

德江叶元坝乡苏维埃政府旧址 修缮工程

谈 判 文 件

招标项目：德江叶元坝乡苏维埃政府旧址修缮工程

招标编号：【中赞招字(2025)第0703号】

招标方式：竞争性谈判

项目类别：工程类

采购人：德江县文体广电旅游局

代理机构：中赞国际项目管理有限公司

铜仁市财政局、铜仁市公共资源交易中心 监制

目 录

第一章	竞争性谈判公告	7
第二章	谈判供应商须知	10
第三章	采购需求	17
第四章	合同格式（参考）	18
第五章	谈判、评审及成交	22
第六章	响应文件格式	30

温馨提示：供应商投标特别注意事项

一、参加报价之前，供应商应确认企业信用档案是否办理，以免出现企业信用档案不能被使用等问题。上述情况有可能导致报名信息无法录入铜仁市公共资源交易中心（以下简称交易中心）政府采购交易系统。

二、本项目一律不接受纸质文件，只接受具备法律效力的电子响应文件。供应商应当到依法设立电子认证服务机构（交易中心办理点），办理 CA 数字证书和电子签章。【上传的电子投标文件不能超过 25MB】

投标文件份数及电子版要求：

（一）加密的电子投标文件壹份（.TRTF 格式，在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网指定位置上传）。

（二）非加密的电子投标文件（.nTRTF 格式）壹份（针对投标人在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网上传了投标文件后，但在开标时其投标文件因系统原因解密失败的情况下使用）。备注：若投标人未按照本目标招标文件要求提供非加密的电子投标文件（.nTRTF 格式），或者格式不正确的，一切后果均由投标人自行承担。

（三）如果开标现场因系统原因解密失败，则采用非加密方式进行，要求非加密电子投标文件的内容、数据与上传的加密电子投标文件必须一致，否则该投标文件被否决。

（四）本项目支持远程不见面开标，如选择远程开标的投标人，只需上传加密的电子投标文件 1 份。投标人须使用工具制作电子投标文件同时生成两个文件，一个是加密投标文件（格式为 TRTF），用于上传到网上（.TRTF 格式，在铜仁市公共资源电子交易系统“上传投标文件”模块上传）；另一个即为不加密.nTRTF 格式文件，此文件请投标单位自行妥善保管，作为开标过程中投标单位的应急备用投标文件。（此非加密投标文件仅在开标过程中技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用。当开标会现场招标代理要求提供时，由投标单位在 30 分钟内将此非加密投标文件通过邮箱发送至代理邮箱。如投标单位提供的非加密投标文件与上传的加密投标文件不一致或无法提供与加密投标文件一致的非加密投标文件时，投标单位自行承担此后果）。

（五）特别提醒：1. 投标单位应注意签到截至时间；2. 开标设备、软件、CA 应满足本次远程开标会议要求（若投标人设备不满足要求，也可到本项目交易中心现场）；3. 投标人应保证使用编制投标文件的 CA 解密时，网络稳定；4. 投标人在开标、唱标期间（主持人未宣布开标结束前），保持在开标设备旁。其余远程开标注意事项，详见中心发布的操作手册。5. 投标人对开标过程有异议的，

须在开标过程中一次性提出；6. 开、唱标结束后须点击开标结果确认。7. 加★号的条款均被视为重要的指标要求。8. 投标人在开标过程中操作遇到问题时，请及时向软件公司咨询，咨询联系方式为座机：400998000 或 0856-3960513。8. 上传的电子投标文件不能超过 25MB。

三、本项目可以使用**远程不见面开标**模式参与开标，故特别说明如下：

（一）远程开标会议的确认：各投标人应保证，在开标、唱标期间（主持人未宣布开标结束前），保持在开标设备旁，并保证不退出开标大厅，以便对开唱标过程的异议提出及数据确认等工作。避免由此产生的不利情形。在此申明：若投标人未在开标过程提出异议或进行数据确认等工作，视为投标人无异议且对开标数据确认。

（二）远程开标项目的时间均以国家授时中心发布的时间为准。开标时间：同投标截止时间、开标地点：投标人自行选择任意地点参加远程开标会。

（三）本项目招投标文件均用专用招投标工具软件编制，并通过网上招投标平台完成招投标过程。投标人投标文件的编制和递交，应依照招标文件的规定进行。如未按招标文件要求编制、递交电子投标文件，将可能导致废标，其后果由投标人自负。投标人如对正确使用招投标专用工具软件有疑问的，请尽早和软件公司的服务人员联系，他们会根据投标人要求，提供必要的培训和技术支持。

（四）投标人通过网上招投标平台递交的电子投标文件为评标依据，投标人须使用工具制作电子投标文件时同时生成两个文件，一个是加密投标文件（格式为 TRTF），用于上传到网上；另一个即为不加密.nTRTF 格式文件，此文件请投标单位自行妥善保管，作为开标过程中**投标单位的应急备用投标文件**。（此非加密投标文件仅在开标过程中技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用。当开标会现场招标代理要求提供时，由投标单位在 30 分钟内将此非加密投标文件通过邮箱发送至代理邮箱。**如投标单位提供的非加密投标文件与上传的加密投标文件不一致或无法提供与加密投标文件一致的非加密投标文件时，投标单位自行承担此后果**）。开标当日，投标人不必抵达开标现场，仅需在任意地点通过**不见面开标系统**参加开标会议，并根据需要使用**远程不见面开标系统**与现场采购人、谈判小组及代理机构进行互动交流、澄清、提疑以及文件传送等活动。

（五）投标文件递交截止时间前，采购人或代理机构提前进入**远程不见面开标系统**，播放测试音频，各投标人的授权委托人或法人代表提前进入**远程不见面开标系统**进行签到操作，根据操作手册进入相应标段的开标会议区并签到。如开标时间截至投标单位未签到成功，则视为投标单位未按文件要求开标时间参与此次项目开标，视为投标人撤回其投标文件，投标文件将会被打回。收听观看实时音视频交互效果并及时在讨论组中反馈，未按时加入开标会议区并完成扫码登录

操作的或未能在开标会议区内全程参与交互的，视为放弃交互和放弃对开评标全过程提疑的权利，投标人将无法看到解密指令、废标及澄清、唱标、评审结果等实时情况，并承担由此导致的一切后果。

（六）投标文件递交截止时间后，代理机构将在系统内公布投标人名单并核验投标保证金递交情况，然后通过开标会议区发出投标文件解密的指令，投标人在各自地点按规定时间自行实施远程解密，**投标人解密（正常情况下，每个投标人解密自己投标文件时间不到一分钟）限定在主持人开启解密 30 分钟前完成。**因投标人网络与电源不稳定、未按操作手册要求配置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人撤回其投标文件，投标文件将会被打回，不能参与后续评标；因采购人原因或网上招投标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间（友情提示：若投标人已领取副锁（含多把副锁）请注意正副锁的使用差别）。

（七）遵守指令、不擅离职守。开标评标过程中，投标单位全程参加开评标会议，积极响应采购人或代理机构的指令和操作要求，不擅离职守，始终保持通讯顺畅，**因投标单位原因导致 15 分钟内无法与管理端建立起联系的，即视为放弃交互的权利**，投标单位认可采购人任意处置决定，接受包括终止投标资格在内的任何处理结果。

（八）确保设施、设备工况良好。投标单位将负责提前检查电力供应、网络环境和远程开标会议有关设施、设备的稳定性和安全性，因投标单位原因导致无法完成投标或者不能进行现场实时交互的，均由投标单位自行承担一切后果。

