

一、项目信息

项目名称：贵阳市公安局监所管理支队物业服务项目(贵阳市公安局监所管理支队物业服务项目)

项目编号：ZFCG20250711084

采购方式：公开招标

二、中标（成交）信息

序号	品目名称	中标供应商	中标供应商地址	主要中标内容	中标金额（单位：以采购文件约定的计价单位为准）
1	贵阳市公安局监所管理支队物业服务项目	新大正物业集团股份有限公司	重庆市渝中区虎踞路78号1-1#	贵阳市公安局监所管理支队物业服务采购	6750000.00

序号	标项名称	废标理由	其他事项
----	------	------	------

PPP项目：否

三、公告期限

时间：2025年08月13日至2025年08月14日（自本公告发布之日起1个工作日）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格黔价房[2011]69号）计算后下浮 20%向中标单位收取。

收费金额：42820元

五、更正内容

更正内容简述：更正中标人（原因为：中标人放弃中标资格，顺延第二中标候选人为中标人）

六、其他补充事宜

采购日期：2025年07月16日

定标日期：2025年08月13日

评审时间：2025年08月06日

评审地点：贵阳市公共资源交易中心

评审委员会成员名单：张超、梁林海、陈文静、苏以江、石吉泽

公告媒体：贵州省政府采购网：<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn/>；全国公共资源交易平台（贵州省·贵阳市）：<http://ggzy.guiyang.gov.cn/>；

项目用途、简要技术要求及合同履行日期：项目用途：为贵阳市公安局监所管理支队提供物业服务；简要技术要求：参照《贵阳市非住宅物业管理服务等级标准(试行)》(市物协字〔2014〕05号)一级标准执行（详见采购文件）；合同履行日期：合同签订后 12 个月。

书面推荐供应商参加采购活动的采购人和评审专家推荐意见（如有）：无

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：贵阳市公安局

项目联系人：石吉泽

地址：黔灵山路

联系方式：17785558936

2.代理机构信息（如有）

代理全称：贵州阳光产权交易所有限公司

名称：贵州阳光产权交易所有限公司

地址：贵州省贵阳市观山湖区毕节路58号联合广场A座1，4，5，6层

联系方式：13639001820

3.项目联系方式

联系人：吴虹晔

电话：13639001820

八、附件（PDF格式、除采购文件外还要上传主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求）

[弃标函.pdf](#)

[2.采购文件.pdf](#)