

都匀市未成年人救助保护中心提质改造项目

竞争性磋商文件

项目名称:	都匀市未成年人救助保护中心提质改造项目		
采购方式:	竞争性磋商	采购类别:	工程
项目编号:	SXHR-2025-5-005		
采购人:	都匀市民政局		
详细地址:	贵州省都匀市西山新苑1单元3楼		
联系人:	陈工	联系电话:	0854-8251841
代理机构:	陕西恒瑞项目管理有限公司		
详细地址:	贵阳市南明区花果园亚太中心3301室		
联系人:	唐尚杰	联系电话:	0851-82239607

(2025年07月)

同意发布
陈道建
2025.7.18

本项目采用电子招投标，电子投标文件的制作、上传及开评标相关约定如下：

（1）加密的电子投标文件壹份（.QNTF 格式，由供应商在投标文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置）。如未在投标文件递交截止时间前上传加密的电子投标文件的，视为未递交投标文件。

（2）非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）光盘壹份（此光盘模式仅限于供应商在黔南州公共资源电子交易平台已成功上传了加密的电子投标文件后，但在开标时其投标文件解密失败的情况下使用）。

（3）如果开标现场解密失败，则采用光盘导入非加密的电子投标文件开评标，要求光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件必须一致。光盘不能读取，或由于光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件不一致导致导入失败的，其投标将被否决。

（4）供应商在投标文件递交截止时间前须现场递交一份 PDF 电子投标文件（U 盘或光盘），并按要求封装。电子投标文件仅作为备用文件使用，在黔南州公共资源电子开评标系统出现异常，或其他不可抗力因素，无法继续使用的情况时，由项目业主、监督部门、交易中心共同商议决定启用电子投标文件开评标，并以电子投标文件为准。

（5）评标办法与系统评标办法设置应当一致。

（6）采购人邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人参加开标会，请供应商注意携带投标企业 CA 锁参加开标会（本项目不支持不见面开标）。

（7）本招标文件其他部分内容与本约定有冲突的，以本约定为准。

（8）本招标文件要求签字盖章的，供应商签署电子章（含电子签名）或在纸质书面上签字盖章后上传图片或照片的，均视为有效。

目 录

第一部分 专用部分.....	4
第一章 采购范围.....	4
第一节 采购项目概述.....	4
第二节 项目要求.....	5
第三节 供应商资格条件.....	5
第二章 工程量清单及商务要求.....	7
第一节 工程量清单.....	7
第二节 商务要求.....	13
第三章 评标办法及评分标准.....	14
第一节 评标办法.....	14
第二节 评分标准.....	14
第三节 废标条款.....	17
第四节 无效标条款.....	18
第二部分 通用部分.....	19
第四章 政府采购程序.....	19
第一节 发布采购公告.....	19
第二节 获取磋商文件.....	19
第三节 交纳投标保证金.....	19
第四节 投标文件编制.....	20
第五节 递交投标文件.....	22
第六节 竞争性磋商程序.....	22
第七节 发布中标公告.....	25
第八节 支付代理服务费.....	25
第九节 签订合同.....	26
第十节 退还投标保证金.....	26
第五章 合同主要条款及范本.....	27
第一节 采购合同主要条款.....	27
第二节 合同范本.....	33
第三节 投标文件范本.....	37

第一部分 专用部分

第一章 采购范围

第一节 采购项目概述

一、项目概述

本项目为都匀市未成年人救助保护中心提质改造项目，具体范围为采购人提供的工程量清单及施工图所示全部工作内容。

二、**采购预算：**壹佰壹拾壹万贰仟伍佰柒拾叁元捌角伍分（¥1112573.85 元）

最高投标限价：壹佰壹拾壹万贰仟伍佰柒拾叁元捌角伍分（¥1112573.85 元）

注：供应商不得以高于最高限价的价格报价，否则视为无效投标。

三、磋商文件解释权

本项目磋商文件的最终解释权归采购人或代理机构。

四、采 购 人

名 称：都匀市民政局

地 址：贵州省都匀市西山新苑 1 单元 3 楼

联系人：陈工

联系电话：0854-8251841

五、代理机构

名 称：陕西恒瑞项目管理有限公司

地 址：贵阳市南明区花果园亚太中心 3301 室

联系人：唐尚杰

联系电话：0851-82239607

六、监督部门

名 称：都匀市财政局

地 址：贵州省都匀市民族路 55 号

联系电话：0854-8261004

第二节 项目要求

一、项目范围

本项目采购的工程范围要求为本国合法建筑承包商，具体详见采购人提供的工程量清单及施工图所示全部工作内容。

二、项目须满足的规范、标准

符合国家现行标准和行业标准，满足采购人要求。

第三节 供应商资格条件

一、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《实施条例》第十七条规定

1. 具有独立承担民事责任的能力：提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供 2024 年度经审计的财务报告（并提供会计师事务所的营业执照及执业证书）或提供 2025 年基本开户（基本存款账户）银行出具的资信证明及基本开户许可证；部分其他组织或自然人参与投标没有经审计的财务报告可以提供 2025 年银行出具的资信证明及基本开户许可证（复印件或扫描件加盖投标人公章）；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2025 年 1 月至投标截止日期前任意 3 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）；

5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；

6. 法律、行政法规和国家有关规定的其他条件：

（1）供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、

重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

（2）根据《省发展改革委 省法院 省公共资源交易中心关于推进全省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金【2020】421 号文件要求，交易系统会自行对失信供应商实施信用联合惩戒。

二、本项目所需特殊行业资质或要求：

（1）供应商具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

（2）具备有效的安全生产许可证。

（3）本项目是专门面向中小微企业采购。（供应商须提供中小微企业声明函（工程）作为证明材料，根据财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定，本项目对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。）

三、本项目 不接受 联合体投标。

第二章 工程量清单及商务要求

第一节 工程量清单

详见附件

第二节 商务要求

一、工期及施工地点

1. 工期：签订合同后 90 日历天。
2. 项目地点：采购人指定地点。

二、验收标准、规范

符合国家现行规范及验收合格标准。执行本项目所在国家和地区颁发的现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，并符合本项目采购文件的规定。如果颁发新的技术标准，则按新标准规定执行。