（九）开评标全过程中，各投标人参与远程交互的授权委托人或法人代表应始终为同一个人，中途不得更换，在废标、澄清、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将均被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

（十）为顺利实现本项目开评标的远程交互，建议投标人配置的硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响）、扫描仪、打印机、传真机、高清视频监控等；建议投标人具备的软件设施有：**IE 浏览器（版本必须为 11 及 11 以上）**，贵州互联互通通用驱动包。为保证交互效果，建议投标人选择封闭安静的地点参与远程交互。因投标人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由投标人自身承担一切后果。

（十一）由交易中心技术服务商，投资开发建设“不见面”开标系统，采取

自主选择使用，市场化运营。投标人使用“不见面”系统参与项目开标的，需在线支付技术服务费 300 元/次，发票由技术服务方提供。

四、投标单位可通过登录界面或铜仁市公共资源交易平台首页“资料下载”模块进行下载、办理新点标证通（移动 CA 数字证书）参与本项目投标，使用新点标证通（移动 CA 数字证书）可完成系统登录、加解密、签章等操作。（需注意使用新点标证通加密的投标文件，需用新点标证通（移动 CA 数字证书）进行解密。）

五、如更正公告有重新发布电子谈判文件的，供应商需使用更正公告后最新发布的电子谈判文件来制作电子响应文件，否则将无法提交电子响应文件。

六、供应商需在提交首次响应文件截止时间前完整上传电子响应文件并保存在交易中心政府采购交易系统，且取得回执。采购代理机构恕不接收逾期送达或错误投递方式送达的响应文件。

七、项目评审时，对供应商部分信息直接取自供应商在交易中心企业诚信库登记的信息，请供应商及时维护、更新企业诚信库的信息，确保其时效性。

八、供应商一旦依法被确认为成交供应商，其响应文件中的相关内容（主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等），将会随成交结果公告一并发布在采购信息发布网上，接受社会监督。

九、采购代理机构不对供应商报名时提交的相关资料的真实性负责，如供应商发现相关资料被盗用或复制，应遵循法律途径解决，追究侵权者责任。

（本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以采购文件为准。）

备注：中标供应商接到中标（成交）通知书后，应及时与采购人签订采购合同，并在全中国公共资源交易平台（贵州省•铜仁市）网上进行合同备案。

竞争性谈判公告

项目概况

德江叶元坝乡苏维埃政府旧址修缮工程竞争性谈判项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）获取谈判文件，并于2025年8月12日09点30分（北京时间）前递交谈判响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：【中赞招字(2025)第 0703 号】
项目名称：德江叶元坝乡苏维埃政府旧址修缮工程
采购方式：竞争性谈判
预算金额：921739.09 元
最高限价：576000 元
采购需求：详见谈判文件
合同履行期限：12 个月（365 日历天）
本项目（☐是/ ☒否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

- （一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- （二）落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库（2022）19 号、财库（2020）46 号、黔财采（2014）15 号、财库（2017）141 号、财库（2014）68 号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。
- （三）本项目的特定资格要求：本项目（是）专门面向中小企业采购，请供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46 号）出具规定的《中小企业声明函》。声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。本项目所属行业为建筑行业。
- （四）特殊资格要求：供应商应具备文物主管部门颁发的文物保护单位工程施工贰级及以上资质，且取得了建设行政主管部门颁发的安全生产许可证且在有效期内。项目负责人须具备文物保护单位工程责任工程师资格证书(从业范围需包含近现代重要史迹及代表性建筑)，具备有效的安全生产考核合格证书(B 类)，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理），项

目技术负责人须具有相关专业中级职称证书及从事工程项目管理 5 年以上；项目管理机构还应配备具有岗位证的施工员、质量员（质检员）、材料员、安全员、资料员等相应专业管理人员，其中安全员应具备安全生产考核合格证书（C 证）；上述人员提供所在单位为其缴纳的社保部门出具的社保记录证明。

注：1. 本项目是电子开评标，请各位投标人携带 CA 前往交易中心投标。

2. 开标时，解密电子文件前，投标供应商需提供法人代表身份证或委托代理人持法人授权委托书及代理人身份证件原件(或电子身份证)。如选择不见面开标，不审查此项资料。

三、获取采购文件

时间：2025 年 7 月 29 日 17:00 至 2025 年 8 月 4 日 17:00

地点：全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网下载

方式：网上免费获取

售价：0 元

注：供应商应随时登录贵州省政府采购网或全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网查看、处理采购人发出的文件澄清、补充、更正等通知内容，如因供应商未及时上网查询导致的后果，由供应商自己承担。

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 8 月 12 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网

五、开启

时间：2025 年 8 月 12 日 09 点 30 分（北京时间）

地点：铜仁市公共资源交易中心德江分中心（德江县大龙阡社保大楼二楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 投标保证金：5000 元人民币

(2) 投标保证金交纳时间：投标截止时间前（同开标时间）

(3) 缴纳投标保证金开户银行及账号：

收款单位：德江县产权交易中心

开 户 行：贵州银行股份有限公司德江支行

账 号：0602001100000274

(4) 投标保证金交纳方式：

采用银行转账、电汇形式提交具体缴退流程见全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）网站，点击首页-办事指南-保证金缴退，自行缴纳保证金；或者采用《投标保证金保函》（电子保函）提交（具体操作方式见全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）首页——办事指南——政府采购——常见问题解答——《投标电子保函申请操作步骤》）

(5) 发布公告的媒介：本次公告在 贵州省政府采购网、全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）上发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息：

名 称：德江县文体广电旅游局

地 址：德江县县城

联系人：张翔杰

联系方式：15908560026

2. 采购代理机构信息：

名 称：中赞国际项目管理有限公司

地 址：贵州省铜仁市德江县玉水街道魔芋山路天麻研究中心对面约 200 米

联系人：冯珍珍 项目成员：李世斌、孙璐

联系方式：18198514031

第一章 竞争性谈判公告

项目概况

德江叶元坝乡苏维埃政府旧址修缮工程竞争性谈判项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台（贵州省•铜仁市）获取谈判文件，并于 2025 年 08 月 12 日 09 点 30 分（北京时间）前递交谈判响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：【中赞招字(2025)第 0703 号】

项目名称：德江叶元坝乡苏维埃政府旧址修缮工程

采购方式：竞争性谈判

预算金额：921739.09 元

最高限价：576000.00 元

采购需求：详见工程量清单所示全部内容

合同履行期限：6 个月（180 日历天）

本项目（☐是/ ☒否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：按财库〔2022〕19 号、财库〔2020〕46 号、财库〔2017〕141 号、财库〔2014〕68 号和财政部印发“关于印发节能产品、环境标志产品政府采购品名清单的通知”执行。

（三）本项目的特定资格要求：本项目(是)专门面向中小企业采购，请供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）出具规定的《中小企业声明函》。声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。本项目所属行业为 建筑 行业。

（四）特殊资格要求：供应商应具备文物主管部门颁发的文物保护工程施工贰级及以上资质，且取得了建设行政主管部门颁发的安全生产许可证且在有效期内。项目负责人须具备文物保护工程责任工程师资格证书(从业范围需包含近现代

重要史迹及代表性建筑), 具备有效的安全生产考核合格证书(B 类), 且未担任其他在建建设工程的项目负责人(项目经理), 项目技术负责人须具有相关专业中级职称证书及从事工程项目管理 5 年以上; 项目管理机构还应配备具有岗位证的施工员、质量员(质检员)、材料员、安全员、资料员等相应专业管理人员, 其中安全员应具备安全生产考核合格证书(C 证); 上述人员提供所在单位为其缴纳的社保部门出具的社保记录证明。

