

钟山区保华镇中心幼儿园维修改造 工程  
项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 总 说 明

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

第 1 页 共 1 页

- 1、设计图纸
- 2、工程量清单项目计量规范（2013-贵州）、贵州省五部计价定额（2016）
- 3、主要材料价格采用项目所在地当2025年第4期信息价，无信息价的，采用贵州省专业测定价或市场价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M0921 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	樘	12			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:C1821 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km 4. 弃渣费:10元/m3	樘	32			
3	010808007001	成品木门窗套	1. 门窗代号及洞口尺寸:M0921 2. 门窗套材料品种、规格:木质门窗套	樘	12			
4	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1821 2. 框、扇材质:80铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度:5+6A+5中空玻璃	m2	120.96			
5	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:原有洗手池瓷砖 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	42			
6	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1:2水泥石砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石石材	m2	42			
7	011613001001	灯具拆除	1. 灯具种类:厨房吸顶灯	套	21			
8	011613001002	灯具拆除	1. 灯具种类:教室吊链灯	套	24			
9	030412005001	荧光灯	1. 名称:紫外线消毒灯	套	12			
10	030412005002	荧光灯	1. 名称:LED平板灯	套	21			
11	030412005003	荧光灯	1. 名称:LED防炫目教室护眼灯	套	24			
12	011605001002	平面块料拆除	1. 位置:厨房及3楼公卫 2. 饰面材料种类:陶瓷地面砖 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m	m2	125.17			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 拆除垃圾外运:5km					
13	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1: 3水泥砂浆找平层最薄处20mm 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1: 2干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 4. 1. 5mm厚聚合物水泥防水涂料，四周上翻450mm高	m2	125. 17			
14	011103004001	塑料卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:氯丁橡胶黏接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚PVC浅灰色弹性地胶 3. 5mm水泥基自流平	m2	1665. 49			
15	011106009001	塑料板楼梯面层	1. 粘结层厚度、材料种类:氯丁橡胶黏接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚PVC浅灰色弹性地胶 3. 5mm水泥基自流平	m2	109. 44			
16	011605002001	立面块料拆除	1. 位置:厨房及3楼公卫 2. 饰面材料种类:陶瓷墙面砖 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	317. 81			
17	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 3. 1: 2. 5水泥砂浆找平层 4. 1. 5mm厚聚合物水泥防水涂料	m2	268. 71			
18	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	2307. 45			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011406001001	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	2307.45			
20	011406001002	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆	m2	1032.73			
21	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨	m2	110.55			
22	011406001003	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	1277.49			
23	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	1277.49			
24	011502004001	石膏装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:石膏线条	m	389.93			
25	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:原有破损卷材防水层 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	783.05			
26	010902001001	屋面卷材防水	1. 1: 3水泥砂浆找2%的坡,最薄处不小于30mm厚 2. 2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料涂刷一遍 3. 铺贴1.5厚合成高分子防水卷材层 4. 40mm厚C20细石混凝土保护层,配中4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	783.05			
27	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 位置:女儿墙内侧 2. 砂浆厚度、配合比:1:2防水砂浆20mm厚	m2	224.86			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：女儿墙内侧 2. 抹灰层种类：水泥砂浆层20mm 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运：5km	m2	224.86			
