

政 府 采 购

竞 争 性 磋 商 文 件

项目编号：GZZY【2022】-013 号

项目名称：麻江县马鞍山生态体育公园四雅苑升级改造项目

采购人名称：麻江县文体广电旅游局

代理机构名称：贵州钟意项目管理有限公司

日 期：二〇二二年五月

目 录

第一章	竞争性磋商公告.....	2
第二章	供应商须知.....	4
第三章	主要技术指标和要求.....	14
第四章	磋商程序及评审标准.....	77
第五章	响应文件格式.....	95
第六章	合同条款及格式.....	117

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

麻江县马鞍山生态体育公园四雅苑升级改造项目的潜在供应商应在贵州钟意项目管理有限公司(凯里市金龙苑2栋2单元402号)获取采购文件,并于2022年05月16日14:30:00(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本信息

项目编号:GZZY【2022】-013号

项目名称:麻江县马鞍山生态体育公园四雅苑升级改造项目

采购方式:竞争性磋商

项目序列号:/

预算金额(元):3400000

最高限价(元):3400000

采购需求:

标项名称:麻江县马鞍山生态体育公园四雅苑升级改造项目

数量:1

预算金额(元):3400000

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途:

生态体育公园四雅苑升级改造

备注:

合同履行期限:标项1,60日历天

本项目(否)接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:无
3. 本项目的特定资格要求:古建筑工程专业承包资质三级及以上

三、获取招标文件

时间:2022年05月05日至2022年05月12日,每天上午09:00至12:00,下午14:00至17:00(北京时间,法定节假日除外)

地点:贵州钟意项目管理有限公司(凯里市金龙苑2栋2单元402号)

方式:现场获取

售价(元):300

四、响应文件提交

截止时间：2022 年 05 月 16 日 14:30:00（北京时间）

地点：贵州钟意项目管理有限公司(凯里市金龙苑 2 栋 2 单元 402 号)

五、响应文件开启

开启时间：2022 年 05 月 16 日 14:30:00（北京时间）

地点：贵州钟意项目管理有限公司(凯里市金龙苑 2 栋 2 单元 402 号)

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

无。

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：麻江县文体广电旅游局

地址：麻江县

传真：

项目联系人：谢锦贤

项目联系方式：15985550921

2、采购代理机构信息

名称：贵州钟意项目管理有限公司

地 址：凯里市金龙苑 2 栋 2 单元 402 号

传真：

项目联系人：石大贤

项目联系方式：15329936960

第二章 供应商须知

前附表

序号	内 容	说明与要求
1	招标采购人	采购人：麻江县文体广电旅游局 联系人：谢锦贤 联系电话：15985550921
2	项目名称及编号	项目名称：麻江县马鞍山生态体育公园四雅苑升级改造项目 项目编号：GZZY【2022】-013 号
3	采购方式	竞争性磋商
4	采购内容及数量	详见第三章“主要技术指标和要求”
5	采购预算	3400000.00 元
6	质量标准	符合国家现行及行业相关质量标准。
7	磋商文件澄清时间	提交首次响应文件截止时间 5 日前
8	现场踏勘及其它要求	自行踏勘
9	投标有效期	60 天
10	响应文件份数	正本一份，副本二份。U 盘或电子光盘一份。
11	磋商时间及地点	开标时间：2022 年 5 月 16 日 14 时 30 分 开标地点：贵州钟意项目管理有限公司（凯里市金龙苑二栋二单元 402 号）
12	响应文件递交截止时间及地点	投标书递交截止时间：2022 年 5 月 16 日 14 时 30 分 投标书递交地点：贵州钟意项目管理有限公司（凯里市金龙苑二栋二单元 402 号）
13	合同签订时间地点	时间：成交通知书发出后 30 日内 地点：采购人指定地点
14	工期及地点	工期：60 日历天 地点：麻江县
15	工程量变更	1、因非承包人原因引起已标价工程量清单中列明的工程量偏差超过 15%时，可进行调整。当工程量增加 15%以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低；当工程量减少 15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高；

		2、合同履行中追加采购金额不得超过原合同采购金额的 10%，如超过部分由供应商自行承担。
16	付款方式	按每月进度支付至 70%，竣工后支付至 97%。剩余 3%作为质保金，竣工验收合格一年满后支付。
17	成交服务费	按黔价房【2011】69 号文件标准收取成交服务费，一次性向代理机构付清。
敬告：投标人投标时请认真阅读采购文件。 特别说明： 1. 若本采购招标文件开标日程和地点与网上公告不一致，则以网上公告的开标日程和地点为准，请自行及时查阅网上公告。 2. 本项目将根据实际情况及需要，发布技术参数、开评标时间调整等有关内容的变更公告。供应商须关注贵州省政府采购网变更公告栏关于本项目的变更公告。变更公告是采购文件的组成部分，与采购文件具有同等法律效力，如供应商疏忽未及时关注更正信息，导致的一切后果由供应商自负。 3、投标人提供的所有材料（包括磋商文件全部内容）要求内容真实有效。在评审过程以及中标后实施过程中，如发现投标人提供弄虚作假的资料，将取消投标人的投标资格或成交资格。给招标人造成损失的，中标人应当予以赔偿并承担相应的法律责任。		

