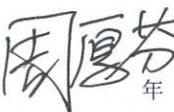


**黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目单一来源论证会
参会人员签到表**

| 采购项目 | 黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目 | | | |
|------|-----------------------|--------------|-------------|----------------------------|
| 采购人 | 岑巩县工业信息化和商务局 | | 采购代理机构 | 贵州志泽项目管理有限公司 |
| 会议地点 | 凯里市未来城 11 栋 2703 室 | | 会议时间 | 2025 年 07 月 21 日 14 时 30 分 |
| | 姓名 | 工作单位 | 联系电话 | 备注 |
| 采购人 | 杨剑 | 岑巩县工业信息化和商务局 | 15285251126 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 代理机构 | 沈运霞 | 贵州志泽 | 18785569179 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 监督部门 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目单一来源采购论证会 专家（专业人员）签到表

单一来源采购方式专家论证表（模板）

| 采购人名称 | | 岑巩县工业信息化和商务局 | | | | |
|------------------------------|---|--|-------------|---|---|--|
| 联系人 | | 邱先帆 | 联系电话 | 18385752815 | | |
| 采购项目名称 | | 黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目 | | | | |
| 采购项目金额 | | 400万元 | | | | |
| 采购品目 | 序号 | 品 名 | 金 额 (万元) | 拟定单一来源供应商名称 | 授权情况 | |
| | 1 | 黔东（岑巩）食品医疗器械 产业园厂房购置项目 | 400万元 | 黔东南云瑞置业有限责任公司 | 已授权 | |
| 申请理由 | <input type="checkbox"/> 理由一：因货物或者服务使用不可替代的专利、专有技术，导致只能从某一特定供应商处采购； <input type="checkbox"/> 理由二：公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购； <input type="checkbox"/> 理由三：发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的； <input type="checkbox"/> 理由四：必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的； | | | | | |
| 采购人申请理由具体说明 | | | | | | |
| 专家意见 (根据需满足条件分别填写具体理由、意见) | 理由一需满足条件 (同时满足) | (1) 项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购人的主观要求。（仅仅因为项目技术复杂或者技术难度大，不能作为单一来源采购的理由。） | | | | |
| | | (2) 项目使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性。 | | | | |
| | | (3) 因为产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供。 | | | | |
| | 理由二需满足条件 | 公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购。 | | | 黔东（岑巩）食品医疗器械 产业园场地设施齐全、配套设施 完善、交通便利、社会环境稳定 能够满足本项目需求的厂 | |
| | 理由三需满足条件 | 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的。 | | | 房具有单一性 | |
| 理由四需满足条件 | 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。 | | | | | |
| 专家结论 | 根据《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规确保该项目顺利、建议采用单一来源方式，进行采购 | | | | | |
| | 专家签字： | | |  廖厚芳 年 月 日 2025.7.21 | | |

注：单一来源采购方式的适用情形附后。

单一来源采购方式的适用情形

| | | |
|---|--|--|
| | <p>(一) 只能从唯一供应商处采购的。即因货物或者服务使用不可替代的专利、专有技术，或者公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购。</p> <p>1、使用专利或者专有技术的项目采用单一来源方式采购，需同时满足三个方面的条件：一是项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购人的主观要求。仅仅因为项目技术复杂或者技术难度大，不能作为单一来源采购的理由。二是项目使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性。项目功能定位必须使用特定的专利、专有技术或服务，且没有可以达到项目功能定位同样要求的其他替代技术方案。如果可以使用不同的专利、专有技术或服务替代，能够满足相同或相似的项目功能定位的技术需求目标，且不影响项目的质量和使用效率，就不能用单一来源采购方式来确定供应商。三是因为产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供。</p> <p>2、公共服务项目具有特殊要求采用单一来源采购方式的，主要是落实国家关于大力推进政府购买公共服务改革等政策要求，充分考虑公共服务项目的特殊性并兼顾改革的力度和进度要求，从而需要从某一特定供应商处采购。</p> | |
| 财政部编著的《中华人民共和国政府采购法实施条例》释义明确了单一来源采购方式的适用情形。符合下列情形之一的政府采购项目，采购人可以采用单一来源方式采购： | (二) 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的。采购人不可预见的情形主要是指采购人开展有关工作时，前期无法预知，非归因于采购人的情况。项目具有可预见性，由于采购人缺乏合理规划，导致项目紧急的，不适用该项规定。 | |
| | (三) 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。 | |

周勇

2025.7.21.