三、售后要求

1. 保证提供给采购人的全部材料真实、完整、准确；
2. 保证所从事的此项业务严格遵守国家法律、法规、规章的规定；
3. 严格按项目实施方案进行施工，未尽事宜，按合同约定执行。

四、质保期

贰年

五、付款方式

按工程进度支付项目资金（具体以签订合同约定为准）。

六、投标有效期

90 日历天。

七、其他要求

1. 投标供应商在报价时应考虑运输费、机械台班费、人工费、节假日赶工费、安全

环保措施费、临时设施费、交通保畅费及政府相关部门规定须交纳的相关费用和管理费、税费及风险等一切费用均包含在投标报价中。

2. 投标供应商须承诺项目经理未担任其他在建建设工程项目的项目经理。（提供承诺函，格式自拟）

3. 认真执行国家、有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

4. 投标供应商须承诺如中标后在履行合同时被采购人发现未按照承诺进行履约或承诺不实的，采购人有权取消其中标资格并没收投标保证金并承担采购人损失及相关法律责任。（提供承诺函，格式自拟）

第三章 评标办法及评分标准

第一节 评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指在满足磋商文件实质性要求的前提下，评标专家按照磋商文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐 1 至 3 家供应商作为中标候选人供应商的评标方法。

第二节 评分标准

一、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、技术因素（如技术参数、产品性能、产品质量等）和商务因素（如财务状况、信誉、业绩、服务期、质保期等）。评分因素详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的投标文件进行独立评价、打分。

落实支持中小企业政府采购政策：《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19 号）；本项目为专门面向中小企业采购的项目（监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。注：三项声明函提供其中一项即可享受中小企业政府采购政策。投标人按照规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，取消中标资格、投标保证金不予退还，并按照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

二、评分标准

1. 初步审查表（磋商小组将根据“资格审查合格条件标准”对投标人进行资格审查，若投标人不能满足全部要求，将视为没有通过初审，其投标文件视为无效投标文件不能进入详细评审。

招标人有权在中标后要求投标人提供本项目涉及的相关设备及相关资料进行复审，如发现不符合招标要求的情况，招标人有权取消其中标资格并追究相关责任。

1. 资格审查表

资 格 性 审 查 表

项目名称：
评标地点：黔南州公共资源交易中心开标室

项目编号：
2025. X. X

一、资格性检查

序号	资格要求		供应商名称	
1	经营资格审查	提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明。		
2		提供 2024 年度经审计的财务报告(并提供会计师事务所的营业执照及执业证书)或提供 2025 年基本开户（基本存款账户）银行出具的资信证明及基本开户许可证；部分其他组织或自然人参与投标没有经审计的财务报告可以提供 2025 年银行出具的资信证明及基本开户许可证(复印件或扫描件加盖投标人公章)。		
3		提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函。		
4		提供 2025 年 1 月至投标截止日期前任意 3 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）。		
5		提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）。		
6		供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。		
7	特殊资质审查	（1）供应商具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。 （2）具备有效的安全生产许可证。 （3）本项目是专门面向中小微企业采购。（供应商须提供中小微企业声明函作为证明材料，根据财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定，本项目对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。）		

二、符合性检查				
8	商务符合性	满足采购文件中商务要求的所有内容		
9	技术实质性 响应审查	满足采购文件工程量清单的要求		
三、无效标检查				
10	无效标检查	按本项目磋商文件无效标条款规定，审查是否通过		
资格审查结论（通过或不通过）				

磋商小组（签字）：

2. 评分表

评分项目		评分标准
价格分 (30 分)	报价 (30 分)	投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 30% × 100
技术部分 (40 分)	施工方案与技术措施 (5 分)	根据投标人提供的施工方案与技术措施是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分； ②内容基本合理，适用性、针对性一般，满足采购人要求得 3 分； ③内容基本合理，基本满足采购人要求得 2 分； ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	质量保证措施 (5 分)	根据投标人提供的质量保证措施是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分； ②内容基本合理，适用性、针对性一般，满足采购人要求得 3 分； ③内容基本合理，基本满足采购人要求得 2 分； ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	施工总进度保证措施 (5 分)	根据投标人提供的施工总进度保证措施是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分； ②内容基本合理，适用性、针对性一般，满足采购人要求得 3 分； ③内容基本合理，基本满足采购人要求得 2 分； ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	施工安全措施保证措施 (5 分)	根据投标人提供的施工安全措施保证措施是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分； ②内容基本合理，适用性、针对性一般，满足采购人要求得 3 分； ③内容基本合理，基本满足采购人要求得 2 分； ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	文明施工措施 (5 分)	根据投标人提供的文明施工措施是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分； ②内容基本合理，适用性、针对性一般，满足采购人要求得 3 分； ③内容基本合理，基本满足采购人要求得 2 分； ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	施工环保措施 (5 分)	根据投标人提供的施工环保措施是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分； ②内容基本合理，适用性、针对性一般，满足采购人要求得 3 分； ③内容基本合理，基本满足采购人要求得 2 分； ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	施工现场组织管理机构	根据投标人提供的施工现场组织管理机构是否完整、清晰进行综合评审： ①内容合理完善、适用性强、针对性强，满足采购人要求得 5 分；