一.1 总则

一.1.1 采购方式及定义

本次采购采用竞争性磋商方式（以下简称磋商），本竞争性磋商文件仅适用于竞争性磋商公告中所述项目。

采购人指本项目的需求方麻江县文体广电旅游局。

采购代理机构指负责组织本次竞争性磋商的贵州钟意项目管理有限公司

一.1.2 合格的供应商

1. 满足竞争性磋商公告中供应商的资格条件的规定。
2. 满足本文件实质性条款的规定。

一.1.3 适用法律

本次竞争性磋商及由此产生的合同受中华人民共和国有关的法律法规制约和保护。

一.1.4 磋商费用

1. 供应商应自行承担所有与参加磋商有关费用，无论磋商过程中的结果如何，采购人及代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

一.2 竞争性磋商文件

一.2.1 竞争性磋商文件构成

竞争性磋商文件有以下部分组成：

1. 竞争性磋商公告
2. 供应商须知
3. 主要技术指标和要求
4. 磋商程序及评审标准
5. 响应文件格式
6. 合同基本格式

请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏请立即与代理机构联系解决。

一.2.2 竞争性磋商文件的澄清及修改

1. 任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的供应商，均应在提交首次响应文件截止时间五日前按竞争性磋商公告中的通讯地址，以书面形式通知代理机构。提交首次响应文件截止之日前，代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，代理机构将在提交首次响应文件截止时间至少**5**日前，在贵州省政府采购网，供应商须关注贵州省政府采购网变更公告栏及其他有关网站和媒体发布的关于本项目的变更公告。变更公告是采购文件的组成部分，与采购文件具有同等法律效力，公告不足**5**日的，代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

一.3 响应文件的递交及编制

一.3.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，代理机构和采购人将拒收。供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

一.3.2 供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件

的真实性、合法性承担法律责任。

一.3.3 响应文件的语言及度量衡单位

1. 供应商提交的响应文件以及供应商与代理机构就有关磋商的所有来往通知、函件和文件均应使用简体中文。
2. 除技术性能另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

一.3.4 响应文件构成

1. 供应商应该按照磋商文件的要求编写响应文件。
2. 供应商应将响应文件按顺序胶装成册，并编制响应文件资料目录。

一.3.5 证明供应商资格及符合竞争性磋商文件规定的文件

1. 供应商应按要求提交资格证明文件及符合竞争性磋商文件规定的文件。
2. 供应商除必须具有履行合同所需提供的服务的能力外，还必须具备相应的财务、技术方面的能力。

一.3.6 配置与分项报价表、分项明细报价一览表

1. 供应商应按照竞争性磋商文件规定格式填报分项报价表、分项明细报价一览表。每项费用只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

2. 采购人需求的服务能力等。

一.3.7 其它费用处理

竞争性磋商文件未列明，而供应商认为必需的费用也需列入报价。

一.3.8 响应文件货币

响应文件中的货物单价和总价无特殊规定的采用人民币报价，以元为单位标注。竞争性磋商文件中另有规定的按规定执行。

一.3.9 参加竞争性磋商函

1. 供应商应按照竞争性磋商文件中提供的格式完整、正确填写竞争性磋商函。

一.3.10 响应文件份数和签署

1. 供应商应严格按照第二章供应商须知要求的份数准备响应文件，每份响应文件封面须清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。
2. 响应文件的正本和所有的副本均需打印或复印，正本由供应商法定代表

人或其授权代表签字。除供应商对错处做必要修改外，响应文件不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，错漏处必须由响应文件签署人签字或盖章。

一.4 响应文件的递交

一.4.1 响应文件的份数、装订、密封和标记

1. 响应文件须纸质文件一正二副共三本，电子文件一份（U 盘或电子光盘）。纸质文件正、副本均须用胶装分别装订成册，文件胶装装订后页面不可抽取、不得有活动页、无破坏、不可拆分。所有须盖章的均为供应商公章。
2. 供应商应将响应文件纸质文件正本和所有副本及电子文件一并密封在一个封装袋中，封口处加盖供应商公章。不论供应商成交与否，响应文件均不退回。
3. 密封的响应文件包封袋标记：

磋商项目名称：_____

采购人名称：_____

供应商名称：_____

4. 如果响应文件超过磋商文件规定的递交时间，采购人和代理机构应原封退回给供应商。
5. 未按要求密封和加写标记，代理机构对误投或过早启封概不负责。对此造成提前开封的响应文件，代理机构将予以拒绝，作无效响应处理。

