

普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

竞争性磋商文件

项目编号：JYL（采）2025-011

采 购 人：普安县龙吟镇人民政府

采购代理机构：贵州金源隆项目管理有限公司

编 制 日 期：2025 年 05 月

目录

第一章 竞争性磋商公告	2
第二章 投标供应商须知	5
第三章 工程量清单及商务要求	20
第四章 合同条款及格式	57
第五章 评审方法、评审程序和评审标准	61
第六章 响应文件格式要求	67

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）采购项目的潜在供应商应在**兴义市天宸一品2栋402室**获取磋商文件，并于**2025年5月26日15:00时00分**（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：**JYL（采）2025-011**

项目名称：**普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）**

采购方式：**竞争性磋商**

项目序列号：**JYL（采）2025-011**

预算金额（元）：**1566031.22**

最高限价（元）：**1566019.52**

采购需求：**详见工程量清单及商务要求。**

数量：**1项**

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：**详见竞争性磋商文件。**

合同履行期限：**210日历天。**

本项目（是/否）接受联合体投标：**否。**

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力：提供有效“统一社会信用代码”的营业执照；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函加盖公章(格式自拟)；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函加盖公章(格式自拟)
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函加盖公章(格式自拟)；
- 5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函(格式自拟)；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件：①在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn/search/cr/）”严重违法失信行为记录名单中未被财政部门禁止参加政府采购活动；②在“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”网站中未被列入失信被执行人；③在“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”网站中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于整体专门面向中小企业采购项目，供应商应为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位（供应商为中小企业的提供中小企业声明函，为监狱企业的提供监狱企业声明函，为残疾人福利性单位的提供残疾人福利性单位声明函）。

3. 本项目的特定资格要求：投标供应商具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，且具备有效的安全生产许可证。

三、获取采购文件

时间：2025年05月14日至2025年05月21日每天上午 09:00 至 12:00，下午 12:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：兴义市天宸一品2栋402室。

方式：线下获取（注：需提供营业执照、法定代表人身份证原件及法定代表人身份证明原件或法定代表人授权委托书原件及授权委托人身份证原件；以上资料均需加盖公章，资料不齐或提供资料无法辨认的不接受报名。）

售价：300 元。

四、响应文件提交

截止时间：2025年05月26日15:00时00分（北京时间）

地点：兴义市天宸一品2栋402室

五、响应文件开启

开启时间：2025年05月26日15:00时00分（北京时间）

地点：兴义市天宸一品2栋402室

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

投标保证金（元）：10000.00

投标保证金交纳截止时间：2025年05月26日15:00时00分（北京时间）

投标保证金交纳方式：由投标供应商基本账户出具，以银行转账或者电子保函/担保/保险等非现金形式提交。

开户单位名称：贵州金源隆项目管理有限公司

开户银行：贵阳银行股份有限公司兴义桔山支行

开户账号：38920123670003170

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：普安县龙吟镇人民政府

地址：普安县龙吟镇红旗社区街上组

联系方式：0859-7393208

2、采购代理机构信息

名称：贵州金源隆项目管理有限公司

地址：兴义市天宸一品2栋402室

联系方式：0859-3910966

3、项目联系方式

项目联系人：李国风

电话：0859-3910966

第二章 投标供应商须知

一、投标供应商须知前附表

说明：本表是对第三部分投标须知内容的概况介绍，如有冲突，以本表为准。

序号	内 容	说明与要求
1	采购人	名 称：普安县龙吟镇人民政府 地 址：普安县龙吟镇红旗社区街上组 联系人：梁祖登 电 话：0859-7393208
2	代理机构	名 称：贵州金源隆项目管理有限公司 地 址：兴义市天宸一品2栋402室 联系人：李国凤 电 话：0859-3910966
3	项目名称	普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）
4	项目编号	JYL（采）2025-011
5	采购方式	竞争性磋商
6	最高限价	壹佰伍拾陆万陆仟零壹拾玖元伍角贰分（¥1566019.52）
7	工 期	210日历天
8	工程地点	普安县龙吟镇红旗社区
9	磋商有效期	自响应文件递交截止之日起60天。
10	联合体投标	不接受
11	身份验证资料 及要求	1、投标供应商法定代表人参加磋商的，提交法定代表人身份证原件及法定代表人身份证明原件； 2、投标供应商若为授权委托人参加磋商的，提交法定代表人授权委托书原件及授权委托人身份证原件。 （注：投标供应商身份验证的资料须单独准备，开标时由投标供应商直接提交给监督人员核验身份。未按要求提交或者验证不符合的，按无效标处理）。
12	响应文件份数	参与磋商的各投标供应商必须严格按照磋商文件格式要求编制响应文件，并完全实质性响应磋商文件。按要求密封提交 电子响应文件(U盘)壹份及纸质版响应文件壹正贰副 。
13	装订要求	按照本项目磋商文件规定的组成内容装订成一册，并逐页编码，超过5cm的需分册装订。正副本单独胶装。
		1、 纸质版响应文件及电子响应文件须分别单独密封 2、包封参考（此包封不作废标条件）：

14	封套上标记	项目名称： 项目编号： 采购人名称： 投标供应商名称：_____（单位名称并盖单位章） 文件名称：_____（响应文件或电子文件） 法定代表人或法定代表授权委托人：____（签字或盖章） （注： 年 月 日以前不得开封）	
15	响应文件的递交地点、时间	1、响应文件递交地点：兴义市天宸一品2栋402室 2、响应文件递交截止时间：2025年05月26日15时00分	
16	磋商时间及地点	同响应文件的递交地点、时间	
17	开标程序	主持人按下列程序进行开标： （1）宣布开标纪律； （2）宣布采购人、监标人等有关人员姓名； （3）公布在响应截止时间前递交（上传）响应文件的投标供应商名称； （4）核验参加开标会议的投标供应商的法定代表人或授权委托人本人身份证原件，核验法定代表人身份证明或授权委托人的授权委托书原件，以确认其身份合法有效；（注：投标供应商身份验证的资料须单独准备，开标时由投标供应商直接提交给监督人员核验身份。未按要求提交或者验证不符合的，按无效标处理）。 （5）按照投标供应商须知前附表规定检查响应文件的密封情况； （6）投标供应商退场； （7）磋商小组对各投标供应商单独提交的资格审查资料进行审查。（资格审查通过后才能进入下一步磋商程序。） （8）磋商小组对资格审查通过的各供应商的响应文件进行审查，并记录一次报价。 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。 （9）进入磋商的供应商，采用现场随机抽取的顺序，由磋商小组根据	

		《竞争性磋商文件》要求，分别对各供应商价格、服务承诺进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。 （10）参与磋商的供应商在规定时间内（10 分钟内），向磋商小组书面报出自己最后报价。 （11）根据《竞争性磋商文件》要求，磋商小组推荐成交候选供应商。 （12）宣布本次磋商结果，磋商结束。
18	磋商小组的组建	磋商小组构成： <u>3</u> 人，其中采购人代表 <u>0</u> 人，专家 <u>3</u> 人；在贵州省综合评标专家库中随机抽取。
19	磋商报价	（1）磋商报价：<u>总价。</u> （2）磋商报价应包括：验收合格的总价及一切成本费用。注：投标供应商可有两次报价，第一次报价为响应文件报价，第二次报价为通过资格及符合性审查后在磋商现场当场报价（最终报价）。注：最终报价不得高于第一次报价，否则按废标处理。 （3）投标供应商的报价超过采购人最高限价，否则按无效投标处理。 （4）采购人只能接受一个最终报价。 （5）报名后放弃磋商的，请在磋商时间截止前 24 小时书面传真告知代理机构，否则投标保证金不予退还。 低价认定：磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过资格审的供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效标处理。
20	付款方式	项目进度款项支付后，要保障项目务工人员劳务报酬优先发放。如成交供应商为中小型企业，付款方式按照《保障中小企业款项支付条例》相关规定执行。
21	代理服务费	1、本项目的代理服务费由中标供应商支付，代理费金额为人民币<u>壹万壹仟壹佰元整（¥11100.00）。</u> 2、中标供应商在领取《中标（成交）通知书》时向采购代理机构缴纳代理服务费，若未按规定缴纳的，则视为自动放弃中标资格。
22	投标保证金	一、保证金的交纳 投标保证金金额：<u>10000.00 元；</u> 投标保证金缴纳截止时间：<u>2025 年 05 月 26 日 15 时 00 分</u>（北京时间）前以到账时间为准。 投标保证金交纳方式：<u>由投标供应商基本账户出具，以银行转账或者</u>