注: 1. 本项目是电子开评标, 请各位投标人携带 CA 前往交易中心投标。

2. 开标时, 解密电子文件前, 投标供应商需提供法人代表身份证或委托代理人持法人授权委托书及代理人身份证件原件(或电子身份证)。如选择不见面开标, 不审查此项资料。

三、获取采购文件

时间: 2025 年 07 月 29 日 17: 00 至 2025 年 08 月 04 日 17:00

地点: 全国公共资源交易平台(贵州省•铜仁市)网下载

方式: 网上免费获取

售价: 0 元

注: 供应商应随时登录贵州省政府采购网或全国公共资源交易平台(贵州省•铜仁市)网查看、处理采购人发出的文件澄清、补充、更正等通知内容, 如因供应商未及时上网查询导致的后果, 由供应商自己承担。

四、响应文件提交

截止时间: 2025 年 08 月 12 日 09 点 30 分(北京时间)

地点: 全国公共资源交易平台(贵州省•铜仁市)网

五、开启

时间: 2025 年 08 月 12 日 09 点 30 分(北京时间)

地点: 铜仁市公共资源交易中心德江分中心(德江县大龙阡社保大楼二楼)

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 投标保证金: 5000 元人民币

(2) 投标保证金交纳时间: 投标截止时间前(同开标时间)

(3) 缴纳投标保证金开户银行及账号:

收款单位: 德江县产权交易中心

开 户 行: 贵州银行股份有限公司德江支行

账 号: 0602001100000274

(4) 投标保证金交纳方式:

采用银行转账、电汇形式提交具体缴退流程见全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)网站, 点击首页-办事指南-保证金缴退, 自行缴纳保证金; 或者采用《投标保证金保函》(电子保函)提交(具体操作方式见全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)首页——办事指南——政府采购——常见问题解答——《投标电子保函申请操作步骤》)

(5) 发布公告的媒介: 本次公告在 贵州省政府采购网、全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)上发布。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息:

名 称: 德江县文体广电旅游局

地 址: 德江县县城

联系人: 张翊杰

联系方式: 159085600526

2. 采购代理机构信息:

名 称: 中赞国际项目管理有限公司

地 址: 贵州省铜仁市德江县玉水街道魔芋山路天麻研究中心对面约 200 米

联系人: 冯珍珍 项目成员: 李世斌、孙璐

联系方式: 18198514031

第二章 谈判供应商须知

供应商必须认真阅读谈判文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。谈判供应商没有按照谈判文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对谈判文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其报价无效或被拒绝。

一、名词解释

（一）采购代理机构：本项目是指中赞国际项目管理有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布谈判文件，对谈判文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任谈判小组成员。

（二）采购人：本项目是指德江县文体广电旅游局，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术及服务方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

（三）谈判供应商：是指完成本项目报名信息登记并提交响应文件的供应商。

（四）谈判文件：是指包括谈判文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

（五）电子响应文件：是指使用采购代理机构提供的投标文件管理软件制作的响应文件。

（六）电子签名和电子签章：是指贵州省内依法设立电子认证服务机构签发的电子签名认证证书和电子签章，供应商应当到上述服务机构（交易中心办理点）办理。电子签名及电子签章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

（七）日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

（八）采购信息发布及结果公告网站：贵州省政府采和全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）。

二、报价的费用

不论报价的结果如何，供应商应承诺自行承担所有与编写和提交响应文件有关的费用。

三、谈判文件的澄清修改

（一）提交首次响应文件截止之日前，采购代理机构可对谈判文件进行必要的澄清或者修改，并在提交首次响应文件截止之日3个工作日前，在采购信息发布网站上发布更正公告，不足3个工作日的，顺延提交首次响应文件截止之日。

（二）更正公告为谈判文件的组成部分，一经在交易中心网站发布，视同已通知所有谈判文件的收受人。

（三）如更正公告有重新发布电子谈判文件的，供应商应下载最新发布的电子谈判文件制作响应文件。

（四）供应商在规定的时间内未对谈判文件提出疑问、质疑或要求澄清的，

将视其为无异议。对谈判文件中描述有歧义或前后不一致的地方，谈判小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

（五）供应商必须提供质量保证承诺：供应商中标后必须对所采购的工程质量全面负责，采购单位对工程质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由供应商先行垫付后再由采购单位负责支付，若复验不合格其经济损失及其它费用等由供应商自行承担。

四、关于分支机构

~~分支机构报价的，需提供总公司（总所）的营业执照扫描件及授权书，授权书须加盖总公司（总所）公章。总公司（总所）可就本项目或此类项目在一定范围或时间内出具授权书。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分支机构有效，法律法规或者行业另有规定的除外。~~

五、关于联合体报价

本项目不接受联合体报价。

六、关于关联企业

法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一子项目的报价。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

七、关于提供前期服务的供应商

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

八、落实政府采购相关政策

按财库〔2020〕46号、财库〔2017〕141号、财库〔2014〕68号执行。

（一）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业投标应提供《中小企业声明函》。

1. 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小微企业扶持政策：
2. 在货物采购项目中，货物由中小微企业制造，即货物由中小微企业生产且使用该中小微企业商号或者注册商标；
3. 在工程采购项目中，工程由中小微企业承建，即工程施工单位为中小微企业；
4. 在服务采购项目中，服务由中小微企业承接，即提供服务的人员为中小微

企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

(二) 根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

(三) 根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业报价时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

(四) 以上政府采购相关政策，供应商不重复享受，以能享受最高优惠政策(即扣除后的价格)参与评审。

九、投标有效期

90日历天(从开标之日起计)。

在特殊情况下，采购代理机构可于投标有效期满之前要求谈判供应商同意延长有投标效期，要求与答复均以书面形式进行。供应商可以拒绝上述要求，但其报价将会被拒绝；同意延期的供应商其权利与义务也相应延至新的截止期。

十、保证金

1. 不接受现金方式提交的投标保证金。

2. 投标保证金交纳:采用银行转账、电汇形式提交具体缴退流程见全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)网站，点击首页-办事指南-保证金缴退，自行缴纳保证金；或者采用《投标保证金保函》(电子保函)提交(具体操作方式见全国公共资源交易平台(贵州省·铜仁市)首页——办事指南——政府采购——常见问题解答——《投标电子保函申请操作步骤》)

3. 在结果公告发出后1个工作日，代理机构提交退款申请，网上自动退还未中标人的投标保证金；成交供应商在采购人与中标人签订合同、并上传合同后2个工作日内退还投标保证金

投标人需承诺有下列任何一种情况发生时，投标保证金(如有)将不予退还：

(1) 投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤销投标文件的；

(2) 中标人无正当理由未能在规定期限内签订合同的；

(3) 中标人无正当理由放弃中标的。

十一、现场踏勘（如有）

谈判文件规定组织踏勘现场的，采购人按谈判文件规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

供应商自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，不构成对谈判文件的修改或不作为供应商编制响应文件的依据。

十二、响应文件的制作

(一) 响应文件中，除规定采用交易中心企业信息库中登记的信息外，其他内容均以电子文件编制。如因不按要求编制而引起系统无法检索、读取相关信息时，其后果由谈判供应商承担。

(二) 谈判供应商应使用交易中心提供的投标管理软件对响应文件进行合成、电子签名、电子签章及加密打包。所有响应文件不能进行压缩处理。

(三) 如有对多个子项目报价的，要对每个子项目独立制作电子响应文件。

(四) 谈判供应商不得将同一个项目或同一个子项目的内容拆开报价，否则其报价将被视为非实质性响应。

(五) 谈判供应商须对谈判文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

(六) 谈判文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，谈判供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效报价处理。

