫层 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 混凝土强度等级:C20 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m ³	1.44			
11	010501004001	满堂基础	1. 名称:底板基础 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m ³	30.07			
12	010503001001	基础梁	1. 名称:基础梁 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m ³	21.59			
13	010503001002	基础梁	1. 名称:基础梁 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 混凝土强度等级:C40 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m ³	0.54			
14	010503002001	矩形梁	1. 名称:矩形梁 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 混凝土强度等级:C45 4. 混凝土拌和料要求:	m ³	3.38			

			符合设计及规范要求					
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋 带肋钢筋≤HRB400 直径≤10mm 2. 箍筋	t	0.6			
16	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋≤HRB400 直径≤18mm	t	5.26			
17	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋≤HRB400 直径≤25mm	t	1.49			
18	010516003001	植筋	1. 连接方式: 植筋	个	12			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（负一层加固） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格: 直径 12mm 以内					
19	010516003002	植筋	1. 连接方式: 植筋 2. 规格: 直径 16mm 以内	个	52			
20	010516003003	植筋	1. 连接方式: 植筋 2. 规格: 直径 25mm 以内	个	14			
	A. 16	拆除工程						
21	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除原有混凝土板	m3	36.51			
	A. 17	措施项目						
		补充分部						
22	050102015001	碳纤维	1. 规格: 碳纤维规格为 I 级 300g/m2、0.167mm 厚 2. 做法: 碳纤维胶采用 A 级胶	m2	45.5			

	2	单价措施项目费						
23	011701002002	外脚手架	1. 搭设高度:根据现场具体高度 2. 脚手架材质:钢管	m2	124			
24	010501001002	垫层		m3	8.34			
25	010501004002	满堂基础		m3	19.95			
26	011702005002	基础梁	1. 模板及支架(撑)制安搭拆符合规范要求 2. 模板材质:现浇混凝土模板	m2	183.36			
27	011702006002	矩形梁	1. 模板及支架(撑)制安搭拆符合规范要求 2. 模板材质:现浇混凝土模板	m2	35.39			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（一层加固）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		补充分部						
1	01B001	碳纤维	1. 规格:碳纤维规格为 I 级 300g/m2、0.167mm 厚 2. 做法:碳纤维胶采用 A 级胶	m2	62.33			
2	050102015001	碳纤维	1. 规格:碳纤维规格为 I 级 300g/m2、0.167mm 厚 2. 做法:碳纤维胶采用 A 级胶	m2	62.33			

1	030403003001	灯带	1. 名称:灯带	m	333.4			
2	030404017003	配电箱	1. 名称:2AW 2. 规格型号:详见图纸要求 3. 安装方式:悬挂、嵌入式	台	4			
3	030404017004	配电箱	1. 名称:AL 2. 规格型号:详见图纸要求 3. 安装方式:悬挂、嵌入式	台	12			
4	030404017005	配电箱	1. 名称:局部等电位端子板 2. 型号、规格:详图纸 3. 安装形式:安装高度为中心距地 0.5m 4. 其他:满足设计及规范要求	台	12			
5	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格、型号:250V 10A 3. 安装形式:底距地 1.5 米明装 4. 其他:满足设计及规范要求	个	4			
6	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格、型号:250V 10A 3. 安装形式:底距地 1.5 米明装 4. 其他:满足设计及规范要求	个	4			
7	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格、型号:250V 10A 3. 安装形式:底距地 1.5 米明装 4. 其他:满足设计及规范要求	个	100			
8	030404035001	插座	1. 名称:安全型带开关三孔壁扇插座 2. 规格、型号:250V 16A 3. 安装方式:底距地 1.8 米明装	个	22			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气设备安装工程(三层至屋顶层) 标段: 岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030404035002	插座	1. 名称:安全型带开关三孔空调插座 2. 规格、型号:满足设计及规范要求 3. 安装方式:底距地1.8米明装	个	12			
10	030404035003	插座	1. 名称:单相安全型二、三孔插座 2. 规格、型号:250V 16A 3. 安装方式:底距地1.5m明装(只电视墙插座暗装)	个	22			
11	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质、规格:详设计图纸 3. 安装形式:详设计图纸 4. 其他:满足设计及规范要求	m	6.6			
12	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	1160.83			
13	030411002001	线槽	1. 名称:线槽 2. 材质:塑料 3. 规格:满足设计及规范要求	m	580.42			
14	030411003001	桥架	1. 名称:金属封闭耐火桥架 2. 规格:200*100	m	160			
15	030411004006	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZBV 3. 规格:2.5m ²	m	1741.07			
16	030411004007	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZBV 3. 规格:4m ²	m	408			
17	030411004008	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZBV 3. 规格:16m ²	m	2020			
18	030411004009	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZBV 3. 规格:10m ²	m	2008			
19	030412001001	普通灯具	1. 名称:300*600 平板吸顶灯 2. 规格、型号:详设计图	套	92			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			纸 3. 安装形式:吸顶安装					
20	030412001002	普通灯具	1. 名称:天棚吸顶灯 2. 规格、型号:详设计 图纸 3. 安装形式:吸顶安装	套	4			
21	030412001003	普通灯具	1. 名称:孔灯 2. 规格、型号:详设计 图纸 3. 安装形式:吸顶安装	套	892			
22	030412001004	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格、型号:详设计 图纸 3. 安装形式:吸顶安装	套	8			
23	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:满足设计及规 范要求	个	1000			
24	030411006002	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 规格:满足设计及规 范要求	个	164			
	C. 5	建筑智能化工程						
25	030501009001	路由器	1. 名称:路由器	台	32			
26	030501012001	交换机	1. 名称:路由器交换机	台	4			
27	030501012002	交换机	1. 名称:监控交换机	台	4			
28	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称:壁龛交接线 2. 材质、规格:详见设 计图纸 3. 安装方式:墙壁安装	个	4			
29	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 线缆对数:详设计图 纸 3. 敷设方式:暗敷、综 合考虑敷设	m	239.96			
30	030502007001	光缆	1. 名称:监控线 2. 线缆对数:详设计图 纸 3. 敷设方式:综合考虑 敷设	m	239.96			
31	030502020001	光纤测试	1. 测试类别:光纤链路 系统测试	链路	1			

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:塑料 PPR 给水管 4. 型号、规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管道消毒、冲洗 7. 其他:满足设计及规范要求	m	176.84			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:塑料 PPR 给水管 4. 型号、规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管道消毒、冲洗 7. 其他:满足设计及规范要求	m	4.8			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:塑料 PPR 给水管 4. 型号、规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管道消毒、冲洗 7. 其他:满足设计及规	m	65.66			

			范要求					
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:塑料 PPR 给水管 4. 型号、规格:De65 5. 连接方式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:给水管道消毒、冲洗 7. 其他:满足设计及规范要求	m	7.2			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 排水管	m	289.58			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程（三层至屋顶层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:承插粘结 6. 其他:满足设计及规范要求					
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 排水管 4. 型号、规格:DN150 5. 连接方式:承插粘结 6. 其他:满足设计及规范要求	m	23			
7	031002003005	套管	1. 名称、类型:阻火圈 2. 规格:DN100	个	91			
8	031002003006	套管	1. 名称、类型:阻火圈 2. 规格:DN150	个	5			

9	031003001001	阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 见图纸要求 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	12			
10	031003001002	阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 见图纸要求 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4			
11	031004003001	洗脸盆	1. 名称: 洗脸盆 (安装拆除原有的) 2. 材质: 陶瓷	组	12			
12	031004006001	大便器	1. 名称: 蹲式大便器 2. 材质: 陶瓷	组	12			
13	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 材质: 不锈钢 3. 型号、规格: DN75	个	12			
14	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 清扫口 2. 材质: 不锈钢 3. 型号、规格: DN75	个	12			
	2	单价措施项目费						
15	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（三层至屋顶层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除垃圾 2. 运距: 垂直运输，外运 3 公里 3. 弃土费: 暂按 5 元/㎡	m3	88.76			
	A. 4	砌筑工程						

2	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240×115×53 混凝土标砖 2. 墙体类型:直形 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m ³	1.32			
3	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:直形 3. 砂浆强度等级:Ma5.0 水泥砂浆	m ³	25.29			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010502002001	构造柱	1. 名称:构造柱 2. 混凝土种类:商品泵送混凝土 3. 混凝土强度等级:C25 4. 混凝土拌和料要求:符合设计及规范要求	m ³	1.11			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径 8mm 2. 箍筋	t	0.03			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 HRB400 直径 12mm	t	0.08			
7	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:方形钢管 2. 规格:50*100*3	t	0.49			
	A.8	门窗工程						
8	010801001001	木质门	1. 门代号:M1022 2. 洞口尺寸:1000×2200	樘	12			
9	011210003001	玻璃隔断	1. 名称:卫生间玻璃隔断 2. 玻璃品种、规格、颜色:12mm 厚钢化玻璃	m ²	123.36			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（三层至屋顶层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010805005002	玻璃门	1. 门代号:M0820 2. 洞口尺寸:800×2000 3. 玻璃品种、厚度:玻璃	m ²	19.2			

11	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号:C1518 2. 洞口尺寸:1500×1800 3. 框、扇材质:断桥铝合金 4. 玻璃品种、厚度:6 中透光+12A+6	m2	32.4			
12	010801004001	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM0922 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详设计 3. 甲级防火门	樘	4			
13	010801004002	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM1522 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详设计 3. 乙级防火门	樘	11			
14	010801004003	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM1022 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:详设计 3. 甲级防火门	樘	5			
	A.11	楼地面装饰工程						
15	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:地砖沾白素水泥浆结合层一道 3. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖(甲方提供)	m2	508			
16	011102003004	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 干硬性白水泥砂浆结合层, 表面撒白水泥粉 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖	m2	36.16			
17	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 做法:1. 1.5mm 厚 JS 聚合物水泥防水乳涂料。 2. 20 厚水泥砂浆找平。	m2	36.16			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（三层至屋顶层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单	合价	其中