		<u>电子保函/担保/保险等非现金形式提交。</u> 开户单位名称：贵州金源隆项目管理有限公司 开户银行：贵阳银行股份有限公司兴义桔山支行 开户账号：38920123670003170 二、投标保证金的退还 投标供应商的保证金统一退还，未中标供应商在中标通知书发出后 5 个工作日内进行退还，中标供应商投标保证金待合同签订后由代理机构全额退还。
23	供应商在参加磋商时的符合性验证，需要单独提供的证明文件	磋商时，投标供应商需单独提供以下资料进行审核： 1、具有独立承担民事责任的能力：提供有效“统一社会信用代码”的营业执照； 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函加盖公章(格式自拟)； 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函加盖公章(格式自拟)； 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函加盖公章(格式自拟)； 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函(格式自拟)； 6、法律、行政法规规定的其他条件：①在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn/search/cr/）”严重违法失信行为记录名单中未被财政部门禁止参加政府采购活动；②在“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”网站中未被列入失信被执行人；③在“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”网站中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。 7、本项目属于整体专门面向中小企业采购项目，供应商应为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位（供应商为中小企业的提供中小企业声明函，为监狱企业的提供监狱企业声明函，为残疾人福利性单位的提供残疾人福利性单位声明函） 8、提供建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质；（提供资质证书复印件） 9、提供有效的安全生产许可证；（提供证书复印件） 注：以上资料复印件加盖鲜章并请单独提交（承诺函必须提供加盖鲜章的原件），如未按要求单独提交，则按无效投标处理。

		根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。
24	政策性价格扣除	根据中华人民共和国《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的精神，《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）及《黔西南州政府采购营商环境提升专项行动方案》（州财采〔2022〕2号）的通知，本项目属于整体专门面向中小企业采购项目，则本项目不再享受价格扣除政策，供应商应为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位。（格式附后：中小企业声明函） 注： 1）填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及财政部印发通知《进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）相关规定。 2）监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 3）享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件： ①安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）； ②依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议； ③为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费； ④通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资； ⑤提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括适用非残疾人福利性单位注册商标的货物）； 4）供应商提供《中小企业声明函》内容不实的，属于“隐瞒真实情况，提供虚假资料”的情形，依照有关规定追究相应责任。
		本项目所属行业为：建筑业。 中小企业划型标准规定 一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。 二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

25	中小企业划型标准规定	三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。 四、各行业划型标准为： （一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。 （二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。 （三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。 （四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。 （五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。 （六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。 （七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。 （八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。 （九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。 （十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小
----	------------	--

		微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100 万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。 （十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入 100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。 （十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员 10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。 （十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额 5000万元及以上的为中型企业；营业收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。 （十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入 500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。 （十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。 （十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。 五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。 六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。 七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。 八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。 九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。 十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。
26	中标（成交）结果公示	在贵州省政府采购网（http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/）上公示该项目的中标（成交）结果，公示期为1 个工作日。
采购人补充的其他内容		

27	特别说明：若投标供应商获取竞争性磋商文件时间超出本文件规定的提出疑问截止时间，则视为投标供应商自动放弃质疑权利，采购人自行答疑（澄清）的除外。
----	---

二、投标供应商须知正文

1. 说明

1 适用范围

1.1 本次采购采用竞争性磋商方式（以下简称磋商），本竞争性磋商文件仅适用于竞争性磋商公告中所述项目。

2 定义

2.1 “采购人”系指实际采购本次项目的单位：**普安县龙吟镇人民政府**。

2.2 “供应商”系指向采购人提交响应文件的供应商；

2.3 “采购代理机构”系指组织本次采购代理机构：**贵州金源隆项目管理有限公司**。

2. 供应商的资格要求

2.1.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求；

2.1.2 磋商文件规定的供应商特定资格条件（如有）。

3. 授权委托

供应商代表若为法定代表人参加开标的需提供法定代表人身份证明原件和身份证原件。供应商代表若为授权委托参加开标的须提供法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件（加盖公章）及被授权人身份证原件及复印件。

若供应商提供的以上材料不齐全或无效将视为资格审验不合格，供应商即不具有参与本采购项目磋商资格，不能进入下一步磋商。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 磋商文件的组成

磋商文件由下列文件组成：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 投标供应商须知

第三章 工程量清单及商务要求

第四章 合同条款及格式

第五章 评审方法、评审程序和评审标准

第六章 响应文件格式要求

供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，按照磋商文件要求编制响应文件。任何对磋商文件的忽略或误解不能作为响应文件存在缺陷或瑕疵的理由，其风险由供应商承担。

6. 磋商文件的组成

本竞争性磋商文件已提供格式的按此格式作表，没有提供格式的投标供应商自拟。响应文件应包括但不限于：

- (1) 报价文件
- (2) 资格文件
- (3) 技术文件
- (4) 商务文件

7. 一般要求

(1) 供应商应仔细阅读竞争性磋商文件（以下简称磋商文件）的所有内容，并对磋商文件的要求作出实质性响应，并保证所提供的全部资料真实有效；

(2) 磋商响应文件的语言文字为中文汉字，如所提供的资料为外文的必须同时提供中文译文，外文与中文字相抵触的以中文为准；

(3) 磋商响应文件的书面内容不得有加行、涂抹或改写；

(4) 磋商响应文件须采用书面方式，采用电子响应文件的，如光盘、U盘等形式，须同时提供书面响应文件；使用电报、电话投标一概不予接受。

8. 磋商文件的澄清

8.1 采购人或采购代理机构在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以书面形式发出的对磋商文件的澄清或修改内容（如有澄清或修改，将通过书面形式向各投标供应商发布），均为磋商文件的组成部分。采购代理机构发布澄清或修改时间不足 5 日的，采购人或采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

8.2 投标供应商未提出澄清要求，或投标供应商对磋商文件漏看或误解，导致废标或成交后发生的一切后果均由投标供应商负责。

9. 报价

详见投标供应商须知前附表

10. 磋商保证金

详见投标供应商须知前附表

投标供应商若发生下列情况之一，其保证金不予退还：

- (1) 开标后投标供应商撤回其响应文件。
- (2) 在磋商过程中弄虚作假，提供虚假材料的。
- (3) 成交后无正当理由不与采购人签订合同的。

(4) 将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将成交项目分包给他人的。

(5) 拒绝履行合同义务的。

11. 磋商时间及地点

详见投标供应商须知前附表

12. 响应文件编制要求

13.1 供应商应当按照磋商文件的要求编制磋商响应文件，并对磋商文件提出的要求和条件作出实质性响应。供应商应按照“第六章 响应文件格式要求”规定的目录顺序组织编写和装订。

12.2 磋商响应文件的份数和签署

12.2.1 磋商响应文件的份数：

磋商响应文件正本和副本的表格和文件均须编码打印，按 A4 幅面胶装成册，在响应文件封面右上角注明“正本”或“副本”字样。

12.2.2 磋商响应文件的签署

在响应文件正本中，须按竞争性磋商文件“第六章 响应文件格式要求”中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

12.2.3 若供应商对磋商响应文件的错误之处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或者由法人或法人授权代表签字确认。

12.2.4 电报、电话、传真、邮寄、电子邮件等形式的磋商响应文件概不接受。

12.3 磋商响应文件的装订、密封和标记

磋商响应文件的正本和副本按顺序编制页码分别胶装成册，统一密封在一个包封袋内，电子响应文件U盘单独包封。包封袋标记必须标明采购项目编号、项目名称、供应商单位全称，并加盖公章；响应文件份数未按磋商文件要求的，将不予以评审。