(七) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

(八) 谈判供应商要按谈判文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在谈判文件另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

(九) 响应文件以及谈判供应商与采购人、采购代理机构之间的往来函电均应使用中文。谈判供应商提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释响应文件时以中文文本为准。

(十) 谈判供应商按谈判文件规定的格式完整地填写和提供资料，必须对所提供全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或

供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会采购代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

十三、响应文件的提交

（一） 谈判供应商应在上传电子响应文件前，在交易中心政府采购交易系统中完成项目报名。

（二） 采购代理机构不接受现场纸质、邮寄纸质、电报、电话、传真方式提交的响应文件。

（三） 于提交首次响应文件截止时间前，谈判供应商将响应文件完整上传并保存在交易中心政府采购交易系统，且取得回执。时间以交易中心政府采购交易系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，提交首次响应文件截止时间结束后，系统将不允许谈判供应商上传响应文件。如遇网络上传速度较慢情况，谈判供应商也可选择到交易中心二楼自助服务区完成上传。

（四） 上传响应文件时，谈判供应商须使用制作该响应文件的同一业务数字证书进行上传操作。

（五） 交易中心对因不可抗力事件造成的响应文件的损坏、丢失的，不承担责任。

（六） 出现下述情形之一，属于未成功提交响应文件：

1. 提交首次响应文件截止时，响应文件未完整上传并保存的。
2. 响应文件未按要求进行电子签名和电子签章，或电子签名或电子签章不完整的。
3. 响应文件损坏或格式不正确的。
4. 未使用最新发布的谈判文件制作响应文件的。

十四、响应文件的解密

供应商须在规定的响应文件解密时间内，使用制作该响应文件的同一业务数字证书对响应文件进行解密，逾期未解密的响应文件作无效报价处理。

十五、质疑

（一） 供应商认为谈判文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 5 个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

1. 对谈判文件提出质疑的，为获取谈判文件之日或者谈判文件公告期限届满之日；
2. 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
3. 对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

（二） 质疑函应当包括下列主要内容：

1. 质疑供应商和相关供应商的名称、邮编、联系人及联系电话等；
2. 质疑项目名称及编号、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
3. 认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；
4. 提出质疑的日期。

（三） 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（四） 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理，同时交易中心将在诚信档案中予以记录，对诚信分予以扣除。

（一） 质疑供应商对采购人、采购代理机构的质疑答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满 5 个工作日内向采购人的同级政府采购监督管理部门提起投诉。

（二） 质疑受理部门：采购人或采购代理机构。

（三） 提交质疑函地点：采购人或采购代理机构（交易电子交易平台）。投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。

1. 纸质质疑函范本请自行在“交易中心主页-办事指南-政府采购一常见问题解答”下载。（提出质疑时须同时提交授权委托书）

2. 网上质疑，凭本单位 CA 电子锁登录全国公共资源交易平台（贵州省·铜仁市）电子招投标服务平台，向采购人、采购代理机构提出符合财政部质疑要求的质疑函，采购人或代理机构收到质疑起 3 个工作日内作出答复，作出答复前应当暂停招标投标活动。

3. 本次采购活动中，采购人或采购代理机构对质疑回复等文件的送达方式为邮件、网上答复或现场取件、邮寄（到付方式）。

十六、知识产权

（一） 供应商必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用报价货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任应由供应商承担。

（二） 报价应包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

（三） 系统软件、通用软件必须是具有在中国境内的合法使用权或版权的正

版软件，涉及到第三方提出侵权或知识产权的起诉及支付版税等费用由供应商承担所有责任及费用。

（四）成交供应商需对所有成果、产品的知识产权负有瑕疵担保责任，因使用未被授权使用的技术、组件、系统软件、通用软件等知识产权问题引起的纠纷所产生的所有责任及费用由成交供应商自行承担。

（五）本项目研究成果及其技术文档等所有权由采购人享有，技术文档资料包括完备的系统设计文档、功能模块说明、程序源代码、执行代码、使用手册等，采购人对本项目的所有成果具有所有权。项目所交付的应用系统软件环境包括生产环境（正式环境）、测试环境、开发环境，所有环境均要求能正常使用，未经采购人许可，成交供应商不得将相关采购人资料提供给第三方。

十七、投标供应商单独承诺

投标单位在投标前已认真熟知招标文件所有内容，对招标文件所有内容没有异议，并对招标文件中提出的实质性条款有相应的承诺或响应，若在投标阶段未提供或未作响应的，一旦被发现，投标单位自愿承担一切后果。

十八、谈判文件的解释权

本谈判文件由采购代理机构负责解释。

第三章 采购需求

采 购 人 注 意 事 项	（一）项目地址：德江县枫香溪镇双坝村 （二）工期：6 个月（180 日历天） （三）工程量清单技术要求（工程量清单详见附件） 1、供应商应按招标人提供的工程量清单填报价格，没有填报的，采购人将认为该项目的价款已包括在工程量清单其他项目中。供应商在工程量清单（措施项目除外）中多报的项目发包人将不予接受，并将被视为重大偏差，按无效标处理。 2、供应商填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标人提供的一致，不一致的按无效标处理（明显文字错误，以及因工程量导入时致小数点后数字产生偏差的除外）。 3、采购人在工程量清单中所列出的价格（包括暂列金额、暂估价等），投标人不得修改。否则，将被认定为无效标。 （四）验收要求 采购人组成验收小组按国家有关规定、规范进行验收，必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。因工程质量问题发生争议时，由本地质量技术监督部门鉴定。鉴定费由中标人承担。 （五）现场踏勘 不组织现场踏勘。 （六）本项目是专门面向中小企业采购。 中小企业预留份额为 100%，其中小微企业预留份额占 0%。 备注：中标供应商承担包括但不限于论证文件费、专家评审费等。
--	--

德江叶元坝乡苏维埃政府旧址修缮工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	02B001	清理室内杂物	1. 清理室内杂物 2. 其它:包含拆除水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	项	1			
2	02B005	拆除原三合土地面	1. 拆除三合土地面 2. 其它:包含拆除水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m2	135			
3	011101004001	重做三合土地面	1. 重做三合土地面: 地面降土150mm 2. 垫层:100厚素土夯实垫层 3. 面层厚度:2:2:4的石灰、黄土和碎石比例找平并逐层混合夯实地面 4. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m2	135			
4	02B007	立柱墩接	1. 立柱墩接 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格:满足设计图纸及规范的要求 4. 其他:满足设计图纸及规范的要求	根	18			
5	02B008	拆除瓜柱	1. 拆除瓜柱 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m3	0.73			
6	020501004001	童（瓜）柱制安	1. 构件名称、类别:童（瓜柱） 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格:满足设计图纸及规范的要求 4. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m3	0.73			

7	02B009	拆除地脚枋	1. 拆除地脚枋 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m3	1.5			
8	02050300700 1	脚枋制安	1. 构件名称、类别:脚枋 2. 木材品种:杉木	m3	1.5			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 其他:满足设计图纸及规范的要求					
9	02B010	拆除穿枋	1. 拆除穿枋 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m3	2			
10	020503007002	穿枋制安	1. 构件名称、类别:穿枋 2. 木材品种:杉木 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m3	2			
11	02B011	拆除糟朽楼枕	1. 拆除糟朽楼枕 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m3	1.8			
12	020504003001	木楼枕制安	1. 构件名称、类别:木楼枕 2. 木材品种:杉木 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m3	1.8			
13	020501001001	立柱制安	1. 构件名称、类别:立柱制安 2. 木材品种:杉原木 3. 构件规格:直径220mm	m3	0.76			
14	02B027	拆除挑枋	1. 拆除挑枋 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m3	0.5			
15	020503005001	挑枋制安	1. 构件名称、类别:挑枋 2. 木材品种:材质为杉木, 24x6公分	m3	0.5			
16	020202004001	石裙板制作安装	1. 石料种类、构件规格、构件式样:青白石 2. 石表面加工要求及等级:符合设计要求	m3	3.01			