一.4.2 响应文件提交截止时间

1. 代理机构收到响应文件的时间不得迟于竞争性磋商公告中规定的截止时间。
2. 代理机构可以按照规定，通过修改竞争性磋商文件所有权酌情延长响应文件提交截止时间，在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制的截止日期均应以延长后新的截止日期为准。

一.4.3 迟交的响应文件

代理机构将拒绝并原封退回在其规定的响应文件提交截止时间后收到的任

何响应文件。

一.5 磋商与评审

一.5.1 磋商仪式

1. 代理机构将在竞争性磋商公告中规定的时间和地点组织磋商。供应商应委派携带有效证件和证明的代表准时参加，参加磋商的代表需签名以证明其出席。
2. 磋商仪式由代理机构主持，竞争性磋商领导小组成员、采购人代表、监督代表、供应商代表以及有关工作人员参加。
3. 磋商时请纪检监察人员供应商代表查验响应文件密封情况，至响应文件开启时间后由磋商小组开启响应文件。

一.5.2 磋商小组

1. 磋商仪式结束后，代理机构将立即组织磋商小组进行磋商评审。
2. 评标由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由有关技术、经济等方面的专家 3 人组成。从贵州省综合评标专家库随机抽取组成。
3. 评审专家应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

一.5.3 磋商小组工作原则：磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

一.5.4 响应文件审查：磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

一.5.5 供应商澄清：磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件将以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

一.5.6 磋商程序、最后报价、综合评分

磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

1. 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。
2. 磋商文件能够详细列明采购服务要求的，磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。
3. 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。代理机构将退还供应商的磋商保证金。
4. 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
5. 评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。
6. 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

一.5.7 响应无效和终止磋商活动条款

1. 响应无效条款
 - 1) 未按要求交纳磋商保证金的；
 - 2) 未按照竞争性磋商文件规定要求密封、签署、盖章的；
 - 3) 供应商不具备竞争性磋商文件中规定资格条件的；
 - 4) 不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求

的；

5) 其他法律、法规及本竞争性磋商文件规定的属响应无效的情形。

2. 终止竞争性磋商采购活动的条款

出现下列情形之一的，将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3) 对招标文件实质性响应的供应商家数未到达 2 家的；

一.6 确定成交、质疑及投诉

一.6.1 确定成交供应商

1. 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

2. 代理机构在成交供应商确定后 2 个工作日内在“贵州省政府采购网”公告成交结果。

一.6.2 质疑及投诉

1、质疑

供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，供应商可以通过系统以书面形式向采购人或代理机构提出质疑。提出质疑的供应商应当是参与本采购项目的供应商，且必须在质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质函，应当在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

2、投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向财政部门提起投诉。

3、质疑受理联系方式：采购人或代理机构。

采购人联系电话：15985550921；

地址：麻江县；

代理机构联系电话：15329936960；

地址：凯里市金龙苑 2 栋 2 单元 402 号。

一.7 授予合同

一.7.1 签订合同

1. 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及主要技术指标及要求等事项签订政府采购合同。
2. 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立，背离磋商文件确定的合同文本，及相关的技术和服务要求等实质性内容的协议。
3. 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则重新确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动并按相关法律法规进行处理。
4. 竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及竞争性磋商过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。
5. 签订合同后，成交供应商不得将相关项目进行转包。未经采购人同意，成交供应商也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，成交供应商的履约保证金将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，成交供应商应承担相应赔偿责任并按相关法律法规进行处理。

一.7.2 工程的追加、减少和添购

1. 采购结束后，采购人若由于各种客观原因，必须对采购项目所牵涉内容进行适当的减少时，在双方协商一致的前提下，可以按照竞争性磋商采购时的价格水平做相应的调减，并据此签订补充合同。
2. 项目结束后，采购人若由于各种客观原因，必须对采购项目所牵涉的内容进行适当的调整时，由于须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，经相关部门批准，可以继续从成交人处按照单一来源采购的

