



## 瓮安一小 2025 年度维修改造项目

### 竞争性谈判文件 (二〇二五年七月)

项目名称: 瓮安一小 2025 年度维修改造项目

采购方式: 竞争性谈判 采购类别: 工程

采购人: 瓮安一小

代理机构: 贵州远洋工程技术咨询有限公司

本项目采用电子招投标，电子投标文件的制作、上传及开评标相关约定如下：

（1）提交加密的电子投标文件壹份（.QNTF 格式，由投标人在投标文件递交截止时间前上传至黔南州公共资源电子交易平台指定位置）。如未在投标文件递交截止时间前上传加密的电子投标文件的，视为未递交投标文件。

（2）提交非加密的电子投标文件（.nQNTF 格式）光盘壹份（此光盘模式仅限于投标人在黔南州公共资源电子交易平台已成功上传了加密的电子投标文件后，但在开标时其投标文件解密失败的情况下使用）。（非加密的电子投标文件光盘封装，于投标文件递交截止时间前，在开标现场递交。）

（3）如果开标现场解密失败或未携带 CA 锁进行文件解密的，则采用光盘导入非加密的电子投标文件开评标，要求光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件必须一致。光盘不能读取，或由于光盘中的非加密电子投标文件的内容、数据、文件生成时间等与已上传的加密电子投标文件不一致导致导入失败的，其投标将被否决。

（4）评标办法文本与系统评标办法设置应当一致。

（5）招标人（采购人）邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会，请投标人注意携带生成投标文件的投标企业 CA 锁参加开标会。

（6）本招标文件其他部分内容与本约定有冲突的，以本约定为准。

（7）本招标文件要求签字盖章的，投标人签署电子章（含电子签名）均视为有效。

# 目录

采购公告.....4

第一部分专用部分..... 7

第一章 采购范围.....7

    第一节 采购项目概述.....7

    第二节 服务要求.....8

    第三节 供应商资格条件.....8

第二章 工程量清单、技术参数及商务要求.....10

    第一节 工程量清单及技术参数.....10

    第二节 商务要求.....12

    第三节 实质性要求明细表.....13

第三章 评标办法及评分标准.....14

    第一节 评标办法.....14

    第二节 废标条款.....19

    第三节 无效标条款.....19

第二部分 通用部分..... 20

第四章 政府采购程序.....20

    第一节 发布采购公告.....20

    第二节 获取采购文件.....20

    第三节 交纳投标保证金.....21

    第四节 递交响应文件.....22

    第五节 竞争性谈判程序.....23

    第六节 发布成交公告.....26

    第七节 支付代理服务费.....27

    第八节 签订政府采购合同.....27

    第九节 退还投标保证金.....28

第五章、政府采购合同.....29

第三部分 响应文件编制规范..... 39

第六章 响应文件的编制.....39

    第一节 编制要求.....39

    第二节 响应文件组成.....40

    封面格式.....41

# 采购公告

## 瓮安一小 2025 年度维修改造项目采购公告

### 项目概况

瓮安一小 2025 年度维修改造项目的潜在供应商应在黔南州公共资源交易中心网下载（<http://ggzy.qiannan.gov.cn/>）获取竞争性谈判文件，并于 2025 年 08 月 01 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：P52272520250006YP

项目名称：瓮安一小 2025 年度维修改造项目

项目序列号：ZFCG20250714005

预算金额（元）：643557.36

最高限价（元）：643557.36

采购需求：

标项 1

标项名称：瓮安一小 2025 年度维修改造项目

数量：1

预算金额（元）：643557.36

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：瓮安一小 2025 年度维修改造项目（详见工程量清单）

合同履行期限：

合同签订后 30 个日历日；

本项目 **不接受** 联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1. 具有独立承担民事责任的能力

具体要求：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：供应商是法人的，应提供 2024 年度经会计师事务所审计的财务审计报告，包括“四表一注，资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注（如供应商为国有企业或事业单位不需提供所有者权益变动表）”，或基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；（注：资信证明开具

日期为采购公告发布之日后，审计报告应盖有会计师事务所单位公章和注册会计师的执业专用章，并附会计师事务所的营业执照及执业证书。）

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

具体要求：供应商自行提供履行合同相关的人员和设备或提供承诺函（格式自拟）；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：提供 2025 年度任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；（如为免税企业提供免税证明，提供相关部门出具的缴纳证明材料复印件。）

5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录

具体要求：提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；

6. 法律、行政法规规定的其他条件

供应商须承诺：在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：已落实。

3. 本项目的特定资格要求：

具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质、具有有效的安全生产许可证；

### 三、获取采购文件

时间：2025 年 07 月 16 日 00 时 00 分至 2025 年 07 月 21 日 23 时 59 分

地点：全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）（<http://ggzy.qiannan.gov.cn>）网上下载

方式：全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）（<http://ggzy.qiannan.gov.cn>）网上下载

售价（元）：0 元人民币（含电子文档）

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025 年 08 月 01 日 09:30（北京时间）

投标地点（网址）：全国公共资源交易平台（贵州省·黔南州）（<http://ggzy.qiannan.gov.cn>）

开标时间：2025 年 08 月 01 日 09:30

开标地点：黔南州公共资源交易中心瓮安县分中心；

截止时间：2025 年 08 月 01 日 09:30（北京时间）

地点：黔南州公共资源交易中心瓮安县分中心。

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

重要提示：本项目不支持不见面开标方式开展交易活动，请各投标人携带公司 CA 锁、法定代表人身份证明文件（原件）、授权委托书（原件）、中小型企业声明函（原件）及招标文件规定的文件在投标截止时间前到交易中心开标室参与开标。

#### 七、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名 称：瓮安一小

地 址：瓮安县瓮水街道办事处一小巷 32 号

联系人：邓庆豪

联系方式：13595456236

##### 2. 采购代理机构信息

名 称：贵州远洋工程技术咨询有限公司

地 址：贵阳市观山湖区阳关大道麒龙商务港第 1 幢 27 层 048

联系方式：17831137764

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：李利峰、刘子妍、张姣姣

电 话：17831137764

## 第一部分 专用部分

### 第一章 采购范围

#### 第一节 采购项目概述

##### 一、项目概述

本工程为瓮安一小 2025 年度维修改造项目（详见工程量清单）。

##### 二、资金来源

本项目资金来源为财政资金。项目采购总预算为人民币大写：陆拾肆万叁仟伍佰伍拾柒元叁角陆分（¥：643557.36 元）。

本项目的最高限价为：

陆拾肆万叁仟伍佰伍拾柒元叁角陆分；小写：643557.36 元；

##### 三、采购合同管理：

1. 是否允许分包：不允许。

2. 分包履行的具体内容、金额或者比例：∕。

##### 四、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号规定

本项目是否专门面向中小企业采购：是，具体内容为：采购内容的 100%。

本项目中小企业企业声明函所属行业为建筑业。

特别提示：如采购项目或品目涉及中小企业采购的，采购文件应当遵守《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46 号第十二条规定。