17	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:拆除糟朽装板 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m2	122.04			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程
 标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程
 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	020512003001	木装板制安	1. 框、支条、梁截面尺寸、板厚度:厚度20mm 2. 木材品种:材质为杉木 3. 刨光要求:满足设计及相关规范要求	m2	122.04			
19	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:后增砖墙 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m3	1.24			
20	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:糟朽楼板保护性拆除 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m2	115.47			
21	020512001001	木楼板制安	1. 板厚度:30mm厚 2. 木材品种:杉木 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m2	115.47			
22	011610001001	木门窗拆除	1. 木门窗拆除 2. 其它:包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	樘	10			
23	020509013001	直拼库门制安	1. 门类型、式样:实木板门 2. 框边挺截面尺寸、板厚度:详见设计图纸 3. 木材品种:杉木 4. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m2	5			
24	020509002001	槛窗制安	1. 窗芯类型、式样:详见设计图纸 2. 木材品种:杉木 3. 玻璃品种、厚度 :4mm 磨砂玻璃 4. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m2	10			
25	02B004	绦环板制安	1. 绦环板（浅浮雕）	m2	1.99			

26	011603001001	木构件拆除（檩条）	1. 构件名称:檩条拆除 2. 拆除构件的厚度, 或规格尺寸：Φ 120mm	m3	2.64			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 其他:满足设计图纸及规范的要求					
27	020503001001	檩条制安	1. 构件名称、类别:檩条 2. 木材品种:杉木 Φ120mm 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m3	2.64			
28	011603001002	木构件拆除（椽皮）	1. 构件名称:椽皮 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸 :100*30mm 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	根	881			
29	020505002001	椽皮制安	1. 构件名称、类别:椽皮 2. 木材品种:100*30mm厚杉木 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m3	2.64			
30	011607001001	瓦屋面拆除	1. 小青瓦屋面保护性拆除 2. 包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m2	208.91			
31	020601003001	小青瓦屋面制安	1. 屋面类型:小青瓦屋面 2. 瓦件规格尺寸:定制老窑手工瓦180*180*40 3. 采用现状瓦件形制、色泽、尺寸相一致的瓦件,补配破损、下滑、酥减的小青瓦屋面 4. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m2	208.91			
32	02B015	拆除封檐板	1. 拆除封檐板 2. 包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m	38.86			
33	020508019001	封檐板制安	1. 断面尺寸:详见设计图纸 2. 木材品种:杉木 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m	38.86			
34	02B016	制安白灰瓦头	1. 制安白灰瓦头	m	38.86			

35	02B017	拆除屋脊	1. 拆除屋脊	m	19.43			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑					
36	020603003001	屋脊制安	1. 制品种类规格尺寸:小青瓦 2. 根据现存脊饰形制,采用小青瓦干摆重做脊饰 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m	19.43			
37	02B018	拆除脊吻	1. 拆除脊吻 2. 包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	只	2			
38	020602011001	脊吻制安	1. 类型、规格尺寸:小青瓦干摆重做脊饰 2. 其他:满足设计图纸及规范的要求	只	2			
39	02B019	拆除博风板	1. 拆除博风板 2. 包含拆除后垃圾水平运输堆放、拆除垃圾卫生间清理已综合考虑	m	22			
40	020508028001	博缝板制安	1. 断面尺寸:详见设计图纸 2. 木材品种:杉木 3. 其他:满足设计图纸及规范的要求	m	22			
41	02B020	旧木构件打磨	1. 旧木构件手工打磨	m2	1085.24			
42	02B021	木构件防虫	1. 木构件防虫	m2	1085.24			
43	02B003	木构件防火	1. 所有新旧木构件在进行防虫、防腐处理后,需涂刷渗透性阻燃材料,如硬质聚氨酯、氢氧化镁等,所购产品必须正规厂家购买,且具有正式合格证书	m2	1085.24			

44	02B022	木构件防腐	1. 所有新旧木构件均用ACQ木材防腐剂喷涂三遍作防腐处理，榫卯部位用注射灌注法注入，隐蔽部位在掩蔽覆盖前必须作防虫防腐处理	m2	1085.24			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	02B023	竹夹泥墙制安	1. 当地做法:采用竹条、泥土、石灰、麻丝等编织，并用黄泥土抹平，面层石灰浆刷白	m ²	85			
46	02B028	梁架校正	1. 梁架校正 2. 其他:满足设计图纸及规范的要求	樘	6			
47	02B024	清理堵塞排水沟	1. 清理堵塞排水沟	m	20.6			
48	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外脚手架 2. 搭设高度:详见设计图纸 3. 其他:满足设计及相关规范要求	m ²	390.8			
49	021001007001	内檐装饰用满堂脚手架	1. 内檐装饰用满堂脚手架 2. 其他:满足设计及相关规范要求	m ²	135			
50	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除垃圾、室内原有垃圾、及后檐原有垃圾 2. 运距 :5km	m ³	29.35			
51	02B025	材料二次搬运	1. 材料二次搬运	工日	8			
52	02B002	防雨大棚	1. 防雨大棚	m ²	321.68			

53	02B006	木柱干缩裂缝嵌补	1. 1) 当其深度不超过柱径(或该方向截面尺寸)1/3时, 可按下列嵌补方法进行修补: 2. 2) 当裂缝宽度不大于3毫米时, 可在柱的油饰或断白过程中, 用腻子勾抹严实。 3. 3) 当裂缝宽度在3-30毫米时, 可用木条嵌补, 并用耐水性胶黏剂粘牢。 4. 4) 当裂缝宽度不大于30毫米时, 除用木条嵌补及用耐水性胶黏剂粘牢外, 应在柱开裂段内加铁箍2-3道。若开裂较长, 则箍距不宜大于0.5米。铁箍应嵌入柱内, 使其外皮与柱外皮齐平。	项	1			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.446				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.989				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.438				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	2.647				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.457				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.56				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.278				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.248				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.11				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
11	1.7	文物保护措施费	分部分项人工预算价+分部分项机械预算价	5				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计日工表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 标段：德江叶元坝苏维埃政府旧址修缮工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

第四章 合同格式（参考）

铜仁市市政府采购合同

发包人（全称）_____（简称甲方）

承包人（全称）_____（简称乙方）

甲、乙双方根据项目名称_____项目（项目编号：_____）
的_____（采购方式）结果，甲方接受乙方为本项目的供应商。甲乙双方根据
本项目采购文件、竞争性谈判响应文件及招投标过程中确定的有关内容，签署
本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

工程立项批准文号：_____

承包范围：_____

二、合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

三、质量标准

合格。

四、合同价款

金额：_____

五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序如下：

（一）本合同协议书；

（二）洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；

（三）竞争性谈判文件、中标通知书和竞标文件；

（四）工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

（五）标准、规范及有关技术文件、技术要求；

（六）经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，
具有合同的效力。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定____后生效。

专用条款

十、双方一般权利和义务

(一) 甲方权利和义务

(二) 乙方权利和义务

十一、工程验收

十二、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方（是/否）需交纳履约保证金，金额为：_____。