方式进行添购，且所牵涉内容的价格水平不得超过本次竞争性磋商的水平且低于当时的社会平均价。项目的添购，应在本次政府采购合同的基础上，另行签订的添购合同。

第三章 主要技术指标和要求（工程量清单）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 1 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	四合院						
		拆除部分						
1	011603001010	人工拆除木质装板	1. 构件名称:木质装板 2. 清除外运:综合考虑	m2	66			
2	011603001009	人工拆除飞来椅	1. 构件名称:走廊下木质飞来椅 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:详见设计图纸 3. 清除外运:综合考虑	m	7.02			
3	011610001001	木门扇拆除	1. 门窗洞口尺寸:0.59m*2.49m、0.84m*2m 2. 拆除门扇,按甲方指定地点堆放	樘	28			
4	011610001002	木窗扇拆除	1. 门窗洞口尺寸:0.29m*0.84m、0.49m*1.36m、0.35m*1.68m 2. 拆除窗扇,按甲方指定地点堆放	樘	139			
5	011605001001	青石板拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:30厚青石板 3. 建渣外运:综合考虑	m2	9.13			
6	011603001011	拆除木质吊瓜	1. 构件名称:拆除原建筑木质吊瓜	个	8			
7	011603001012	拆除花芽子	1. 构件名称:拆除原建筑花芽子	个	16			
8	011605002001	墙面砖拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆粘结 2. 饰面材料种类:瓷砖 3. 按甲方指定地点堆放	m2	51.9			
		四合院外装						

9	020509002005	木质雕花窗	1. 窗芯类型、式样:木质宫式雕花窗 2. 框边挺、装芯截面尺寸:详设计图 纸大样图 C1 3. 木材品种:杉木 4. 玻璃品种、厚度:5mm	m2	95.96			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 2 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			厚磨砂玻璃 5. 摇梗、榑子做法:详设计图纸大样图 C1 6. 雕刻类型:平浮雕 繁式及卡子花 7. 防护材料种类、涂刷遍数:另计					
10	020509002006	木质雕花封窗	1. 窗芯类型、式样:木质雕花窗 2. 框边挺、装芯截面尺寸:详设计 3. 木材品种:杉木 4. 玻璃品种、厚度:5mm 厚磨砂玻璃 及装饰线条 5. 摇梗、榑子做法:详设计 6. 雕刻类型:卡子花 7. 防护材料种类、涂刷遍数:另计	m2	8.18			
11	020509010001	木质雕花门	1. 门类型、式样:木质雕花门 2. 框边挺截面尺寸、板厚度:5mm 厚 磨砂玻璃及装饰线条(另计) 3. 木材品种:杉木 4. 摇梗、榑子、门闩做法:综合 5. 雕刻类型:平浮雕 繁式及卡子花 6. 防护材料种类、涂刷遍数:透明防 火涂料两遍	m2	55.5			

12	020512003006	木质装板	1. 框、支条、梁截面尺寸、板厚度: 板厚 20 边框 100*80 木质装板及吊顶 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 防护材料种类、涂刷遍数:透明防火涂料两遍 (另计)	m2	60.41			
13	020501006008	木质雕花吊瓜	1. 构件名称、类别:雕花吊瓜 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格:直径 240mm	m3	0.33			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 3 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			, 高度 900mm 4. 刨光要求:刨光、雕刻高度 270mm					
14	020507008005	木质雕花撑弓	1. 构件类型及规格:木质雕花撑弓 1120*200*80 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 雕刻镂空要求:深浮雕 繁式 5. 铁件的种类、规格:综合	m2	1.44			
15	020510004003	窗平盘	1. 木材品种:杉木 2. 板厚度:100*45 3. 刨光要求:刨光 4. 防护材料种类、涂刷遍数:透明防火涂料两遍	m	18.3			

16	020804001006	墙面贴仿古砖片	1. 墙体类型:砖墙 2. 粘结层厚度、材料种类:1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青砖片 120mm*240mm/60mm*10mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:5mm4:3:2 白灰、水泥、细砂灰浆嵌缝	m2	37.44			
17	011204003010	红砂石贴片墙面	1. 墙体类型:混水砖墙 2. 安装方式:20mm 厚 1:1.5 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:红砂石贴片 20mm 厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详见设计图纸	m2	14.46			
18	020503004008	木梁、枋	1. 构件名称、类别:木梁、枋 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	1.3			
19	011404007001	人工木材面打磨	1. 名称:人工木材面打磨 2. 做法:未避免原木结构表面遭到破坏,故原油漆面不能直接剔除,只能用粗砂、细砂纸反复打磨木材表面,直到露出原构件木材本色面	m2	2821.44			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 4 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011407006001	木材构件喷刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:木构件 2. 防火等级要求:详见设计图纸要求 3. 涂料品种、喷刷遍数:防火涂料 2 遍	m2	3295.04			