						价		暂估价
			3. 1.5mm 厚 JS 聚合物水泥防水乳涂料。 4. 20 厚水泥砂浆找平。					
18	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆找平	m2	36.16			
19	011104002004	强化地板（新增房间安装）	1. 基层材料种类、规格：水泥砂浆水灰比 0.4~0.5 结合层一道；20 厚 1:3 水泥砂浆找平层；3 厚高弹泡沫垫层。 2. 面层材料品种、规格、颜色:强化复合木地板	m2	98.8			
20	011104002005	强化地板（拆除原有强化地板区域）	1. 基层材料种类、规格:3 厚高弹泡沫垫层 2. 面层材料品种、规格、颜色:强化复合木地板（企口上下均匀刷胶）拼接粘铺 3. 备注:不能使用原有的强化地板暂按 20%考虑，最终以实际工程量结算为准	m2	33.13			
21	011104002006	强化地板（拆除原有强化地板区域）	1. 基层材料种类、规格:3 厚高弹泡沫垫层 2. 面层材料品种、规格、颜色:强化复合木地板（企口上下均匀刷胶）拼接粘铺 3. 防护材料种类:能使用原有的强化地板暂按 80%考虑，最终以实际工程量结算为准	m2	132.51			
22	011105003001	块料踢脚线	1. 瓷砖踢脚线 2. 踢脚线高度:100mm	m2	40.86			
23	011105005001	木质踢脚线	1. 实木踢脚线 2. 踢脚线高度:80mm	m2	21.41			
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
24	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚水泥砂浆	m2	94			
25	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:墙砖 2. 安装方式:(1)5 厚 1:1 水泥砂浆加水重	m2	66.6			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			20%801 胶镶贴, 或采用专用胶粘剂镶贴 (2) 5 厚聚合物水泥砂浆 (3) 15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3. 面层材料品种、规格、颜色: 瓷砖					
26	011204003004	块料墙面	1. 墙体类型: 墙砖 2. 安装方式: (1) 5 厚 1:1 水泥砂浆加水重 20%801 胶镶贴, 或采用专用胶粘剂镶贴 (2) 15 厚 1:3 水泥砂浆找平 3. 面层材料品种、规格、颜色: 白色瓷砖	m ²	13.2			
27	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 2x12mm+75mm+2x12mm 轻钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规格: 填 50mm 玻璃棉 3. 面层材料品种、规格、颜色: 纸面石膏板	m ²	50.46			
	A.13	天棚工程						
28	011302001004	吊顶天棚（客房、临时休息室）	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 10#膨胀螺栓, 8#全牙螺纹丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 50 系主龙骨, 50 系副龙骨 3. 面层材料品种、规格: 轻钢龙骨石膏板吊顶	m ²	1428.72			
29	011302001005	吊顶天棚（卫生间）	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 10#膨胀螺栓, 8#全牙螺纹丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 50 系主龙骨, 50 系副龙骨 3. 面层材料品种、规格: 300*600 轻钢龙骨铝扣板	m ²	36.16			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	011302001006	吊顶天棚（走道）	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：10#膨胀螺栓，8#全牙螺纹丝杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距：50 系主龙骨，50 系副龙骨 3. 面层材料品种、规格：600*600 12mm 高晶板	m2	508			
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
31	011406001001	抹灰面油漆	1. 喷涂乳胶漆 2 道 2. 满刮腻子两道，砂纸磨平	m2	1938.65			
32	011406001002	抹灰面油漆（天棚）	1. 刮腻子遍数：满刮腻子两道 2. 油漆品种、刷漆遍数：喷乳胶漆三遍	m2	2181.44			
	A. 15	其他装饰工程						
33	011505006001	挂钩	1. 名称：仿木纹成品挂钩 2. 双人间有挂钩	套	56			
	A. 16	拆除工程						
34	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称：拆除原有墙体 2. 拆除高度：详见设计图	m3	7.54			
35	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称：拆除原有过梁 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：详见设计图	m3	0.08			
36	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：拆除原来地砖	m2	970.11			
37	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：拆除原有卫生间瓷砖、踢脚线	m2	182.02			
38	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类：拆除原有强化木地板	m2	165.64			
39	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：拆除原有内墙、天棚涂料	m2	3879.67			
40	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度：拆除原有门、窗 2. 门窗洞口尺寸：详见设计图	樘	36			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程（三层至屋顶层） 标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目 第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除原有洗脸盆	套	18			
	A. 17	措施项目						
		补充分部						
42	010801006001	门锁安装	1. 锁品种:门禁锁 2. 锁规格:详见设计图	套	96			
43	011501001001	柜台	1. 台柜规格:成品电视柜及写字台 2. 材料种类、规格:2000*300*150 3. 五金种类、规格:满足设计要求	个	88			
44	030608003001	门禁卡	1. 名称:门磁卡	个	101			
45	011501019001	书架	1. 台柜规格:成品书架 2. 材料种类、规格:500*700*250 3. 五金种类、规格:满足设计要求	个	88			
	2	单价措施项目费						
46	011701003004	里脚手架（墙面）	1. 搭设高度:根据现场具体高度 2. 脚手架材质:钢管	m2	2223. 95			
47	011701003005	里脚手架（天棚）	1. 搭设高度:根据现场具体高度 2. 脚手架材质:钢管	m2	2725. 6			
48	011702003002	构造柱	1. 模板及支架（撑）制安搭拆符合规范要求 2. 模板材质:现浇混凝土模板	m2	22. 27			

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	010803002001	电动挡烟垂壁	1. 名称:电动挡烟垂壁 2. 材质:满足规范及设计要求	m2	25.46			
	A. 16	拆除工程						
2	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位:开孔 2. 打洞部位材质:详设计 3. 洞尺寸:详设计	个	92			
	C. 4	电气设备安装工程						
3	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格型号:详见图纸要求 3. 安装方式:悬挂、嵌入式	台	5			
4	030404033002	风扇	1. 名称:换气扇	台	92			
5	030404036001	其他电器	1. 名称:电动挡烟垂壁控制按钮 2. 规格:详见图纸要求	个	10			
6	030411001005	配管	1. 材质:SC 2. 规格:DN20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	119			
7	030411004010	配线	1. 配线形式:桥架配线 2. 型号:WDZN-BYJ2.5	m	595			
	C. 7	通风空调工程						
8	030702008001	柔性软风管	1. 名称:箔锡管 2. 材质:箔锡管 3. 规格:Φ80	m	410.52			

9	030703001009	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:Φ80	个	92			
10	030703007007	单层百叶风口	1. 名称:防水百叶风口 2. 规格:Φ80	个	92			
	2	单价措施项目费						
11	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
12	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程（三层至屋顶层）标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶高位水箱工程标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031006015002	水箱	1. 材质、类型:304 不锈钢材质，1m*1m 模块 2. 厚度:地板和侧一厚度 2.0 侧二厚度 1.5 侧三厚度 1.2 顶板厚度 1.0 3. 型号、规格:24m³	台	1			
	2	单价措施项目费						
2	031301017001	脚手架搭拆		项	1			

2	030901001008	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	31.4			
3	030901001009	水喷淋钢管（房间及走道新增）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	15.8			
4	030901001010	水喷淋钢管（房间上往下改需新增管道）	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	150			
5	031201001003	管道刷油	1. 油漆品种:满足设计及规范要求 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	m ²	3.27			
6	030901003003	水喷淋（雾）喷头（房间及走道新增喷头）	1. 安装部位:室内（有吊顶） 2. 材质、型号、规格:	个	105			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防喷淋工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN25 3. 连接形式:螺纹连接					

7	030901003004	水喷淋(雾)喷头 （房间上往下改需新增喷头）	1.安装部位:室内（有吊顶） 2.材质、型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	300			
8	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:含压力表	组	4			
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
9	031002001003	管道支架	1.材质:镀锌角钢 2.管架形式:5kg以内	kg	114.32			
10	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:满足设计及规范要求 3.涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	kg	114.32			
	2	单价措施项目费						
11	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防栓工程 (三层至屋顶层)

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额（元）
----	------	------	--------	----	-----	-------

				单位		综合单价	合价	其中 暂估价
	C.9	消防工程						
1	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 钢管镀锌设计要求:详设计 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计及规范要求	m	23.82			
2	030901013002	灭火器	1. 形式:手提式 2. 规格、型号:MF/ABC4	具	16			
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
3	031002001004	管道支架	1. 材质:镀锌角钢 2. 管架形式:5kg 以内	kg	57.69			
4	031201001004	管道刷油	1. 油漆品种:满足设计及规范要求 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	m ²	0.75			
5	031201003005	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:满足设计及规范要求 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	kg	57.69			
6	031002003007	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:焊接钢管 3. 介质管道公称直径:DN100	个	4			
7	031003002005	螺纹法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	3			
8	031003002006	螺纹法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	3			
9	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:立式增压稳压设备(含稳压泵、稳	套	1			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 2 页 共 2 页

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

56

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防自动报警工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学
员用房维修项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格型号:详见图纸要求	台	4			
2	030411001006	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:KBG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	1150.64			
3	030411004011	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:2.5mm ²	m	518.72			
4	030411004012	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:ZN-RVS 3. 规格:2*1.5mm ²	m	631.92			
	C.9	消防工程						
5	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	120			
6	030904003003	按钮	1. 名称:消火栓按钮	个	16			
7	030904003004	按钮	1. 名称:手动报警按钮	个	8			
8	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	8			
9	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播扬声器	个	12			
10	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:短路隔离器	个	8			
11	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:输入/输出模块 2. 规格:GST-8301	个	4			
12	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:消防电源监控模块 2. 规格:RXPM-V	个	1			
13	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:消防接线端子箱	个	1			
14	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:满足设计及规范要求	个	180			

