

同意公示
2025-8-14
德江县教育局
办公室

一、采购需求公示

1. 项目名称：德江县第四中学挡土墙及围墙工程
 2. 项目编号：ZX2025064
 3. 公示期限（不少于2个工作日）：20250815—20250819
 4. 预算金额：1196504.30元
最高限价：840000.00元
标段划分：一个标段
 6. 采购预算确定依据：德江县政府采购（集中采购）申报表
 7. 采购内容：详见工程量清单所示全部内容
 8. 采购单位：德江县教育局
项目联系人：曹云
联系电话：0856-8530920
 9. 采购代理机构全称：贵州臻信项目管理有限公司
项目联系人：项目负责人：李芳 项目成员：钟云、肖春艳
联系电话：~~18685692347~~
18311857674
- 任何单位和个人对本项目采购需求公示有异议的，可在公示期内，反馈给代理机构
- 附件（上传采购文件主要包括：资格条件、评分办法、采购清单一览表）

二、采购项目基本情况及资格要求

一、项目基本情况

项目名称:德江县第四中学挡土墙及围墙工程

项目编号:ZX2025064

竞争性谈判 竞争性磋商 询价

预算金额: 1196504.30 元

最高限价: 840000.00 元

标段划分: 一个标段

采购需求: 详见竞争性磋商文件

合同履行期限: 2 个月 (60 日历天)

本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

(1) 一般资格要求:

1.1.具有独立承担民事责任的能力: 提供合格有效的企业营业执照;

1.2.具有良好的信誉和财务会计制度:

提供审计机构出具的 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告(含资产负债表、利润表、现金流量表)及附注, 2025 年 1 月后新成立的供应商只需提供开标前三个月的银行流水或供应商开户银行出具的资信证明材料;

1.3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函(格式自拟);

1.4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:(2025 年 1 月至今任意 3 个月的纳税证明)和社会保障资金(2025 年 1 月至今任意 3 个月的社保缴纳证明)的相关材料;

1.5.参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 提供参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

1.6 法律、行政法规规定的其他条件: 提供“信用中国”网站和“中国政府采购”网站等渠道中未列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单截图材料, 查询时间为采购公告发布之日至开标时间前, 若对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商参与了本次政府采购活

动，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目(是)专门面向中小企业采购，请供应商按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)出具规定的《中小企业声明函》。声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。本项目所属行业为建筑行业。

4. 本项目的特定资格要求：投标人需具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并具有有效的安全生产许可证和有效的加载统一社会信用代码的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。项目技术负责人须具有工程相关专业中级及以上职称证书；项目管理机构还应配备具有岗位证的施工员、质量员、材料员、资料员等相应专业管理人员，其中安全员应具备有效的安全生产考核合格证书（C证）；上述人员需提供2025年任意一个月在单位为其缴纳社保的社保记录证明材料或提供劳动合同复印件。

三、 评标办法和定标原则：本项目采用综合评估法中标法

四、第一节 采购清单及技术参数

1、项目概况

详见工程量清单所含全部工程内容

2、人员要求

(1) 投标人需具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并具有有效的安全生产许可证和有效的加载统一社会信用代码的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。项目技术负责人须具有工程相关专业中级及以上职称证书；项目管理机构还应配备具有岗位证的施工员、质量员、材料员、资料员等相应专业管理人员，其中安全员应具备有效的安全生产考核合格证书（C证）；上述人员需提供2025年任意一个月在单位为其缴纳社保的社保记录证明或提供劳动合同复印件。

(2) 技术负责人：项目技术负责人须具有工程相关专业中级及以上职称证书，从事工程项目管理经验5年以上；

项目负责人(项目经理)应附建造师执业资格证、身份证、职称证、具备有效安全生产考核合格证(B类)、提供2025年任意一个月在单位为其缴纳社保的社保记录证明或提供劳动合同复印件。

技术负责人应附职称证、身份证、养老保险复印件或扫描件，从事工程项目管理年限由投标人单位出具证明。复印件或扫描件并加盖鲜章，提供2025年任意一个月在单位为其缴纳社保的社保记录证明或提供劳动合同复印件。

主要管理人员应附养老保险复印件或扫描件，施工员、质量员、材料员、资料员附岗位证复印件或扫描件，安全员附安全生产考核合格证(C类)复印件或扫描件并加盖鲜章。

如上述注册证、岗位证、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，由发证单位提供正在变更的证明，否则视为非本单位人员。岗位证未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或缴纳养老保险的复印件。职称证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同的复印件或缴纳养老保险的复印件。项目负责人(项目经理)注册证(或建造师临时执业证)、安全生产考核合格证(B类)单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员。