	(5 分)	②内容基本合理,适用性、针对性一般,满足采购人要求得 3 分; ③内容基本合理,基本满足采购人要求得 2 分; ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
	施工场地治安保卫管理计划 (5 分)	根据投标人提供的施工场地治安保卫管理计划是否完整、清晰进行综合评审: ①内容合理完善、适用性强、针对性强,满足采购人要求得 5 分; ②内容基本合理,适用性、针对性一般,满足采购人要求得 3 分; ③内容基本合理,基本满足采购人要求得 2 分; ④内容不完善、适用性差得 1 分。 ⑤不提供方案或不符合项目实际情况得 0 分。
商务部分 (30 分)	业绩 (10 分)	投标人每提供 1 份近三年 (2022 年至投标截止时间前,以合同签订时间为准) 类似项目业绩的得 2 分,最多得 10 分。 证明材料:以合同协议书和中标 (成交) 通知书的复印件或扫描件加盖投标人公章为准,不提供证明材料不得分。
	拟投入本项目人员 (20 分)	1. 项目经理 (项目负责人) (满分 5 分): 具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格得 3 分;具备有效的安全生产许可证 (B 证) 的 2 分。 2. 技术负责人 (满分 5 分): 技术负责人具备工程类专业中级及以上工程师职称并从事 5 年及以上工程项目管理经验的 (从事工程项目管理年限由投标人单位出具证明) 得 5 分。 3. 其他主要管理人员 (满分 10 分): 提供施工员 1 名得 2 分,质量员 1 名得 2 分,安全员 1 名得 2 分,材料员 1 名得 2 分,资料员 1 名得 2 分。提供上述人员有效证明材料或任职文件 (如岗位证或合格证等),安全员提供有效的安全生产考核合格证 (C 证)。以上证书全部齐全的得 10 分,证书或证明资料未按要求提供不得分。 注:以上人员须提供相关证明材料 (注册建造师已实行电子注册证书的,须提供电子注册证书,并打印电子证书在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效) 及 2025 年 1 月至投标截止时间前任意一个月投标人为其所缴纳的养老保险证明材料的复印件或扫描件并加盖投标人公章;如职称证或其他资格证书的单位与投标人单位不一致或未注明单位的,由投标人单位提供劳动合同或缴纳养老保险证明的复印件或扫描件加盖投标人公章为准;若为退休返聘人员,提供退休证及投标人与其所签订的劳动合同的复印件或扫描件加盖投标人公章为准。
100 分		总分

3. 价格分的计算

价格分采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求的前提下,最低有效投标报价作为评标基

准价，其价格分为满分。其余供应商价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

政策落实：《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）文规定。本项目为专门面向中小企业及小型、微型企业的采购项目（供应商需出具《中小企业声明函》，不再执行价格评审优惠的扶持政策）。

价格分值计算表

项目名称：

项目编号：2025. X. X

评标地点：黔南州公共资源交易中心评标__室

序号	供应商名称	第一次报价（元）	最终报价（元）	评标基准价（元）	价格分值	得分
1						0.00
2						0.00
3						0.00
4						0.00

磋商小组（签字）：

4. 评分汇总表

项目名称：

项目编号：2025. X. X

评标地点：黔南州公共资源交易中心评标__室

专 家	专家姓名	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
贵州省综合评标专家库专家					
采购人代表					
总 分					
平均分					
排 序					

磋商小组（签名）：

第三节 废标条款

出现下列情形之一的，本项目作废标处理, 项目评审终止：

1. 符合专业条件的或对磋商文件作实质响应的有效投标供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的；

5. 评标委员会认为投标人的报价明显低于成本价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，提交相关证明材料（近三年中标单价、成本核算说明等）；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

6. 法律法规规定的其他情形。

第四节 无效标条款

出现下列情形之一的，供应商递交的投标文件作无效标处理，该供应商的投标文件不参与评审，且不计入投标供应商家数：

1. 递交的投标文件不完整或未按磋商文件要求加盖公章及签字的；
2. 供应商不符合国家及磋商文件规定的资格条件的；
3. 同一供应商提交两个或两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
4. 投标联合体未提交联合投标协议的；
5. 投标报价被评审委员会认定低于成本价的；
6. 投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
7. 投标文件对磋商文件的实质性要求和条件未作出响应的；

8. 供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- 8.1. 不同投标人的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
- 8.2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 8.3. 不同投标人的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 8.4. 不同投标人的磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- 8.5. 不同投标人的磋商响应文件相互混装；
- 8.6. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

9. 同一品牌同一型号产品只能由一家供应商参加。如有两家及以上供应商所投产品为同一品牌同一型号的，应作为一个供应商计算。同一品牌同一型号产品的供应商中，仅符合磋商文件要求且报价最低的供应商为有效供应商（若报价相同，则以技术响应及售后服务等最优者为有效供应商），其余供应商均为无效供应商；（两家及以上供应商所投产品为同一品牌同一型号产品的

品目采购金额 60%及以上的，适用本项规定）

10. 投标文件未胶装成册的(采用打孔装订、活页夹等方式装订的投标文件作为无效投标处理)；
11. 未交纳投标保证金的；
12. 投标有效期不满足磋商文件要求的；
13. 法定代表人为同一个人的两个及以上公司法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一采购项目中同时投标的；
14. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商参加本采购项目的。
15. 违反政府采购法律法规, 足以导致响应文件无效的情形。

第二部分 通用部分

第四章 政府采购程序

第一节 发布采购公告

一、公告发布媒体

中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>)、全国公共资源交易平台(贵州省·黔南州) (<https://ggzy.qiannan.gov.cn/>)。

二、更正公告

本项目将根据实际情况及需要,发布服务要求、开评标时间调整等有关更正公告。供应商需关注上述相关网站发布的关于本项目的更正公告。更正公告是磋商文件的组成部分,与磋商文件具有同等法律效力。

第二节 获取磋商文件

一、购买时间

以本项目公告时间为准。

二、购买方式

按公告确定的方式进行购买。

第三节 交纳投标保证金

一、交纳金额

本项目不需要缴纳保证金。

保证金账号由投标人(供应商、竞买人)在完成填写投标信息并下载文件后在交易系统自行获取(23位的虚拟子账号,每个项目、各投标人均不相同)。

二、交纳方式

1、现金形式交纳:投标保证金必须从公共资源交易平台诚信库登记的投标人基本账户交纳至指定账户,交纳成功后自行打印电子凭证,作为投标人交纳投标保证金的唯一凭证,保证金收据作为投标文件的组成部分;不按规定从投标人基本账户交纳投标保证金的,造成保证金管理系统不能识别不能打印保证金收据,导致保证金无效等后果由投标人自行承担。具体操作详见黔南州公共资源交易中心信息化平台(<http://ggzy.qiannan.gov.cn/>)→下载中心→虚拟子账号保证金运行流程。保证金交纳需按项目名称、品目或分包进行交纳。供应商为联合体的,可由联合体中的一方或者多方共同交纳保证金,其交纳的投标保证金对联合体各方均具有约束力。