本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：应急照明工程（三层至屋顶层）

标段：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030411001007	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	345.15			
2	030411004013	配线	1. 名称:照明线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯线	m	690.3			
3	030412003004	高度标志(障碍)灯	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号:HZ-BLZC-II 10E2W-E 3. 安装高度:底边距地 2.4m 挂装	套	48			
4	030412003005	高度标志(障碍)灯	1. 名称:消防应急标志灯具-单面 2. 型号:HZ-BLZC-II 1LROE2W-E 3. 安装高度:底距地 0.5m 挂装/底距地 2.6m 吊装	套	48			

5	030412003006	高度标志(障碍)灯	1. 名称:疏散出口、安全出口消防应急标志灯 2. 型号:HZ-BLZC-II 1LROE2W-E 3. 安装高度:门框上方 0.2m 挂装	套	14			
6	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:满足设计及规范要求	个	120			
	C.12	刷油、防腐蚀、绝热工程						
7	031202005002	防火涂料	1. 刷防火涂料	m2	43.35			
	2	单价措施项目费						
8	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

第二节 商务要求

一、工期及建设地点

工 期: 150日历天。

建设地点: 采购人指定地点。

二、质保期

达到国家现行相关行业规范和验收标准。

三、付款方式

具体付款细则以双方合同约定为准。

四、投标有效期

投标截止之日起60日历天。

五、其他要求

(一) 供应商提供的所有材料(包括投标文件全部内容)要求内容真实有效。在评审过程以及中标后实施过程中,如发现供应商提供虚假资料的,将取消供应商的投标资格或中标资格并将违规情况上报采购主管部门。给采购人造成损失的,供应商应当予以赔偿并承担相应的法律责任。

（二）与本项目相关的所有安全事故（含施工过程中的所有安全问题、工程质量等）全由中标方承担。

（三）维护服务收费标准：质保期内因材料质量和施工原因出现质量问题所发生的全部维修费用和损失由中标方负责。

（四）其它未尽事宜，由采购人与中标供应商在签订合同时商定。

第三节 阐述、演示、样品展示

1.本品目☐是☒否需要阐述

阐述内容要求：文本（若有可填）

2.本品目☐是☒否需要演示

演示内容要求：文本（若有可填）

3.本品目☐是☒否需要提交样品

样品展示要求：文本（若有可填）

~~注：供应商派出现场演示人员须携带授权委托书和身份证原件在开标时间前到达黔东南州公共资源交易中心，按照代理机构工作人员安排进行系统演示登记后，依次到中心阐述室进行系统演示。~~

第四节 图纸附件（如有）

无

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

第二节 评分标准

一、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、主观因素、客观因素、信用因素。具体内容详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的投标文件进行独立评价、打分。综合评分法，是指在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选供应商或者中标供应商的评标方法。

二、评分标准

1.符合性审查表：由评标委员会负责。

符合性审查表

项目名称：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目							
项目编号：P52262620250007UE							
评标地点：开标室三(可容纳 21 人)				2025. 08. 11			
序号	检查要求			供应 商 1	供应 商 2	供应 商 3	供应 商 4
一、符合性检查							
二、无效标检查							
1	无效标检 查	无效标检查：按本项目采购文件无效标条款规定，审查是否通过					
符合性审查结论（通过或不通过）							
评标专家（签字）：							

2.评分表及评分细则

评分表

项目名称：岑巩县委党校人才培训基地学员用房维修项目						
项目编号：P52262620250007UE						
评标地点：开标室三(可容纳 21 人)				2025. 08. 11		
评分项及分值			供应 商 1	供应 商 2	供应 商 3	供应 商 4
评分项		分值标准				
价格分 10.00（分）	投标报价得分=（评标基准价 / 有效 投标报价）×价格权值×100	0.0-10.0 分				
技术分 50.00（分）	“暗标格式要求”： 1. 技术标正文采用“宋体”四号“常规”字（黑色）； 2. 大、小标题所用文字采用“宋体”三号“加粗”字（黑色）； 3. 图表中所用文字采用“宋体”、“常规”字（黑色）五号字； 4. 不得设置页码、页眉、页脚，段落行间距为单倍行间距； 5. 技术文件内容、文字均不得出现彩色文字； 6. 投标文件暗标部分均不得签章，不得出现投标单位名称和其他可识别投标单位身份的字符、徽标、人员名称以及其他可能被识别出投标单位身份的任何标记、文字、语句。 投标文件存在与上述“暗标格式要求”第 1 条至第 5 条描述不一致的，每出现一处扣 0.2 分，最高扣 2 分。违反上述第 6 条的，该供应商递交的响应文件作无效标处理，不参与评审。	-2.0-0.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1	0.0-5.0 分				

	分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。					
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	整体编制工作思路清晰，任务分解合理：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
	项目风险防控和处理方案：较全面的得 5-3 分，一般得 2.9-1 分，较差得 0.9-0.1 分，缺项：0 分。	0.0-5.0 分				
商务分 40.00（分）	提供项目负责人(项目经理)二级建造师注册证书（注册专业为建筑工程）及安全生产考核合格证书，提供齐全的得 9 分，缺一项或不提供不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附上证书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章，缺一项或不提供不得分。	0.0-9.0 分				
	提供技术负责人高级及以上职称证的得 6 分，不提供的不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附上证书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章，未按要求提供的不得分。	0.0-6.0 分				
	质量员、安全员、材料员、资料员等现场主要管理人员配备完善并有相应的证书，提供齐全的得 10 分，缺一项或不提供不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附上证书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章，缺一项或不提供不得分。	0.0-10.0 分				

	提供不拖欠农民工工资承诺书的得 5 分，不提供的不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附承诺书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章。	0.0-5.0 分				
	投标文件明确提出工程质量目标达到国家现行验收标准的计 5 分，没有质量目标的计 0 分。 评审依据：须在电子投标文件中附承诺书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章。	0.0-5.0 分				
	投标人承诺在劳务用工中优先使用当地或全省建档立卡贫困劳动力，承诺使用 30 人(含 30)以上的得 5 分；承诺使用 20 人以上的得 3 分；承诺使用 10 人以上的得 1 分，不提供的不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附承诺书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章。	0.0-5.0 分				
得分		分				
评标专家（签字）：						

评分细则

分值	评分项	评审内容
价格部分（满分 10.00 分）	投标报价得分	$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{有效投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$
技术部分（满分 50.00 分）	暗标格式扣分	“暗标格式要求”： 1. 技术标正文采用“宋体”四号“常规”字（黑色）； 2. 大、小标题所用文字采用“宋体”三号“加粗”字（黑色）； 3. 图表中所用文字采用“宋体”、“常规”字（黑色）五号字； 4. 不得设置页码、页眉、页脚，段落行间距为单倍行间距； 5. 技术文件内容、文字均不得出现彩色文字； 6. 投标文件暗标部分均不得签章，不得出现投标单位名称和其他可识别投标单位身份的字符、徽标、人员名称以及其他可能被识别出投标单位身份的任何标记、文字、语句。 投标文件存在与上述“暗标格式要求”第 1 条至第 5 条描述不一致的，每出现一处扣 0.2 分，最

		高扣 2 分。 违反上述第 6 条的，该供应商递交的响应文件作无效标处理，不参与评审。
	施工方案与技术措施 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	质量保证措施 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	施工总进度及保证措施 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	施工安全措施 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	文明施工措施 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	施工场地治安保卫管理 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	施工环保措施 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	施工现场总平面布置图 (5 分)	按是否具有合理性、可靠性、针对性等评分：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	现场组织管理机构 (5 分)	整体编制工作思路清晰，任务分解合理：好：5-3 分，中：2.9-1 分，差：0.9-0.1 分，缺项：0 分。
	与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合 (5 分)	项目风险防控和处理方案：较全面的得 5-3 分，一般得 2.9-1 分，较差得 0.9-0.1 分，缺项：0 分。
商务部分（满分 40.00 分）	项目负责人 (9 分)	提供项目负责人(项目经理)二级建造师注册证书（注册专业为建筑工程）及安全生产考核合格证书，提供齐全的得 9 分，缺一项或不提供不得分。评审依据：须在电子投标文件中附以上证书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章，缺一项或不提供不得分。
	技术负责人 (6 分)	提供技术负责人高级及以上职称证的得 6 分，不提供的不得分。

		评审依据：须在电子投标文件中附以上证书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章，未按要求提供的不得分。
	其他主要人员（10分）	质量员、安全员、材料员、资料员等现场主要管理人员配备完善并有相应的证书，提供齐全的得10分，缺一项或不提供不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附以上证书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章，缺一项或不提供不得分。
	不拖欠农民工工资承诺（5分）	提供不拖欠农民工工资承诺书的得5分，不提供的不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附承诺书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章。
	质量承诺（5分）	投标文件明确提出工程质量目标达到国家现行验收标准的计5分，没有质量目标的计0分。 评审依据：须在电子投标文件中附承诺书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章。
	劳务用工承诺（5分）	投标人承诺在劳务用工中优先使用当地或全省建档立卡贫困劳动力，承诺使用30人（含30）以上的得5分；承诺使用20人以上的得3分；承诺使用10人以上的得1分，不提供的不得分。 评审依据：须在电子投标文件中附承诺书的原件扫描件或复印件扫描件加盖电子章。

“暗标格式要求”：

- 1.技术标正文采用“宋体”四号“常规”字（黑色）；
- 2.大、小标题所用文字采用“宋体”三号“加粗”字（黑色）；
- 3.图表中所用文字采用“宋体”、“常规”字（黑色）五号字；
- 4.不得设置页码、页眉、页脚，段落行间距为单倍行间距；
- 5.技术文件内容、文字均不得出现彩色文字；
- 6.投标文件暗标部分均不得签章，不得出现投标单位名称和其他可识别投标单位身份的字符、徽标、人员名称以及其他可能被识别出投标单位身份的任何标记、文字、语句。