十三、合同价款及付款方式

十四、工程保修期

十五、违约责任

十六、本合同一切未尽事宜，按合同法有关规定执行；无相关规定的，由甲乙双方协商解决。

十七、合同生效与终止

(一) 本合同经甲乙双方签字盖章后生效，采购中心审核后实施，双方签订的合同内容不能超出谈判文件和竞标文件的实质性内容。

(二) 在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十八、本合同一式____份，以中文书写。

通用条款

十九、词语涵义

（一）发包方（简称甲方）：协议条款约定的，具有发包主体资格和支张翊杰程价款能力的当事人。

（二）承包方（简称乙方）：协议条款约定的，具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。

（三）合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种取费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

（四）经济支出：在施工中已经发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

（五）费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

（六）工期：协议条款约定的合同工期。

（七）开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

（八）竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

（九）图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

（十）施工场地（或称工地）：经甲方提供的用于本合同工程施工的场所以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所。

（十一）书面形式：根据合同发生的手写、打印、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

（十二）不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况，如战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、地震等。

（十三）协议条款：结合具体工程，甲、乙协商后签订的书面协议。

二十、质量标准

二十一、竣工验收

二十二、付款

二十三、不可抗力

二十四、履约保证金

二十五、合同争议

甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商仍得不到解决，任何一方均可按“中华人民共和国合同法”规定提交调解和仲裁。

三十一、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方：

地址：

法定代表人：

授权委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：

开户银行：

账号：

乙方：

地址：

法定代表人：

授权委托代理人：

电话：

传真：

邮政编码：

签订地点：_____

签订日期：____年__月__日

注意事项：本合同条款未尽事宜，由甲乙双方以补充合同约定，原则上不能超
越和违背招标及补充文件、竞争性谈判响应文件及投标有关承诺的范围及内容。

第五章 谈判、评审及成交

一、谈判小组

谈判小组由采购人代表和有关专家共三人以上（达公开招标限额的项目为五人以上）单数组成，其中专家在贵州省综合评标专家库中随机抽取，如采购人不派代表参加评审，则谈判小组全部由从专家库随机抽取的专家组成。谈判小组本着公平、公正、科学、择优的原则，严格按照法律法规和谈判文件的要求推荐评审结果。谈判小组在谈判及评审过程中出现意见不一致时，应遵循少数服从多数原则。

谈判小组成员有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避，采购当事人也可以要求该成员回避：

- （一） 本人、配偶或直系亲属 3 年内曾在参加该采购项目的供应商中任职（包括一般工作）或担任顾问，或与参加该采购项目的供应商发生过法律纠纷；
- （二） 任职单位与采购人或参加该采购项目供应商存在行政隶属关系；
- （三） 曾经参加过该采购项目的进口产品或谈判文件、采购需求、采购方式的论证和咨询服务工作；
- （四） 是参加该采购项目供应商的上级主管部门、控股或参股单位的工作人员，或与该供应商存在其他经济利益关系；
- （五） 法律、法规、规章规定应当回避以及其他可能影响公正评审的。

二、评审方法

（一） 推荐成交候选人方法

本次谈判采用一轮谈判，两次报价形式进行（若谈判小组认为有必要，可增加报价次数）。根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。

（二） 响应文件差异修正准则

响应文件出现差异时，修正原则及优先修正顺序如下：

1. 网上开评标系统中的开标记录表内容与响应文件对应内容不一致的，均以响应文件内容为准；
2. 响应文件中的开标一览表与分项明细表或其它相关报价表报价不一致的，均以开标一览表为准；
3. 分项报价表中的单价与对应的合计价不相符的，以单价为准，修正对应的该项合计价；
4. 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
5. 单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

6. 响应文件描述内容与原始材料引述内容不一致的，以原始材料内容为准；
7. 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；
8. 对出现以上情况或因明显笔误而需修正任何内容时，均以谈判小组审定通过方为有效；
9. 对采购项目的关键、主要内容，谈判供应商报价漏项的，作非实质性响应处理；
10. 谈判小组认定为表述不清晰或无法确定的报价均不予修正。

同时出现两种（含）以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价须经供应商确认后产生约束力，供应商确认应当以书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字；供应商不确认的，其投标无效。

（三） 响应文件的澄清、说明或更正

1. 谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2. 谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件**应当以书面形式作出**。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

3. 谈判小组均应当阅读供应商的澄清、说明或者更正，但应独立参考澄清、说明或者更正对响应文件进行评审，整个澄清、说明或者更正的过程不得存在排斥潜在供应商的现象。

4. 除上述规定的情形之外，谈判小组在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。

三、谈判、评审及成交

（一） 身份核查。

采购人或采购代理机构应对投标供应商身份进行核查，投标供应商须出示法定代表人身份证原件（或电子身份证）或委托代理人持授权委托书并出示代理人身份证原件（或电子身份证）。如未能提供，视为无效投标。（此处只针对现场投标的供应商）

审查类别	审查内容
开标情况核定	满足以下所有要求：响应文件提交成功、解密成功、能正常导入电子开标系统，保证金缴纳情况（如有）。

（二） 公开首次报价。

1. 按规定时间，由采购代理机构启动开标程序，解密时间截止后，电子开

标系统自动提取并记录所有响应文件，响应文件提交及解密情况。

2. 因谈判供应商原因造成响应文件未提交成功的、未解密的、无法导入电子开标系统的，按无效处理，不得参与谈判。

3. 采购代理机构通过数字交易平台将首次报价的《开标记录表》公开发布。

(三) 电子开标系统随机抽签，确定供应商谈判顺序。

(四) 谈判小组确认谈判文件。

(五) 初审。初审包括资格性审查和初步符合性审查。出现不符合下表所列情形之一时，不得参与谈判，谈判小组应拟定书面理由现场告知或电话告知该供应商并说明理由。《初审表》如下：

初审表

审查类别	审查内容
资格性审查	满足《政府采购法》第二十二条所规定的条件，根据以下信息进行评审：《供应商资格声明函》及其附件。 ①具有独立承担民事责任的能力：提供合格有效的企业营业执照； ②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具体要求：提供审计机构出具的 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告（含资产负债表、利润表、现金流量表）及附注，2024 年 6 月后新成立的供应商只需提供开标前三个月的银行流水或供应商开户银行出具的资信证明材料； ③ 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟）； ④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标人 2024 年 7 月以来任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金； ⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：具体要求：参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规的声明函； ⑥提供“信用中国”网站和“中国政府采购 ”网查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：供应商提供查询记录截图并加盖公章（制作于标书内） ⑦法律、行政法规规定的其他条件。 特殊资格要求：供应商应具备文物主管部门颁发的文物保护工程施工贰级及以上资质，且取得了建设行政主管部门颁发的安全生产许

	可证且在有效期内。项目负责人须具备文物保护工程责任工程师资格证书（从业范围需包含近现代重要史迹及代表性建筑），具备有效的安全生产考核合格证书(B类)，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理），项目技术负责人须具有相关专业中级职称证书及从事工程项目管理5年以上；项目管理机构还应配备具有岗位证的施工员、质量员（质检员）、材料员、安全员、资料员等相应专业管理人员，其中安全员应具备安全生产考核合格证书（C证）；上述人员提供所在单位为其缴纳的社保部门出具的社保记录证明。
	供应商未被列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”的记录名单；不处于中国政府采购网中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的禁止参加政府采购活动期间（以谈判小组于资格性审查时在上述网站查询结果为准，如上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录。同时对信用信息查询记录和证据截图存档。如相关失信记录已失效，供应商须提供相关证明资料且截图需在投标活动期间）
	本项目（是）专门面向中小企业采购，若是，请所有投标供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》出具规定的《中小企业声明函》。
	初步符合性审查
初步符合性审查	首次报价确定且不高于最高限价；未被认定低于其成本报价
	有盖章、签署要求的带★格式文件已按要求盖章、签署
	响应文件完全满足谈判文件中带★号的条款和指标（审查《实质性响应条款一览表》）
	未发现属无效报价的其他情形（见表末说明）