2、非现金形式交纳(银行保函、支票、本票、汇票或者金融机构、担保机构出具的电子保函或其他(包括电汇、网银、转账等非现金形式),由招标人(招标代理机构)自行核验收取。通过金融服务平台开具电子保函的,开具保函完成后自行下载打印的“投标保证保险保单”或“电子投标保函凭证”作为交纳保证金的依据。

三、交纳时间

投标保证金需于投标文件递交截止时间前完成交纳。

四、投标保证金有效期

同投标有效期。

第四节 投标文件编制

一、编制要求

1. 投标文件及与投标有关的所有来往函电均使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时评审委员会可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。对于未附有中文译本和中文译本不准确引起的对供应商的不利后果，由供应商自行负责。

2. 投标文件中所使用的计量单位，除磋商文件有要求的外，均使用国家法定计量单位。

3. 投标文件中的图片资料、等应清晰可见，不得随意放大缩小。内容不得倒置、歪斜，由于投标文件不清晰或不利于阅读所造成的后果，由供应商自行负责。

4. 除法定代表人或法人授权代表签字可以手写外，其余所有投标文件内容需采用打印字体，禁止手写，手写内容评标委员会可以不认同。

5. 投标文件应严格按磋商文件提供的投标文件格式范本填写，磋商文件中未提供格式范本的，由供应商自行编制。

第五节 递交投标文件

一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有更正公告的，以更正公告时间为准（供应商需在递交文件截止时间前递交密封的投标文件，代理机构工作人员对递交的投标文件进行登记。不接受逾时、未按要求封装的投标文件）。

二、递交地点

黔南州公共资源交易中心。

三、递交要求

非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）和一份 PDF 电子投标文件（电子文档光盘或 U 盘）。递交文件不完整的作无效投标处理。

四、投标文件的密封和标记

投标人应将投标文件正本和所有副本装入投标文件袋加以密封，并在每一封帖处密封签章（公章、法定代表人或其授权委托人的签名）。

五、投标文件的修改与撤回

投标供应商在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件。但投标人必须在规定的投标截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到招标方。修改或撤回须得到投标人法人授权。投标文件的修改或撤回应按递交要求重新递交，并在密封袋上清楚标明。从投标截止时间起至投标有效终止时间前，投标供应商不得撤回其投标。

第六节 竞争性磋商程序

一、磋商时间

以本项目公告时间为准。如发布更正公告的，以更正公告时间为准。

二、磋商地点

黔南州公共资源交易中心。

三、磋商流程

1. 会议签到：采购人或代理机构工作人员于投标截止时间前 30 分钟到开标室组织采购人、供应商、监督部门相关人员签到。供应商签到并递交响应文件，按照提交响应文件的先后顺序安排参加磋商。

2. 宣读纪律：截止时间到，工作人员宣布竞争性磋商会开始，并宣读会场纪律和注意事项。

3. 身份验证：采购人或代理机构工作人员对供应商授权代表或法定代表人身份进行核验。身份核验合格后，方可开启供应商投标文件。供应商授权代表需单独提交（不封装在投标文件密封袋内）法人授权书扫描件加盖公章及身份证扫描件加盖公章接受采购人或代理机构工作人员的身份核验（法定代表人参加开标会的，需携带身份证扫描件加盖公章和法定代表人身份证明扫描件加盖公章）。授权代表人或法定代表人身份核验不符的，作无效标处理。

4. 解密响应文件：身份验证合格后，现场解密投标供应商投标文件，请投标人注意携带投标企业 CA 锁参加开标会（本项目不支持不见面开标）。解密后投标供应商不足 3 家的，本项目作废标处理。根据《省发展改革委等九部门关于在贵州省公共资源交易领域对法院失信被执行人实施信用联合惩戒的通知》黔发改财金（2019）1035 号文件要求，对失信供应商实施信用联合惩戒，拒绝接受其响应文件，其响应文件无法解密。

5. 评审流程：评标委员会登录在线评标系统，确认无需回避后，通过评标系统自动推选一名评标组长，由评标组长按照以下流程组织评标。

5.1 资格性审查：评标委员会依照《资格审查表》所列内容对供应商进行资格性审查，审查通过的供应商进入符合性审查，通过资格性审查的供应商不足 3 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。（市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目、以及政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的）。

5.2 符合性审查：评标委员会依照《符合性审查表》所列内容对供应商进行符合性审查，审查通过的供应商进入评分环节，通过符合性审查的供应商不足 3 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的）。

5.3 无效标检查：根据磋商文件中的无效标条款，检查供应商的投标是否属于无效标。

5.4 磋商及最后报价：磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，需经采购人代表确认，并以书面形式通知所有参加磋商供应商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。磋商结束后，磋商小组要求所有参加磋商的供应商按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求在规定时间内进行最后报价（最终报价的单位根据项目要求，可以是元、% 等），并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。未在时限内完成提交最后报价的，视为退出磋商。提交最后报价的供应商不得少于 3 家，不足 3 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。（市场竞争不充分的科研项目、以及需要扶持的科技成果转化项目、以及政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）提交最后报价的供应商可以为 2 家）。

5.5 综合评分：磋商专家严格按照评分表逐项对磋商响应文件进行评分。评分依据为投标响

应文件提供的有效资料。投标响应文件中未提供的资料、未明确的内容，评标专家不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。评标专家须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。其中评分表中客观分、信用分以及政策性加分这三项客观评分项的评分应当一致，不一致的按少数服从多数的原则确定评分。

5.6 评分汇总：评标组长负责最终的评分汇总，结果保留两位小数，按最终得分由高至低依次对供应商进行推荐排序。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列，得分且磋商报价相同的，按技术和商务优劣顺序排列。意见不一致的按少数服从多数的原则进行排序。评分表交由评标组长汇总后，评标专家不得再更改各项打分分值（价格分及总分计算错误除外）。

5.7 评审报告：评标组长根据评分汇总情况及排序情况，主持编写评标报告。

5.8. 评审复核：磋商小组对评审环节和评审结果进行复核。磋商小组可对评审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定磋商结果及推荐排序。评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