##### 五、招标文件解释权

本项目招标文件的最终解释权归采购人。

##### 六、采购人

1. 采购人名称：瓮安一小

2. 地址：瓮安县瓮水街道办事处一小巷 32 号

3. 联系人：邓庆豪

4. 联系电话：13595456236

##### 七、采购代理机构

1. 采购代理机构名称：贵州远洋工程技术咨询有限公司

2. 地址：贵阳市观山湖区阳关大道麒龙商务港第 1 幢 27 层 048

3. 联系人：李利峰、刘子妍、张姣姣

4. 联系电话：17831137764

## 八、监督部门

名称：瓮安县财政局

监督电话：0854-2817298

详细地址：瓮安县财政局三楼

## 第二节 服务要求

### 一、服务范围

本项目采购的范围要求为本国合法供应商提供的服务。

### 二、工程需满足的规范、标准

本项目满足国家现行有关施工质量验收规范标准和满足本项目采购需求。

## 第三节 供应商资格条件

本项目供应商资格条件要求如下：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定资料。

#### 1. 具有独立承担民事责任的能力

具体要求：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件；

#### 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

具体要求：供应商是法人的，应提供 2024 年度经会计师事务所审计的财务审计报告，包括“四表一注，资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注（如供应商为国有企业或事业单位不需提供所有者权益变动表）”，或基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；（注：资信证明开具日期为采购公告发布之日后，审计报告应盖有会计师事务所单位公章和注册会计师的执业专用章，并附会计师事务所的营业执照及执业证书。）

#### 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

具体要求：供应商自行提供履行合同相关的人员和设备或提供承诺函（格式自拟）；

#### 4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

具体要求：提供 2025 年度任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明



材料；（如为免税企业提供免税证明，提供相关部门出具的缴纳证明材料复印件。）

5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录

具体要求：提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见投标文件范本）；

6. 法律、行政法规规定的其他条件

供应商须承诺：在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

（二）本项目所需特殊行业资质或要求

具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质、具有有效的安全生产许可证。

（三）本项目不接受联合体投标

（四）本项目是专门面向中小企业采购。具体内容为 100%。

## 第二章 工程量清单、技术参数及商务要求

### 第一节 工程量清单及技术参数

工程量清单

详见附件

**评审依据：**

法律法规和政策依据

- 1、中华人民共和国国家标准 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
- 2、关于发布《贵州省建筑与装饰工程计价定额》(2016 版)等五部计价定额的通知(黔建建通[2017]205 号)；
- 3、《贵州省建设工程造价管理办法》(黔建施通[2006]67 号)；
- 4、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36 号)；
- 5、《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》(建办标[2016]4 号)；
- 6、贵州省住房和城乡建设厅关于印发《建筑业营业税改征增值税建筑工程计价依据调整实施意见(试行)》的通知(黔建建通[2016]148 号)；
- 7、贵州省住房和城乡建设厅关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知(黔建建字[2019]121 号)；
- 8、关于调整贵州省建设工程计价依据规费费率的通知(黔建建字(2019)317 号)；
- 9、建设项目相关的标准、规范、技术资料；
- 10、贵州省建设工程造价管理总站颁布的《贵州省建设工程造价信息》(2023 年第 9 期)。

## 第二节 商务要求

### 一、工期及地点

工期：30 日历天

建设地点：采购人指定地点

### 二、验收标准、规范

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准要求及采购人要求；

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

验收标准、规范：符合国家和贵州省有关法律、法规、规范和标准的要求及采购人要求；

验收方式：由采购人组织相关单位进行验收，验收涉及的检测费由中标供应商承担。

### 三、付款方式

通过甲方或第三方验收合格结算后的 60 日付清；

### 四、投标有效期

60 日（书面承诺）

### 五、缺陷责任期

1 年

### 六、其他要求

1、本项目安全文明措施费不低于投标总价（不含设备费）的 2.5%；

2、本项目要求配备施工员、质量员、安全员、材料员、资料员各 1 人，需提供相关人员的上岗证书、安全员出具安全生产考核合格证（C 类）和以上全部人员 2025 年任意一个月的社保证明为佐证材料；

3、本项目要求配备项目负责人（项目经理），项目负责人要求具备注册建筑工程工程专业二级及以上建造师资格，需提供执业资格证、注册证、安全生产考核合格证（B 类）和 2025 年任意一个月的社保证明为佐证材料；

4、本项目要求配备技术负责人，技术负责人需具有工程相关专业中级及以上职称和具有项目管理经验 5 年以上，需提供职称证和 2025 年任意一个月的社保证明为佐证材料，项目管理年限由投标人单位自行提供承诺函；

5、本项目要求投标单位针对本项目制定一份施工组织设计方案（一、施工方案与

技术措施、 质量保证措施、 施工总进度（包括施工进度计划横道图、网络图）及保证措施、 施工安全措施、 文明施工措施、 施工场地治安保卫管理、 施工环保措施 、 项目风险预测与防范事故应急预案、 现场组织管理机构、与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合）；

6、本项目要求拟派人员在施工过程中全员到岗，否则采购人有权终止合同，并清算出场；

7、投标单位需在投标文件中提供承诺函承诺在施工结束前，若因施工方自身原因被法院执行，从而导致采购方收到法院协执函的，采购方有权单方解除施工合同，同时采购方有权要求施工方赔偿由此带来的损失。

第三节 实质性要求明细表

序号	商务实质性条款	技术实质性条款	备注
1	按照第二章第二节商务要求内容逐项响应	按照第二章第一节工程量清单及技术参数逐项响应	

## 第三章 评标办法及评分标准

### 第一节 评标办法

#### 1、项目基本信息

项目编号：P52272520250006YP

项目名称：瓮安一小 2025 年度维修改造项目

采购方式：竞争性谈判

PPP 项目：否

#### 2、品目信息

【瓮安一小 2025 年度维修改造项目】

基本信息

品目编码：P52272520250006YP001

品目名称：瓮安一小 2025 年度维修改造项目

是否考虑小微企业价格扣除：否

是否考虑政策性加分：否

资格审查方式：资格后审

是否接受联合体：否

是否缴纳投标保证金：是

中标方法：推荐中标候选人

#### 3、评标办法

本项目采用最低评标价法进行评审。

最低评标价法，是指以价格为主要因素确定中标候选供应商的评标方法，即在全满足竞争性谈判采购文件实质性要求前提下，以提出最低报价的竞标人作为中标候选供应商或者谈判成交供应商的评标方法。

#### 4、响应文件的初步审查

具体审查内容详见初步审查表。

#### 5、竞标报价的评审

谈判小组应当从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，按照最后报价由低到高的顺序提出 3 名以上成交候选人

~~根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库（2020）46 号相关规定，在技术、商务等均满足采购需求的前提下，本项目对小型和微型企业产品给予 10%（联合体/ %）的价格扣除，用扣除后的报价参与评审（说明：1、监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。2、对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，~~

~~采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 3%—5%（由招标代理机构确定具体数值）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%（由招标代理机构确定具体数值）作为其价格分。3、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 1%—2%（由招标代理机构确定具体数值）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%（由招标代理机构确定具体数值）作为其价格分。）。~~

组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

中小企业须提供中小企业声明函，声明函所载内容必须真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消中标资格、投标保证金不予退还等，不作为中小企业进行价格扣除。中小企业划分标准依照工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部联合下发的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。价格扣除只针对谈判报价未超过财政控制值的供应商有效。扣除后的价格只作为竞争性谈判价格评审依据，成交供应商的公告价格为供应商最后报价。