在本项技术分得分基础上，投标文件存在与上述“暗标格式要求”第1条至第5条描述不一致的，每出现一处扣0.2分，最高扣2分。

违反上述第6条的，该供应商递交的响应文件作无效标处理，不参与评审。

3.价格分的计算

价格分采用低价优先法计算，即满足采购文件要求的前提下，最低有效投标报价作为评标基准价，其价格分为满分。其余供应商价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

4.落实相关政府采购政策

支持中小企业：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及相关规定，在技术、商务等均满足采购需求的前提下，本项目对小型和微型企业产品给予/ %的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。小微企业须提供《中小企业声明函》且声明函所载内容必须真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消中标资格、投标保证金不予退还等。中小企业划分标准依照相关规定执行。价格扣除只针对投标报价未超过采购预算价（最高限价）的供应商有效。

鼓励节能环保政策：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），所投产品提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（强制采购产品除外），每一项加/分；所投产品同时具有节能和环保证书的，每一项加/分，最高不超过/分。

支持少数民族地区产品政策：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），在总得分基础上加/分；投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额/加以确定。① 少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区；② 享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。

其他：按照《关于将国产密码应用措施等条款落实到政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2017〕6号）文件、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件执行。在政府采购活动中采购人不得歧视女性企业，投标企业不得存在男女薪酬不平等的情况。

5.价格分值计算表：

价格分值计算表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心 评标室

202X.X.X

序号	供应商名称	初始报价 (元)	最后报 价(元)	小微企业 价格扣除 后报价 (元)	评标基准 价(元)	价 格 分 值	得分
1							0.00
2							0.00
3							0.00
4							0.00

注：价格扣除仅对投标报价未超过采购预算价的供应商有效。

评标委员会（签字）

6.评分汇总表

评分汇总表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心评标室

202X.X.X

专 家	专家姓名	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
贵州省综合评标专家库专家					
采购人					
代 表					
总 分					

平均分				
排 序				

评审专家（签名）：

采购人代表（签名）：

第三节 废标条款（针对整个项目/品目）

出现下列情形之一的，本项目/品目作废标处理，项目/品目评审终止：

- （1）符合专业条件的或对采购文件作实质响应的有效投标供应商不足三家的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- （4）重大变故，采购任务取消的。

第四节 无效标条款（针对单个供应商）

出现下列情形之一的，供应商递交的投标文件作无效标处理，该供应商的投标文件不参与评审，且不计算入投标供应商家数：

1. 递交的投标文件不完整或未按采购文件要求加盖公章及签字的；
2. 供应商不符合国家及采购文件规定的资格条件的；
3. 同一供应商提交两个或两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
4. 投标联合体未提交联合投标协议的；
5. 投标报价被评审委员会认定低于成本价的；
6. 投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
7. 投标文件对采购文件的实质性要求和条件未作出响应的；
8. 供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

9. 使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照采购文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，采购文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。（两家及以上供应商所投产品为同一品牌产品的金额达到本项目/品目采购金额 60%及以上的，适用本项规定）

10. 未交纳投标保证金的（需缴纳保证金的项目，保证金缴纳情况以中心保证金入账

清单为准，不需另行提供保证金缴纳凭证）；

11.投标有效期不满足采购文件要求的；

12.法定代表人为同一个人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目/品目中同时投标的；

13.（1）不同投标人的电子投标文件计算机网卡 MAC 地址、硬盘序列号、机器码信息等均异常一致的，视为无效标；（2）经查重分析，不同投标人的电子投标文件异常一致或投标报价呈规律性差异的，视为无效标；（3）经查重分析，电子投标文件载明的项目经理为同一人的，视为无效标（其他自行列举）。

第二部分 通用部分

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告

一、公告发布媒体

贵州省政府采购网（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>）、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）（<http://ggzyjyqx.qdn.gov.cn/>）及法律法规规定的其他媒体。

二、更正公告

本项目将根据实际情况及需要，发布技术参数、开评标时间调整等有关更正公告。供应商须关注贵州省政府采购网、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）更正公告栏及其他有关网站和媒体发布的关于本项目的更正公告。更正公告是采购文件的组成部分，与采购文件具有同等法律效力。

第二节 获取采购文件

一、获取时间

以本项目公告时间为准。

二、获取方式

按公告确定的方式获取采购文件。

三、文件售价

电子采购文件免费提供。

第三节 交纳投标保证金

（需缴纳保证金的项目，保证金缴纳情况以中心保证金入账清单为准，不需另行提供保证金缴纳凭证）

一、投标保证金金额（元）：0 元（本项目无需缴纳保证金）

二、投标保证金交纳时间：/

三、投标保证金交纳方式：/

1. 银行转账，银行转账的供应商可以从银行柜面转账或网上银行转账，银行转账须

从供应商在州公共资源交易中心诚信库中登记的账户转出。

2.电子保函，电子保函的供应商可选择黔东南州公共资源网上交易系统在线通过贵州省公共资源交易综合金融平台平台申请开具投标保证金保函，电子保函开具成功方可投标（开标时，银行转账或电子保函以黔东南州公共资源网上交易系统保证金入账清单为依据）。

四、开户银行及账号

（一）收款人：黔东南苗族侗族自治州公共资源交易中心（不能写简称）

（二）投标保证金账号：050090001991234567

（三）开户银行全称：贵州银行股份有限公司黔东南分行

（四）银行行号：313713005096

（五）随机码：供应商应将下载采购文件时取得的保证金随机码填入转（汇）款附言(摘要、备注、用途等)中，进账单的附言(摘要、备注、用途等)只能填写9位字符随机码，如：CGXXXXXXXX。不得填写或添加项目名称、项目编号等任何其他内容，若不填写或填写错误，保证金交纳将不能入账，若交纳失败后提交二次交纳，则存在泄露投标人信息的风险。供应商的保证金从交纳到保证金退还各环节，保证金随机码系统均通过手机短信告知供应商保证金交退情况。供应商可在保证金系统中自行查看保证金所处的状态，或与州交易中心联系。联系方式：财务部：0855—8685610 或 8685623；政府采购部：8685632；综合产权部：8685620。

五、投标保证金有效期

同投标有效期。

第四节 递交投标文件

一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有更正公告的，以更正公告时间为准（供应商须在递交文件截止时间前递交加密的投标文件。不接受逾时、未按要求加密的投标文件）。

地点：黔东南州公共资源网上交易系统（<http://117.187.102.28:8091/TPBidder/memberLogin>）

方式:线上递交(本项目为不见面开标, 供应商不需到达开标现场)。

二、递交要求

1. 电子投标文件的递交:于提交投标文件截止时间前, 投标人将投标文件完整上传并保存在交易中心政府采购交易系统, 且取得成功提示。投标截止时间结束后, 系统将不允许投标人上传投标文件。上传投标文件时, 投标人须使用制作该投标文件的电子签名认证证书(简称:CA 锁)进行上传操作。

2. 本项目采用不见面开标, 供应商不需到达开标现场, 于开标时间前根据《黔东南不见面开标大厅操作指南(供应商)》的要求确保自己的电脑环境、CA 锁、网络等状况良好, 按照规定的时间完成在线递交投标(响应)文件、在线签到、在线解密等工作。因供应商自身软硬件配备不齐或网络故障等原因, 导致未能完成在线签到、在线解密, 未能通过资格审查的, 由供应商自身承担相关后果。

第五节 开标及资格审查

一、开标时间

以本项目公告时间为准。如发布更正公告的, 以更正公告时间为准。

二、开标地点

黔东南州公共资源网上交易系统(<http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>) (不见面开标)

三、开标流程

1. 会议签到:采购人或代理机构工作人员于投标截止时间前 60 分钟内登录不见面开标大厅组织参会人员签到, 供应商在投标截止时间前 60 分钟内登录 <http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>, 进入本项目进行签到。

2. 公布供应商名单:响应性文件递交截止时间后, 采购人或代理机构在系统内公布供应商名单。

3.响应性文件解密:采购人或代理机构发出响应性文件解密指令,供应商在响应性文件解密指令下达后 30 分钟内在线完成响应性文件解密,若在规定时间内未完成响应性文件解密的视为撤回响应性文件。

4.投标确认: 供应商需在10 分钟内确认自己供应商名称、投标报价、供货期(服务期)等内容。规定时间未确认视为默认。

5.在开标期间,供应商在开标过程中若对开标过程有异议的,可在线进行异议提问,采购人或代理机构对供应商在开标过程中的异议进行线上回复。

四、注意事项:

1.供应商须自行负责参加“不见面”开标活动的网络环境和硬件环境正常。

2.供应商在参加“不见面”开标活动的系统端口操作人员除为法定代表人外,一律 视为其授权委托人,承认其在开标、评标活动的所有操作。

3.开标结束后,供应商不能离开电脑端,可关闭“不见面开标大厅”打开交易系统,须在交易系统完成线上谈判及最后报价(二轮报价)两个流程,两个流程完成后供应商便完成了本项目整个投标流程,方可离开电脑端。后续为评审专家按采购文件要求进行评审。

4.身份验证资料:供应商应在电子交易系统中制作响应性文件,在“身份验证及资格审查资料中身份验证资料”环节上传授权委托书及身份证原件扫描件并加盖电子章(法定代表人参加不见面开标会的,需上传身份证、法定代表人身份证明原件扫描件并 加盖电子章)。

五、磋商程序

(一) 本项目以不见面线上谈判(磋商)方式实施;

(二) 谈判(磋商) 供应商参照《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》中第三点 “谈判磋商”操作。 1.供应商登录交易系统,待评委进入谈判磋商环节时,会提出文字形式的问题,当评委提出澄清后,会在代办提醒处提醒已收到内容。 2.供应商点击项目流程,点击“谈判(磋商)”按钮,可以看到评委提出的所有文字内容,点击后面的回复内容进行回复提交,如超过回复时常,则提示已过回复截止时间。3.专家根据项目复杂度、参与家数确定固定的谈判(磋商)答复时间,如超过答复时间供应商未回复,视同供应商放弃谈判(磋商)环节。亦可继续参与最后报价(二轮报价)环节。