5.9 评标结束：磋商小组出具评审报告并复核无误签字确认后，评标组长点击评标工作结束。评标专家方可离开评标区。待代理机构工作人员整理好响应文件资料，并发放评审费用后磋商专家方可离开磋商区。磋商过程中磋商专家不得擅自离开磋商室或进入其他评标室。

注 1：当资格审查结果确定有效供应商不足三家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，或竞争性磋商文件存在重大歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行时，或竞争性磋商文件内容违反国家有关规定的，评标程序终止。

注 2：磋商之后，至成交公告发布之前，凡涉及响应文件的澄清、评价、推荐排序等需保密的信息，磋商小组成员、采购人和招标代理机构等人员均不得向供应商人或其他人员透露。

注 3：磋商过程由黔南州公共资源交易中心全程录音录像，相关录音录像资料由黔南州公共资源交易中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

四、磋商小组

竞争性磋商小组由采购人代表和磋商小组共 3 人以上单数组成，其中磋商小组人数不少于竞争性磋商小组成员总数的 2/3。达到公开招标数额标准的货物或者服务采购项目，或者达到招标规模标准的政府采购工程，竞争性磋商小组由 5 人以上单数组成。技术复杂、专业性强的竞争性磋商采购项目，磋商小组中应当包含 1 名法律专家。磋商小组成员应以科学、公正的态度参加政府采购的评审工作，在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

（一）享有的权利：

1. 对政府采购制度及相关情况的知情权；
2. 对供应商所供货物和服务质量的评审权；
3. 推荐中标候选供应商的表决权；
4. 按规定获得相应的评审劳务报酬；
5. 法律、法规和规章规定的其他权利。

（二）磋商小组在采购活动过程中应当履行下列职责：

- （1）遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- （2）根据采购文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- （3）编写评审报告；
- （4）配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- （5）配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。
- （6）告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

（三）承担的义务：

1. 为政府采购工作提供科学合理、经济有效的评审意见；

2. 严格遵守政府采购评审工作纪律，不得向外界泄露评审情况；

3. 发现供应商在政府采购活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，应及时向政府采购评审工作的组织者或财政部门报告并加以制止；

4. 解答有关方面对政府采购评审工作中有关问题的咨询或质疑；

5. 法律、法规和规章规定的其他义务。

（四）响应文件表述出现前后不一致的，以下列先后顺序为准：

1. 投标函与其他文件不一致的，以投标函为准；

2. 响应文件前后不一致的，以响应文件的前述内容为准。

同时出现两种以上不一致的，以上述先后顺序为准。

第七节 发布中标公告

一、公告发布媒体

中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）（<https://ggzy.qiannan.gov.cn/>）。

二、中标通知书

采购人或代理机构向中标供应商发出中标通知，《中标通知书》一经发出即发生法律效力，对采购人和中标供应商具有同等法律效力。

第八节 支付代理服务费

一、收费标准

代理机构按照国家发改委发改办价格[2015]299号文件规定，招标代理费实行市场调节价，代理服务费可由代理机构和中标人自行商定。

二、支付方式

中标供应商在签收中标通知书时，向代理机构支付中标服务费。中标服务费可采取现金、银行汇款、电子汇款或其他代理机构认可的方式进行支付。

三、户名：陕西恒瑞项目管理有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司贵阳花果园支行

银行账号：2402008809200062216

第九节 签订合同

一、签订时间

《中标通知书》发出之日起三十日内签订合同。

二、合同内容

中标供应商与采购人需按照本项目的磋商文件和投标文件所载内容，及评标过程中有关澄清文件内容签订合同。

第十节 退还投标保证金

（仅适用于银行转账方式交纳投标保证金的投标供应商）

一、退还方式

1、未中标投标保证金退还：由招标人（代理机构）在公示期结束后 10 日内，通过黔南州公共资源交易信息化平台通知黔南州公共资源交易中心退付未中标投标人投标保证金（如有异议或投诉情形的除外）；

2、中标投标保证金退还：由招标人（代理机构）在法定时间内和中标人签订施工合同后，通过黔南州公共资源交易信息化平台通知黔南州公共资源交易中心退付中标人投标保证金（如有异议或投诉情形的除外）；

3、黔南州公共资源交易中心收到招标人(代理机构)保证金退还通知后 5 日内 退还。

二、提交资料

成交供应商退保时，须将已签订的政府采购合同逐页扫描转换成一个 PDF 文件 上传，PDF 文件需清晰、完整，文件名写清楚为：XXX 项目（品目 X/包 X）合同资料；未成交供应商无须提交资料。

三、发生下列情况之一的，投标保证金将不予退还：

1. 供应商有《中华人民共和国政府采购法》第七十七条所列行为的；
2. 开标后在投标有效期内，供应商撤回投标文件的；
3. 中标供应商不按规定支付招标服务费的；
4. 违反投标承诺有关条款的；
5. 法律法规及磋商文件规定的其他情形。

第十一节 质疑和投诉

一、质疑

（一）质疑时效

供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日（政府采购法第五十二条规定的供应商应知其权益受到损害之日，是指：（一）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；（三）对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日起七个工作日内，通过书面形式向采购人或代理机构提出质疑。）

（二）受理条件

供应商所提出质疑，必需有认为采购文件、采购过程、中标和成交结果等使自己的利益受到损害的事实和依据，对与采购活动无关的供应商或者没有提出使自己的利益受到损害的事实和依据的质疑，可不予受理。

（三）质疑函包括以下内容：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（4）事实依据；

（5）必要的法律依据；

（6）提出质疑的日期。

供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

（四）质疑回复

代理机构在法定期限内对质疑事项作出答复，经采购人确认后，将**质疑事项和答复内容**通知质疑供应商和其他有关供应商。

二、投诉

（一）投诉时效

提出质疑的供应商对采购人或代理机构的答复不满意或采购人、采购代理机构在规定的时间内未作出答复的，可在收到答复之日起或答复期满后十五个工作日内向采购人同级政府采购监督部门投诉。