21	011407006002	木材构件防腐涂料	1. 防腐做法:防腐油 2 遍涂刷	m2	3295. 04			
22	011407006004	木材构件防虫涂料	1. 防虫做法:氟酚合剂, 配方(重量比)为: 氟化钠 35%, 五氯酚钠 60%, 碳酸钠 5%。涂刷一遍	m2	3295. 04			
23	011407006003	木材构件做旧	1. 做旧:用树根加水熬制成浅黄色水, 加少量的墨汁调兑成染料, 色彩接近于旧木色彩 2. 应先采用几块试板进行试样, 确定后, 再在建筑构件上刷置两遍	m2	3295. 04			
24	020901002004	博缝(风)板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m	68. 14			
25	020902001004	封檐板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m	203. 38			
26	020906006003	飞罩油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	467. 84			
27	020903002005	下架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	2029. 01			
28	020902003005	椽子油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	694. 96			
		四合院内装						
29	011210001003	轻质隔墙	1. 1. 骨架、边框材料种类、规格:C50mm 轻钢龙骨: 2. 2. 隔板材料品种、规格、颜色:9. 5mm 硅酸钙板双面封板:	m2	261. 66			
30	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:轻质隔内墙墙面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子要求:1 遍	m2	261. 66			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 5 页 共 38

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 涂料品种、喷刷遍数:硅藻泥 2 遍 无图案不分色 毛面					
31	011502008002	灰塑板线	1. 基层类型:轻质隔墙 2. 线条规格:85mm 宽 3. 20mm 厚 1: 3 水泥砂浆 4. 部位:装饰蜡染墙布处	m	28. 32			
32	011408001002	装饰蜡染布	1. 基层类型:硅酸钙板 2. 面层材料品种、规格、颜色:当地特色蜡染布	m2	3. 96			
33	011209001002	落地玻璃门窗	1. 面层材料品种、规格、颜色:透明玻璃门窗	m2	4. 72			
34	011302005002	织物吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30mm*50mm 木龙骨 2. 面层材料品种、规格:墙布	m2	323. 54			
35	010702005002	天棚装饰压条	1. 构件名称:天棚装饰压条 表面弧形 2. 构件规格尺寸:17X17 3. 木材种类:杉木 4. 刨光要求:详设计	m	847. 5			
36	011403005002	单独木线油漆	1. 断面尺寸:17X17 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷底油、调和漆两遍	m	847. 5			
37	020202002007	石狮望柱 大	1. 石料种类、构件规格:青白石 1560*250*300 2. 柱身雕刻种类、形式:成品 石狮头望柱	根	2			
38	020202002008	石狮望柱 中	1. 1. 石料种类、构件规格:青石 1250*230*230 2. 2. 柱身雕刻种类、形式:成品 石狮头望柱	根	2			
39	020202002009	石狮望柱 小	1. 1. 石料种类、构件规格:青石 1070*230*230 2. 2. 柱身雕刻种类、形式:成品 石狮头望柱	根	2			

40	020509001004	榻扇	1. 窗芯类型、式样:冰裂纹 2. 框边挺、装芯截面尺寸:100X60 3. 木材品种:杉木	m2	3.47			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 6 页 共 38

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	020905001004	木门油漆	1. 门类型:隔扇门 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	6.95			
42	020509001005	榻扇	1. 窗芯类型、式样:宫式 卡子花 四季花草 2. 框边挺、装芯截面尺寸:50X60 3. 木材品种:杉木 4. 雕刻类型:平浮雕 简式花卉	m2	3.48			
43	020509002008	槛窗	1. 窗芯类型、式样:冰裂纹 2. 框边挺、装芯截面尺寸:50x60	m2	2.63			
44	020905002004	木窗油漆	1. 窗类型:隔扇窗（宫、葵、万、海棠、书条） 隔扇窗（宫、葵、万、海棠、书条） 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	3.21			
45	020512003008	木质工艺装板	1. 框、支条、梁截面尺寸、板厚度: 板厚 20mm 边框 100mm*80mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m2	8			

46	020906001005	隔墙板、隔断、护墙板、木墙裙油漆	1. 构件类型:木间壁墙 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	16			
47	020509004003	横风窗	1. 窗芯类型、式样:方格 2. 框边挺、装芯截面尺寸:50X60 3. 木材品种:杉木	m2	0.58			
48	050307018003	枯水造景 1	1. 位置:室内照壁处 2. 90 厚大理石打底 3. 20 厚 1:2 水泥砂浆粘结层 4. 铺金箔 5. 面盖白色石英砂 6. 20 厚, 150 高中国黑大理石封边, 顶部倒角	个	1			
49	050301005002	点风景石	1. 石料种类:观赏石 2. 成品安装 3. 规格尺寸: 详见设计	块	5			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 7 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	050307018004	枯水造景 2	1. 位置:古琴展示厅 2. 90 厚大理石打底 3. 20 厚 1:2 水泥砂浆粘结层 4. 铺金箔 5. 面盖白色石英砂 6. 20 厚, 150 高中国黑大理石封边, 顶部倒角	个	1			
51	011201003002	石板地面勾缝	1. 2. 勾缝材料种类:纸筋石灰浆	m2	347.6			