六、最后报价

1.供应商参照《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》中第四点 “二轮报

价”操作，待评委进入最后报价（二轮报价）环节时，当评委提出最后报价（二轮报价）后，会在代办提醒处提醒已收到内容。

2.最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，本项目采取二轮报价即第二轮报价为最后报价，评委以最后报价（二轮报价）作为供应商最终报价开展评审工作。

3.投标报价低于成本或高于采购文件规定的最高投标限价，评标委员会应当否定其投标。

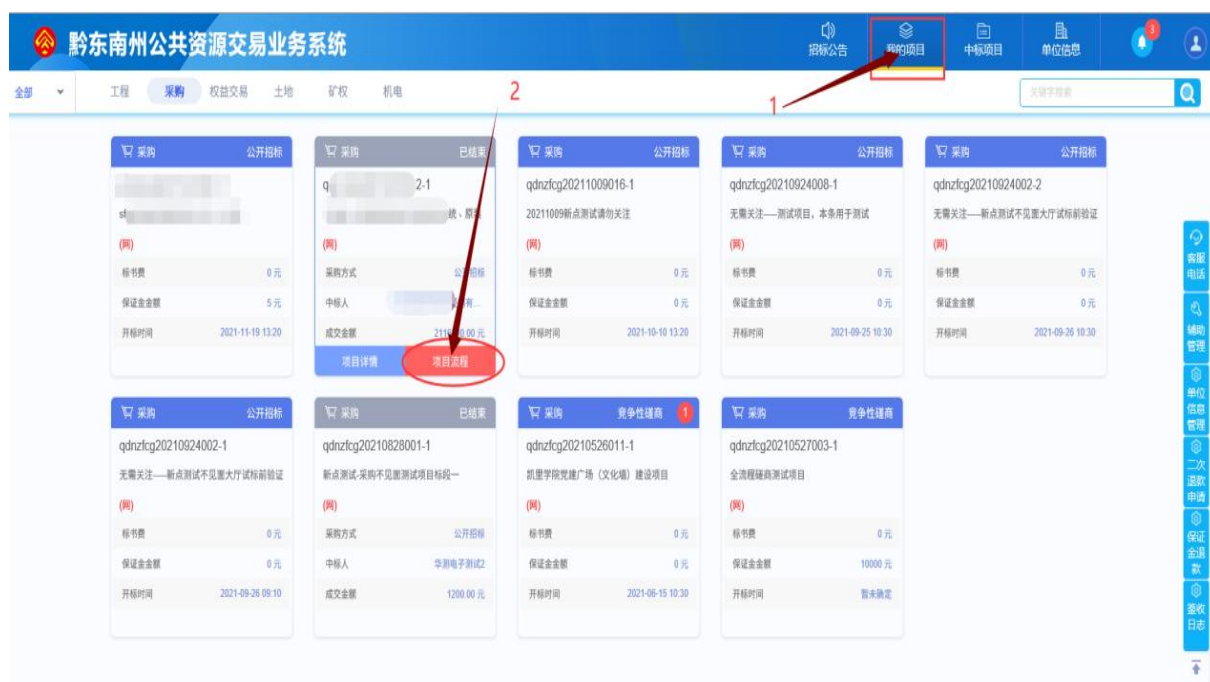
4.由专家发起的二次报价时间为40分钟。供应商在规定时间内未提交最后报价（二轮报价）的，参照“已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判（磋商）情况退出谈判（磋商）。采购人、采购代理机构应当退还退出谈判（磋商）的供应商的磋商保证金。”执行，作无效响应处理。

5.二轮报价具体操作如下：

二轮报价由专家组长发起报价邀请，然后投标人在规定时间内进行报价，**如未在规定时间内报价，则投标人无法进行报价；报价的环境必须与交易系统环境一致，必须使用ie浏览器并对环境进行设置，设置环境参考手册详见地址：**

http://ggzyjyqx.qdn.gov.cn/bszn/zlxz/202212/t20221207_77371022.html

（1）登录公共资源交易系统，收到二轮报价消息后进入项目流程



(2) 点击“网上报价”。



(3) 专家发起二轮报价后会展示二轮报价剩余时间倒计时，并且 03 投标报价有新增报价按钮。点击新增报价进入二轮报价开始报价。



(4) 编辑**投标报价金额**和**备注**后点击**保存**，然后在电子件管理点击**生成报价附件**。

新增报价

保存 提交 注意：填写完价格后请务必提交，提交后不可撤回。 当前处于第2轮报价阶段，您尚未参与报价。

01 报价明细

序号	名称	投标报价 (元) 小写
1	投标总价	100

02 项目信息

备注:

注意：请先点击保存再生成附件！签章后提交报价，刷新页面或重新进入可同步页面签章状态！

03 附件信息

电子件名称	电子件列表	电子件管理	备注	模板下载
(1) 报价明细	尚未生成	点击生成		暂无模板

(5) 生成后自动进入**签章**页面，签章后并提交返回二轮报价页面。

报价明细

签章提交

注：请点击工具栏上的 按钮执行签章，之后点击[签章提交]按钮完成

放大 缩小 右旋 左旋 首页 尾页 前一页 后一页 1-1 书签 查找 关于

单页签章 连续签章 多项签章 骑缝签章 手写签名 批量验证 参数设置

最终报价表

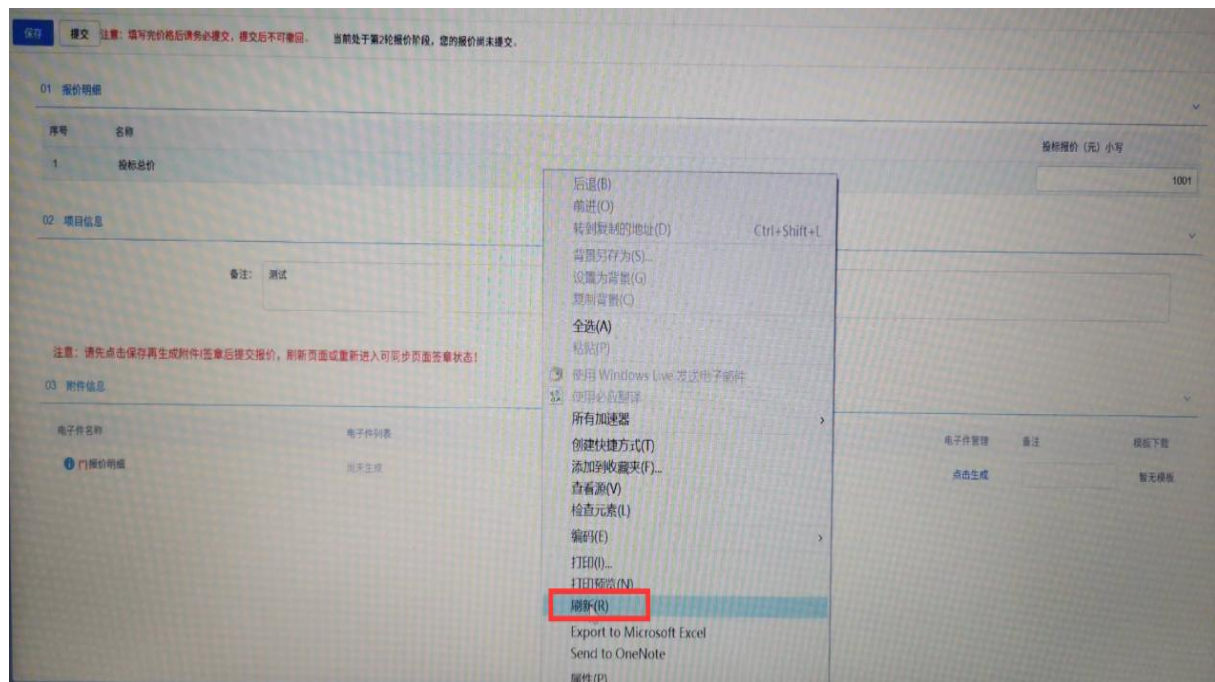
标段名称	Test-黔东南国基测试保证金缴纳截止时间	标段编号	P3226222022000545001
供应商名称	华测电子测试三		
投标报价 (单位: 元)	小写: 1001.0000 大写: 壹仟零壹元整		
备注	测试		

供应商签章: 

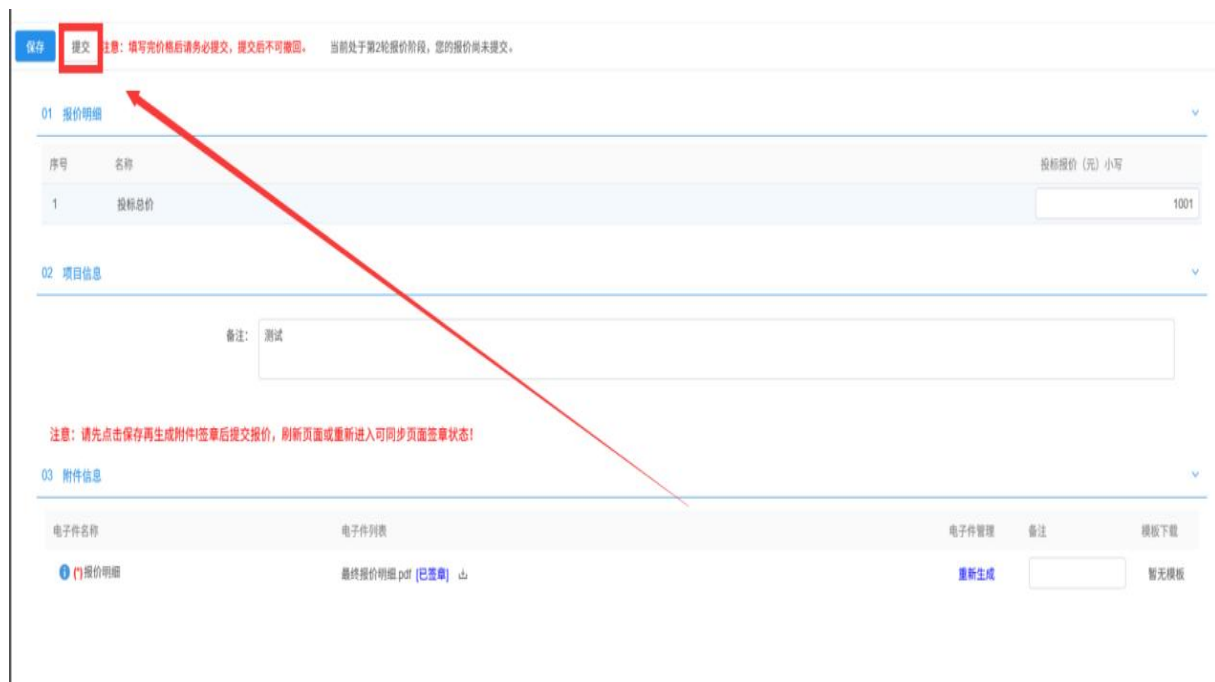
日期: 2022年12月19日

(6) 然后报价页面鼠标**右击**选中**刷新**，可以查看二轮报价电子件附件

签章状态。



(7) 签章完成后点击**提交**按钮即完成二轮报价。(报价时间截止后是不能再提交报价的)