单一来源采购方式专家论证表（模板）

| | | | | | |
|------------------------------|---|--|--|---------------|------|
| 采购人名称 | | 岑巩县工业信息化和商务局 | | | |
| 联系人 | | 邱先帆 | 联系电话 | 18385752815 | |
| 采购项目名称 | | 黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目 | | | |
| 采购项目金额 | | 400万元 | | | |
| 采购品目 | 序号 | 品 名 | 金 额 (万元) | 拟定单一来源供应商名称 | 授权情况 |
| | 1 | 黔东（岑巩）食品医疗器械 产业园厂房购置项目 | 400万元 | 黔东南云瑞置业有限责任公司 | 已授权 |
| 申请理由 | <input type="checkbox"/> 理由一：因货物或者服务使用不可替代的专利、专有技术，导致只能从某一特定供应商处采购； <input type="checkbox"/> 理由二：公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购； <input type="checkbox"/> 理由三：发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的； <input type="checkbox"/> 理由四：必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的； | | | | |
| 采购人申请理由具体说明 | | | | | |
| 专家意见 (根据需满足条件分别填写具体理由、意见) | 理由一需满足条件 (同时满足) | (1) 项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购人的主观要求。（仅仅因为项目技术复杂或者技术难度大，不能作为单一来源采购的理由。） | | | |
| | | (2) 项目使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性。 | | | |
| | | (3) 因为产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供。 | | | |
| | 理由二需满足条件 | 公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购。 | 黔东(岑巩)食品医疗器械产业园场地设备齐全,配套完整,交通便利,社会环境稳定是唯一能满足本次采购需求的厂房,具有唯一性。 | | |
| | 理由三需满足条件 | 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的。 | | | |
| 理由四需满足条件 | 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。 | | | | |
| 专家结论 | 根据《中华人民共和国政府采购法》，符合公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购的规定。 专家签字: 邱良 2025年7月21日 | | | | |

注：单一来源采购方式的适用情形附后。

单一来源采购方式的适用情形

| | | | |
|---|--|--|--|
| | <p>(一) 只能从唯一供应商处采购的。即因货物或者服务使用不可替代的专利、专有技术，或者公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购。</p> | <p>1、使用专利或者专有技术的项目采用单一来源方式采购，需同时满足三个方面的条件：一是项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购人的主观要求。仅仅因为项目技术复杂或者技术难度大，不能作为单一来源采购的理由。二是项目使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性。项目功能定位必须使用特定的专利、专有技术或服务，且没有可以达到项目功能定位同样要求的其他替代技术方案。如果可以使用不同的专利、专有技术或服务替代，能够满足相同或相似的项目功能定位的技术需求目标，且不影响项目的质量和使用效率，就不能用单一来源采购方式来确定供应商。三是因为产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供。</p> | <p>2、公共服务项目具有特殊要求采用单一来源采购方式的，主要是落实国家关于大力推进政府购买公共服务改革等政策要求，充分考虑公共服务项目的特殊性并兼顾改革的力度和进度要求，从而需要从某一特定供应商处采购。</p> |
| 财政部编著的《中华人民共和国政府采购法实施条例》释义明确了单一来源采购方式的适用情形。符合下列情形之一的政府采购项目，采购人可以采用单一来源方式采购： | | <p>(二) 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的。采购人不可预见的情形主要是指采购人开展有关工作时，前期无法预知，非归因于采购人的情况。项目具有可预见性，由于采购人缺乏合理规划，导致项目紧急的，不适用该项规定。</p> | |
| | | <p>(三) 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。</p> | |

黄良

2025.7.21

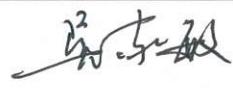
单一来源采购方式专家论证表（模板）

| 采购人名称 | | 岑巩县工业信息化和商务局 | | | |
|------------------------------|---|--|---|---------------|------|
| 联系人 | | 邱先帆 | 联系电话 | 18385752815 | |
| 采购项目名称 | | 黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目 | | | |
| 采购项目金额 | | 400万元 | | | |
| 采购品目 | 序号 | 品 名 | 金 额 (万元) | 拟定单一来源供应商名称 | 授权情况 |
| | 1 | 黔东（岑巩）食品医疗器械 产业园厂房购置项目 | 400万元 | 黔东南云瑞置业有限责任公司 | 已授权 |
| 申请理由 | <input type="checkbox"/> 理由一：因货物或者服务使用不可替代的专利、专有技术，导致只能从某一特定供应商处采购； <input type="checkbox"/> 理由二：公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购； <input type="checkbox"/> 理由三：发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的； <input type="checkbox"/> 理由四：必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的； | | | | |
| 采购人申请理由具体说明 | | | | | |
| 专家意见 (根据需满足条件分别填写具体理由、意见) | 理由一需满足条件 (同时满足) | (1) 项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购人的主观要求。（仅仅因为项目技术复杂或者技术难度大，不能作为单一来源采购的理由。） | | | |
| | | (2) 项目使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性。 | | | |
| | | (3) 因为产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供。 | | | |
| | 理由二需满足条件 | 公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购。 | 黔东（岑巩）食品医疗器械 产业园场地设施齐全、配套完整， 交通便利，社会环境稳定，是 唯一满足本项目需求的厂房。 | | |
| | | | | | |
| 理由三需满足条件 理由四需满足条件 | 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的。 | | | | |
| | 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。 | | | | |
| 专家结论 | 依据《政府采购法》的相关规定，建议采用单一来源的 采购方式。 | | | | |
| | 专家签字： <u>吴高敏</u> 年 月 日 2025·7·21 | | | | |