52	011102001003	石材地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:干混地面砂浆 DS 2. 面层材料品种、规格、颜色:老麻条石 青白石 300/400*1200*100	m2	2.88			
53	011102001004	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:干铺一层 2. 面层材料品种、规格、颜色:卵石 粒径 30mm 不拼花, 平铺	m2	6.32			
54	050307016004	花池	1. 材料种类、规格:水泥标砖 235mm*115mm*53mm 2. 混凝土、砂浆强度等级、配合比:C15 混凝土垫层、M7.5 砌筑砂浆 3. 饰面材料种类:仿青石片石瓷砖 4. 花池尺寸: 4050mm*800mm*440mm	个	2			
		室内照壁						
55	010401003006	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 235mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:照壁砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	1.95			
56	020104001008	宝盒顶墙帽	1. 宝盒顶墙帽 2. MU10 页岩砖 235mm*115mm*53mm 3. 现拌水泥砂浆 M7.5	m	3.95			
57	020112001004	砖雕刻	1. 人工现场砖雕 2. 素平砖雕刻	m2	0.19			
本页小计								

注:为记取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 8 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

58	020106002004	叠瓦漏窗	1. 框边刨边形式:现场人工砖雕 2. 窗芯形式:全张瓦片漏窗 3. 窗规格尺寸:详见设计图纸 4. 方砖品种、规格、强度等级:详见设计图纸	m ²	0.32			
59	011406002015	抹灰线条	1. 线条宽度、道数:300mm 以内照壁檐口板线 2. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	58.66			
60	011406002013	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 50mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	33.52			
61	011406002014	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 100mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	8.38			
62	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:砖砌体 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍 4. 线条宽度、道数:宽大于 150mm 5. 部位:照壁檐口 板线	m ²	5.16			
63	020801001006	灰塑抱花筒	1. 混水砖墙 2. 灰塑抱花筒 3. 胚体植筋紫筋灰制作 4. 表面锤灰泥线条塑形, 厚 15cm	m ²	0.64			
64	020602007006	围墙瓦顶	1. 围墙顶瓦, 双落水宽度 72cm 2. 窑制瓦件类型:小青瓦 3. 蝴蝶瓦沿口花边、滴水	m	3.95			
65	020602002009	灰塑正脊	1. 脊类型、位置:灰塑正脊 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑、双面灰塑 3. 高度:280mm 4. 铁件种类、规格:详见	m	3.95			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 9 页 共 38

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸					
66	020801001007	乳胶漆墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:白色乳胶漆两遍	m2	16.28			
		木影壁						
67	010101004005	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 开挖方式:人工挖基坑土方	m3	4			
68	010103001008	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:就地取土回填	m3	2.72			
69	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	1.29			
70	010501001012	垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 模板:制安、拆除	m3	0.31			
71	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:普通砖 水泥标砖 235mm*115mm*53mm 2. 基础类型:独立基础 3. 砂浆强度等级:M7.5 砌筑砂浆	m3	1			
72	020501001006	木柱	1. 构件名称、类别:木圆柱 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格:Φ220 4. 刨光要求:刨光	m3	0.46			

73	020503004009	枋	1. 构件名称、类别:木枋 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.28			
74	020509007003	门窗框、槛、抱框	1. 截面尺寸:厚度 6cm 2. 木材品种:杉木	m	14.64			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 10 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
75	020512003007	栈板(间壁)墙	1. 框、支条、梁截面尺寸、板厚度：详设计 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m2	5.19			
76	020503001005	木檩	1. 构件名称、类别:圆檩 Φ140 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.23			
77	020508018004	异形吊檐板	1. 断面尺寸:200*20 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	10			
78	020508028007	博风板	1. 板宽厚度:20 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m2	0.88			
79	020509002007	槛窗	1. 窗芯类型、式样:冰裂纹 2. 木材品种:杉木	m2	2.25			
80	020505002011	矩形椽	1. 1. 构件截面尺寸:100*30 2. 2. 木材品种:杉木 3. 3. 刨光要求:刨光	m	46.2			

81	020505002012	矩形椽	1. 构件截面尺寸:40*30 2. 2. 木材品种:杉木 3. 3. 刨光要求:刨光	m	46.2			
82	020501006009	雕花吊瓜	1. 构件名称、类别:吊瓜柱 莲瓣、芙蓉垂头 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格:Φ200 高度 670mm 雕刻高度 240mm 4. 刨光要求:刨光 5. 雕刻要求:人工手工现场雕刻深浮雕 简式	m3	0.08			
83	020508011002	花牙子	1. 构件尺寸:500x150x20 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 雕刻纹样:人工手工现场透雕草菱龙	块	8			
84	020508031002	木质镂空悬鱼	1. 板尺寸、厚度:300*320 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 雕刻纹样:镂空雕刻花	块	2			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 11 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			卉及动物					
85	020601003006	小青瓦屋面	1. 屋面类型:廊 檐口出山处加隐瓦 2. 瓦件规格尺寸:小青瓦	m2	11.3			