四、资格审查

开标完毕后，采购人或代理机构工作人员宣布开标会结束，并宣读评标期间供应商注意事项。开标会结束后，由评审专家按照《资格性审查表》依法对投标人的资格进行审查。资格审查实行线上审查，供应商不用带纸质材料到现场。（资格审查制作方法：按照招标文件要求的资格审查材料原件扫描件加盖电子章制作到投标文件“身份验证及资格审查资料中资格审查资料”中）

合格投标人不足 3 家的，不得评标。

对未通过资格审查的，应当在评标前及时告知相关供应商未通过理由，投标人提出疑义的，采购人和采购代理机构应当复核。

资格性审查表：由评审专家负责。

资 格 性 审 查 表

项目名称：

项目编号：

评审地点：黔东南州公共资源交易中心开标室

2020.X.X

序号	供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
	审查内容				
1	黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函				
2	中小企业声明函				
3	具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质				
4	具备有效的安全生产许可证				
5					
资格性审查结论（通过或不通过）					

评审专家（签字）：

第六节 评标

一、评标时间

以本项目公告时间为准，如本项目发布更正公告的，以更正公告时间为准。

二、评标地点

黔东南州公共资源交易中心评标区。

三、评标流程

磋商小组推选出一名评标组长，由评标组长按照以下流程组织评标。

（一）符合性审查：评标委员会依照《符合性审查表》所列内容对供应商进行符合性审查，审查通过的供应商进入评分环节。未通过符合性审查的投标文件不参与评分和中标候选人推荐。通过符合性审查的供应商不足三家的，本项目作废标处理，评标工作结束。

1.符合性检查：评标委员会审查投标文件是否对采购文件作了实质性响应，即投标文件是否满足或响应采购文件技术、商务方面的要求。不低于成本报价，不高于采购预算价；投标文件的组成、投标文件的完整性和有效性等符合采购文件规定，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留。

2.无效标检查：依照无效标条款规定对供应商进行检查，检查供应商是否为有效投标。

（二）专家评分：评标专家严格按照评分表逐项对投标文件进行评分。评分依据为投标文件提供的有效资料。投标文件中未提供的资料、未明确的内容，评标专家不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。评标专家须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。

（三）评分汇总：评标组长对各评标专家的评分分值进行汇总，计算平均值，评标分值保留两位小数，按最终得分由高至低依次对供应商进行推荐排序。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按技术优劣顺序排列。依此类推，可继续按商务、信誉等关键因素进行排序推荐。

（四）评标报告：评标组长根据评分汇总情况及推荐排序情况，主持编写评标报告。评标报告按规定需涵盖公告发布情况、开评标情况、推荐排序及有关需要说明的情况等。评标委员会成员须在评标报告上签字确认。

（五）评审复核：评标委员会对评审过程和评审结果进行复核。评标委员会可对评审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定评标结果及推荐排序。

（六）评标结束：评标委员会出具评标报告并复核无误后，由评标组长宣布评标工作结束。评标过程中评标专家不得擅自离开评标区或进入其他评标室。

注：

1.当初步审查结果或评审复核结果确定有效供应商不足三家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，评标程序终止。

2.投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况，评标委员会成员、采购人和招标代理机构等人员均不得泄露。

3.开标、评标过程由黔东南州公共资源交易中心全程同步录音录像，相关录音录像资料由黔东南州公共资源交易中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

4.演示：如项目有演示需求的，由采购代理机构工作人员组织。

5.评标过程中，如需出具统一意见但评标专家意见不一致的，按照少数服从多数的原则形成决议。

6.响应文件表述出现前后不一致的，以下列先后顺序为准：

（1）开标一览表与其他文件不一致的，以开标一览表为准；

（2）投标函与其他文件不一致的，以投标函为准；

（3）响应文件前后不一致的，以响应文件的前述内容为准。

同时出现两种以上不一致的，以上述先后顺序为准。

四、询标与澄清

（一）评标过程中，磋商小组发现投标文件存在含义不明、表述不清、有歧义等情况，实质性影响评审结果的，评标委员会可书面要求供应商就有关事项作出澄清或者说明。供应商须在通知规定的时间内进行书面说明和澄清，未在通知的时间内进行说明和澄清的，视为放弃澄清。

（二）供应商的答疑和澄清须为书面形式，须由供应商授权代表签字或加盖供应商公章。书面澄清文件为投标文件的组成部分。

（三）供应商对投标文件的澄清不得超出投标文件的范围或改变投标报价等实质性内容。澄清和补正应遵循公平公正的原则，供应商的澄清补正不得对其他供应商造成不公平不公正的结果或影响，如有，评标委员会应拒绝其澄清。

五、磋商小组

磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

本项目磋商小组为 3 人单数组成，其中采购人代表 1 人，评审专家 2 人。

磋商小组遵循公平公正、科学择优、经济有效的原则，按照评标程序，依法依规，根据采购文件所列评标标准，独立、认真、负责地开展评审工作，提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

磋商小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：（一）审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；（二）要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；（三）对投标文件进行比较和评价；（四）确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；（五）向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

第七节 发布中标公告

中标供应商确定后，采购人（采购代理机构）将向中标供应商发出中标通知书，并在贵州省政府采购网（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn>）、全国公共资源交易平台（贵州

省·黔东南州) (<http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/>) 公告中标结果。

第八节 质疑投诉

一、质疑

供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内,以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。提出质疑的供应商应当是参与本采购项目的供应商,且必须在质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函,应当在收到质疑函后7个工作日内作出答复,并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

二、投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意,或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的,可以在答复期满后15个工作日内向财政部门提起投诉。

第九节 支付代理服务费

一、收费标准

该项目招标代理服务费为参照黔价房[2011]69号文件的规定计算收取,由采购代理机构向中标供应商收取,中标供应商在领取中标通知书时一次性支付。

二、支付方式

代理服务费可采取现金、银行汇款、电汇款或其他代理机构认可的方式进行支付。

三、户名: 贵州致达招标有限责任公司

账号: 2581010301201100013840

开户行: 岑巩县农村信用合作联社新兴分社

第十节 签订政府采购合同

一、签订时间

《中标通知书》发出之日起三十日内。若第一中标候选人放弃中标、或因不可抗力提出不能履行合同或不能在采购文件规定的期限内提交履约保证金的，采购人将按照评标报告推荐顺序将第二中标候选人确定为中标供应商也可以重新开展政府采购活动。若仍因前述原因第二中标候选人不能签订采购合同的，采购人可根据评标报告推荐顺序依次替补第三中标候选人也可以重新开展政府采购活动，若仍因前述原因第三中标候选人不能签订采购合同的，本项目将重新采购。

二、合同内容

中标供应商与采购人须按照本项目的采购文件和投标文件所载内容，及评标过程中有关澄清文件内容签订政府采购合同。

第十一节 退还投标保证金

一、退还时间、方式

采购代理机构自中标通知书发出之日起2个工作日内退还未中标人的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的投标保证金。具体由采购代理机构在中心系统自行发起投标保证金退还，中心人员核验通过后，在规定时间内完成退还。

二、提交资料

中标供应商退保证金时，须将已签订的政府采购合同逐页扫描制成一个PDF文件上传；未中标供应商无须提交资料。

三、发生下列情况之一的，投标保证金将不予退还：

1. 供应商有《中华人民共和国政府采购法》第七十七条所列行为的；
2. 开标后在投标有效期内，供应商撤回响应文件的；
3. 中标或成交后，无正当理由，拒不与采购人签订合同的；

4.法律法规及采购文件规定的其他情形。

政 府 采 购 合 同（工程类）

（供参考）

采 购 人：

供 应 商：

项目名称：

项目序列号：

签订时间：____年____月____日

说 明

为维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》以及相关法律、法规的规定，现就有关问题说明如下：

一、本《政府采购合同（工程类）》（试行）由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

二、专用合同条款附件具有相同法律效力。

三、政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，采用招标方式采购的，适用《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例；采用其他方式采购的，适用政府采购法及本条例。

前款所称工程，是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、修缮等；所称与工程建设有关的货物，是指构成工程不可分割的组成部分，且为实现工程基本功能所必需的设备、材料等；所称与工程建设有关的服务，是指为完成工程所需的勘察、设计、监理等服务。

政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，应当执行政府采购政策。

第一节 合同协议书

采购人（简称甲方）：

供应商（简称乙方）：

甲、乙双方根据 _____（项目名称）_____ 项目（项目序列号号：_____）的 _____（采购方式）_____ 结果，甲方接受乙方为本项目的供应商。现双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的规定，并依据本项目采购过程中确定的有关内容，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，达成如下协议：