12.4 磋商响应文件的处置

无论供应商成交与否，采购人收到的响应文件、各种复印件均不退还。

13. 竞争性磋商评审活动程序

主持人按下列程序进行开标：

(1) 宣布开标纪律；

(2) 宣布采购人、监标人等有关人员姓名；

(3) 公布在响应截止时间前递交响应文件的投标供应商名称；（注：到响应文件递交的截止时间止，各投标供应商未递交电子响应文件的，未送达纸质版响应文件的，将视为放弃投标）。

(4) 核验参加开标会议的投标供应商的法定代表人或授权委托人本人身份证原件，核验法定代表人身份证明或授权委托人的授权委托书原件，以确认其身份合法有效；（注：投标供应商身份验证的资料须单独准备，开标时由投标供应商直接提交给监督人员核验身份。未按要求提交或者验证不符合的，按无效标处理）。

(5) 按照投标供应商须知前附表规定检查响应文件的密封情况；

(6) 投标供应商退场；

(7) 磋商小组对各投标供应商单独提交的资格审查资料进行审查。（资格审查通过后才能进入下一步磋商程序。）

(8) 磋商小组对资格审查通过的各供应商的响应文件进行审查，并记录一次报价。

(9) 进入磋商的供应商，采用现场随机抽取的顺序，由磋商小组根据《竞争性磋商文件》要求，分别对各供应商价格、服务承诺进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

(10) 根据《竞争性磋商文件》要求，磋商小组推荐成交候选供应商。

(11) 宣布本次磋商结果，磋商结束。

14. 评审

14.1 评审程序见第五章“评审程序”内容；

14.2 评审报告主要内容；

14.2.1 供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；

14.2.2 响应文件开启日期和地点；

14.2.3 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；

14.2.4 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况等；

14.2.5 提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

15. 确定成交供应商

15.1 确定成交供应商原则

从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由前到后的原则确定成交供应商。

15.2 确定成交供应商程序

15.3 评审结束后将在贵州省政府采购网发布成交结果公告，同时向成交供应商发出中标（成交）通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交结果公告应当包括以下内容：

15.3.1 采购人的名称、地址和联系方式；

15.3.2 项目名称和项目编号；

15.3.3 成交供应商名称、地址；

15.3.4 主要成交标的的名称、数量、服务要求；

15.3.5 磋商小组成员名单。

15.4 供应商对成交结果公告有异议的，应在规定时间内以书面形式向采购人提出。如有供应商对成交结果公告提出质疑的，可在质疑处理完毕后确定成交供应商。

15.5 成交供应商变更

15.5.1 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，可以确定排名其后第一位的成交候选人为成交供应商，并按以上程序履行定标程序；否则应重新采购。

15.5.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照磋商文件确定成交供应商的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

16. 中标（成交）通知书

16.1 依法确定成交供应商后，采购人以书面形式发出中标（成交）通知书。

16.2 中标（成交）通知书发出后，采购人改变成交供应商，或者成交供应商放弃的，应当承担相应的法律责任。

17. 关于质疑和投诉

17.1 质疑

17.1.1 投标供应商对竞争性磋商文件存有异议的，应在磋商文件发售之日起7个工作日内提出。

17.1.2 投标供应商对竞争性磋商文件发售期违反相关规定、采购组织程序违反相关规定和采购结果公告违反相关规定的或其他质疑可在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，向采购人及采购代理机构提出。

17.1.3 采购人及采购代理机构自受理质疑之日起7个工作日内按照政府采购法及相关规定对质疑内容作出答复。

17.1.4 质疑文件递交的联系部门、联系电话和通讯地址：

采 购 人：普安县龙吟镇人民政府

联 系 人：梁祖登 联系电话：0859-7393208

代理机构： 贵州金源隆项目管理有限公司

联 系 人： 李国凤 联系电话： 0859-3910966

17.2 投诉

17.2.1 供应商对采购人或采购代理机构的答复不满意或者采购人或采购代理机构未在规定的时间内答复的，可在答复期满后 15 个工作日内按有关规定，向监督部门投诉。

17.2.2 监督部门自受理投诉之日起30个工作日内按照对投诉事项做出处理决定。

监督部门：普安县财政局 联系电话：0859-7235057 地址：普安县东风路

18. 签订合同

18.1 采购人与成交供应商应当在中标（成交）通知书发出之日起10个工作日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

18.2 磋商文件、供应商的磋商响应文件及澄清文件等，均为签订政府采购合同的依据。

18.3 合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

19. 代理费

详见投标供应商须知前附表

20. 投标有效期

自响应文件递交截止之日起60天。

特殊情况下，在有效期满之前，采购方可以书面的形式要求供应商同意延长有效期，供应商可以以书面形式拒绝或接受上述要求，对于接受该要求的供应商，采购方既不要求也不许修改响应文件。

21. 低价认定

根据中华人民共和国《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第 87 号）第六十条规定“磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理”。

22. 解释权

本磋商文件的解释权属于采购人及采购代理机构；未尽事宜按《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律法规的规定执行。

第三章 工程量清单及商务要求

一、项目概况

普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）装饰工程，电气、给排水工程，化粪池（50m³），室外附属，电梯工程等。

二、工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011102003001	防滑地砖地面(有防水层)	1. 防滑地砖(规格等甲方自理),干水泥擦缝; 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥浆; 3. 1.5厚JS防水涂料(两道)(II型); 4. 1:3水泥砂浆找坡找平层,最薄处20厚; 5. 水泥浆水灰比0.4~0.5 结合层一道; 6. 100厚C20混凝土垫层; 7. 素土夯实;压实系数不小于90%	m ²	112.28			
2	011101001001	金刚砂耐磨地面	1. 40厚C20细石混凝土找平层,终凝前将骨料均匀撒在找平层上; 2. 界面剂一道; 3. 100厚C20混凝土垫层; 4. 素土夯实;压实系数不小于90%	m ²	960.6			
3	011105003001	隐形地砖踢脚120mm高	1、10mm厚面砖踢脚,专用勾缝剂勾缝; 2、8厚1:2水泥砂浆结合层(内参建筑胶); 3、5厚1:3水泥砂浆打底划出纹道; 4、砖基层或混凝土基层;	m ²	80.71			