29	011101005001	水性环氧涂料面层	1. 原混凝土路面清理 2. 3mm厚环氧地坪漆	m2	1			
30	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：原地 面悬浮地板拆除 2. 拆除垃圾外运：5km	m2	1680			
31	011103001001	橡胶板楼地面	1. 原混凝土地面打磨， 平整度不大于3mm/2m 2. 底层：10mm厚白色颗粒 3. 面层：3mm厚彩色塑胶 颗粒层	m2	1680			
32	050307015001	防腐木花箱	防腐木花箱成品采购	个	5			
33	050202001001	石（卵石）砌驳岸	鹅卵石砌筑池壁	m3	7			
34	010904002001	楼（地）面涂膜防水	聚氨酯防水涂膜 厚2mm	m2	28			
35	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：三四类土 2. 挖土深度：2m以内 3. 弃土运距：5KM	m3	7.5			
36	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比：级配 砂石 2. 厚度：10cm	m3	2.3			
37	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合 比、厚度：C20砼	m3	3.46			
38	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配 合比：20mm厚 1：3水泥 砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配 合比：10mm 3. 面层材料品种、规格 、颜色：600*600防滑地 砖 4. 嵌缝材料种类：白水泥	m2	23.04			
39	011503002001	硬木扶手、栏杆、 栏板2	1. 栏杆立柱材料种类、 规格：900mm高 Φ80防腐 木 2. 栏杆材料种类、规格：	m	14.4			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			900mm高Φ60防腐木栏杆柱 3. 栏杆面板及栏板材料种类、规格、颜色:4*9cm防腐木栏板、4*14cm防腐木栏杆面板					
40	010702001001	木柱	1. 构件规格尺寸:180*180 2. 木材种类:防腐木	m3	0.35			
41	010702002001	木梁	1. 构件规格尺寸:120*200 2. 木材种类:防腐木梁	m3	0.35			
42	010702002002	木梁	1. 构件规格尺寸:120*200 2. 木材种类:防腐木斜梁、次梁	m3	0.5			
43	010702002003	木梁	1. 构件规格尺寸:80*120 2. 木材种类:防腐木檩条	m3	0.81			
44	010703001001	屋面木基层	1. 部位:屋面 2. 材料种类、厚度:竹子	m2	23.04			
45	010703001002	屋面层	1. 面层材料种类、厚度:80cm厚茅草 2. 防水材料种类、厚度:油毡防水层1道、冷底子油1道 3. 基层材料种类、厚度:3cm细木工板(防腐)	m2	23.04			
46	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:混凝土结构 2. 檐口高度:7.8m	m2	23.04			
47	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:混凝土结构 2. 建筑物檐口高度、层数:檐口高度 7.8m, 2 层	m2	23.04			
48	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:5KM	m3	7.5			
49	010201001002	换填垫层	1. 材料种类及配比:级配	m3	2.3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			砂石 2. 厚度:10cm					
50	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:C20砼	m3	3.46			
51	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:3水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:白水泥	m2	23.04			
52	011503002002	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆立柱材料种类、规格:900mm高 Φ80防腐木 2. 栏杆材料种类、规格:900mm高 Φ60防腐木栏杆柱 3. 栏杆面板及栏板材料种类、规格、颜色:4*9cm防腐木栏板、4*14cm防腐木栏杆面板	m	14.4			
53	010702001002	木柱	1. 构件规格尺寸:180*180 2. 木材种类:防腐木	m3	0.35			
54	010702002004	木梁	1. 构件规格尺寸:120*200 2. 木材种类:防腐木梁	m3	0.35			
55	010702002005	木梁	1. 构件规格尺寸:120*200 2. 木材种类:防腐木斜梁、次梁	m3	0.49			
56	010702002006	木梁	1. 构件规格尺寸:80*120 2. 木材种类:防腐木檩条	m3	0.81			
57	010703001003	屋面木基层	1. 部位:屋面 2. 材料种类、厚度:竹子	m2	23.04			
58	010703001004	屋面层	1. 面层材料种类、厚度:80cm厚茅草 2. 防水材料种类、厚度:油毡防水层1道、冷底子油1道 3. 基层材料种类、厚度:	m2	23.04			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3cm细木工板（防腐）					
59	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式:混凝土结构 2. 檐口高度:7.8m	m2	23.04			
60	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:混凝土结构 2. 建筑物檐口高度、层数: 檐口高度 7.8m, 2 层	m2	23.04			
61	030412007001	一般路灯	太阳能路灯高7米	盏	5			
62	041001010001	路灯拆除	路灯拆除	盏	5			
63	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:5KM	m3	13.6			
64	010201001003	换填垫层	1. 材料种类及配比:级配砂石 2. 厚度:10cm	m3	3.4			
65	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:C20砼	m3	5.1			