（二）受理条件

满足《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）第十九条规定。

（三）递交方式

在法定时限内发起投诉。通过书面形式向监督部门提起投诉。

（四）投诉回复

供应商发起投诉后，监督部门应在 5 个工作日内确认是否受理。监督部门应当自收到投诉之日起 30 个工作日内是对投诉事项作出处理决定。

第五章 合同主要条款及范本

第一节 合同格式及主要条款

（此合同样本仅供参考，合同具体细则以双方协定为准。）

政 府 采 购 合 同（工程类）

（试行）

采 购 人：

供 应 商：

项目名称：

项目序列号：

签订时间：____年____月____日

说 明

为维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》以及相关法律、法规的规定，现就有关问题说明如下：

一、本《政府采购合同（工程类）》（试行）由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

二、专用合同条款附件具有相同法律效力。

三、政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，采用招标方式采购的，适用《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例；采用其他方式采购的，适用政府采购法及本条例。

前款所称工程，是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、修缮等；所称与工程建设有关的货物，是指构成工程不可分割的组成部分，且为实现工程基本功能所必需的设备、材料等；所称与工程建设有关的服务，是指为完成工程所需的勘察、设计、监理等服务。

政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，应当执行政府采购政策。

第一部分 合同协议书

采购人（简称甲方）：

供应商（简称乙方）：

甲、乙双方根据 _____（项目名称）_____ 项目（项目序列号号：20XX-ZFCG-XXXX,）的 _____（采购方式）_____ 结果，甲方接受乙方为本项目的供应商。现双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的规定，并依据本项目采购过程中确定的有关内容，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，达成如下协议：

一、项目概况

1、项目名称：

2、项目序列号：20XX-ZFCG-XXXX

3、资金来源：

4、项目内容：

5、项目地点：

6、工程承包范围：

二、工期

计划开工日期： ____年__月__日

计划竣工日期： ____年__月__日

工期总日历天数： ____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标/采购公告（包括更正公告）；
- (2) 招标/采购文件（包括澄清修改通知）；
- (3) 中标（成交）通知书（如果有）；
- (4) 投标函（响应文件）及其附录（如果有）；
- (5) 专用合同条款及附件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

四、合同文件解读及其优先顺序

组成合同的各项表述出现前后不一致的，除合同另有规定外，以下列先后顺序为准：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标（成交）通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其它合同文件

五、合同金额（中标价）

本合同金额为（大写）人民币_____（小写¥ _____元）。

六、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方按照约定缴纳保证金：人民币（大写）

(¥_____元)。

乙方在合同履行的过程中，出现本合同相关条款约定的违约情形的，甲方除了有权根据本合同的其他条款追究违约责任外，同时可不予退还上述履约保证金。

七、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

八、订立地点

本合同在（采购人地址）通过贵阳市公共资源交易中心电子交易系统 订立。

九、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自_____生效。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。但甲乙双方不得订立背离采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

十一、其它

本合同内容的确定应以采购文件和响应文件为基础，不得违背其实质性内容。本合同应在法定时限内，双方应当将合同副本报同级政府采购财政部门 and 有关部门备案。

采购人：（公章）

供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

第二部分 通用合同条款

第1条 一般约定

1.1 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方合法权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.2 国家、社会公共利益

对当事人利用合同实施危害国家利益、社会公共利益行为的，市场

监督管理和其他有关行政主管部门依照法律、行政法规的规定负责监督处理。

1.3 保密

合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

第2条 工期

供应商应按照专用合同条款约定的时间，向工程师提交进度计划。经工程师审批后的进度计划具有合同约束力，供应商应当严格执行。实际进度与进度计划不符时，工程师应当指示供应商对进度计划进行修订，重新提交给工程师审批。

第3条 工程质量

3.1 工程质量要求

工程质量验收按照合同约定的验收标准执行。

3.2 质量检查

采购人有权通过工程师或自行对全部工程内容及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。

第4条 竣工验收

4.1 竣工验收申请报告

当工程具备竣工条件时，供应商即可向工程师报送竣工验收申请报告。

4.2 竣工和验收

工程师审查后认为具备竣工验收条件的，提请采购人进行工程验收。采购人经过验收后同意接收工程的，由工程师向供应商出具经采购人签认的工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。

4.3 试运行

除专用合同条款另有约定外，供应商应按专用合同条款约定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

4.4 竣工清场

除合同另有约定外，工程接收证书颁发后，供应商应对施工场地进行清理，直至工程师检验合格为止。竣工清场费用由供应商承担。

第5条 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算，乙方所提供的质量保修期不应低于《建设工程质量管理条例》规定的最低要求。

第6条 合同价款支付

6.1 合同签订生效后，采购人应按合同约定支付合同价款，合同价

款的支付细节，合同当事人双方可在专用合同条款部分约定。

第 7 条 履约担保

采购人需要供应商提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及提交的时间等。

第 8 条 不可抗力

8.1 如果供应商和采购人因不可抗力而导致政府采购合同迟延履行或不能履行政府采购合同义务，不应该承担误期赔偿或不能履行政府采购合同义务的责任。因供应商或采购人先延误或不能履行政府采购合同而后遇不可抗力情形除外。

8.2 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。双方应尽实际可能继续履行政府采购合同义务，并积极寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其它事项。双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

第 9 条 合同转让和分包

除招标文件规定, 并经采购人事先书面同意外，供应商不得部分转让和分包或全部转让和分包其应履行的政府采购合同义务。

第 10 条 节能环保

合同当事人双方在履行合同过程中，应当遵循有利于节能和环境保护的产业政策，禁止交易高耗能、高污染的产品、设备及材料，禁止交易国家明令淘汰或者不符合强制性能源效率标准的用能产品、设备及材料。

第 11 条 合同解除

除具有《中华人民共和国政府采购法》第五十条第二款规定情形，或者《中华人民共和国民法典》第五百六十二条、第五百六十三条规定的情形及本合同约定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自解除合同。

第 12 条 合同的变更、中止或终止

12.1 合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止本合同。

12.2 本合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

12.3 如必须对本合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

第 13 条 争议的解决

13.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

13.2 调解

合同当事人可以就争议请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

13.3 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- （1）向贵阳仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向有管辖权的人民法院起诉；
- （3）法律法规另有规定除外。