## 6、评分标准

1. 资格性审查表：评标委员会负责资格性审查
2. 符合性审查表：评标委员会负责符合性审查

1. 资格审查表

资 格 审 查 表

标包名称：瓮安一小 2025 年度维修改造项目  
标包编号：P52272520250006YP001  
评标地点：黔南州公共资源交易中心瓮安县分中心评标室

一、资格性审查

序号	资格要求	供应商名称	供 应 商 1	供 应 商 2	供 应 商 3	供 应 商 4
1	经营资格审查	具有独立承担民事责任的能力：提供有效的营业执照（提供复印件加盖公章）；				
2		具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：供应商是法人的，应提供 2024 年度经会计师事务所审计的财务审计报告，包括“四表一注，资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注（如供应商为国有企业或事业单位不需提供所有者权益变动表）”，或基本开户银行出具的资信证明。部分其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；（注：资信证明开具日期为采购公告发布之日后，审计报告应盖有会计师事务所单位公章和注册会计师的执业专用章，并附会计师事务所的营业执照及执业证书。）；				
3		具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：供应商自行提供履行合同相关的人员和设备或承诺函（格式自拟）；				
4		具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供 2025 年度任意一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；（如为免税企业提供免税证明，提供相关部门出具的缴纳证明材料复印件。）；				



5		参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式文件详见响应文件范本）；				
6		法律、行政法规规定的其他条件：供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果；				
6	行业资质或要求	具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质、具有有效的安全生产许可证。				
7	联合体投标	本项目不接受联合体投标				
8	投标保证金	提供投标保证金收据（交纳成功后自行在平台上绑定并打印投标保证金收据；不按规定从投标供应商基本账户交纳投标保证金的，造成投标保证金管理系统不能识别，视为投标保证金交纳不成功。）				
9	其他资格	本项目专门面向中小企业采购，具体内容为中小企业的预留份额：采购全部内容面向中小企业				
资格审查结论（通过或不通过）						

资格审查成员（签字）：

2、符合性审查表

符合性审查表

标包名称：瓮安一小 2025 年度维修改造项目      交易编号：P52272520250006YP  
项目编号：P52272520250006YP                                      日期：2025

序号	审查内容		供应商名称	供应商 1	供应商 2	供应商 3	供应商 4
1	商务实质性响应审查	符合采购文件第二章采购需求及商务要求中第二节商务要求					
2	技术实质性响应审查	按照第二章第一节工程量清单及技术参数逐项响应					
3	投标保证金审查	提供保证金已缴纳的依据					
4	报价审查	异常低价审查					
5	无效标审查	按本项目采购文件无效标条款规定，审查是否通过					
审查结论（通过或不通过）							

投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料（评审委员会应当结合合同类产品在主要电商平台的价格、该行业当地薪资水平、以往同类同规格产品的供货价等情况，依据专业经验对报价合理性进行判断。如果投标（响应）供应商不提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，应当将其作为无效投标（响应）处理。审查相关情况应当在评审报告中记录。）；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

符合性审查成员（签字）

## 第二节 废标条款

出现下列情形之一的，本项目/品目作废标处理, 项目/品目评审终止：

1. 符合专业条件的或对采购文件作实质响应的有效投标供应商不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 供应商报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
4. 因重大变故，采购任务取消的；
5. 法律法规规定的其他情形

## 第三节 无效标条款

出现下列情形之一的，供应商递交的投标文件作无效标处理，该供应商的投标文件不参与评审，且不计入投标供应商家数：

- （一）递交的投标文件不完整或未按采购文件要求加盖公章及签字的；
- （二）供应商不符合国家及招标文件规定的资格条件的；
- （三）项目接受联合体投标时，投标联合体未提交联合投标协议的；
- （四）投标报价被评审委员会认定低于成本价的；
- （五）投标报价高于财政采购预算采购人无法支付的；
- （六）投标文件对采购文件的实质性要求和条件未作出响应的；
- （七）供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- （八）有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：
  1. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  3. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
  4. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  5. 不同投标人的投标文件相互混装；
  6. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- （九）未交纳投标保证金的；
- （十）投标有效期不满足采购文件要求的；
- （十一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参

加同一合同项下的政府采购活动。

（十二）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商参加本采购项目的。

（十三）违反政府采购法律法规, 足以导致响应文件无效的情形。

## 第二部分 通用部分

### 第四章 政府采购程序

#### 第一节 发布采购公告

##### 一、公告发布媒体

黔南州公共资源交易中心网 (<http://ggzy.qiannan.gov.cn/>) 和贵州省政府采购网 ([guizhou.gov.cn](http://guizhou.gov.cn))、瓮安县人民政府网及法律法规规定的相关媒体。

##### 二、变更公告

本项目将根据实际情况及需要, 发布货物要求、开评标时间调整等有关内容的变更公告。供应商须关注**采购公告发布的同一媒体**发布的关于本项目的变更公告。变更公告是采购文件的组成部分, 与采购文件具有同等法律效力。

#### 第二节 获取采购文件

##### 一、购买时间

以本项目公告时间为准。

##### 二、购买方式

按本项目公告确定的方式进行购买。

##### 三、招标文件售价

人民币 0.00 元整 (售后不退)。

##### 四、采购文件的质疑、答复和变更

（一）采购文件的质疑：供应商或潜在供应商对采购文件中存在的任何含糊、遗漏、相互矛盾之处, 或对技术规格及其他条件不清楚, 或采购文件具有不合理、不公平、歧视性、限制性、指向性条款损害潜在供应商权益的, 或供应商有疑问的其他事项, 供应商或潜在供应商可在投标文件递交截止时间前 3 日在交易系统中向代理机构提出书面质疑。质疑期内不递交质疑函的视为充分理解并认可采购文件及补充变更的所有内容。

1. 质疑文件递交要求：质疑须以书面形式提出，列明质疑事项及相关依据，联系人、联系电话、传真、详细地址、邮编等基本信息。质疑函一式两份，加盖公章后，一份送本项目代理机构，一份送采购人处。

2. 质疑文件递交地点：

名称：贵州远洋工程技术咨询有限公司

地址：贵阳市观山湖区阳关大道麒龙商务港第 1 幢 27 层 048

联系人：李利峰、刘子妍、张姣姣

联系电话/传真：17831137764

（二）采购文件的质疑答复：采购人或代理机构收到潜在供应商对采购文件的质疑后，需在 7 个工作日内作出书面答复。必要时，采购人或代理机构须将答复内容以变更公告的形式向所有潜在供应商发布。

（三）采购文件的澄清或修改：采购人或代理机构根据质疑情况和项目实际需要，以补充文件或变更文件的形式对采购文件进行必要的澄清或修改。补充变更文件是采购文件的组成部分，对所有供应商均具有约束力。所有采购文件的补充、变更将以变更公告形式发布。

（四）提出质疑的供应商对采购人或代理机构的答复不满意或采购人、采购代理机构在规定的时间内未作出答复的，可在收到答复之日起或答复期满后十五个工作日内向采购人上级部门投诉。