86	020602009005	勾头滴水	1. 窑制瓦件类型:花边滴水 2. 瓦件规格尺寸:详设计 3. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥砂浆	m	10			
87	020508025004	清水望板	1. 板宽厚度:3 厚 2. 木材品种:竹胶板	m ²	11.3			
88	020602011005	叠瓦翼角	1. 类型、规格尺寸:叠瓦翼角 长度 720 2. 坐浆配合比及强度等级:详设计 3. 铁件种类、规格	只	2			
89	020602011006	叠瓦中花	1. 类型、规格尺寸:叠瓦中花 1670*700 2. 坐浆配合比及强度等级:详设计 3. 铁件种类、规格	只	1			
90	020510004004	平盘	1. 木材品种:杉木 2. 板厚度:140*50 3. 刨光要求:刨光 4. 防护材料种类、涂刷遍数:透明防火涂料两遍	m	6.6			
91	020602003004	小青瓦游脊	1. 脊类型、位置:小青瓦游脊 2. 脊件类型、规格尺寸:详见设计图纸 3. 高度:250mm 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸	m	5			
92	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBC 聚乙烯丙纶防水卷材 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:防水卷材、1: 2 水泥砂浆加专用胶水涂刷 5mm 加 10x10 钢丝网	m ²	11.3			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
93	020601002009	隐瓦	1. 望瓦规格尺寸:180mm*190mm 2. 铺设位置:屋面隐瓦 3. 铺设辅材要求:檐子上铺望瓦	m2	11.3			
94	020901002005	博缝（风）板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m	4.4			
95	020902001005	封檐板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m	10			
96	020905002003	木窗油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	2.25			
97	020906001004	隔墙板、隔断、护墙板、木墙裙油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	10.38			
98	020903002006	下架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	19.98			
99	020903001004	上架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	21.38			
100	020904003003	雀替(包括翘拱、云墩)、雀替隔架斗拱及花芽子油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	1.28			
101	020902003006	椽子油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	18.48			
		厕所						
102	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:C50mm 轻钢龙骨 420*420 2. 面层材料品种、规格:9.5mm 厚硅酸盖板	m2	11.08			
103	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:普通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:硅藻泥 2 遍	m2	11.08			

104	020509001006	榻扇	1. 窗芯类型、式样:宫式 2. 框边挺、装芯截面尺寸:边挺 50X60 装芯 15X20 3. 木材品种:杉木	m2	1.9			
105	020905001005	木门油漆	1. 门类型:隔扇门 2. 油漆品种、刷漆遍数:	m2	1.9			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 13 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			底油一遍 调和漆二遍					
106	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:厚 2mm	m2	29.94			
107	010903001002	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4 厚高分子 SBS 防水卷材 2. 防水层数:1 层 3. 防水层做法:冷粘	m2	29.24			
108	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1. 防水层做法:水泥基渗透结晶型防水涂料 厚 1.0mm	m2	29.94			
109	011201004002	立面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆	m2	34.85			
110	011204003011	瓷砖墙面	1. 墙体类型:砖墙 内墙 2. 安装方式:粘贴 20 厚 1:2 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600 木纹哑光瓷砖 4. 勾缝	m2	34.85			

111	020601003007	屋面翻修	1. 屋面类型:小青瓦 2. 基层材料种类:详见设计图纸 3. 屋面翻修: 屋面查补 瓦件主材另计	m2	15			
112	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4 厚高分子 SBS 防水卷材 2. 防水层数:1 层 3. 防水层做法 4. 反边高度:300mm	m2	14.25			
113	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯 2. 涂膜厚度、遍数:1 遍 厚度 2mm 3. 反边高度:300mm	m2	14.25			
114	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 防水层做法:水泥基渗透结晶型防水涂料 2. 砂浆厚度、配合比:厚度 1.0mm 3. 反边高度:300	m2	14.25			
本页小计								

注: 为记取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 14 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
115	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆	m2	9.34			
116	010501001013	地面垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C10	m3	4.35			
117	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:2 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300 深灰色哑光瓷砖勾缝	m2	9.34			

118	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:轻质隔内墙墙面 2. 腻子种类:普通腻子 3. 刮腻子要求:1 遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:硅藻泥 2 遍 无图案不分色 毛面	m2	2.2			
119	011210005001	成品椰壳饰面板隔 断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品 椰壳饰面板隔断	m2	3.83			
	2	室外景观						
		石拱桥						
120	010501001009	垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:制安、拆除	m3	1.74			
121	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	6.09			
122	040303005001	混凝土墩(台)身	1. 部位:拱桥桥台 2. 混凝土强度等级:普通现拌混凝土 C30 3. 模板:制安、拆除	m3	4.47			
123	040303014001	混凝土板拱	1. 部位:混凝土桥拱 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	4.16			
124	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ16mm	t	1.436			
125	020201006002	地伏石	1. 石料种类、构件规格:青白石 成 品地伏石	m2	3.89			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 15 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单	合价	其中