说明：以下为属无效报价的其他情形。

1. 除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，同时参加本项目或同一子项目报价的。
2. 评审期间，谈判供应商没有按谈判小组的要求提交澄清、说明或更正的。
3. 谈判供应商对采购人、采购代理机构、谈判小组及其工作人员施加影响，有碍政府采购公平、公正的。

4. 法律、法规和谈判文件规定的其他无效情形。

(六) 《竞争性谈判表》由谈判小组在电子评审系统内制作，记录需供应商答复或承诺的内容、谈判文件的变动情况及最后报价格式等。谈判供应商应使用数字证书登录电子评审系统填写《竞争性谈判表》，在《竞争性谈判表》中填写有关承诺等，并完成电子签章。此项操作供应商须携带具有电子签章的 CA 证书到交易中心现场完成。《竞争性谈判表》是响应文件的有效组成部分。

(七) 供应商须由法定代表人（凭身份证原件）或其委托代理人（凭授权委托书证明和身份证原件）现场参加谈判。

(八) 谈判目的在于澄清报价响应，使所有供应商的响应具有可比性。在谈判中，谈判小组及有关当事人应当严格遵循保密原则，任何人不得透露与谈判有关供应商的技术、价格和其他信息。

(九) 谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。谈判文件的变动内容须经采购人代表确认，并记载在《竞争性谈判表》中以通知所有谈判供应商。

(十) 谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续参加谈判的供应商在规定时间内提交最后报价。供应商在提交最后报价之前可以根据谈判情况退出谈判【不影响谈判保证金（如有）退还】

(十一) 如谈判小组没有对谈判文件作实质性变动增加新的需求，**投标供应商最终报价需在交易系统会员端报价。但报价不得高于首次报价。**

(十二) 谈判小组认为，供应商的报价明显不合理或者明显低于其他供应商报价，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由谈判小组认定该供应商为低于成本报价，报价无效。

(十三) 谈判小组在规定时间内通过电子开标系统开标，公开最后报价，谈判供应商可离场。采购代理机构通过数字交易平台将《最后报价开标记录表》公开发布。

(十四) 没有在规定时间内提交最后报价或在提交最后报价之前选择退出谈判的供应商将不进入最终符合性审查。

(十五) 最终符合性审查

1. 最终符合性审查为审查响应文件是否实质性响应谈判文件。出现不符合下表所列情形之一的，不通过最终符合性审查。

最终符合性审查表

审查类别	审查内容
最终符合性审查	最后报价确定且不高于最高限价；如谈判小组没有对谈判文件作实质性变动增加新的需求，最后报价不得高于或者等于首次报价；未被认定低于其成本报价。
	有盖章、签署要求的带★格式文件已按要求盖章、签署
	响应文件完全满足谈判文件中带★号的条款和指标，与其他要求无重大偏离(审查《实质性响应条款一览表》和《竞争性谈判表》)
	未发现属无效报价的其他情形

说明：以下为属无效报价的其他情形。

- (1) 评审期间，谈判供应商没有按谈判小组的要求提交澄清、说明或更正的。
- (2) 谈判供应商对采购人、采购代理机构、谈判小组及其工作人员施加影响，有碍政府采购公平、公正的。
- (3) 法律、法规和谈判文件规定的其他无效情形。

2. 谈判小组认为，供应商的最后报价明显不合理或者明显低于其他供应商报价，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应当要求该供应商作出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由谈判小组认定该供应商为低于成本报价，报价无效。

3. 对不通过最终符合性审查的供应商，谈判小组应拟定书面理由现场告知该供应商并说明理由。

(十六) 计算评标价

1. 评标价仅用于计算排名，成交金额仍以实际最后报价为准。

2. **价格核准：**谈判小组对最后报价进行复核，看其是否有计算错误或供货范围上的错误。

3. 谈判小组对享受政府采购相关政策的供应商进行价格扣除：—

~~—(1) 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业。~~

~~以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。~~

~~对于非专门面向中小企业采购的项目，凡符合要求的有效投标人，按照以下比例给予相应的价格扣除：—~~

序号	情形	价格扣除比例	计算公式
1	非联合体供应商 (供应商须为小型、微型企业)	对小型和微型企业产品的价格扣除 4%	评标价=总投标报价—小型和微型企业产品的价格×4%
2	联合体各方均为小型、微型企业	对小型和微型企业产品的价格扣除 4% (不再享受序号 3 的价格折扣)	
3	联合体一方为小型、微型企业且小型、微型企业协议合同金额占联合体协议合同总金额 30%以上的	对联合体总金额扣除 <u>2</u> %	评标价=总投标报价×(1- <u>2</u> %)

—(2) 监狱企业视同小微企业，监狱企业报价的提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

—(3) 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》。

—(4) 以上政府采购相关政策，供应商不重复享受，以能享受最高优惠政策(即扣除后的价格)参与评审。

如本项目面向中小企业采购，不再适用以上价格扣除。

(十七) 推荐成交候选人

谈判小组应当从质量和服务均能满足谈判文件实质响应要求的供应商中，按照评标价由低到高的顺序推荐 3 名供应商作为成交候选人，如果出现价格相同，由谈判小组抽签决定先后排位顺序。

四、项目采购失败处理

出现下列情况将作采购失败处理：

- (一) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的。
- (二) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。
- (三) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

注：对谈判文件作出实质响应的供应商只有两家的，经请示行业主管部门同意后，谈判小组可以与两家供应商进行谈判。

(四) 采购文件要求投标供应商作承诺的而未作实质性承诺

(五) 因重大变故，采购任务取消的。

五、确定结果

（一）采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。

（二）采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选人中，根据质量和服务均能满足谈判文件实质性响应要求且最后报价最低（或排位最前）的原则确定成交供应商。采购结果确认后，采购代理机构将成交结果在采购信息发布网站上进行公告。不在成交名单之列者即为未成交供应商，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

（三）成交结果公告后，成交供应商须向采购代理机构领取成交通知书。《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。

六、签订合同

采购人与成交供应商应当在《成交通知书》发出之日起三十日内（如第三章采购需求有相应约定的从其约定），按照谈判文件确定的事项签订政府采购合同，合同条款不得与谈判文件和响应文件内容有实质性偏离。

采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

注：中标（成交）单位中标后，领取中标（成交）通知书时，须提供和上传的电子投标文件完全一致的纸质投标文件正副本各一份。

第六章 响应文件格式

响应文件包括但不限于以下组成内容，请按顺序制作，本章有提供格式文件的请按格式要求提交。（盖章要求：完成响应文件的制作后，可点击“一键签章”按钮进行批量电子签章。）

序号	内容	盖章要求
响应文件		
1	★报价承诺函	电子签章
2	★供应商资格声明函及附件（具体要求（一）至（六）需要提供的佐证材料）	电子签章
3	特殊资格要求：	电子签章
4	★开标一览表	电子签章
5	报价明细表（工程量清单）	电子签章
6	★实质性响应条款一览表	电子签章
7	承担本项目的项目管理人员和其他服务人员表	电子签章
8	业绩一览表	电子签章
9	中小企业声明函（如有）（如面向中小企业采购，必须提供）	电子签章
10	残疾人福利性单位声明函（如有）	电子签章
11	监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。（如有）	电子签章
12	少数民族地区单位声明函（如有）	电子签章
须现场提交原件的文件		
1	法定代表人参加谈判的，谈判时提交：身份证原件。	任选一种
2	委托代理人参加谈判的，谈判时提交：授权委托书证明书（见格式文件）及身份证原件。	