### 第三节 交纳投标保证金

一、是否交纳保证金：是

二、交纳金额

投标保证金的金额：¥10000.00 元（人民币）

递交时间：同投标截止时间。

投标保证金开户行：贵阳银行股份有限公司瓮安支行

账户名称：黔南州公共资源交易中心瓮安县分中心

账号：保证金账号由投标人（供应商、竞买人）在完成 填写投标信息并下载文件后在交易系统自行获取（23 位的虚拟子账号，每个项目、各投标人均不相同）

投标保证金必须从贵州省公共资源交易平台诚信库登记的投标人基本账户交纳，交纳成功后自行打印保证金收据；不按规定从投标人基本账户交纳投标保证金的，造成保证金管理系统不能识别，视为保证金交纳不成功。

#### 第四节 递交响应文件

##### 一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有变更公告的，以变更公告时间为准（供应商须在递交文件截止时间前递交密封的投标文件，代理机构工作人员对递交的投标文件进行登记并给予接收回执。不接受逾时递交的投标文件）。

##### 二、递交地点

黔南州公共资源交易中心瓮安县分中心开标室。

##### 三、递交要求

投标文件电子文档一份（电子文档按交易中心要求制作，须注明项目名称和供应商名称）。递交文件不完整的作无效投标处理。

##### 四、投标响应文件的补充、修改和撤回

（1）投标人在提交投标响应文件后，在投标截止时间前可对其投标文件进行补充、修改或撤回。

（2）投标补充或修改文件必须加盖投标人单位公章并注明“补充或修改投标文件”字样和标识项目名称、品目名称、交易编号、单位名称信息，要求密封递交。

（3）投标文件撤回必须在投标截止时间前提交由项目授权代表签署的撤回投标文件的通知，招标代理机构可以退回其投标文件。

（4）投标截止时间以后不得补充、修改或撤回投标文件。

五、联合惩戒查询：采购人或代理机构在递交投标文件截止时间后，现场根据贵州信用联合惩戒平台反馈信息，查询供应商是否属于法院失信被执行人。

六、采购文件提供期限届满后，获取采购文件的潜在投标人不足 3 家的，可以由代理机构提交延期开标申请，并予公告。原则上延期开标不超过一次。投标有效期相应顺延。

## 第五节 竞争性谈判程序

1. 会议签到：采购人或代理机构工作人员于投标截止时间前 30 分钟到开标/谈判室组织采购人、供应商、监督部门相关人员签到。供应商签到并递交响应文件后在公共区域等候，工作人员按照提交响应文件的先后顺序安排参加谈判。

2. 专家签到：谈判专家需在谈判时间前到交易中心专家签到处，出示身份证、专家证等资料进行核验签到，并将手机等各种通信工具锁入指定位置。

3. 宣读纪律：谈判时间到，工作人员宣布谈判会开始，并宣读谈判会会场纪律和注意事项。

4. 初步审查：谈判小组严格依据响应文件所提供的资料，对照《初步审查表》所列内容对供应商进行资格性审查及符合性审查，审查通过的供应商进入谈判环节。未通过初步审查的响应文件不参与最后报价。通过初步审查的供应商不足三家的，本项目废标，谈判工作结束。

(1) 资格性检查：谈判小组根据法律法规和采购文件《初步审查表》中所列供应商资格要求，对供应商资格证明文件的齐全性和有效性、是否超出经营范围等情况进行审查。由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

(2) 符合性检查：谈判小组审查响应文件是否对采购文件作了实质性响应。技术符合性：投标产品的适用性、技术成熟性、技术性能等符合采购文件要求，技术参数和规格满足采购文件要求，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留；商务符合性：业绩、交货期、质保期、付款条件符合采购文件要求；不低于成本报价；响应文件的组成、响应文件的完整性和有效性、投标有效期等符合采购文件规定，采购文件提出的主要条款、条件无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留。

(3) 无效标检查：根据采购文件中的无效标条款，检查供应商的投标是否属于无效标。

(4) 澄清、说明或更正：谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。谈判小组要求供应商澄清、

说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正在谈判小组规定的时间内以书面形式作出，并由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

5. 谈判：谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判。在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，并以书面形式通知所有参加谈判供应商。在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

6. 最后报价及承诺：谈判结束后，谈判小组要求所有继续参加谈判的供应商按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求在规定时间内（时间由谈判小组根据项目复杂程度确定，原则上不超过 20 分钟）进行最后报价（最终报价的顺序由代理公司现场组织抽签，按照抽签顺序分别进入谈判室进行最终报价。最终报价的单位根据项目要求，可以是元、%等）及承诺，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。已标价工程量清单中各子项单价根据二次报价和一次报价的比例相应下浮。

#### 7. 推荐成交候选供应商

谈判结束后，根据供应商的最后报价及相关承诺，谈判小组对合格的 3 家以上的供应商进行价格评比，在全部满足谈判文件实质性要求前提下，按最后报价由低到高顺序排列谈判成交候选供应商，推荐最后报价不超过财政预算且报价最低的供应商为成交供应商。

谈判报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。谈判小组认为，排名第一的成交候选供应商的最低投标价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，应当要求其在规定的期限内（20 分钟）提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该投标供应商的成交候选资格。

8. 评审报告：谈判小组推荐一名专家主持编写评审报告。评审报告至少需涵盖以下内容：

（1）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况，以及参加采购活动的供应商名单；



(2) 评审日期和地点，谈判小组成员名单；

(3) 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、谈判情况、报价情况等；

(4) 提出的成交候选人的名单及理由。

其中，供应商有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的，谈判小组写入评审报告，报采购人及行政主管部门。

9. 评审复核：谈判小组对评审环节和评审结果进行复核。谈判小组可对评审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定谈判结果及推荐排序。评审报告应当由谈判小组全体人员签字认可。谈判小组成员对评审报告有异议的，按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的谈判小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由谈判小组书面记录相关情况。谈判小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

10. 谈判结束：谈判小组出具评审报告并复核无误后，谈判工作结束。待代理机构工作人员整理好响应文件资料，并发放评审费用后谈判专家方可离开谈判区。谈判过程中谈判专家不得擅自离开谈判室或进入其他谈判室。

注：

(1) 当初步审查结果或评审复核结果确定有效供应商不足三家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，谈判程序终止。

(2) 响应文件的评审和比较、成交候选供应商的推荐排序以及评审有关的其他情况，谈判小组成员、采购人和采购代理机构等人员均不得泄露。

(3) 谈判过程由交易中心全程录音录像，相关录音录像资料由交易中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

(4) 演示：如项目有演示需求的，由采购代理机构工作人员组织。

#### 四、谈判小组

竞争性谈判小组由采购人代表和贵州省综合评标专家库中专家共 3 人组成，其中评审专家人数不少于竞争性谈判小组或者询价小组成员总数的 2/3。谈判小组成员应以科

学、公正的态度参加政府采购的评审工作，在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

1. 谈判小组在采购活动过程中应当履行下列职责：

- (1) 确认或者制定谈判文件；
- (2) 从符合相应资格条件的供应商名单中确定不少于 3 家的供应商参加谈判或者询价；
- (3) 审查供应商的响应文件并作出评价；
- (4) 要求供应商解释或者澄清其响应文件；
- (5) 编写评审报告；
- (6) 告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

2. 谈判小组成员应当履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 根据采购文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- (3) 参与评审报告的起草；
- (4) 配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- (5) 配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