一、项目概况

- 1.项目名称：
- 2.项目序列号：
- 3.资金来源：
- 4.项目内容：
- 5.项目地点：
- 6.工程承包范围：

二、工期

计划开工日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

计划竣工日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

工期总日历天数： _____ 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.招标/采购公告（包括更正公告）；
- 2.招标/采购文件（包括澄清修改通知）；

- 3.中标（成交）通知书（如果有）；
- 4.投标函（响应文件）及其附录（如果有）；
- 5.专用合同条款及附件；
- 6.通用合同条款；
- 7.技术标准和要求；
- 8.图纸
- 9.已标价工程量清单或预算书；

10.经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

四、合同文件解读及其优先顺序

组成合同的各项表述出现前后不一致的，除合同另有规定外，以下列先后顺序为准：

- 1.合同协议书；
- 2.中标（成交）通知书；
- 3.投标函及投标函附录；
- 4.专用合同条款；
- 5.通用合同条款；
- 6.技术标准和要求；
- 7.图纸；
- 8.已标价工程量清单或预算书；
- 9.其它合同文件

五、合同金额（中标价）

本合同金额为（大写）人民币_____（小写¥_____元）。

六、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方按照约定缴纳保证金：人民币（大写）（¥_____元）。

乙方在合同履行的过程中，出现本合同相关条款约定的违约情形的，甲方除了有权根据本合同的其他条款追究违约责任外，同时可不予退还上述履约保证金。

七、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

八、订立地点

本合同在_____订立。

九、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自_____生效。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。但甲乙双方不得订立背离采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

十一、其它

本合同内容的确定应以采购文件和响应文件为基础，不得违背其实质性内容。本合同应在法定时限内，双方应当将合同副本报同级政府采购财政部门 and 有关部门备案。

采购人：（公章）

供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

第二

节 通用合同条款

第1条 一般约定

1.1 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方合法权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.2 国家、社会公共利益

对当事人利用合同实施危害国家利益、社会公共利益行为的，市场监督管理和其他有关行政主管部门依照法律、行政法规的规定负责监督处理。

1.3 保密

合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

第2条 工期

供应商应按照专用合同条款约定的时间，向工程师提交进度计划。经工程师审批后的进度计划具有合同约束力，供应商应当严格执行。实际进度与进度计划不符时，工程师应当指示供应商对进度计划进行修订，重新提交给工程师审批。

第3条 工程质量

3.1 工程质量要求

工程质量验收按照合同约定的验收标准执行。

3.2 质量检查

采购人有权通过工程师或自行对全部工程内容及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。

第4条 竣工验收

4.1 竣工验收申请报告

当工程具备竣工条件时，供应商即可向工程师报送竣工验收申请报告。

4.2 竣工和验收

工程师审查后认为具备竣工验收条件的，提请采购人进行工程验收。采购人经过验收后同意接收工程的，由工程师向供应商出具经采购人签认的工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。

4.3 试运行

除专用合同条款另有约定外，供应商应按专用合同条款约定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

4.4 竣工清场

除合同另有约定外，工程接收证书颁发后，供应商应对施工场地进行清理，直至工程师检验合格为止。竣工清场费用由供应商承担。

第5条 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算，乙方所提供的质量保修期不应低于《建设工程质量管理条例》规定的最低要求。

第6条 合同价款支付

合同签订生效后，采购人应按合同约定支付合同价款，合同价款的支付细节，合同当事人双方可在专用合同条款部分约定。

第7条 履约担保

采购人需要供应商提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及提交的时间等。

第8条 不可抗力

8.1 如果供应商和采购人因不可抗力而导致政府采购合同迟延履行或不能履行政府采购合同义务，不应该承担误期赔偿或不能履行政府采购合同义务的责任。因供应商或采购人先延误或不能履行政府采购合同而后遇不可抗力情形除外。

8.2 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。双方应尽实际可能继续履行政府采购合同义务，并积极寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其它事项。双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

第9条 合同转让和分包

除招标文件规定,并经采购人事先书面同意外,供应商不得部分转让和分包或全部转让和分包其应履行的政府采购合同义务。

第10条 节能环保

合同当事人双方在履行合同过程中，应当遵循有利于节能和环境保护的产业政策，禁止交易高耗能、高污染的产品、设备及材料，禁止交易国家明令淘汰或者不符合强制性能源效率标准的用能产品、设备及材料。

第11条 合同解除

除具有《中华人民共和国政府采购法》第五十条第二款规定情形，或者《中华人民共和国民法典》第五百六十二条、第五百六十三条规定的情形及本合同约定的情形外，

本合同一经签订，甲乙双方不得擅自解除合同。

第 12 条 合同的变更、中止或终止

12.1 合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止本合同。

12.2 本合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

12.3 如必须对本合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

第 13 条 争议的解决

13.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

13.2 调解

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

13.3 诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向有管辖权的人民法院起诉；
- (2) 法律法规另有规定除外。

第 14 条 违约责任

14.1 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

14.2 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满前请求其承担违约责任。

14.3 当事人一方未支付价款、报酬、租金、利息，或者不履行其他金钱债务的，对方可以请求其支付。

第 15 条 其他

合同当事人双方合同的履行，应当符合国家安全法律法规政策，有助于实现国

家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。

第三节 专用合同条款

专用合同条款是合同当事人根据不同服务项目的内容、特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条款原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条款，但除通用条款明确规定可以作出不同约定外，专用合同合同条款补充和细化的内容不得与通用条款相抵触，不得违反法律、行政法规的强制性规定，以及平等、自愿、公平和诚实信用原则，否则相关内容无效。

专用合同条款由采购人和中标人自行协商签定。

一般包括下列条款：

- （一）采购人名称和地址；
- （二）供应商名称和地址；
- （三）标的；
- （四）数量；
- （五）质量；
- （六）价款或者报酬；
- （七）履行期限、地点和方式；
- （八）违约责任；
- （九）解决争议的方法，
- （十）其他。

第三部分 投标文件编制规范

第六章 投标文件的编制

第一节 编制要求

一、格式

- 1.投标文件及与投标有关的所有来往函电均使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时评审委员会可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。对于未附有中文译本和中文译本不准确引起的对供应商的不利后果，由供应商自行负责。
- 2.投标文件中所使用的计量单位，除采购文件有要求的外，均使用国家法定计量单位。
3. 投标文件中的图片资料、复印件等应清晰可见，不得随意放大缩小。内容不得倒置、歪斜，由于投标文件不清晰或不利于阅读所造成的后果，由供应商自行负责。

技术标暗标格式要求：

- 1、技术标正文采用“宋体”四号“常规”字（黑色）
- 2、大、小标题所用文字采用“宋体”三号“加粗”字（黑色）。
- 3、图表中所用文字采用“宋体”、“常规”字（黑色）五号字。
- 4、不得设置页码、页眉、页脚，段落行间距为单倍行间距。
- 5、技术文件内容、文字均不得出现彩色文字。

（投标文件存在与上述“暗标格式要求”第1条至第5条描述不一致的，每出现一处扣0.2分，最高扣2分）

6、投标文件暗标部分均不得签章，不得出现投标单位名称和其他可识别投标单位身份的字符、徽标、人员名称以及其他可能被识别出投标单位身份的任何标记、文字、语句。

（投标文件存在与上述第6条所描述不一致的，该供应商递交的响应文件作无效标处理，不参与评审）

/

第二节 投标文件范本

封面格式

XXXXX（项目名称）
投标文件
（电子投标文件）

项目名称：

品 目：

项目编号：

供应商：

详细地址：

联系人：

联系电话：

202X 年 月 日

目 录

一、报价文件

- (一) 投标函
- (二) 开标情况信息表
- (三) 报价明细表

二、资格文件

- (一) 一般资格
 - 1. 供应商基本情况表
 - 2. 黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函
 - 3. 法定代表人身份证明或法人授权委托书
 - 4. 中小企业声明及证明材料
 - 5. 其它供应商认为需要说明的情况
- (二) 专业资格
 - 1. 相关资质等级证书

三、技术文件

- (一) 技术文件（暗标盲评部分）

四、商务文件

- (一) 响应文件商务响应内容信息
- (二) 商务材料
- (三) 技术材料

一、报价文件

（一）投标函

一、投标报价

1. 我公司就（项目名称）愿意以下列方式进行报价：

☐ 固定总价方式：投标总报价为人民币（大写_____）（¥_____）。

☐ 其他报价：_____。

注意：请根据项目实际情况勾选报价方式并填写对应内容。

本投标报价为验收合格并交付使用价。本投标报价为验收合格并交付使用价。包含专利费、人力资源费、调研费、专用工具价、培训费、税费等一切成本费用。本报价在投标有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 工期：_____。

3. 建设地点：_____。

4. 投标有效期：_____。

5. 质保期：_____。

6. 联合体投标：_____。

7. 其他：_____。

二、相关承诺

1. 本投标报价在法律法规及采购文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部采购文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守采购文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标后按照采购文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本投标文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：XXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

（二）开标情况信息表

（此表用于开标记录，所填报信息务必与开标一览表一致）

标题	内容
投标总报价	
供货期	
服务期	
工期	

注：交货期或服务期采购文件没有要求需填“0”。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

(三) 报价明细表
投标报价预算书（格式自拟）

二、资格文件

（一）一般资格

1. 供应商基本情况表

供应商基本情况表

供 应 商 名 称					
注 册 地 址		邮 政 编 码			
联 系 人		电 话			
传 真		网 址			
组 织 结 构					
法 定 代 表 人		技术职称		电话	
技 术 负 责 人		技术职称		电话	
成 立 时 间		员工总人数：			
企业资质等级		其中	项 目 经 理		
营 业 执 照 号			高级职称人员		
注 册 资 金			中级职称人员		
开 户 银 行			初级职称人员		
账 号			技 工		
经营范围					
备 注					