4	011204003001	面砖防水墙面	1. 墙体； 2. 基层处理剂一道 3. 1.5厚JS防水涂料(Ⅱ型)， 高度1800； 4. 8厚水泥砂浆粘接层掺建筑 胶，揉挤压实； 5. 面砖到顶，专用勾缝剂勾缝， 规格甲方自理	m2	448.62			
5	011201001001	磷石膏抹灰砂浆墙 面	1. 墙体； 2. 界面剂； 3. 保温层(厚度详节能)；4. 满 铺抗裂防渗砂浆复合网格布； 5. 20厚磷石膏抹灰分层抹平；	m2	1157.09			
6	011201001002	乳胶漆内墙面	1. 墙体； 2. 9厚1:1:6水泥石灰砂	m2	1383.98			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			浆打底扫毛； 3. 7厚1:1:6水泥石灰砂浆 垫层找平； 4. 5厚1:0.3:2.5水泥石灰 砂浆罩面磨光；					
7	011201001003	水泥砂浆墙面	20厚1:2.5水泥砂浆随砌随抹。	m2	287.01			
8	011301001001	磷石膏抹灰砂浆顶棚	1. 基层打磨整平,并对外露 钢筋和钉眼做防锈处理; 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶); 3. 10厚磷石膏抹灰找平; 4. 满刮腻子找平; 5. 白色耐擦洗乳胶漆一底 两面	m2	2102.76			
9	011301001002	乳胶漆顶棚	1. 基层打磨整平,并对外露 钢筋和钉眼做防锈处理; 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶); 3. 2厚柔性耐水腻子分遍挂平 4. 白色耐擦洗乳胶漆一底 两面	m2	269.56			
10	011302001001	铝扣板(方板)吊顶	1. 钢筋混凝土板预留10 钢筋 吊环(钩),双向中距 ≤1200; 2. 10号镀锌低碳钢丝(或 c6 钢筋)吊杆,双向中距 ≤1200; 3、与铝合板配套的专用 龙 骨,间距≤1200,,用吊件与 钢筋吊杆联合后找平; 4、300*300*0.8厚成品 铝 扣板(方板)	m2	170.56			
11	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 墙体类型: 独立柱 2. 界面剂 3. 1: 3水泥砂浆20mm厚	m2	119.29			
12	010401014001	室外排水沟	1. 做法: 详西南18J812-4 - 2a 2. 砖品种、规格、强度等级 : M5水泥砂浆砌砖 3. 垫层材料种类、厚度:	m	162.62			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			100厚C10混凝土垫层 4. 盖板:C20混凝土 5. 20厚1: 3水泥砂浆粉光					
13	040201022001	露台排水沟	1. 断面尺寸:详设计 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:150mm厚C15混凝土底板 3. 砌体材料:MU7.5页岩实心砖 4. 砂浆强度等级:M5砂浆砌筑 5. 伸缩缝填塞:满足设计要求及相关规范 6. 盖板材质、规格:详设计	m	42.87			
14	011503001001	屋顶栏杆	1. 扶手材料种类、规格: 不锈钢管扶手 2. 栏杆材料种类、规格: 详设计	m	30.5			
15	011506003001	轻钢玻璃雨篷	1. 玻璃雨篷固定方式:满足要求 2. 龙骨材料种类、规格、中距:型钢 3. 玻璃材料品种、规格: 夹胶钢化玻璃 4. 做法: 详见西南18j51 6-6	m2	29.78			
16	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.35				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	5.8				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	4.46				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.77				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.95				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.47				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.43				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	030404017001	动力照明配电箱AP	1. 名称:AP 2. 规格:详设计 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
2	030404017002	照明配电箱AL1、ALcs	1. 名称:AL1、ALcs 2. 规格:详设计 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:距地1.5米安装	台	2			
3	030404017003	商铺配电箱	1. 名称:ALsp 2. 规格:详设计 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:距地1.5米安装	台	5			
4	030404017004	应急照明配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:详设计 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
5	030409008001	局部等电位端子箱	1. 名称:局部等电位端子箱 2. 规格:按施工图配置	台	2			
6	030409008002	总等电位接地端子箱	1. 名称:总等电位端子箱 2. 规格:按施工图配置	台	1			
7	030404017005	电源自动切换箱	1. 名称:电源自动切换箱 2. 型号:详设计 3. 安装方式:距地1.5米安装	台	2			
8	030404009001	控制、操作箱	1. 名称:控制、操作箱 2. 规格:ACHt 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
9	030404009002	控制、操作箱	1. 名称:控制、操作箱 2. 规格:ALht 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:距地1.5米安装	台	1			
10	030404009003	不间断电源装置	1. 名称:不间断电源装置 2. 规格:详设计 3. 型号:按施工图配置 4. 安装方式:满足要求 5. 含20KW UPS	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030412001001	单管荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:21W LED 3. 规格:详设计 4. 安装方式:吸顶安装	套	2			
12	030412001003	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:36W LED 3. 规格:详设计 4. 安装方式:吸顶安装	套	2			
13	030412001002	双管荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:2*28W LED 3. 规格:详设计 4. 安装方式:吸顶安装	套	17			
14	030412001004	嵌入式方格栅顶灯	1. 名称:嵌入式方格栅顶灯 2. 规格:3X16W	套	2			
15	030412001005	天棚灯-60W LED 节能型	1. 名称:天棚灯 2. 规格:60W LED 节能型 3. 安装方式:距地3.5米吊链安装	套	46			
16	030412001008	天棚灯-60W LED 节能型 自带蓄电池30min	1. 名称:天棚灯 2. 规格:60W LED 节能型 自带蓄电池30min 3. 安装方式:距地3.5米吊链安装	套	10			
17	030412001006	天棚灯	1. 名称:天棚灯 2. 型号:LED型 3. 规格:24W 4. 安装方式:吸顶安装	套	22			
18	030412001007	延时感应灯 红外感应	1. 名称:感应灯 2. 型号:带感应开关 3. 规格:24W 4. 其他:满足设计及设计规范	套	8			
19	030404035001	安全型带保护接点暗装插座	1. 名称:安全型带保护接点暗装插座 2. 材质:详设计 3. 规格:220V 10A 4. 安装方式:距地0.5或1.8米安装	个	14			
20	030404034001	双联开关	1. 名称:双联开关 2. 材质:详设计 3. 规格:220V 10A 4. 安装方式:距地1.3米安装	个	15			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030404034002	单联开关	1. 名称:单联开关 2. 材质:详设计 3. 规格:220V 10A 4. 安装方式:距地1.3米安装	个	6			
22	030411003001	强电金属桥架 200* 100	1. 名称:金属桥架 3. 规格:200*100	m	74.73			
23	030411004001	配线BV2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿照明线 3. 型号、规格:WDZ-BYJ- 3x2.5mm ²	m	2950.85			
24	030411004002	配线BV4	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿动力线 3. 型号、规格:WDZ-BYJ- 3x4mm ²	m	325.18			
25	030408001001	电缆	1. 名称:电缆 2. 规格:ZR-YJV22-4x150 +1X70 3. 材质:铜制 4. 敷设方式、部位:穿管、桥架 敷设	m	15.3			
26	030411001001	电缆配管	1. 名称:配管 2. 规格:CPVC60	m	6.55			
27	030408001002	电缆	1. 名称:电缆 2. 规格:YJV-4*70+1*35 3. 材质:铜制 4. 敷设方式、部位:穿管、桥架 敷设	m	12.8			
28	030408001003	电缆	1. 名称:电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5x16 3. 材质:铜制 4. 敷设方式、部位:穿管、桥架 敷设	m	15.5			
29	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC50	m	9.5			
30	030411004003	配线WDZN-BYJ- 2x2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿照明线 3. 型号、规格:WDZN-BYJ -2x2.5	m	1176.3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030411001010	配管SC-15	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC15	m	560.58			
32	030411001008	配管SC-20	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC20	m	38.12			
33	030411001009	配管SC-25	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC25	m	26.45			
34	030408001004	电缆	1. 名称:电缆 2. 规格:WDZN-YJY-5x10 3. 材质:铜制 4. 敷设方式、部位:穿管、桥架敷设	m	74.02			
35	030411001005	配管SC-50	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC50	m	62.07			
36	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20	m	938.53			
37	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC32	m	34.9			
38	030411003002	消防桥架100*50	1. 名称及规格型号:消防桥架100*50	m	38.03			
39	030412003001	消防应急标志灯具-安全出口	1. 名称:消防应急标志灯具-安全出口 2. 1W LED;A型集控自电灯具;持续时间不小于60 min 3. 安装部位:门框上方0.2m挂装	套	24			
40	030412003002	消防应急标志灯具-单面右向	1. 名称:消防应急标志灯具-单面右向 2. 1W LED;A型集控自电灯具;持续时间不小于60 min 3. 安装高度:距地0.3m安装距地2.5m吊装	套	21			