## 第六节 发布成交公告

### 一、公告发布媒体

黔南州公共资源交易中心网 (<http://ggzy.qiannan.gov.cn/>) 和贵州省政府采购网 ([guizhou.gov.cn](http://guizhou.gov.cn))、瓮安县人民政府网及法律法规规定的相关媒体。

采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评审报告送交采购人。**采购人应当自收到评审报告之日起 5 个工作日内在评审报告推荐的中标或者成交候选人中按顺序确定 3 家中标或者成交供应商。**采购人或者采购代理机构应当自中标、成交供应商确定之日起 2 个工作日内，发出中标、成交通知书。中标通知书对采购人和中标供应商具有同等法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果，或者中标供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任。

### 二、中标结果公告的质疑投诉

### （一）质疑

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构应当在 3 个工作日内对供应商提出的询问做出答复。供应商若对中标公告结果有异议，可在中标公告发布之日起 7 个工作日内向采购人或采购代理机构提出书面质疑。质疑须有被质疑单位名称、质疑事项、举证材料等。采购人或采购代理机构在收到质疑之日起 7 个工作日内书面答复。采购人和采购代理机构不受理无效的或质疑期满后提出的质疑。

### （二）投诉

供应商对采购人或代理机构的质疑答复不满意的，或采购人或代理机构在规定期限内未对供应商的质疑进行答复的，供应商可向采购人上级部门进行投诉。

## 第七节 支付代理服务费

### 一、收费标准

本项目的招标代理服务费由中标单位承担，人民币陆仟伍佰元整（6500.00）。

### 二、支付方式

由中标供应商支付，中标供应商在领取中标通知书时一次性付清；招标代理费可采取现金、银行汇款、电汇款或其他代理机构认可的方式进行支付。

### 三、账户信息

开户名称：贵州远洋工程技术咨询有限公司

开 户 行：贵阳银行股份有限公司航天支行开户银行

账 号：14932000110000227

## 第八节 签订政府采购合同

### 一、签订时间

《中标通知书》发出之日起三十日内。中标或者成交供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标或者成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

### 二、合同内容

本项目拟签订的政府采购合同见第五章有关内容。中标供应商与采购人须按照本项

目的采购文件和投标文件所载内容，及评标过程中有关澄清文件内容签订政府采购合同。

## 第九节 退还投标保证金

### 一、退还时间

采购人（代理机构）发放中标（成交）通知书之日起 5 个工作日内，由采购人委托黔南州公共资源交易中心瓮安县分中心同步退还未中标人及中标人投标保证金。

### 二、退还方式

招标代理公司按照各投标单位递交投标保证金的路径原路退回。

### 三、发生下列情况之一，投标保证金将不予退还

1. 供应商有《中华人民共和国政府采购法》第七十七条所列行为的；
2. 开标后在投标有效期内，供应商撤回响应文件的；
3. 未按照要求递交投标保证金的；
4. 不按照要求缴纳招标代理服务费的。
5. 法律法规及采购文件规定的其他情形。

## 第五章、政府采购合同

### \_\_\_\_工程政府采购合同 (参考)

#### 协议书

发包人(全称)\_\_\_\_\_(简称甲方)

承包人(全称)\_\_\_\_\_(简称乙方)

甲、乙双方根据\_\_\_\_\_项目名称\_\_\_\_\_项目(项目编号:\_\_\_\_\_,)的竞争性谈判  
(采购方式)\_\_\_\_\_结果,甲方接受乙方为本项目的供应商。甲乙双方根据本项目采购文  
件、竞争性磋商响应文件及招投标过程中确定的有关内容,签署本合同。

#### 一、工程概况

工程名称:

工程地点:

工程内容:

工程立项批准文号:

承包范围:

#### 二、合同工期

开工日期:\_\_\_\_年\_\_月\_\_日(具体开工日期以发包人发出开工通知书为准)

竣工日期:\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数\_\_\_\_天

#### 三、质量标准

合格。

#### 四、合同价款

金额(大写):\_\_\_\_\_元(人民币)

¥ :

## 五、组成合同的文件

本合同的组成文件和解释顺序如下：

- （一）本合同协议书；
- （二）洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；
- （三）竞争性磋商文件、中标通知书和竞标文件；
- （四）工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；
- （五）标准、规范及有关技术文件、技术要求；
- （六）经双方确认的信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的效力。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 九、合同生效

合同订立时间： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同订立地点： \_\_\_\_\_ ；

本合同双方约定\_\_\_\_\_ 后生效。

## 专用条款

### 十、双方一般权利和义务

#### （一）甲方权利和义务

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

1、施工现场具备施工条件的要求及完成时间：提供施工所需的红线内场地，并在计算工期前将施工现场各种障碍物清除；其他料场、办公等用地由承包人自行解决。

2、将所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：\_\_\_\_\_。

3、施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：计算工期前负责公共道路的畅通。

4、工程地质和地下管网线资料的提供时间：计算工期前提供工程地质和地下管网线路等资料。

5、由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：计算工期前办妥相关开工手续。

6、水准点与坐标控制点交验要求：开工前提供水准点与坐标控制点，按施工图由发包人、承包人、监理现场书面交验，交验后，承包人应妥善保管场内水准点与控制点，任意破坏或遗失应由承包人负责恢复的费用。

7、图纸会审和设计交底时间：现场另行确定。

8、协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：督促承包人做好保护工作。

9、双方约定发包人应做的其他工作：协商处理。

#### （二）乙方权利和义务

乙方应按约定的时间和要求完成以下工作：

1、需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：无约定。

2、应提供计划、报表的名称及完成时间：进场后一周内提供材料计划，每月 15 日、30 日前分别向发包人和监理方提供详细的施工进度计划、已完工程量报表（含工程变更及签证预算）、甲供材料清单、乙购材料清单、材料进场计划、劳动力及用款计划等资料，分项的施工组织设计开工前向发包人提供。

3、承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：由承包人负责。

4、向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：向发包方和监理方分别提供不少于 平方米的办公及生活用房。

5、需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：按有关规定办理上述手续，费用由\_\_\_\_\_负责。施工中建筑垃圾需运出施工现场外时，承包人需到城管部门办理相关手续并按城管部门指定地点放置。

6、已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：已竣工工程未交付甲方验收之前的成品保护由承包人负责，费用由承包人负责；甲方在竣工验收前使用，发生损坏的修理费用由甲方承担。

7、施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：做好邻近建筑物的保护和观测工作，因承包人的责任造成的财产和人身损失，由承包人承担相关费用。

8、施工现场清洁卫生的要求：承包人所有人员进入工地后必需遵守相关管理规定，做到文明施工、规范施工。

9、双方约定承包人应做的其他工作：另订协议。

## 十一、工程验收

（一）甲方在收到乙方送交的竣工报告十日内，组织有关部门进行全面验收，并出具验收报告。

（二）甲方在验收中，如发现与合同规定不符的，应在 3 天内向乙方提出书面意见，不签发验收单，并同时将该书面意见提交至采购中心。乙方在接到甲方书面意见后，应在\_\_\_\_天内予以处理，并将处理结果以书面形式告知采购中心。