66	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1: 3水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:白水泥	m2	34			
67	010401003001	灶台砌筑	1. 砖品种、规格、强度等级:浆砌筑MU10水泥标砖 2. 墙体类型:1200*1200灶台 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆、1: 2水泥砂浆抹面	m3	2.88			
68	011503002003	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆立柱材料种类、规格:900mm高 Φ80防腐木	m	22.8			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 栏杆材料种类、规格：900mm高Φ60防腐木栏杆柱 3. 栏杆面板及栏板材料种类、规格、颜色：4*9cm防腐木栏板、4*14cm防腐木栏杆面板					
69	010702001003	木柱	1. 构件规格尺寸：180*180 2. 木材种类：防腐木	m3	0.52			
70	010702002007	木梁	1. 构件规格尺寸：120*200 2. 木材种类：防腐木	m3	3.92			
71	010703001005	屋面层	1. 面层材料种类、厚度：80cm厚茅草 2. 防水材料种类、厚度：油毡防水层1道、冷底子油1道 3. 基层材料种类、厚度：3cm细木工板（防腐）	m2	34			
72	011701001003	综合脚手架	1. 建筑结构形式：混凝土结构 2. 檐口高度：7.8m	m2	34			
73	01B001	其他工程	1. 消防系统检查整改，零星绿化、景观石砖砌灶台、砖砌碗柜等	项	1			
74	2.1			项	1			
75	011701002001	外脚手架（外墙）		m2	1032.73			
76	011701003001	里脚手架（内墙）		m2	2697.12			
77	011701003002	里脚手架（天棚）		m2	1277.49			
78	011701003003	里脚手架		m2	1			
79	011701003004	里脚手架		m2	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		门窗工程						
		门窗拆除						
1	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M0921 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	樘	12			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:C1821 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km 4. 弃渣费:10元/m3	樘	32			
		门窗安装						
3	010808007001	成品木门窗套	1. 门窗代号及洞口尺寸:M0921 2. 门窗套材料品种、规格:木质门窗套	樘	12			
4	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1821 2. 框、扇材质:80铝合金型材 3. 玻璃品种、厚度:5+6A+5中空玻璃	m2	120.96			
		洗手池改造						
5	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:原有洗手池瓷砖 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	42			
6	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1: 2水泥石砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石石材	m2	42			
		电气工程						
7	011613001001	灯具拆除	1. 灯具种类:厨房吸顶灯	套	21			
8	011613001002	灯具拆除	1. 灯具种类:教室吊链灯	套	24			
9	030412005001	荧光灯	1. 名称:紫外线消毒灯	套	12			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030412005002	荧光灯	1. 名称:LED平板灯	套	21			
11	030412005003	荧光灯	1. 名称:LED防炫目教室护眼灯	套	24			
		瓷砖地面						
12	011605001002	平面块料拆除	1. 位置:厨房及3楼公卫 2. 饰面材料种类:陶瓷地面砖 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	125.17			
13	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆找平层最薄处20mm 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 4. 1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,四周上翻450mm高	m2	125.17			
		PVC地胶地面						
14	011103004001	塑料卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:氯丁橡胶黏接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚PVC浅灰色弹性地胶 3. 5mm水泥基自流平	m2	1665.49			
15	011106009001	塑料板楼梯面层	1. 粘结层厚度、材料种类:氯丁橡胶黏接剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚PVC浅灰色弹性地胶 3. 5mm水泥基自流平	m2	109.44			
		瓷砖墙面						
16	011605002001	立面块料拆除	1. 位置:厨房及3楼公卫 2. 饰面材料种类:陶瓷墙面砖 3. 楼层运出垃圾 垂直运	m2	317.81			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km					
17	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖 3. 1: 2.5水泥砂浆找平层 4. 1.5mm厚聚合物水泥防水涂料	m2	268.71			
		乳胶漆墙面						
18	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	2307.45			
19	011406001001	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	2307.45			
		外墙真石漆						
20	011406001002	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆	m2	1032.73			
		天棚工程						