41	030412003003	消防应急标志灯具-单面左向	1. 名称:消防应急标志灯具-单面右向 2. 1W LED;A型集控自电灯具;持续时间不小于60 min 3. 安装高度:距地0.3m安装距地2.5m吊装	套	12			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
42	030412003004	消防应急标志灯具-带楼层指示	1. 名称:消防应急标志灯具-单面右向 2. 1W LED;A型集控自电灯具 ;持续时间不小于60 min 3. 安装高度:距地0.3m安 装距地2.5m吊装	套	4			
43	030412001009	消防应急照明灯具 5W	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号 :5W LED;A型集控自电灯具 ;持续时间不小于60min 3. 规格:详设计 4. 类型:底距地2.3m壁装	套	27			
44	030412001010	消防应急照明灯具 12W	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 型号 :12W LED;A型集控自电灯具 ;持续时间不小于60min 3. 规格:详设计 4. 类型:吸顶安装	套	15			
45	030904003001	残卫按钮	1. 名称:残卫报警按钮 2. 规格:详设计	个	4			
46	030904007001	残卫扬声器	1. 名称:残卫扬声器 2. 功率:输入AC220V, 输出DC24V 3. 安装方式:吸顶安装	个	2			
47	030404032001	接线端子箱	1. 名称:接线端子箱JXX 2. 规格:按设计或规范要求 3. 安装方式:距地1.5米安装	台	2			
48	030608009001	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器 2. 型号:详设计 3. 规格:满足要求 4. 安装部位:探测器旁安装	台	4			
49	030904008001	输入/输出模块	1. 名称:输入输出模块 2. 规格:满足设计图纸要求 3. 安装部位:配电箱旁安装	个	4			
50	030904003002	带火警电话插孔的手动报警按钮	1. 名称:带火警电话插孔的手动报警按钮 2. 安装方式:距地1.5米	个	12			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程 量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			安装					
51	030904005001	火灾声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 规格:详设计	个	12			
52	030904007002	火灾应急广播扬声器	1. 名称:火灾应急广播扬声器 2. 功率:详设计 3. 安装方式:吸顶安装	个	9			
53	030904001001	感烟火灾探测器	1. 名称:感烟火灾探测器 2. 安装方式:吸顶安装	个	48			
54	030414003001	1类浪涌保护装置	1. 名称:1类浪涌保护装置 2. 类型:详设计	台	2			
55	030411004005	信号二总线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号、规格:NH-RVS-2 x2.5mm	m	547.24			
56	030411004006	DC24V电源线	1. 名称:DC24V电源线 2. 型号:WDZN-BYJ-2x2.5 (4)	m	704.55			
57	030411004010	配线NHRVS2.5	1. 名称:消防广播线 2. 配线形式:管内穿照明线 3. 型号、规格:NHRVS-2* 2.5	m	141.53			
58	030411004008	消防专用电话线	1. 名称:消防电话线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:NH-RVS-2x1.5 4. 材质:铜芯	m	255.65			
59	030411001011	配管SC-15-消防系统电线配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC15	m	575.37			
60	030411001012	配管SC-20-消防系统电线配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC20	m	442.44			
61	030408001005	电缆WDZN-YJY-3*4	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-3*4 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:满足要求 5. 电压等级(kV):详设计	m	32.31			
62	030411004011	配线-WDZ-BYJ10	1. 名称:铜芯电线 2. 型号:WDZ-BYJ10 3. 规格:10m2	m	769.89			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 材质:铜					
63	030411004012	配线-WDZ-BYJ4	1. 名称:铜芯电线 2型号:WDZ-BYJ4 3. 规格:4m2 4. 材质:铜	m	74.61			
64	030904008002	常开防火门监控模 块	1. 名称:防火门监控模块 2. 规格:详设计	个	2			
65	030904006001	火灾电话插孔	1. 名称:火灾电话插孔 2. 安装方式:详设计	个	1			
66	030507008001	防火门监控器	1. 名称:防火门监控器 2. 类别:详设计 3. 安装方式:满足要求	台	1			
67	040205020001	防火门监控器分机	1. 名称:防火门监控器分机 2. 类别:详设计 3. 安装方式:满足要求	台	1			
68	030404022001	应急照明控制器	1. 名称:常闭防火门控制器 2. 型号:详设计	台	1			
69	030411004009	控制器间通讯总线	1. 名称:信号总线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:ZR-RVVP-2x2.5	m	46.55			
70	030904012001	火灾报警系统控制 主机	电气火灾监控主机参数 : 1、类型: 壁挂式 2、外形尺寸: 500(H)x400(W)x200(D) 3、总线通讯方式: 无极 性二总线 4、监控容量: ≤256点 2回路, 每回路最大连接 128个地址设备 5、主要组成部件: 1)液晶显示器; 电气火 灾监控软件; 2)内置LED显示灯; 内置电池。	台	1			
71	030904014001	消防电话机柜	1. 名称:消防通讯柜 2. 控制回路:按设计要求 3. 安装方式:按设计要求	台	1			
72	080903008001	图形显示装置	1. 名称:图形显示装置 2. 安装方式:按设计要求	台	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
73	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:40*4热镀锌扁钢敷设	m	414.87			
74	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质及规格:镀锌圆钢 12	m	295.25			
75	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:利用两根柱内钢筋引下 3. 断接卡子、箱材质、规格:含断接卡子	m	182.58			
76	030409003002	避雷网连接线	1. 名称:避雷网连接线 2. 规格:Φ25热镀锌圆钢	m	12.6			
77	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电调试 2. 电压等级(kV):≤1KV	系统	1			
78	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试 2. 类别:接地网	系统	1			
79	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:三、四类土 2. 管外径:≤500 3. 挖沟深度:最深1.3m 4. 回填要求:详见施工图及规范要求	m ³	80.6			
80	010103001001	土方回填	1. 密实度要求:夯实 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	55.3			
81	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:5km	m ³	25.3			
82	010401011001	砖砌污水检查井	1. 井截面、深度:800mm, 井深2.5m 2. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 3. 垫层材料种类、厚度:100mm厚C10混凝土 4. 混凝土强度等级:C10 混凝土 5. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	座	7			
83	010401011002	砖砌废水检查井	1. 井截面、深度:800mm, 井深2.5m 2. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 3. 垫层材料种类、厚度:100mm厚C10混凝土	座	3			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 混凝土强度等级:C10 混凝土 5. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆					
84	031003013001	总计量考核水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:详设计施工图	组	2			
85	031003013005	消防水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 附件配置:详设计施工图	组	2			
86	031003013002	生活水表	1. 名称:生活水表 2. 型号、规格:DN65 3. 附件配置:详设计施工图	组	1			
87	031003013003	商业水表	1. 名称:商业水表 2. 型号、规格:DN32 3. 附件配置:详设计施工图	组	1			
88	031003013004	超市水表	1. 名称:超市水表 2. 型号、规格:DN50 3. 附件配置:详设计施工图	组	1			
89	040504008001	隔油池GG-4SF	1. 隔油池GG-4SF 2. 做法：详见设计施工图	座	1			
90	031001006001	PPR给水管 DN150	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:HDPE钢丝网骨架复合管 DN150 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗	m	156.61			
91	031001006002	PPR给水管 DN80	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPR	m	3.75			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN80 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗					
92	031001006003	PPR给水管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPRDN65 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗	m	12.17			
93	031001006004	PPR给水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPRDN50 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗	m	79.01			
94	031001006005	PPR给水管 DN40	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPRDN40 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗	m	36.57			
95	031001006006	PPR给水管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPRDN32 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、消毒冲洗	m	100.19			
96	031001006007	PPR给水管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPR	m	62.7			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN25 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、消毒冲洗					
97	031001006008	PPR给水管 DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPRDN20 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、消毒冲洗	m	13.27			
98	031001006009	PPR给水管 DN15	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 压力:1.6MPa 4. 材质、规格:PPRDN15 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、消毒冲洗	m	26.89			
99	031001006012	废水管-200	1. 名称:废水管 2. 材质、规格:PVC-U-200 3. 连接形式:粘接	m	18.46			
100	031001006010	废水管-150	1. 名称:废水管 2. 材质、规格:PVC-U-150 3. 连接形式:粘接	m	29.49			
101	031001006011	废水管-100	1. 名称:废水管 2. 材质、规格:PVC-U-100 3. 连接形式:粘接	m	58.44			