## 十二、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方交纳的竞标保证金将自动转为履约保证金（甲方委托招管办代为保管）。

## 十三、合同价款及付款方式

（一）采用固定价格合同，施工期间的各类建材市场的风险和政策性调整等风险及图纸深化设计已包括在竞标报价中，合同结算时不作调整；若工程量或施工方案调整，



工程结算按原投标综合单价计算，工程量按实际发生计取；竞标文件规定的独立费、暂定价不下浮，工程结算时以实际发生额计入。

（二）按工程进度分期付款，工程量完成\_\_%时，付合同总价款的\_\_%；竣工验收合格交付使用后，付至合同总价款的\_\_%，同时退还合同履约保证金；审计决算完毕后，付至审计决算价的\_\_%；工程正常使用一年后，经甲方确认无质量问题的，七个工作日内付清工程余款。

#### 十四、工程保修期

本工程保修期为\_\_年。

#### 十五、违约责任

1、乙方不按期完成合同约定的内容，应向甲方支付违约金，除不可抗力因素或甲方造成原因外，每延迟交付一天按合同总价款的 1-3‰支付违约金，甲方可直接从履约保证金中扣除；延期超过\_\_日，甲方有权强制解除合同并没收履约保证金。

2、乙方的施工质量不符合设计规范要求的，应按甲方要求的时间进行返工，并承担返工费用，工期不予顺延。

3、非甲方原因，乙方不履行本合同规定的义务，致使工作延误，甲方有权要求其强制履行或解除合同，并要求乙方等额赔偿由此造成的一切损失。

4、甲方不及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行各项义务、支付款项及发生其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息、赔偿因其违约给乙方造成的窝工等损失等），并相应顺延工期。

5、本项目不得转让分包，如有发生，甲方除扣留其履约保证金外，有权要求乙方无条件清理退场，所造成的一切损失由乙方负责。

十六、本合同一切未尽事宜，按合同法有关规定执行；无相关规定的，由甲乙双方协商解决。

#### 十七、合同生效与终止

（一）本合同经甲乙双方签字盖章后生效，采购中心审核后实施，双方签订的合同内容不能超出磋商文件和竞标文件的实质性内容。

（二）在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

十八、本合同一式四份，以中文书写，甲方、乙方各执一份，市政府采购中心、市财政局政府采购管理处各一份。

## 通用条款

### 十九、词语涵义

（一）发包方（简称甲方）：协议条款约定的，具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

（二）承包方（简称乙方）：协议条款约定的，具有承包主体资格并被发包方接受的当事人。

（三）合同价款：按有关规定或协议条款约定的各种取费标准计算的，用以支付乙方按照合同要求完成工程内容的价款总额。

（四）经济支出：在施工中已经发生，经甲方确认后以增加预算形式支付的合同价款。

（五）费用：甲方在合同价款之外，需要直接支付的开支和乙方应负担的开支。

（六）工期：协议条款约定的合同工期。

（七）开工日期：协议条款约定的工程开工日期。

（八）竣工日期：协议条款约定的工程竣工日期。

（九）图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

（十）施工场地（或称工地）：经甲方提供的用于本合同工程施工的场所以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所。

（十一）书面形式：根据合同发生的手写、打印、印刷的各种通知、任命、委托、证书、签证、备忘录、会议纪要、函件及经过确认的电报、电传等。

（十二）不可抗力：指不能预见、不能避免和不能克服的客观情况，如战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定等级以上的风、雨、雪、地震等。

（十三）协议条款：结合具体工程，甲、乙协商后签订的书面协议。

## 二十、质量标准

《市政公用工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2001），《建筑装饰工程质量验收规范》（GB50210-2001）和中华人民共和国建设部颁发的其他现行标准、规范及省、市有关规定。

## 二十一、安全施工

（一）进入施工现场的各类安全防护由乙方统一协调管理，安全责任由乙方承担，费用包含在竞标报价中。

（二）乙方负责进入现场施工人员及财物安全，非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

（三）乙方应合理安全使用水、电设施，否则引起的一切责任由乙方承担。

（四）在有毒有害环境中施工，甲方应按有关规定提供相应的防护措施，并承担有关的经济支出。

## 二十二、检查和返工

（一）乙方应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验、为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及委派人员的要求返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。因甲方不正确纠正或其他非乙方原因引起的经济支出，由甲方承担。

（二）以上检查检验不应影响施工正常进行，如影响施工正常进行，检查检验不合格，影响正常施工的费用由乙方承担。除此之外影响正常施工的经济支出由甲方承担，相应顺延工期。

## 二十三、竣工验收

（一）工程竣工验收按照乙方自评、甲方验收的流程进行。工程完工后，乙方通过自检认为达到竣工验收条件时，应按国家和宿迁市关于工程竣工有关规定，向甲方代表提供完整的竣工档案资料、竣工验收报告等满足竣工验收的资料。甲方收到上述资料后在约定时间七日内组织有关部门进行全面的验收，如乙方提供的验收资料不全或不符合规定的要求，或由于乙方的原因造成竣工条件不具备，则验收期顺延，责任由乙方承担。

（二）甲方组织验收后三日内，给予批准或提出修改意见，如果初次验收未通过，乙方应按甲方所提修改意见并承担整改费用，完成后再次申报。

（三）甲方在收到乙方送交的竣工报告十日内，无正当理由不组织验收，或验收后七天内不予批准，也不提出修改意见，可视为竣工报告已被批准，即可办理工程结算手续。

#### 二十四、付款

甲方根据协议条款约定的时间、方式和甲方代表确认的工程量，按构成合同价款相应项目的单价和取费标准计算、支付工程价款。甲方在其代表计量签字后 10 天内不予支付，乙方可向甲方发出要求付款的通知，甲方在收到乙方通知后仍不能按要求支付，乙方可在发出通知 5 天后停止施工，甲方承担违约责任。

#### 二十五、不可抗力

不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽力减少损失，并在 24 小时内向甲方代表通报受害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告损失情况和清理、修复的费用，甲方应对灾害处理提供必要条件。灾害继续发生，乙方应每隔 10 天向甲方报告一次灾害情况，直到灾害结束。

因灾害发生的费用由双方分别承担：

- （一）工程本身的损害由甲方承担；
- （二）人员伤亡由其所属单位负责，并承担相应费用；
- （三）造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；
- （四）所需清理修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

#### 二十六、专利权

承包人方应保障发包人免于受到由于工程上使用的或有关的或准备采用的承包人设备、材料或工程设备等侵犯专利权、设计商标或名称或其他受保护的权利要求而引起的索赔和诉讼，并保证发包人免于承担与此有关的赔偿费、诉讼费和其他开支，但由于执行工程师提供的设计或技术规范而侵犯上述权利的情况除外。

#### 二十七、履约保证金

甲乙双方签订合同后，乙方交纳的竞标保证金将自动转为履约保证金。合同履行结束后，乙方凭中标服务费收据复印件、保证金收据、单位银行账号（加盖公章）到宿迁市招管办财务室办理履约保证金退付手续。

#### 二十八、工程保修

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限，进行保修。

保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日算起。分单验收的工程，按单项工程分别计算保修期。

保修期间，乙方应在接到修理通知之日后 10 天内派人修理，否则，甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分，由乙方交付。因乙方之外原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