21	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨	m2	110.55			
22	011406001003	抹灰面油漆	1. 界面剂 2. 腻子种类:瓷粉 3. 刮腻子遍数:2 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	1277.49			
23	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有乳胶漆墙面 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	1277.49			
24	011502004001	石膏装饰线	1. 线条材料品种、规	m	389.93			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格、颜色:石膏线条					
		屋面工程工程						
25	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:原有破损卷材防水层 2. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 3. 拆除垃圾外运:5km	m2	783.05			
26	010902001001	屋面卷材防水	1. 1: 3水泥砂浆找2%的坡,最薄处不小于30mm厚 2. 2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料涂刷一遍 3. 铺贴1.5厚合成高分子防水卷材层 4. 40mm厚C20细石混凝土保护层,配中4 @150双向钢筋(设分隔缝)	m2	783.05			
27	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 位置:女儿墙内侧 2. 砂浆厚度、配合比:1:2防水砂浆20mm厚	m2	224.86			
28	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:女儿墙内侧 2. 抹灰层种类:水泥砂浆层20mm 3. 楼层运出垃圾 垂直运距≤15m 4. 拆除垃圾外运:5km	m2	224.86			
		环氧地坪漆地面						
29	011101005001	水性环氧涂料面层	1. 原混凝土路面清理 2. 3mm厚环氧地坪漆	m2	1			
		塑胶地面						
30	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原地 面悬浮地板拆除 2. 拆除垃圾外运:5km	m2	1680			
31	011103001001	橡胶板楼地面	1. 原混凝土地面打磨,平整度不大于3mm/2m 2. 底层:10mm厚白色颗粒 3. 面层:3mm厚彩色塑胶颗粒层	m2	1680			
		防腐木花箱						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	050307015001	防腐木花箱	防腐木花箱成品采购	个	5			
		吸水池						
33	050202001001	石（卵石）砌驳岸	鹅卵石砌筑池壁	m3	7			
34	010904002001	楼（地）面涂膜防水	聚氨酯防水涂膜 厚2mm	m2	28			
		小动物饲养房						
35	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:5KM	m3	7.5			
36	010201001001	换填垫层	1. 材料种类及配比:级配砂石 2. 厚度:10cm	m3	2.3			
37	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:C20砼	m3	3.46			
38	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1: 3水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:白水泥	m2	23.04			
39	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板2	1. 栏杆立柱材料种类、规格:900mm高 Φ80防腐木 2. 栏杆材料种类、规格:900mm高 Φ60防腐木栏杆柱 3. 栏杆面板及栏板材料种类、规格、颜色:4*9cm防腐木栏板、4*14cm防腐木栏杆面板	m	14.4			
40	010702001001	木柱	1. 构件规格尺寸:180*180 2. 木材种类:防腐木	m3	0.35			
41	010702002001	木梁	1. 构件规格尺寸:120*200 2. 木材种类:防腐木梁	m3	0.35			
42	010702002002	木梁	1. 构件规格尺寸:	m3	0.5			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			120*200 2. 木材种类:防腐木斜梁、次梁					
43	010702002003	木梁	1. 构件规格尺寸:80*120 2. 木材种类:防腐木檩条	m3	0.81			
44	010703001001	屋面木基层	1. 部位:屋面 2. 材料种类、厚度:竹子	m2	23.04			
45	010703001002	屋面层	1. 面层材料种类、厚度:80cm厚茅草 2. 防水材料种类、厚度:油毡防水层1道、冷底子油1道 3. 基层材料种类、厚度:3cm细木工板（防腐）	m2	23.04			
46	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:混凝土结构 2. 檐口高度:7.8m	m2	23.04			
47	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:混凝土结构 2. 建筑物檐口高度、层数:檐口高度 7.8m, 2 层	m2	23.04			
		茅草屋						
48	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:5KM	m3	7.5			
49	010201001002	换填垫层	1. 材料种类及配比:级配砂石 2. 厚度:10cm	m3	2.3			
50	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:C20砼	m3	3.46			
51	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1:3水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑	m2	23.04			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			地砖 4. 嵌缝材料种类: 白水泥					
52	011503002002	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆立柱材料种类、规格: 900mm高 Φ 80防腐木 2. 栏杆材料种类、规格: 900mm高 Φ 60防腐木栏杆柱 3. 栏杆面板及栏板材料种类、规格、颜色: 4*9cm防腐木栏板、4*14cm防腐木栏杆面板	m	14.4			
53	010702001002	木柱	1. 构件规格尺寸: 180*180 2. 木材种类: 防腐木	m3	0.35			