第二节 商务要求

一、工期及建设地点 ★

工期：2 个月（60 日历天）。

建设地点：德江县教育局指定地点。

二、质量要求 ★

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

三、质量保修期 ★

保修期 12 个月。

四、付款方式 ★

中标供应商与采购人合同中自行约定。

五、投标有效期★：90 个日历天内。

六、其他要求★

1、供应商所投报价应包含项目所有费用，即税费及其他等，除中标价外采购方不再支付任何费用。

2、供应商所提供产品应保证项目的进度及工程的质量，如出现质量问题由中标供应商免费维修，并承担相应责任。

3、供应商需承诺在项目实施过程中遵循采购人提出的建设性意见或建议，并做好相关的服务工作。

三、采购内容

1、建设内容：德江县第四中学挡土墙及围墙工程（详见工程量清单所含全部工程内容）

四、评分标准

评分标准细则

指标名称		评分方法（百分制）
商务部分 (30分)	项目经理职称 (5分)	供应商拟派的项目经理具备建筑工程相关专业中级工程师及以上职称的得5分。 备注：提供项目经理身份证、职称证及供应商为其缴纳的社会保险等证明材料，提供不完整不得分。
	技术负责人职称 (5分)	供应商拟派的技术负责人具备建筑工程相关专业高级职称的得5分，具有中级职称的得3分。 备注：技术负责人必须是供应商本单位人员，提供技术负责人身份证、职称证及供应商为其缴纳的社会保险等证明材料。如技术负责人职称证上的单位名称与供应商单位名称不一致或未注明单位的由供应商提供劳动合同，提供不完整不得分。
	其他主要人员 (10分)	拟投入本项目的管理成员同时具备施工员（1名）、质量员（1名）、材料员（1名）、资料员（1名）、安全员（1名）得10分，任缺一人不得分。 备注：①提供主要管理人员的身份证、岗位证书及劳动合同等证明材料的复印件加盖供应商公章（施工员、质量员、材料员、资料员附岗位证，安全员附安全生产考核合格证（C类）），还应附缴纳的社会保险等证明材料。 ②如主要管理人员岗位证上的单位名称与供应商单位名称不一致或未注明单位的，由供应商提供劳动合同为证明材料。

	企业业绩 (2分)	提供近 2023 年 1 月至今实施过建筑工程施工类似工程项目业绩：有 1 个或 1 个以上的计 2 分。附中标通知书和合同复印件。
	认证体系 (3分)	投标人提供有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的；提供齐全得 3 分、未提供或缺项不得分。（满分 3 分）
	企业信用 (5分)	企业信用（5 分）： $\text{某投标人企业信用得分} = (\text{该投标人企业信用分} \div \text{所有投标人中企业信用最高分}) \times (5 \text{分})$ 。投标人企业信用分以投标截止时间省住房城乡建设主管部门信用平台公布为准（含该平台同步推送给公共资源交易中心的信用分）
技术部分 (40分)	施工方案与技术措施 (5分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~5 分。本项未提供为 0 分。
	质量保证措施 (5分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~5 分。本项未提供为 0 分。
	施工总进度(包括施工进度计划横道图、网络图)及保证措施 (5分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~5 分。本项未提供为 0 分。
	施工安全措施 (5分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~5 分。本项未提供为 0 分。
	文明施工措施 (3分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~3 分。本项未提供为 0 分。
	施工场地治安保卫管理 (4分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~4 分。本项未提供为 0 分。
	施工环保措施 (3分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~3 分。本项未提供为 0 分。
	现场组织管理机构 (5分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打 0~5 分。本项未提供为 0 分。

	与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合 (5分)	评委会根据本项方案编制的完整性、合理性和针对性等综合比较后打0~5分。本项未提供为0分。
投标报价得分 (30分)		<p>评标基准价：评标基准价为满足招标文件要求且投标所报最低的报价，其报价分为满分。其他投标人的报价分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价)×价格权值（30%）×100</p> <p>根据（中华人民共和国财政部令）第87号第60条规定精神，评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，须提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p>
<p>注：投标人在中标后，采购人有权要求中标人提供合同、中标通知书、检验报告、认证证书等相关资料的原件进行审核，如中标人不能提供或采购人发现有作假行为将向主管部门举报中标人不诚信的行为，中标人的投标保证金将不予退还。</p> <p>(1) 评标总得分计算方法：</p> <p>评标总得分 = F1 + F2 + F3 + …… + Fn/n</p> <p>F1、F2……Fn 分别为各项评分因素的汇总得分，n 为专家人数，计算最终得分保留小数二位。</p> <p>(2) 推荐拟中标候选供应商名单。1、中标候选供应商数量：<u>3</u>个。2、中标候选供应商排列顺序。经投标文件初审、澄清有关问题、比较与评价评标程序后，按以下办法推荐中标候选供应商名单的排列顺序（请按采购项目的评标方法从以下三项中选择一项打“√”）：</p> <p>采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。</p>		