## 二十九、索赔

甲方未能按合同约定支付各种费用、顺延工期、赔偿损失，乙方可按以下方式向甲方索赔：

- （一）有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- （二）索赔事件发生后 20 天内，向甲方发出要求索赔的通知；
- （三）甲方在接到索赔通知后 10 天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，在 10 天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

## 三十、合同争议

甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商仍得不到解决，任何一方均可按“中华人民共和国合同法”规定提交调解和仲裁。

## 三十一、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托代理人：

授权委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码：

开户银行：

账号：

签订地点：

签订日期：        年    月    日

注意事项：本合同条款未尽事宜，由甲乙双方以补充合同约定，原则上不能超越和违背谈判及补充文件、竞争性谈判响应文件及投标有关承诺的范围及内容。

## 第三部分 响应文件编制规范

### 第六章 响应文件的编制

#### 第一节 编制要求

##### 一、格式

1. 投标文件及与投标有关的所有来往函电均使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时评审委员会可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。对于未附有中文译本和中文译本不准确引起的对供应商的不利后果，由供应商自行负责。

2. 投标文件中所使用的计量单位，除采购文件有要求的外，均使用国家法定计量单位。

3. 投标文件中的图片资料、复印件等应清晰可见，不得随意放大缩小。内容不得倒置、歪斜，由于投标文件不清晰或不利于阅读所造成的后果，由供应商自行负责。

4. 除法定代表人或法人授权代表签字及投标文件页码标注可以手写外，其余所有投标文件内容须采用打印字体，禁止手写，手写内容谈判委员会可以不认同。

5. 投标文件应按采购文件提供的投标文件格式范本填写，采购文件中未提供格式范本的，由供应商自行编制。

##### 二、签署与封装

1. 签署：投标文件封面上须注明“电子文件”，并在封面加盖单位公章。投标文件中复印或扫描件应加盖供应商公章。投标文件范本中注明需要签章的地方，供应商均须进行签章。

##### 2. 封装：

2.1 电子文件单独密封在一个包封袋内，共一个包封袋。投标供应商应确保投标文件的外包封没有严重破损导致投标实质性内容泄露的情形。

2.2 外包密封的封口（接口）处加盖投标人法人章，并在封装物上按照如下格式进行标记：

项目名称：  
品目名称：  
采购人名称：  
包封袋内容（☐电子文件）：  
供应商名称（加盖法人章）：  
“在 XXXX 年 XX 月 XX 日 XX 时 XX 分前不得开启”

现场递交的电子备用文件未按要求进行封装盖章的拒收电子备用文件、作无效标处理。

2.3 外包封上有重复或多余标记，未对投标文件实质性响应产生影响的，不作无效标依据。

2.4 投标文件电子版按交易中心规定制作和投标文件正本的 PDF 格式文件，按照本章 2.1 条规定密封提交。

2.5 投标文件未按照要求进行密封提交的，采购人和采购代理机构将拒绝其投标文件。

2.6 投标供应商对外包封有异议的，应在开标会现场当场提出，由监督部门和采购人在开标现场当场判定是否作无效标处理，不得送至谈判委员会判定。

## 第二节 响应文件组成

### 一、政府采购投标文件类别

工程类投标文件。

### 二、组成

各类投标文件由报价文件、资格文件、商务文件和技术文件组成，具体详见投标文件格式文本。



封面格式

正本/副本

瓮安一小 2025 年度维修改造项目

投标文件

项目名称:	瓮安一小 2025 年度维修改造项目
项目编号:	
标包名称:	瓮安一小 2025 年度维修改造项目
标包编号:	
品目名称:	瓮安一小 2025 年度维修改造项目
采购方式:	竞争性谈判
供应商:	
详细地址:	
联系人:	电 话:

2025 年 月

目 录

一、报价文件

    （一）投标函.....（）

    （二）报价明细表.....（）

二、资格文件

    （一）一般资格.....（）

    （二）专业资格.....（）

三、技术文件

    （一）施工组织设计.....（）

    （二）技术偏离表.....（）

    （三）技术材料.....（）

四、商务文件

    （一）商务响应明细.....（）

    （二）商务偏离表.....（）

    （三）商务材料.....（）

专家评分导航表

序号	评分项目		分值	投标文件导航
1	报价文件	1、投标函		
		2、 .....		
2	资格文件	1、法定代表人身份证明或法人授权委托书		投标文件册 页码范围：
		2、 .....		投标文件册 页码范围：
3	技术文件	1、采购清单及要求响应明细表		投标文件册 页码范围：
		2、 .....		
4	商务文件	1、商务响应明细		投标文件册 页码范围：
		2、 .....		

投标供应商：（加盖供应商公章）

2025 年    月    日

## 一、报价文件

### (一) 报价函

## 报价函

### 一、投标报价

1. 我公司就\_\_（项目名称）\_\_的竞标初始报价为总价人民币（大写）：零万零千零百零拾元，小写：\_\_\_\_\_元。质量要求满足国家相关施工质量验收规范标准。合同价以最终报价（或最终综合单位）为准，最终报价在竞标有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 工期：\_\_\_\_\_。

3. 投标有效期：\_\_\_\_\_。

4. 质保期：\_\_\_\_\_。

5. 投标保证金：\_\_\_\_\_。

6. 其他：\_\_\_\_\_。

### 二、递交资料

电子响应文件\_\_\_份。

### 三、相关承诺

1. 最终报价在法律法规及竞争性谈判采购文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部竞争性谈判采购文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守竞争性谈判采购文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在中标后按照竞争性谈判采购文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本响应文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司  
法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

## （二）报价明细表

### 已标价工程量清单

二、资格文件

(一) 一般资格

1、法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书：

1.1 法定代表人身份证明

致（采购代理机构）：

（投标供应商全称）法定代表人姓名（身份证号码：），参加贵方组织的（项目名称交易编号：）（标包）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

法定代表人身份证复印件 正面  （身份证复印件需清晰可辨认）	法定代表人身份证复印件 反面  （身份证复印件需清晰可辨认）
---	---

注：身份证复印件如为粘贴的，须在身份证复印件与本页接缝处加盖公章；

法定代表人（签章）：

供应商（公章）：



1.2 法定代表人授权委托书

致（采购代理机构）：

（投标供应商全称或联合体牵头人）法定代表人姓名 授权 被授权人姓名（身份证号码：）为本公司合法代理人，参加贵方组织的项目名称：（交易编号：）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

法定代表人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)	被授权人身份证复印件 正面 (身份证复印件需清晰可辨认)
法定代表人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)	被授权人身份证复印件 反面 (身份证复印件需清晰可辨认)

注：身份证复印件如为粘贴的，须在身份证复印件与本页接缝处加盖公章；

法定代表人（签字）：

被授权代表（签字）：

供应商（公章）：

年    月    日

## 2. 一般资格要求

### 2.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明（复印或扫描件须加盖供应商公章）

要求及注意事项：供应商非投标产品的制造商时还必需提供制造商的营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一证书，复印或扫描件必须清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

### 2.2 财务状况报告材料（复印或扫描件须加盖竞标供应商公章）

要求及注意事项：按采购文件的规定和要求，复印或扫描件必须清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

### 2.3 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

要求及注意事项：格式自拟，复印或扫描件须加盖供应商公章。复印或扫描件必须清晰，供应商应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