54	010702002004	木梁	1. 构件规格尺寸: 120*200 2. 木材种类: 防腐木梁	m3	0.35			
55	010702002005	木梁	1. 构件规格尺寸: 120*200 2. 木材种类: 防腐木斜梁、次梁	m3	0.49			
56	010702002006	木梁	1. 构件规格尺寸: 80*120 2. 木材种类: 防腐木檩条	m3	0.81			
57	010703001003	屋面木基层	1. 部位: 屋面 2. 材料种类、厚度: 竹子	m2	23.04			
58	010703001004	屋面层	1. 面层材料种类、厚度: 80cm厚茅草 2. 防水材料种类、厚度: 油毡防水层1道、冷底子油1道 3. 基层材料种类、厚度: 3cm细木工板（防腐）	m2	23.04			
59	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式: 混凝土结构 2. 檐口高度: 7.8m	m2	23.04			
60	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式: 混凝土结构 2. 建筑物檐口高度、层数:	m2	23.04			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			檐口高度 7.8m, 2 层					
		太阳能路灯						
61	030412007001	一般路灯	太阳能路灯高7米	盏	5			
62	041001010001	路灯拆除	路灯拆除	盏	5			
		沙池遮阳棚						
63	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别:三四类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:5KM	m3	13.6			
64	010201001003	换填垫层	1. 材料种类及配比:级配砂石 2. 厚度:10cm	m3	3.4			
65	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:C20砼	m3	5.1			
66	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚 1: 3水泥砂浆 2. 结合层厚度、砂浆配合比:10mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖 4. 嵌缝材料种类:白水泥	m2	34			
67	010401003001	灶台砌筑	1. 砖品种、规格、强度等级:浆砌筑MU10水泥标砖 2. 墙体类型:1200*1200灶台 3. 砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆、1: 2水泥砂浆抹面	m3	2.88			
68	011503002003	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆立柱材料种类、规格:900mm高 Φ 80防腐木 2. 栏杆材料种类、规格:900mm高 Φ 60防腐木栏杆柱 3. 栏杆面板及栏板材料种类、规格、颜色:4*9cm防腐木栏板、4*14cm防腐木栏杆面板	m	22.8			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	010702001003	木柱	1. 构件规格尺寸:180*180 2. 木材种类:防腐木	m3	0.52			
70	010702002007	木梁	1. 构件规格尺寸:120*200 2. 木材种类:防腐木	m3	3.92			
71	010703001005	屋面层	1. 面层材料种类、厚度:80cm厚茅草 2. 防水材料种类、厚度:油毡防水层1道、冷底子油1道 3. 基层材料种类、厚度:3cm细木工板（防腐）	m2	34			
72	011701001003	综合脚手架	1. 建筑结构形式:混凝土结构 2. 檐口高度:7.8m	m2	34			
		其他工程						
73	01B001	其他工程	1. 消防系统检查整改,零星绿化、景观石砖砌灶台、砖砌碗柜等	项	1			
	2	单价措施项目费						
74	2.1			项	1			
75	011701002001	外脚手架（外墙）		m2	1032.73			
76	011701003001	里脚手架（内墙）		m2	2697.12			
77	011701003002	里脚手架（天棚）		m2	1277.49			
78	011701003003	里脚手架		m2	1			
79	011701003004	里脚手架		m2	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.35				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	5.8				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	4.46				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.77				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.95				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.47				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.43				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	185000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	185000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计		185000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目      标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	机械						
3.1							
机械小计							
4	企业管理费和利润						
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称: 钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目      标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

# 规费、税金项目计价表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

### (一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-21

## （二、适用于价格指数差额调整法）

工程名称：钟山区保华镇中心幼儿园维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22