102	031001005005	HDPE双壁波纹管 DN200	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN200 4. 连接形式:承插式粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 闭水试验	m	36.69			
103	031001005001	PVC-U塑料排水管 DN110	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U塑	m	89.88			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			料管 DN110 4. 连接形式:承插式粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验					
104	031001005004	PVC-U塑料排水管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U塑料管 DN75 4. 连接形式:承插式粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验	m	43.88			
105	031001006013	雨水管	1. 安装部位:室内雨水管 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:DN150 UPVC 4. 连接形式:粘接	m	54			
106	031001006014	雨水管	1. 安装部位:室内雨水管 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:DN100 UPVC 4. 连接形式:粘接	m	103.84			
107	031004014003	雨水斗 DN100	1. 名称及规格型号:雨水斗 DN100	个	1			
108	031004014004	雨水斗 DN150	1. 名称及规格型号:雨水斗 DN150	个	8			
109	031003001001	闸阀 DN65	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:螺纹连接	个	4			
110	031003001002	闸阀 DN50	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	5			
111	031003001003	闸阀 DN32	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	4			
112	031003001004	截止阀 DN25	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	8			
113	031003001005	截止阀 DN32	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32	个	8			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接形式:螺纹连接					
114	031003001007	截止阀 DN50	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	7			
115	031003001008	减压阀 DN32	1. 类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN32 1. 6MPa 3. 连接形式:丝扣连接 4. 其他:满足设计及规范要求	个	1			
116	031003001010	减压阀 DN50	1. 类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:丝扣连接 4. 其他:满足设计及规范要求	个	1			
117	031003001009	减压阀 DN65	1. 类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN65 1. 6MPa 3. 连接形式:丝扣连接 4. 其他:满足设计及规范要求	个	1			
118	030113015001	Y型过滤器-65	1. 名称:Y型过滤器65 2. 介质:详设计 3. 规格:满足要求	台	2			
119	030113015002	Y型过滤器-50	1. 名称:Y型过滤器50 2. 介质:详设计 3. 规格:满足要求	台	2			
120	030113015003	Y型过滤器-32	1. 名称:Y型过滤器32 2. 介质:详设计 3. 规格:满足要求	台	2			
121	030601002001	压力表 DN65	1. 名称:压力表 2. 型号:DN65 3. 安装部位:详设计	套	2			
122	030601002002	压力表 DN50	1. 名称:压力表 2. 型号:DN50 3. 安装部位:详设计	台	2			
123	030601002003	压力表 DN32	1. 名称:压力表 2. 型号:DN32 3. 安装部位:详设计	台	2			
124	031003010001	可曲挠橡胶接头	1. 规格:DN65 2. 连接方式:法兰	个	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质:橡胶					
125	031003010002	可曲挠橡胶接头	1. 规格:DN50 2. 连接方式:螺纹 3. 材质:橡胶	个	2			
126	031003010003	可曲挠橡胶接头	1. 规格:DN32 2. 连接方式:螺纹 3. 材质:橡胶	个	2			
127	031004014001	地漏 DN100	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:UPVC DN1 00 3. 安装方式:地面安装	个	13			
128	031004014002	地漏 DN75	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:UPVC DN75 3. 安装方式:地面安装	个	11			
129	031004003001	感应式水嘴台下式洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式 3. 组装形式:冷水 4. 附件名称、数量:截止阀、存水弯、洗手盆、水龙头、下水口	组	15			
130	031004003002	残卫洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:立柱式 3. 组装形式:冷水 4. 附件名称、数量:截止阀、存水弯、洗手盆、水龙头、下水口	组	2			
131	031004006001	感应式冲洗阀蹲式大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式 3. 组装形式:冷水 4. 附件名称、数量:大便器存水弯	组	21			
132	031004006002	分体式下排水坐便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式 3. 组装形式:冷水 4. 附件名称、数量:大便器存水弯	组	2			
133	031004007001	感应式小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:挂式 3. 组装形式:冷水 4. 附件名称、数量:小便器存水弯、角型阀	组	4			
134	031004008001	拖布池	1. 名称:拖布池	组	2			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号规格:详设计 3. 安装方式:详设计					
135	031004009001	毛发聚集器（带存水弯）	毛发聚集器（带存水弯）	个	2			
136	031002003001	刚性防水套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN150 3. 型号:A型, 详02S404	个	3			
137	030901010001	地上式室外消火栓	1. 名称:地上式室外消火栓 2. 安装方式:明装 3. 型号、规格:SS150/65 -1.6型 4. 附件材质、规格:详设计	套	2			
138	030901010004	室内消火栓箱	1. 安装方式:距地1.1m 2. 型号、规格:DN65 3. 附件材质、规格:消火栓栓直径65毫米（为SN 和SNW）系列，1.9毫米 铝合金水枪，25米长衬胶水龙带	套	8			
139	030901010002	试验用消火栓	1. 名称：试验消火栓 2. 安装方式：明装 3. 型号、规格：栓SN65, 钢铝合金箱体（成套）	套	1			
140	030901001001	消火栓钢管 DN150	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足规范及设计要求	m	105.81			
141	030901001002	消火栓钢管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足规范及设计要求	m	103.9			
142	030901002001	消火栓钢管DN65	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65	m	74.37			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式: 螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求: 满足规范及设计要求					
143	031002001001	管道支架制作安装	1. 材质: 型钢 2. 安装部位: 消火栓管	kg	106.53			
144	031003001011	蝶阀 DN65	1. 类型名称、规格型号: 双夹式蝶阀 DN65 2. 连接形式: 法兰连接	个	12			
145	031003001012	闸阀DN150	1. 类型名称、规格型号: 闸阀 DN150 2. 连接形式: 法兰连接	个	8			
146	031003001013	自动排气阀 DN25	1. 类型名称、规格型号: 自动排气阀 DN25 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
147	031003001014	末端试水阀 DN25	1. 类型名称、规格型号: 末端试水阀 DN25 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
148	031003001015	止回阀 DN150	1. 类型名称、规格型号: 止回阀 DN150 2. 连接形式: 法兰连接	个	2			
149	030901008001	末端试水装置	1. 名称: 末端试水装置 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 详设计 4. 包含内容: 安装底座、探测组件、最不利点水管、DN50电磁阀、变流量系数模拟喷头、排水漏斗	组	1			
150	031003012001	倒流防止器	1. 名称: 倒流防止器 2. 包含内容: 倒流防止器、法兰闸阀、Y型过滤器、法兰挠性接头、法兰 3. 规格、压力等级: DN150; 1.6MPa 4. 连接形式: 法兰连接	套	1			
151	030901013001	手提式灭火器	1. 形式: 手提式 2. 规格、型号: MF/ABC4	具	10			
152	031201003001	管道支架刷油	1. 安装部位: 消火栓管 2. 油漆品种: 防锈漆调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 两底两面	kg	285.66			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.73				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.26				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.83				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.53				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.41				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：电气、给排水工程 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：化粪池（50立方） 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期) 第 1 页 共2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：综合，由投标人根据地质报告决定 2、挖土深度：2米以内	m3	44.7499			
2	010103001001	回填方	1、密实度要求：满足设计和规范的要求 2、填方材料品种：由投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求	m3	15.59			
3	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：综合，根据施工现场情况投标人自行考虑 2、运距：20m 3、人工装车	m3	28.79			
4	010507006001	化粪池	砖砌化粪池	m3	33.67			
5	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：现场搅拌C20 3、模板：制作安装及拆除	m3	10.02			
6	010505003001	平板	1、混凝土种类：现场搅拌C20 3、模板：制作安装及拆除	m3	1.51			
7	010512008001	沟盖板	1、混凝土种类：现场搅拌C20 3、模板：制作安装及拆除	m3	1.54			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：10 以内 2、工序：制作，安装	t	2.754			
9	010904002001	防水砂浆	防水砂浆	m2	364.34			
10	011101001001	水泥砂浆楼地面	找平层水泥砂浆混凝土或硬基层上厚20mm	m2	92.9			
11	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰墙面一般抹灰墙面、墙裙抹水泥石灰砂浆砖墙内墙16+5mm	m2	364.34			
12	031002003001	套管	刚性防水套管制作公称直径50mm以内	个	5			
13	040502003001	塑料管管件	塑料排水三通	个	3			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：化粪池（50立方）