第 14 条 违约责任

14.1 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

14.2 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满前请求其承担违约责任。

14.3 当事人一方未支付价款、报酬、租金、利息，或者不履行其他金钱债务的，对方可以请求其支付。

第 15 条 其他

合同当事人双方合同的履行，应当符合国家安全的法律法规政策，有助于实现国家的经济和社会发展政策目标，包括保护环境，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等。

第三部分 专用合同条款

专用合同条款是合同当事人根据不同服务项目的内容、特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条款原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条款，但除通用条款明确规定可以作出不同约定外，专用合同合同条款补充和细化的内容不得与通用条款相抵触，不得违反法律、行政法规的强制性规定，以及平等、自愿、公平和诚实信用原则，否则相关内容无效。

专用合同条款由采购人和中标人自行协商签定。

一般包括下列条款：

- （一）采购人名称和地址；
- （二）供应商名称和地址；
- （三）标的；
- （四）数量；
- （五）质量；
- （六）价款或者报酬；
- （七）履行期限、地点和方式；
- （八）违约责任；

（九）解决争议的方法，

（十）其他。

第二节 投标文件范本

都匀市未成年人救助保护中心提质改造
项目
投标文件
(正本 / 副本)

项目名称：_____

采购方式：_____

项目编号：_____

供 应 商：_____

详细地址：_____

联 系 人：_____ 电 话：_____

2025 年 月 日

目 录（格式自拟）

第一 报价文件

(一)投 标 报 价 函

一、投标报价

1. 本供应商就_____（项目名称）的竞标初始报价为：（大写）_____元人民币，（小写）：_____元。本报价为完成工程量清单内容的包干价，质量要求满足国家现行有关施工质量验收规范要求及采购文件的要求。合同价以最终报价（或最终综合单位）为准，最终报价在竞标有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 工期：_____。（工期：以采购文件约定的单位为准）

3. 投标有效期：_____。

4. 质保期：_____。

5. 其他：_____。

二、递交资料

上传电子响应文件一份。

三、相关承诺

1. 本投标报价在法律法规及招标文件规定的投标有效期内有效。

2. 本供应商就不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 本供应商就已详细审查全部招标文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守招标文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标后按照招标文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本响应文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：

投标日期：

(二) 已标价的工程量清单（格式自拟，加盖竞标供应商公章）

（三）供应商授权委托书：

1.1 法定代表人身份证明

致（采购人）：

（投标单位全称）法定代表人姓名（身份证号码：），参加贵方组织的项目名称（项目序列号：20XX-ZFCG-XXXX）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

法定代表人身份证复印件	法定代表人身份证复印件
正面（国徽）	反面（人像）
（身份证复印件需清晰可辨认）	（身份证复印件需清晰可辨认）

法定代表人（印章）：

供应商名称（盖章）：

年 月 日

1.2 法定代表人授权委托书

致（采购人）：

（投标单位全称）法定代表人 姓名 授权 被授权人姓名（身份证号码：）为本公司合法代理人，参加贵方组织的项目名称（项目序列号：20XX-ZFCG-XXXX）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

法定代表人身份证复印件 正面（国徽） （身份证复印件需清晰可辨认）	被授权人身份证复印件 正面（国徽） （身份证复印件需清晰可辨认）
法定代表人身份证复印件 反面（人像） （身份证复印件需清晰可辨认）	被授权人身份证复印件 反面（人像） （身份证复印件需清晰可辨认）

法定代表人（印章）：

被授权代表签字：

供应商名称（盖章）：

年 月 日

第二 资格文件

（一）一般资格

1. 具有独立承担民事责任的能力：

提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明；（复印或扫描件须加盖供应商公章）

复印或扫描件必需清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

提供 2024 年度经审计的财务报告（并提供会计师事务所的营业执照及执业证书）或提供 2025 年基本开户（基本存款账户）银行出具的资信证明及基本开户许可证；部分其他组织或自然人参与投标没有经审计的财务报告可以提供 2025 年银行出具的资信证明及基本开户许可证（复印件或扫描件加盖投标人公章）；

复印或扫描件必需清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函(复印件或扫描件加盖投标人公章)；

复印或扫描件必需清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

提供 2025 年 1 月至投标截止日期前任意 3 个月依法缴纳税收凭证及社会保障资金缴纳凭证（不需要缴纳的提供相关证明材料）；（复印或扫描件须加盖供应商公章）

复印或扫描件必需清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

4. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：

提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；（复印或扫描件须加盖供应商公章）

无重大违法记录的声明函

致：____采购人____

____（供应商全称）____，参加贵单位组织的项目编号为：____，项目名称：____的政府采购活动，在此郑重声明：我单位在参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

6.其他法规规定的需要提供的资料

供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

供应商信用记录承诺书

致： 采购人

 （供应商全称） ，参加贵单位组织的项目编号为： ，项目名称： 的政府采购活动，在此郑重声明：自本项目招标公告发布之日起至截止开标时间前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询采购公告发布之日前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的自愿取消其投标资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

（二）特殊资格材料

（1）供应商具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

（2）具备有效的安全生产许可证。

（3）本项目是专门面向中小微企业采购。（供应商须提供中小微企业声明函（工程）作为证明材料，根据财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，本项目对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。）

（四）中小微企业声明函、残疾人福利性单位声明函、监狱企业声明函 及附件

1. 中小微企业声明函

中小微企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称），（品目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小微企业。相关企业（含联合体中的中小微企业、签订分包意向协议的中小微企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

3. 监狱企业声明函及附件

监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小微企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