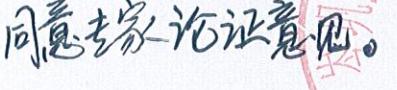
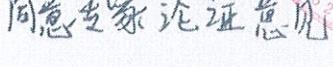
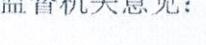
注：单一来源采购方式的适用情形附后。

单一来源采购方式的适用情形

| | | |
|---|--|--|
| | <p>(一) 只能从唯一供应商处采购的。即因货物或者服务使用不可替代的专利、专有技术，或者公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购。</p> <p>1、使用专利或者专有技术的项目采用单一来源方式采购，需同时满足三个方面的条件：一是项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购人的主观要求。仅仅因为项目技术复杂或者技术难度大，不能作为单一来源采购的理由。二是项目使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性。项目功能定位必须使用特定的专利、专有技术或服务，且没有可以达到项目功能定位同样要求的其他替代技术方案。如果可以使用不同的专利、专有技术或服务替代，能够满足相同或相似的项目功能定位的技术需求目标，且不影响项目的质量和使用效率，就不能用单一来源采购方式来确定供应商。三是因为产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供。</p> <p>2、公共服务项目具有特殊要求采用单一来源采购方式的，主要是落实国家关于大力推进政府购买公共服务改革等政策要求，充分考虑公共服务项目的特殊性并兼顾改革的力度和进度要求，从而需要从某一特定供应商处采购。</p> | |
| 财政部编著的《中华人民共和国政府采购法实施条例》释义明确了单一来源采购方式的适用情形。符合下列情形之一的政府采购项目，采购人可以采用单一来源方式采购： | <p>(二) 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的。采购人不可预见的情形主要是指采购人开展有关工作时，前期无法预知，非归因于采购人的情况。项目具有可预见性，由于采购人缺乏合理规划，导致项目紧急的，不适用该项规定。</p> | |
| | <p>(三) 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。</p> | |

 2025.7.21.

单一来源采购专家（专业人员）论证意见表汇总表

| | | |
|--------------|---|--|
| 采购人名称 | 岑巩县工业信息化和商务局 | |
| 采购项目名称 | 黔东（岑巩）食品医疗器械产业园厂房购置项目 | |
| 采购金额 | 400 万元 | |
| 采购代理机构 | 贵州志泽项目管理有限公司 | |
| 拟定的唯一供应商名称 | 黔东南云瑞置业有限责任公司 | |
| 专家（专业人员）论证日期 | 2025年 07 月 21 日 | |
| 最终确认意见 | <p>论证专家意见：</p> <p>1、根据《2025年粤黔东西部协作资金使用管理指导意见》《2025年粤黔东西部协作资金项目申报指南》，拟带动岑巩县㵲水街道大榕社区（易搬安置点）集体经济发展、含脱贫户在内的三类户就业和增收、公益事业发展，因此采购的厂房需离大榕社区较近；</p> <p>2、围绕省委、省政府围绕“四新”主攻“四化”主战略，大力推动新型工业化发展，结合岑巩实际，支持黔东（岑巩）食品医疗器械产业园发展，推动工业特色产业发展的需要；</p> <p>3、黔东（岑巩）食品医疗器械产业园场地设施齐全，配套完整，交通便利，社会环境稳定，是唯一能满足本项目需求的厂房。</p> <p>综上所述，根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第(一)款和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十七条等之规定，符合公共服务项目具有特殊要求，导致只能从某一特定供应商处采购的规定，建议采用单一来源方式向拟定的单一来源供应商进行采购。</p> | |
| | <p>论证专家（专业人员）签名：  2025年 7 月 21 日</p> | |
| | <p>采购单位意见：   2025年 7 月 21 日</p> | |
| | <p>采购代理机构意见：   2025年 7 月 21 日</p> | |
| | <p>监督机关意见：  2025年 月 日</p> | |