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：化粪池（50立方） 标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表- 13

第 1 页 共 1 页

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外附属

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称： 室外附属

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表- 13

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.75				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.35				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	5.8				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	4.46				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.77				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.95				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.47				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.43				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.19				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：电梯工程

标段：普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目(二期)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排 污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保 险费+工伤 保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人 工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人 工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人 工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人 工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人 工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人 工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表- 13

三、商务要求

序号	条款名称	商务内容
1	工期	210日历天
2	建设地点	普安县龙吟镇红旗社区
3	付款方式	项目进度款项支付后，要保障项目务工人员劳务报酬优先发放。如成交供应商为中小型企业，付款方式按照《保障中小企业款项支付条例》相关规定执行。
4	质量标准	符合国家现行有关施工质量验收规范标准。
5	投标有效期	自投标文件递交截止之日起60天。
6	施工安全文明要求	满足有关规范标准要求。
7	安全文明施工费比例	不得低于投标总价（不含设备费）的3%。
8	项目经理资格	项目经理应具备建筑工程专业贰级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的建造师注册证、安全生产考核合格证书(B类)、身份证、2025年近三个月缴纳养老保险证明材料等复印件、且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。 如上述注册证、执业证、考核证等证件上的单位与申请单位不一致的，应出具正在变更的证明。项目经理缴纳养老保险的单位应为投标单位。
9	其他要求	（1）投标人需承诺在施工期间无论因任何原因对采购人造成损失，或给采购人带来的任何不良影响的（包含可能出现的安全事故），一切后果由中标供应商自行承担，并对采购人进行赔偿。 （2）投标供应商需承诺在施工过程中由于相关施工人员造成的重大社会不良影响事故，采购方有权立即取消合同，将不再支付剩余费用。 （3）投标报价应包括：验收合格的总价及一切成本费用。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。即固定总价包干。 （4）中标人若不能按时完成采购人交付的工作任务或为采购人提供的服务不按时、不规范、质量达不到要求时，视为一方违约，应承担因其工作失误（或其他原因）给采购人造成的一切损失责任。 （5）中标人无正当理由放弃中标项目的，或未按约定期限签订合同的，除了要赔偿采购人和本代理机构在本次招标活动中产生的一切费用外，还将报请监督管理部门按相关法律法规规定对中标人追究相应的经济 and 法律责任。 （6）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

第四章 合同条款及格式 (仅供参考)

第一部分 合同协议书

发包人：_____

承包人：_____

依照《中华人民共和国民法典》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准文号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：施工所示范围及竞争性磋商文件、答疑文件所涉及部分

三、合同工期

开工日期：_____年____月____日

竣工日期：_____年____月____日

合同工期总日历天数：成交日历天

四、质量标准

工程质量标准：达到国家施工质量验收规范标准，竣（交）工验收合格

五、合同价价款

金额（大写）：成交人成交价 元（人民币）

（小写）：¥ 成交人成交价 元

六、组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、成交通知书
- 3、谈判申请文件及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

合同履行中，发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同《通用条款》中的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

本合同双方约定签字、盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

第二部分 通用条款

(略)

第三部分 专用条款

(略)

第五章 评审方法、评审程序和评审标准

一、评审方法

本项目采用综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

二、评审程序

评审工作由采购人或采购代理机构负责组织，具体评审事务由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人从贵州省综合评标专家库中随机抽取有关技术、经济方面的专家 3 人和采购人熟悉相关业务的代表 0 人，共 3 人组成，其中技术、经济等方面的专家不少于磋商小组总成员的 2/3。

磋商小组成员到位后，推举其中一位评审成员担任评审组长，并由评审组长牵头组织该项目评审工作。磋商小组按以下程序独立履行评审职责：

1、依据法律法规和规范性文件以及磋商文件的规定，对磋商响应文件进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

2、依据磋商文件的规定，磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

磋商小组要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3、有效性、完整性和响应程度进行审查结束后，各有效供应商抽签确定磋商次序。磋商小组所有成员按序集中与单一供应商分别进行磋商。

在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

4、供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，也可根据磋商情况退出磋商。重新递交响应文件的由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5、磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的投标供应商不得少于 3 家，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。填写最后报价由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

6、经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

7、磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。

评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐，评审得分和最后报价相同的由采购人在监督部门的监督下随机抽取确定排名。

资格审查表

序号	审查因素	投标供应商及评审意见		
		供应商 1	供应商 2	供应商 n
1	具有独立承担民事责任的能力：提供有效“统一社会信用代码”的营业执照；			
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函加盖公章(格式自拟)；			
3	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；提供承诺函加盖公章(格式自拟)			
4	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函加盖公章(格式自拟)；			
5	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函(格式自拟)；			
6	法律、行政法规规定的其他条件：①在“中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn/search/cr/ ）”严重违法失信行为记录名单中未被财政部门禁止参加政府采购活动；②在“中国执行信息公开网（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）”网站中未被列入失信被执行人；③在“国家企业信用			

	信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”网站中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。			
7	本项目属于整体专门面向中小企业采购项目，供应商应为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位（供应商为中小企业的提供中小企业声明函，为监狱企业的提供监狱企业声明函，为残疾人福利性单位的提供残疾人福利性单位声明函）			
8	提供建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质；（提供资质证书复印件）			
9	提供有效的安全生产许可证；（提供证书复印件）			

注：1、资格审查资料需加盖投标供应商公章红色鲜章；

2、以上资格审查资料，请单独提交，如未按要求单独提交，则按无效投标处理。

三、评审标准：

1、评审项目及分值

评分项目	分值（分）
报价部分	35
技术部分	50
商务部分	15
各有效投标供应商的最后综合得分（100分）=报价分+技术分+商务分	

2、评分细则

序号	评审内容	评分标准
F1 报价部分（35 分）		

1	报价分 (35分)	1. 价格分统一采用基准价法计算，通过初步评审的所有投标供应商的最终磋商报价，取所有有效最终磋商报价最低的磋商报价为基准价，各投标供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分＝（磋商基准价/最终磋商报价）×35。 2. 根据中华人民共和国《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的精神，《财政部印发通知进一步加大政府采购支持中小企业力度》（财库〔2022〕19号）及《黔西南州政府采购营商环境提升专项行动方案》（州财采〔2022〕2号）的通知， 本项目属于整体专门面向中小企业采购项目，则本项目不再享受价格扣除政策，供应商应为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位。	
F2 技术部分（50分）			
1	技术要求 承诺函（ 25 分）	投标供应商完全响应磋商文件中工程量清单要求或优于磋商文件中工程量清单要求的得25分，提供承诺函加盖公章，不提供不得分。	
2	施工组织 设计（25 分）	总体施工部署、场地平面布置	由评委在 0-3 之间自行打分
		工程质量保证措施	由评委在 0-4之间自行打分
		施工进度计划（包括施工进度计划横道图、网络图）及保证措施	由评委在 0-4 之间自行打分
		确保安全生产技术措施	由评委在 0-3之间自行打分
		确保文明施工、环境保护技术措施	由评委在 0-3 之间自行打分
		现场组织管理机构	由评委在 0-3 之间自行打分
		主要施工设备配置	由评委在 0-2之间自行打分
		与发包人、监理及设计单位、专业分包单位的配合	由评委在 0-3之间自行打分
F3 商务部分（15分）			
1	技术负责人（5 分）	项目技术负责人具备中级及以上技术职称的得 2 分，从事工程项目管理经验5年以上得3分，本项最高得分5分。提供职称证、投标单位出具的从事工程项目管理年限及投标单位为其缴纳的2025年近三个月缴纳养老保险证明材料，未提供的不得分。	
2	其它管理人员（5分）	施工员、质检员、材料员、资料员应附岗位证、身份证，安全员应出具安全生产考核合格证(C类)，证件单位应与投标单位一致。以上人员均需提供投标单位为其缴纳的2025年近三个月缴纳养老保险证明材料证件提供齐全的得 5分，未提供或提供不齐全不得分。	
3	业绩（5 分）	提供投标供应商 2022 年5月至今类似项目业绩，提供一个得 5 分，本项满分 5分。 注：需提供中标通知书与合同扫描件并加盖单位公章，未提供不得分。	

注：如投标供应商提供的材料（相关证书、采购合同、中标（成交）通知书等）为虚假材料的，一经查实，采购人将上报财政部门取消其成交资格并列入不良行为记录名单。

1、本次评标采用综合评分法，由磋商小组各成员独立对实质性响应磋商文件要求的响应文件进行评审和打分，各位评委得分的算术平均值之和为供应商的最终得分。如投标供应商的投标报价超出采购人采购预算价的为废标。

2、响应文件报价

2.1 响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组应当以书面形式要求投标供应商作出必要的澄清、说明或者补正。

2.2 投标供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

3、响应文件报价出现前后不一致的，除磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

3.1 响应文件中开标一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

3.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

3.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照上述第 3.2 的规定经投标供应商确认后产生约束力，投标供应商不确认的，其投标无效。