附件：狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

第三 响应性文件

（一）采购文件实质性要求响应

政府采购供应商实质性响应符合审查表

项目名称：

项目序列号：

品目名称：

品目编号：

供应商名称			
*商务部分实质性审查			
序号	实质性条款内容	响应内容	备注
1	一、工期及施工地点 1. 工期：签订合同后 90 日历天。 2. 项目地点：采购人指定地点。		
2	二、验收标准、规范 符合国家现行规范及验收合格标准。执行本项目所在国家和地区颁发的现行法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，并符合本项目采购文件的规定。如果颁发新的技术标准，则按新标准规定执行。		
3	三、售后要求 1. 保证提供给采购人的全部材料真实、完整、准确； 2. 保证所从事的此项业务严格遵守国家法律、法规、规章的规定； 3. 严格按项目实施方案进行施工，未尽事宜，按合同约定执行。		
4	四、质保期 贰年		
5	五、付款方式 按工程进度支付项目资金（具体以签订合同约定为准）。		
6	六、投标有效期 90 日历天。		
7	七、其他要求 1. 投标供应商在报价时应考虑运输费、机		

	械台班费、人工费、节假日赶工费、安全环保措施费、临时设施费、交通保畅费及政府相关部门规定须交纳的相关费用和管理费、税费及风险等一切费用均包含在投标报价中。 2. 投标供应商须承诺项目经理未担任其他在建建设工程项目的项目经理。（提供承诺函，格式自拟） 3. 认真执行国家、有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。 4. 投标供应商须承诺如中标后在履行合同时被发现未按承诺进行履约或承诺不实的，采购人有权取消其中标资格并没收投标保证金并承担采购人损失及相关法律责任。（提供承诺函，格式自拟）		
*技术部分实质性审查			
序号	实质性条款内容	响应内容	备注
1	具体详见招标文件第二章第一节 工程量清单内容		

供应商注意事项：1. 本表采购文件具体要求对应采购文件第二章第五节《实质性要求明细表》内容，供应商必需如实填写。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

（二）响应文件技术响应内容信息

详见工程量清单文件

(三) 响应文件商务响应内容信息

商务部分响应表			
采购文件商务参数要求		投标文件商务参数响应内容	
序号	招标文件商务要求	投标响应具体内容	备注
1	一、工期及施工地点 1. 工期：签订合同后 90 日历天。 2. 项目地点：采购人指定地点。		
2	二、验收标准、规范 符合国家现行规范及验收合格标准。 执行本项目所在国家和地区颁发的 现行法律法规、规范、规定、规程、 标准、规划和要求，并符合本项目采 购文件的规定。如果颁发新的技术标 准，则按新标准规定执行。		
3	三、售后要求 1. 保证提供给采购人的全部材料真 实、完整、准确； 2. 保证所从事的此项业务严格遵守 国家法律、法规、规章的规定； 3. 严格按项目实施方案进行施工，未 尽事宜，按合同约定执行。		
4	四、质保期 贰年		
5	五、付款方式 按工程进度支付项目资金（具体以签 订合同约定为准）。		
6	六、投标有效期 90 日历天。		
7	七、其他要求 1. 投标供应商在报价时应考虑运输 费、机械台班费、人工费、节假日赶		

	<p>工费、安全环保措施费、临时设施费、交通保畅费及政府相关部门规定须交纳的相关费用和管理费、税费及风险等一切费用均包含在投标报价中。</p> <p>2. 投标供应商须承诺项目经理未担任其他在建建设工程项目的项目经理。（提供承诺函，格式自拟）</p> <p>3. 认真执行国家、有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。</p> <p>4. 投标供应商须承诺如中标后在履行合同时被采购人发现未按照承诺进行履约或承诺不实的，采购人有权取消其中标资格并没收投标保证金并承担采购人损失及相关法律责任。（提供承诺函，格式自拟）</p>	
--	--	--

（四）供应商遵守政府采购法规的声明

供应商遵守政府采购法规的声明承诺函

致：采购人名称

我公司自愿参加（采购人名称）的 （项目名称）的投标，并慎重作出如下声明承诺：

一、针对《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （二）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （三）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （四）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- （五）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （六）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第（一）至（五）项情形之一的，中标、成交无效。

二、《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

- （一）向评标委员会、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

(二)中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；

(三)未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；

(四)将政府采购合同转包；

(五)提供假冒伪劣产品；

(六)擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

供应商有前款第一项规定情形的，中标、成交无效。评审阶段资格发生变化，供应商未依照本条例第二十一条的规定通知采购人和采购代理机构的，处以采购金额5%的罚款，列入不良行为记录名单，中标、成交无效。

第七十三条 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动。

第七十四条 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任，对采购人、采购代理机构及其工作人员依照政府采购法第七十二条的规定追究法律责任：

(一)供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

(二)供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

(三)供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

(四)属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

(五)供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

(六)供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

(七)供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

三、财政部87号令第三十七条 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- （一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- （二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- （五）不同投标人的投标文件相互混装；
- （六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、政府采购针对供应商投标行为的其他规定

我公司声明承诺本项目的政府采购投标活动,严格遵守以上政府采购相关法律对供应商投标行为的规定,如声明承诺不实,将承担由此发生的全部法律责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

（五）其它技术和商务要求提供的材料（若有）

供应商认为与本项目技术和商务要求中相关的佐证文件、声明或承诺（格式自拟，复印或扫描件须加盖供应商公章）：非国家行政机关出具的证明文件，由评标委员会评审其有效性。

1. 承诺函

致：____采购人____

____（供应商全称）____，参加贵单位组织的项目编号为：____，
项目名称：____的政府采购活动，在此郑重声明：我公司拟派
的项目经理未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

2. 承诺函

致：____采购人_____

_____(供应商全称)_____, 参加贵单位组织的项目编号为：_____, 项目名称：_____的政府采购活动，在此郑重声明：我公司如有幸中标，中标后在履行合同时被采购人发现未按照承诺进行履约或承诺不实的，采购人有权取消其中标资格并没收投标保证金并承担采购人损失及相关法律责任。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

第四 技术部分评审内容

供应商认为与本项目技术部分评审内容相关的佐证文件、声明或承诺（格式自拟，复印或扫描件须加盖供应商公章）：非国家行政机关出具的证明文件，由专家评标委员会评审其有效性。

第五 商务部分评审内容

供应商认为与本项目商务部分评审内容相关的佐证文件、声明或承诺（格式自拟，复印或扫描件须加盖供应商公章）：非国家行政机关出具的证明文件，由专家评标委员会评审其有效性。