### 2.4. 依法缴纳税收和社会保障资金的相关凭证（复印或扫描件须加盖供应商公章）

按采购文件要求提供有效的证明材料。

## 2.5 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

### 无重大违法记录的声明函

致： 采购人

（供应商全称），参加贵单位组织的项目序列号为：\_\_\_\_，项目名称：\_\_\_\_，品  
目名称为：\_\_\_\_的政府采购活动，在此郑重声明：我单位在参加本项目政府采购活动前  
3 年内在经营活动中未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执  
照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

## 2.6 其他法规规定的需要提供的资料

### 2.6.1 供应商信用记录承诺书

## 供应商信用记录承诺书

致： 采购人

（供应商全称），参加贵单位组织的项目序列号为：       ，项目名称：       ，品目名称为：        的政府采购活动，在此郑重声明：自本项目招标公告发布之日起至截止开标时间前在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询采购公告发布之日前未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的自愿取消其投标资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

供应商名称（盖章）：

年 月 日

## 2.6.2 投标人遵守政府采购法规的声明

### 投标人遵守政府采购法规的声明承诺函

致：采购人名称

我公司自愿参加\_\_\_\_\_（采购人名称）的\_\_\_\_\_（项目名称、品目编号及名称）的投标，并慎重作出如下声明承诺：

#### 一、针对《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （一）提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （二）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （三）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （四）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- （五）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （六）拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

供应商有前款第（一）至（五）项情形之一的，中标、成交无效。

#### 二、《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：

- （一）向评标委员会、竞争性谈判小组或者询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益；
- （二）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- （三）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- （四）将政府采购合同转包；
- （五）提供假冒伪劣产品；
- （六）擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

供应商有前款第一项规定情形的，中标、成交无效。评审阶段资格发生变化，供应商未依照本条例第二十一条的规定通知采购人和采购代理机构的，处以采购金额 5% 的罚款，列入不良行为记录名单，中标、成交无效。

第七十三条 供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动。

第七十四条 有下列情形之一的，属于恶意串通，对供应商依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任，对采购人、采购代理机构及其工作人员依照政府采购法第七十二条的规定追究法律责任：

（一）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其投标文件或者响应文件；

（二）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者响应文件；

（三）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者响应文件的实质性内容；

（四）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；

（五）供应商之间事先约定由某一特定供应商中标、成交；

（六）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

（七）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标、成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

三、财政部 87 号令第三十七条 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

（一）不同投标人的响应文件由同一单位或者个人编制；

（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（三）不同投标人的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（四）不同投标人的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（五）不同投标人的响应文件相互混装；

（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、政府采购针对供应商投标行为的其他规定

我公司声明承诺本项目的政府采购投标活动，严格遵守以上政府采购相关法律对供应商投标行为的规定，如声明承诺不实，将承担由此发生的全部法律责任。

投标供应商：（盖章）

日期：年 月 日

## 2.7 投标保证金

（格式自拟，复印或扫描件须加盖供应商公章）



## 2.8 其他材料

（格式自拟，复印或扫描件须加盖供应商公章）

## （二）专业资格

### 1、与采购项目相匹配的产品生产许可证书、资质证书及强制认证证书等（复印或扫描件须加盖投标供应商公章）

要求及注意事项：投标供应商或产品制造商按招标文件的要求提供与采购项目相匹配的产品生产许可证书、资质证书及强制认证证书等，并文字描述该证书可承接业务范围。复印或扫描件必须清晰，投标人应保证复印件或扫描件清晰可辨识相关内容，且真实有效。

## 2、声明及承诺

### 2.1 中小企业声明函（格式如下）

#### 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2.2. 残疾人福利性单位声明函（格式如下）

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

### 2.3. 监狱企业声明函

## 监狱性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

附件：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件

三、施工组织设计

(二) 技术偏离表

要求及注意事项：按照采购文件需求逐一进行响应。

序号	采购文件要求	供应商响应	是否有偏离	说明

注：无论供应商递交的投标文件与采购文件技术条款的要求是否有偏离，均应逐条列在技术偏离表中。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司  
法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

### （三）技术材料

#### 1. 供应商认为需要提供的其他技术材料

注：其他技术材料指上述未能全部展示的内容，格式由投标供应商根据实际情况自拟，所涉及的复印件或扫描件必须清晰，易辨认。所涉及方案在此部分展示。

四、商务文件

(一) 商务响应明细

商务响应明细表

序号	采购文件要求	供应商响应明细	备注

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：



(二) 商务偏离表

要求及注意事项：按照采购文件需求逐一进行响应。

序号	采购文件要求	供应商响应	是否有偏离	说明

注：无论供应商递交的投标文件与采购文件商务条款的要求是否有偏离，均应逐条列在商务偏离表中。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

(四) 商务材料

**项目管理机构**  
**(一) 拟投入项目管理人员情况表**

序号	职务	姓名	职称	身份证号	安全生产考核证号	缴纳养老保险	备注
1.	项目负责人 (项目经理)						
2.	技术负责人						
3.	.....						
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							

注：附缴纳养老保险的复印件或扫描件，项目管理人员应为投标人单位人员，以证书所属以及缴纳养老保险单位为准。如提供的注册证、岗位证、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，由发证单位提供正在变更的证明，否则视为非本单位人员。岗位证未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或扫描件或缴纳养老保险的复印件或扫描件。职称证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或扫描件或缴纳养老保险的复印件或扫描件。项目负责人(项目经理)按附 1 表格要求提供，技术负责人按附 2 表格要求提供。

(二) 主要人员简历表

附 1：项目负责人（项目经理）简历及近年完成的类似项目情况表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		养 老 保 险	
毕业学校				建 造 师 执 业 资 格 等 级 及 专 业	
主要工作经历					
时 间	参 加 过 的 类 似 项 目			工 程 概 况	备 注

注：1. 附项目负责人（项目经理）建造师注册证、安全生产考核合格证（B类）、职称证（如有）、养老保险复印件或扫描件，注册证、安全生产考核合格证（B类）单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员，职称证（如有）的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或扫描件或缴纳养老保险的复印件或扫描件。

2. 业绩证明：附项目负责人（项目经理）类似项目中标通知书（如有）、合同协议书（或施工合同）、工程竣工验收报告（或工程接收证书或工程竣工验收备案表）的复印件或扫描件。（不作强制要求，不提供不作为无效标条件，如评分条款要求可提

供作为加分条件)

附 2：技术负责人简历表

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		养老保险	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主 要 工 作 经 历 及 类 似 项 目 业 绩			

注：1. 附技术负责人的职称证、注册证（如有）、养老保险复印件或扫描件，技术负责人必须为投标人单位人员，以证书所属单位以及缴纳养老保险单位为准。职称证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或扫描件或缴纳养老保险的复印件或扫描件。

2. 业绩证明：附技术负责人近3年完成的类似项目中标通知书（如有）、合同协议书（或施工合同）、工程竣工验收报告（或工程接收证书或工程竣工验收备案表）的复印件或扫描件。（不作强制要求，不提供不作为无效标条件，如评分条款要求可提供作为加分条件）

6. 供应商认为需提供的其他商务材料（格式自拟）

其他商务材料指上述未能全部展示的内容，格式由投标供应商根据实际情况自拟，所涉及的复印件或扫描件必须清晰，易辨认。