4、磋商小组认为投标供应商的报价明显低于其他通过符合性审查投标供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料，不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

5、磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

6、技术和商务的最终得分为：所有评委打分值的算术平均值，为评委评审分值。计分过程按四舍五入取至小数点后两位，最终得分取至小数点后两位。

四、无效投标条款

（一）未按照规定提交投标保证金的；

(二) 法定代表人或委托代理人未按采购文件规定时间参加开标会议的；

(三) 响应文件逾期送达的；

(四) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(五) 响应文件未按采购文件要求签署、盖章的；

(六) 不具备采购文件中规定的资格要求的；

(七) 报价超过采购文件中规定的预算金额或者最高限价的；

(八) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(九) 法律、法规和采购文件规定的其他无效情形。

五、废标条款

(一) 符合专业条件的或对磋商文件作实质响应的有效供应商不足三家的；

(二) 投标供应商的报价均超过了采购预算或者最高限价的；

(三) 因重大变故，采购任务取消的；

(四) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

六、有下列情形之一的，视为投标供应商串通投标，其投标无效：

(一) 不同投标供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

(二) 不同投标供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

(三) 不同投标供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(四) 不同投标供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

(五) 不同投标供应商的响应文件相互混装；

(六) 不同投标供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

七、定标原则

1、磋商小组按各供应商最终得分的高低排序，向采购人推荐得分最高的前 3 名为成交候选人，得分最高的为第一成交候选人，依次类推为第二、第三成交候选人，如出现得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

2、磋商小组将对实质上响应磋商文件的响应文件进行评价和比较，确定成交优选方案。

3、任何最低报价和任何单项因素的最优均不是成交的必要条件。

第六章 响应文件格式要求

正本/副本

项目名称：_____

响 应 文 件

项目编号：_____

供应商名称：_____（单位公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日期：_____

目 录

一、报价文件.....	0
（一）磋商响应函.....	0
（二）已标价的工程量清单.....	0
二、资格文件.....	0
（一）一般资格.....	0
三、技术文件.....	0
（一）技术要求承诺函.....	0
（二）技术材料.....	0
四、商务文件.....	0
（一）商务偏离表.....	0
（二）其它商务材料.....	0

一、报价文件

(一) 磋商响应函

致：_____（采购人名称）

一、磋商报价

1. 我公司就_____（项目名称）的磋商报价为人民币（大写）：_____, 小写：_____ 元。
本磋商报价为验收合格的总价及一切成本费用。本磋商报价为验收合格并交付使用价。

2. 工期：_____。

3. 工程地点：_____。

4. 投标有效期：_____。

5. 投标保证金：_____。

二、递交磋商资料

响应性文件正本_____份，副本 _____份，电子版(U盘)_____份。

三、相关承诺

1. 本磋商报价在法律法规及竞争性磋商文件规定的磋商有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部竞争性磋商文件及有关的澄清/修改文件，完全理解和同意，并保证遵守竞争性磋商文件有关条款规定。

4. 保证在成交后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。保证在成交后按照竞争性磋商文件的规定支付成交服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目磋商有关的数据、情况和技术资料。

6. 承诺与为采购人采购本次采购的产品进行设计、编制规范和其他文件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。

7. 本响应性文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

投标供应商名称：_____（盖单位章）

投标供应商法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

（二）已标价的工程量清单

根据第三章工程量清单及商务要求的要求进行编制。

注：1、如果按单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修正总价。

二、资格文件

（一）一般资格

1、供应商基本情况表

供应商名称			
注册地址		邮 政 编 码	
联系人		电 话	
传真		网 址	
法定代表人		电 话	
项目负责人		电 话	
成立时间			
营业执照号			
注册资金			
开户银行			
账 号			
企业资质等级			
经营范围			
备 注			

- 2、具有独立承担民事责任的能力：提供有效“统一社会信用代码”的营业执照；
- 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供承诺函加盖公章(格式自拟)；
- 4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供承诺函原件(格式自拟)；
- 5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供承诺函加盖公章(格式自拟)；
- 6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供声明函原件(格式自拟)；
- 7、法律、行政法规规定的其他条件：①在“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn/search/cr/）”严重违法失信行为记录名单中未被财政部门禁止参加政府采购活动；②在“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”网站中未被列入失信被执行人；③在“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”网站中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。
- 8、本项目属于整体专门面向中小企业采购项目，供应商应为中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位（供应商为中小企业的提供中小企业声明函，为监狱企业的提供监狱企业声明函，为残疾人福利性单位的提供残疾人福利性单位声明函）。
- 9、提供建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质；（提供资质证书复印件）
- 10、提供有效的安全生产许可证；（提供证书复印件）

11、法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

投标供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____ 年_____ 月_____ 日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____

年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

（注：需附上清晰可辨认的法定代表人身份证正反面复印件）

投标供应商名称：_____（盖单位章）

_____年_____月 _____ 日

12、授权委托书

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜等，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

（注：需附上清晰可辨认的法定代表人及委托代理人身份证正反面复印件）

投标供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

三、技术文件

（一）技术要求承诺函

（二）技术材料

- 1、施工组织设计；**
- 2、投标供应商认为需要提供的其他技术材料。**

四、商务文件

（一）商务偏离表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	商务条款	磋商文件要求	响应文件响应情况	偏离情况	说明
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
					

注：1、此表投标供应商可自行扩展及修改。

2、无论投标供应商递交的响应文件与磋商文件第三章“二、商务要求”中的要求是否有偏离，均应逐条列在商务偏离。

3、表中“偏离情况”栏标注为“正偏离”或“负偏离”或“无偏离”。

投标供应商名称：_____（盖单位章）

投标供应商法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

（二）其它商务材料

1、虚假应标承担责任声明

致：_____（采购人名称）

我公司承诺所提供_____（项目名称）的响应文件（包括一切技术资料、技术承诺、商务承诺等）均真实有效，若在项目采购过程中（包括中标成交公示过程）及履行合同期间（包括验收、使用过程）发现我公司提供了不真实的响应文件（虚假应标材料），我公司愿意承担一切法律责任并认可采购人或采购代理机构作出的取消中标成交资格、罚没投标保证金等决定。

特此声明！

投标供应商名称：_____（供应商名称并加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

2、同意竞争性磋商文件条款声明

致：_____（采购人名称）

为响应你方组织的_____采购项目的采购活动，我方在参与前已详细研究了竞争性磋商文件的所有内容，包括修改文件（如果有的话）和所有提供的参考资料以及有关附件，我方已完全明白并认为此竞争性磋商文件没有倾向性，也没有存在排斥潜在投标供应商的内容，我方并同意竞争性磋商文件的相关条款。

投标供应商名称：_____（供应商名称并加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

3、代理服务费承诺书

致：**贵州金源隆项目管理有限公司**（代理机构名称）

根据本项目竞争性磋商文件的规定，本次采购_____（项目名称）的代理服务费向中标供应商收取。若我单位中标，按照竞争性磋商文件的规定向贵单位支付代理服务费。

投标供应商名称：_____（供应商名称并加盖公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

4、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、_____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、_____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

备注：填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和《财政部工业和信息化部关于印发政府采购促进中小企业发展暂行办法的通知》（财库[2011]181号）相关规定。

5、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标供应商名称：____（供应商名称并加盖公章）

法定代表人或委托代理人：____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

附：残疾人福利性单位证明材料.

6、投标供应商认为有必要提供的其他材料

（申请人认为有必要提供的有利于磋商需要的证明文件，格式自行拟定）

- （1）项目经理（如有）
- （2）技术负责人（如有）
- （3）其它管理人员（如有）
- （4）业绩（如有）

.....

附件：最终报价函

普安县龙吟镇农贸市场及附属设施建设项目（二期）
最终报价函

项目编号：_____

最终报价：(大写)_____

(小写)_____

另附现场承诺：_____

投标供应商名称：_____（盖单位章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

注：1、人民币数字大写：零、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿。

2、《最终报价函》单独打印一份，并按本竞争性磋商文件要求签字盖章后，根据现场评审情况，现场填写金额，响应文件中不用装入此页。