2. 黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函

黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函

（法人或其他组织）

我公司自愿参加（项目名称）政府采购活动，并郑重承诺：

我公司符合下列要求：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动（以开启时间为准）前3年内，供应商和其法定代表人无行贿犯罪行为且在经营活动中没有重大违法记录以及本项目开启时未被禁止参加本项目所在地的政府采购活动的证明材料；
- （6）法律、行政法规和采购文件规定的其他条件。

如果我公司中标（成交），将在中标（成交）结果公告后七个工作日内向采购人提供下列材料扫描件进行核验：

- （1）营业执照或事业单位法人登记证书；
- （2）税务登记证（接受合一的证书）或者上一年度以来任意一个月缴纳的增值税或营业税或企业所得税的凭据；
- （3）参加本次政府采购活动上一年度至今的年度或任意一个月度财务报表（至少包含资产负债表和损益表或预算收入支出表）或供应商结算户银行出具的资信证明；
- （4）参加本次政府采购活动上一年度以来任意一个月缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）；
- （5）其他材料。

本公司对上述承诺的真实性、合法性、有效性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

法定代表人（签字或盖章）：

社会信用代码：

供应商名称（盖章）：

年 月 日

3. 法定代表人身份证明或法人授权委托书

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____身份证号：_____职务：_____
_____系 _____(投标人名称) 的法定代
表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)	法定代表人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)
---	---

投标人：(盖单位章)

年 月 日

法人授权委托书

致（招标代理机构）：

（投标单位全称）法定代表人 姓名 授权 被授权人姓名（身份证号码：__）为本公司合法代理人，参加贵方组织的项目名称（项目编号：__）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

法定代表人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)	被授权人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)
法定代表人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)	被授权人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)

法定代表人（签字或签章）：

被授权代表（签字或盖章）：

供应商（公章）：

年 月 日

4. 中小企业声明及证明材料

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称），（品目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小微企业。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订分包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

5. 其它供应商认为需要说明的情况

(二) 专业资格

1. 相关资质等级证书

三、技术文件

（一）技术文件（暗标盲评部分）

特别提醒：

- 1、此部分内容请按照采购文件编制规范中暗标评审部分规则进行编制。
- 2、此部分内容为主观分评审内容，请将如方案，计划、措施等内容上传到此节点，此节点只支持 word 文档，请勿上传盖章后能体现单位名称的内容，否则其投标视为无效。

（一）施工组织设计

（格式自拟）

投标日期：

四、商务文件

（一）响应文件商务响应内容信息 商务偏离表

序号	商务条款	采购文件要求	投标文件响应情况	偏离情况（正或负或无偏离）
1	工期及建设地点	工 期：150日历天。 建设地点：采购人指定地点。		
2	质保期	达到国家现行相关行业规范和验收标准。		
3	付款方式	具体付款细则以双方合同约定为准。		
4	投标有效期	投标截止之日起60日历天。		
5	其他要求	（一）供应商提供的所有材料（包括投标文件全部内容）要求内容真实有效。在评审过程以及中标后实施过程中，如发现供应商提供虚假资料的，将取消供应商的投标资格或中标资格并将违规情况上报采购主管部门。给采购人造成损失的，供应商应当予以赔偿并承担相应的法律责任。 （二）与本项目相关的所有安全事故（含施工过程中的所有安全问题、工程质量等）全由中标方承担。 （三）维护服务收费标准：质保期内因材料质量和施工原因出现质量问题所发生的全部维修费用和损失由中标方负责。		

		(四) 其它未尽事宜，由采购人与中标供应商在签订合同时商定。		
--	--	--------------------------------	--	--

注： 无论供应商递交的投标文件与采购文件商务条款的要求是否有偏离，均应逐条列在商务偏离表中。

（二）商务材料

1. 业绩一览表及合同复印件

业绩一览表

序号	用户名称	项目名称	完成时间	合同金额	备注

业绩合同复印件（按业绩一览表所列顺序依次排列合同复印件）

2. 供应商针对本项目拟投入情况

拟投入人员情况表

类别	姓名	职务	职称	专职/ 兼职	常住地	资格证明（附复印件）			
						证书名称	级别	证号	专业
管 理 人 员									
技 术 人 员									
其 他 人 员									

拟投入人员证件复印件（按拟投入情况表所列顺序依次排列人员证件复印件）

拟投入设备、机具一览表

序号	设备名称	型号	规格参数	生产日期	生产厂家	备注

3.节能环保声明及证明材料

节能环保产品声明函

致：____（采购单位名称）：

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投核心产品____，制造商为____，
品牌为____，产品型号为：_____。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：XXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

节能环保产品证明材料

4.残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

残疾人福利性单位相关证明材料

5.监狱企业声明函及附件

监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务)，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小微企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

附件：狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

6.少数民族自治区企业产品声明函

少数民族自治区企业产品声明函

致：（采购人）

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投(全部/部分)主产品原产地为少数民族自治
区(享受少数民族自治待遇的省份)，产品信息见下表：

序号	产品名称	数量/单位	制造商名称	品牌	产品型号	单价	小计
原产地属少数民族自治区企业产品合计							

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注:须提供投标产品生产企业所在地企业行政管理部门对产品生产企业出具的主产
品原产地为少数民族自治区或享受少数民族自治待遇的省份的证明文件(原件备查)

供应商名称(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

年 月 日

7.供应商认为需提供的其它商务材料
(格式自拟)

关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知

财库〔2022〕19号

各中央预算单位，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财政局：

为贯彻落实《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》（国发〔2022〕12号）有关要求，做好财政政策支持中小企业纾困解难工作，助力经济平稳健康发展，现就加大政府采购支持中小企业力度有关事项通知如下：

一、严格落实支持中小企业政府采购政策。各地区、各部门要按照国务院的统一部署，认真落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，规范资格条件设置，降低中小企业参与门槛，灵活采取项目整体预留、合理预留采购包、要求大企业与中小企业组成联合体、要求大企业向中小企业分包等形式，确保中小企业合同份额。要通过提高预付款比例、引入信用担保、支持中小企业开展合同融资、免费提供电子采购文件等方式，为中小企业参与采购活动提供便利。要严格按照规定及时支付采购资金，不得收取没有法律法规依据的保证金，有效减轻中小企业资金压力。

二、调整对小微企业的价格评审优惠幅度。货物服务采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由财库〔2020〕46号文件规定的6%—10%提高至10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由2%—3%提高至4%—6%。政府采购工程的价格评审优惠按照财库〔2020〕46号文件的规定执行。自本通知执行之日起发布采购公告或者发出采购邀请的货物服务采购项目，按照本通知规定的评审优惠幅度执行。

三、提高政府采购工程面向中小企业预留份额。400万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2022年下半年面向中小企业的预留份额由30%以上阶段性提高至40%以上。发展改革委同相关工程招投标行政监督部门完善工程招投标领域落实政府采购支持中小企业政策相关措施。省级财政部门要积极协调发展改革、工业和信息化、住房和城乡建设、交通、水利、商务、铁路、民航等部门调整完善工程招投标领域有关标准文本、评标制度等规定和做法，并于2022年6月30日前将落实情况汇总报财政部。

四、认真做好组织实施。各地区、各部门应当加强组织领导，明确工作责任，细化执行要求，强化监督检查，确保国务院部署落实到位，对通知执行中出现的问题要及时向财政部报告。

本通知自2022年7月1日起执行。

财政部

2022年5月30日

政府采购促进中小企业发展管理办法

财库〔2020〕46号

第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；

因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形；

（四）框架协议采购项目；

（五）省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。除上述情形外，其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。预留份额通过下列措施进行：

（一）将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购；

（二）要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例；

（三）要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予6%—10%（工程项目为3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%—5%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合

同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%-3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附 1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额；

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，采购人、采

采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自 2022 年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况(附 2)。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法

规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国公务员法》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自 2021 年 1 月 1 日起施行。《财政部工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2011〕181 号）同时废止。

关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

财库〔2017〕141号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第

七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知

财库〔2014〕68号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，中央国家机关政府采购中心，中共中央直属机关采购中心，全国人大机关采购中心，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、司法厅（局），新疆生产建设兵团财务局、司法局、监狱管理局：

政府采购支持监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）发展对稳定监狱企业生产，提高财政资金使用效益，为罪犯和戒毒人员提供长期可靠的劳动岗位，提高罪犯和戒毒人员的教育改造质量，减少重新违法犯罪，确保监狱、戒毒场所安全稳定，促进社会和谐稳定具有十分重要的意义。为进一步贯彻落实国务院《关于解决监狱企业困难的实施方案的通知》（国发〔2003〕7号）文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，现就有关事项通知如下：

一、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

二、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

三、各地区、各部门要积极通过预留采购份额支持监狱企业。有制服采购项目的部门，应加强对政府采购预算和计划编制工作的统筹，预留本部门制服采购项目预算总额的30%以上，专门面向监狱企业采购。省级以上政府部门组织的公务员考试、招生考试、等级考试、资格考试的试卷印刷项目原则上应当在符合有关资质的监狱企业范围内采购。各地在免费教科书政府采购工作中，应当根据符合教科书印制资质的监狱企业情况，提出由监狱企业印刷的比例要求。

四、各地区可以结合本地区实际，对监狱企业生产的办公用品、家具用具、车辆维

修和提供的保养服务、消防设备等，提出预留份额等政府采购支持措施，加大对监狱企业产品的采购力度。

五、各地区、各部门要高度重视，加强组织管理和监督，做好政府采购支持监狱企业发展的相关工作。有关部门要加强监管，确保面向监狱企业采购的工作依法依规进行。各监狱企业要不断提高监狱企业产品的质量和服务水平，为做好监狱企业产品政府采购工作提供有力保障。

中华人民共和国财政部

中华人民共和国司法部

2014年6月10日

（三）技术材料

（一）响应文件技术响应内容信息

响应文件技术响应内容信息

技术部分响应表						
采购文件技术参数要求					投标文件技术参数响应内容	
项目编号	采购工程名称	项目特征描述	工程量	计量单位	投标文件响应内容	备注

（二）技术材料

供应商认为需要提供的其它技术材料