德江县第四中学挡土墙及围墙工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江县第四中学挡土墙及围墙工程

标段：德江县第四中学挡土墙及围墙工程（审核）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:600mm 3. 部位:排水沟 4. 含放坡及工作面 5. 土石比暂按0.7:0.3考虑, 结算据实 6. 其他: 满足设计及规范要求	m3	61.95			
2	010102002001	挖沟槽石方	1. 岩石类别:综合考虑 2. 开凿深度:600mm 3. 部位:排水沟 4. 含放坡及工作面 5. 土石比暂按0.7:0.3考虑, 结算据实 6. 其他: 满足设计及规范要求	m3	26.55			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方粒径要求:满足设计及规范要求 3. 填方来源、运距:原土石开挖回填 4. 其他: 满足设计及规范要求	m3	30			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂按5km计取, 结算据实 3. 含装车 4. 其他: 满足设计及规范要求	m3	58.5			
5	010401014001	砖地沟、明沟	1. 部位:排水沟 2. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 3. 沟截面尺寸:300*500mm 4. 垫层材料种类、厚度:清单项另计 5. 砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 6. 其他: 满足设计及规范要求	m	125			
6	010501001001	排水沟垫层	1. 部位:排水沟 2. 混凝土种类:商品砼	m3	9.75			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江县第四中学挡土墙及围墙工程

标段：德江县第四中学挡土墙及围墙工程
(审核)

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 混凝土强度等级:C15 4. 含模板支撑及拆除 5. 其他: 满足设计及规范要求					
7	011201001002	排水沟抹灰	1. 部位: 排水沟 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2水泥砂浆 3. 其他: 满足设计及规范要求	m2	162.5			
8	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 部位: 排水沟 2. 材质: 复合 3. 规格: 400*600*40mm 4. 其他: 满足设计及规范要求	块	314			
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 墙体类型:围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4. 满足设计及规范要求	m3	79.95			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位: 围墙 2. 墙体类型:砖砌体 3. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2水泥砂浆 4. 装饰面材料种类:满刮腻子两遍, 满刮外墙乳胶漆两遍 5. 其他: 满足设计及规范要求	m2	745.54			
11	011201001003	墙面一般抹灰	1. 部位: 挡墙 2. 墙体类型:浆砌毛石 3. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1: 2水泥砂浆 4. 装饰面材料种类:满刮腻子两遍, 满刮外墙乳胶漆两遍 5. 其他: 满足设计及规范要求	m2	469.38			
12	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:毛石 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3. 其他: 满足设计及规范要求	m3	781.88			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江县第四中学挡土墙及围墙工程

标段：德江县第四中学挡土墙及围墙工程
(审核)

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含模板支撑及搭拆 4. 其他: 满足设计及规范要求	m3	26.69			
14	011101003001	混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C25混凝土 2. 基层: 原地面夯实 3. 满足设计及规范要求	m2	1200			
15	011103003001	塑料地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:5mm厚硅PU 2. 其他: 满足设计及规范要求	m2	1200			
16	011601001001	石砌体拆除	1. 砌体名称:挡土墙 2. 砌体材质:浆砌石 3. 拆除高度:4m 4. 其他: 满足设计及规范要求	m3	400			
17	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:围墙 2. 砌体材质:空心砖 3. 拆除高度:2.2m 4. 其他: 满足设计及规范要求	m3	72.47			
18	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:100mm厚 3. 其他: 满足设计及规范要求	m2	1200			
	2	单价措施项目费						
19	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:综合考虑 2. 搭设高度:不超过5m 3. 脚手架材质:钢管脚手架 4. 部位: 石砌墙体脚手架 5. 其他: 满足设计及规范要求	m2	562.5			
20	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:综合考虑 2. 搭设高度:2.2m 3. 脚手架材质:钢管脚手	m2	330			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：德江县第四中学挡土墙及围墙工程

标段：德江县第四中学挡土墙及围墙工程（审核）

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			架 4. 部位：围墙脚手架 5. 其他：满足设计及规范要求					
21	011701003002	装饰脚手架	1. 搭设方式：综合考虑 2. 搭设高度：满足设计及规范要求 3. 墙面装饰脚手架 4. 其他：满足设计及规范要求	m2	1214.92			
22	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：挖掘机 2. 机械设备规格型号：满足设计及规范要求 3. 其他：满足设计及规范要求 4. 结算据实	台次	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