特别提醒：带★号为重要文件，谈判供应商必须有效、完整地提供，否则将按无效报价处理。所有证书类文件提供扫描件且必须在有效期内。

XXXXXX（项目名称）

投 标 文 件

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

投标单位名称：_____（请盖单位公章）

地 址：_____

联 系 人：_____

联 系 电 话：_____

目 录

一、报价承诺函

(采购人名称或代理机构名称)：

我方确认收到贵方提供的“_____”(项目编号：xx-xx-XXX)的竞争性谈判文件，已完全理解谈判文件的所有内容。决定参加该项目谈判，据此我方承诺如下：

一、我方的响应文件在提交响应文件截止之日后 90 天（日历天）内有效，如成交，有效期将延至本项目《铜仁市市政府采购合同》执行期满日为止。

二、我方在参与谈判前已仔细研究了谈判文件和所有相关资料，我方完全明白并认为此谈判文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在供应商的内容，我方同意谈判文件的相关条款，放弃对谈判文件提出误解和质疑的一切权力。

三、我方声明响应文件及所提供的一切资料均真实无误及有效。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方可能提出的要求，提供与报价有关的任何其它数据或信息。

四、我方如果被确定为成交供应商，保证履行响应文件中承诺的全部责任和义务，切实履行《铜仁市市政府采购合同》中的全部条款。

五、我方保证，采购人在中华人民共和国境内使用我方报价货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任由我方承担。我方的报价已包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

六、所有与本项目有关的函件请发往下列地址：

地 址：			邮政编码：	
电 话：		传 真：		
联 系 人：		职 务：		

供应商名称：_____（盖章）

日 期：_____年___月___日

说明：本格式文件内容不得擅自删改。

二、供应商资格声明函

（采购人名称或代理机构名称）：

关于贵方____年__月__日发布关于“_____”（项目编号：__X-X-X__）的采购公告，我方愿意参加报价，并已清楚谈判文件的要求及有关文件规定：

我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件。

（一）具有独立承担民事责任的能力，提供以下相关证照的扫描件（见附件）之一：1. 企业法人营业执照；2. 事业法人登记证；3. 其他组织的营业执照或执业许可证；4. 居民身份证等；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我方承担。

特此声明！

供应商名称：_____（盖章）

日 期：____年__月__日

说明：

1. 本格式文件内容不得擅自删改。

2. 提供以上要求（一）至（六）的佐证材料，如下：

①具有独立承担民事责任的能力：提供合格有效的企业营业执照；

②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具体要求：提供审计机构出具的 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告（含资产负债表、利润表、现金流量表）及附注，2024 年 6 月后新成立的供应商只须提供开标前三个月的银行流水或供应商开户银行出具的资信证明材料；

③ 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟）；

④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供投标人 2024 年 7 月以来任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；

⑤参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：具体要求：参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规的声明函；

⑥提供“信用中国”网站和“中国政府采购 ”网查询的信用记录情况（对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动，如查询结果显示“没查到您要的信息”，视为没有上述三类不良信用记录。）查询截止时间：报名时间至开标时间期间；信用信息查询记录和证据留存方式：供应商提供查询记录截图并加盖公章（制作于标书内）

⑦法律、行政法规规定的其他条件。

无重大违法记录的声明函

致：（采购人名称）_____

_____（供应商全称）参加贵单位组织的项目名称
为_____，项目编号：_____的政府采购活动，活动，
在此郑重声明：

我单位在参加本项目政府采购活动前 3 年内在经营活动中未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商名称：_____（盖章）

日 期：_____年__月__日

三、法定代表人身份证明

供应商名称：_____

统一信用代码：_____

企业类型：_____

地址：_____

成立时间：_____ 年_____ 月_____ 日

经营期限：_____

_____ 现任我单位_____ 职务，为法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件（正反两面），港澳台居民可提供来往通行证扫描件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料扫描件。

供应商名称：_____（盖章）

日 期：_____ 年_____ 月_____ 日

说明：法定代表人参加谈判的，谈判时提交本法定代表人身份证明，授权委托书证明书不需要提供。

四、授权委托书

致：（采购人名称）

本授权书声明：_____是注册于_____（国家或地区）的
_____（投标人名称）的法定代表人，现任_____职务，
有效证件号码：_____。现授权（姓名、职务）_____作为
我公司的全权代理人，就_____ [采购项目编号为
XX-XX-XXXX 的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人：_____；手机号码：_____

被授权人：_____；手机号码：_____

附：请提供代理人身份证扫描件（正反两面）；港澳台居民可提供来往通行证扫描件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料扫描件。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____年____月____日

说明：委托代理人参加谈判的，谈判时提交本授权委托书，法人参加的不需要提供。

五、开标一览表

采购项目编号：_____

项目名称：_____

响应供应商名称：_____

序号	采购项目名称/ 采购包名称	响应报价 (元/)	合同履行 期限	项目经理	执业证书 信息
1					

供应商名称：_____（盖章）

日 期：_____年__月__日

注：

此为首次开标一览表，项目总报价包含人员费用等所有税费。

投标供应商应在交易系统填报的开标一览表报价部分与其上传的投标文件开标一览表报价部分不一致时，以投标人上传的投标文件开标一览表报价部分内容为准。

六、报价明细表（工程量清单）

[货币单位：人民币元]

（根据采购人提供的清单报价，格式自拟）

填报要求：此表为《开标一览表》的报价明细表，报价中已包含相关费用，采购人无须另外支付任何费用。

七、实质性响应条款一览表

序号	实质性响应条款	供应商响应情况	差异
1		是/否响应	无偏离
2			
3			
...			

说明：

1. 本表所列条款必须一一予以响应，“供应商响应情况”一栏应填写具体的响应内容，有差异的要具体说明。
2. 请认真填写本表内容，如填写错误将可能导致投标无效。

八、承担本项目的项目管理人员和其他服务人员表

姓名	本项目中担任的职务	身份证号	获得认证资质证书	主要资历、经验及承担过的项目

填报要求：

1. 上表列出的人员，需附其资格证书的扫描件。
2. 提供上述人员在本单位服务的外部证明材料，如投标截止日之前三个月以内任意月份的代缴个税税单或参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》等。

九、业绩一览表

序号	项目名称	项目地址	合同总价	服务年限	项目质量
1					
2					
3					
...					

填报要求：

依据商务评审中的业绩要求填写本表并提供相关证明材料，合同可只提供首页、含金额页、盖章页。请供应商严格按照要求提交相关证明材料，否则有可能影响评审结果。

十、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____（盖章）

日 期：_____年____月____日

注：1. 声明函内容不实的，按照提供虚假材料谋取中标、成交处理。

2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（备注：请根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）填写；供应商可以登录国务院客户端或工业和信息化部网站，运用“中小企业规模类型自测小程序”，辨别企业规模类型。）

备注：如供应商不属于此类型，在声明正文横线处写“/”或不填写。

十一、残疾人福利性单位声明函（如有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供货物、服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：_____（盖章）

日期：_____年____月____日

注：（1）根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：①安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；②依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；③为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；④通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；⑤提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。（2）在采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

备注：如供应商不属于此类型，在声明正文横线处写“/”或不填写。

十二、监狱企业（如有）

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

十三、其他资料（如有）