						价		暂估价
			300x150 2. 石表面加工要求及等级:磨光					
126	020202005001	抱鼓石	1. 石料种类、构件规格、构件式样: 青石外购成品 430*610*800 2. 雕刻种类、深度、面积:无雕刻	只	4			
127	020202002005	石望柱	1. 石料种类、构件规格:青石 150mm*150mm*900 2. 石表面加工要求及等级:磨光 3. 柱头雕饰种类、形式:方头无雕饰	根	14			
128	020202004001	栏板	1. 石料种类、构件规格、构件式样: 成品青石, 板厚 8cm 内, 板高 860mm, 直型式 2. 石表面加工要求及等级:磨光 3. 雕刻种类、形式:无	m	9.1			
129	040308003001	镶贴面层	1. 材质:青石板自然面 2. 规格:400mm*300mm*20mm 3. 结合层:1:3 水泥砂浆结合层 4. 部位:碯脸、内碯	m ²	22.18			
130	050201011001	青石桥面铺筑	1. 石料种类、规格:青石板 1530mm*400mm*50mm 2. 砂浆强度等级:1:3 水泥砂浆	m ²	2.45			
131	050201002001	踏(蹬)道	1. 青石台阶 600mm*280mm*140mm 2. 砂浆强度等级:M5 砌筑砂浆、 1:2.5 水泥砂浆	m ²	7.2			
		石板桥						
132	010101004003	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2 米以内	m ³	6.48			
133	010103001004	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设	m ³	3.7			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 16 页 共 38

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			计要求 4. 填方来源、运距:利用方 20m 内					
134	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	2.8			
135	010501001001	基础混凝土垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:制安、拆除	m3	0.64			
136	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	2.24			
137	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.96			
138	010503002005	矩形梁	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	2.08			
139	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ16mm	t	0.519			
140	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300Φ8mm	t	0.187			
141	050201011002	石桥面铺筑	1. 石料种类、规格:青石 光面 1960mm*400*150mm 2. 找平层厚度、材料种类:梁上安装	m2	20.3			
142	050201012001	石桥面檐板	1. 石料种类、规格:1000X250X150 青石	m2	6.32			
143	020202002006	石望柱	1. 石料种类、构件规格:成品青石 150mm*150mm*800 2. 石表面加工要求及等级:磨光 3. 柱头雕饰种类、形式:方头无雕饰	根	24			

144	020202003001	栏杆	1. 石料种类、构件规格、构件式样: 成品青石, 板厚 8cm 内, 板高	m	17.68			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 17 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			400mm, 直型式 2. 石表面加工要求及等级:磨光 3. 雕刻种类、形式:无					
145	040308003002	镶贴面层	1. 材质:青石板自然面 2. 规格:400mm*300mm*20mm 3. 结合层:1:3 水泥砂浆 4. 部位:墙脸、内墙	m2	45.93			
		防腐木平台、台阶、栈道						
146	010101004004	挖基坑土方	1. 1. 土壤类别:一、二类土 2. 2. 挖土深度:2 米以内	m3	7.06			
147	010103001005	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:利用方 20m 内	m3	3.46			
148	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	3.6			
149	050304004001	木龙骨 160mm*160mm	1. 木材种类:樟子松防腐木 2. 柱、梁截面:160mm*160mm 3. 连接方式:详见设计图纸	m3	6.843648			

150	050304004002	木龙骨 100mm*100mm	1. 木材种类:樟子松防腐木 2. 柱、梁截面:100mm*100mm 3. 连接方式:详见设计图纸	m3	5.5355			
151	050201015001	防腐木平台、栈道	1. 木平台、台阶、栈道 2. 支架材料种类:木龙骨 50mm*60mm 3. 面层材料种类:40mm 厚樟子松防腐木	m2	361.06			
152	010702004001	木台阶	1. 木材种类:樟子松防腐木 2. 刨光要求:刨光	m2	4.05			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 18 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
153	010401009001	木栈道砖支柱	1. 木栈道基础 2. 青砖 235mm*115mm*53mm 3. 清水砖墙柱 4. 砌筑砂浆 M7.5	m3	8.01			
154	010502001003	平台、台阶、栈道 矩形柱	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	0.44			
155	010503002001	平台、台阶、栈道 矩形梁	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.84			

156	050201001003	青石板	1. 路床土石类别:素土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚 C20 混凝土 3. 路面厚度、宽度、材料种类:800*400*60 青石板 (留缝 10) 4. 砂浆强度等级:20 厚 1:2.5 水泥砂浆粘结层 5. 人工现场加工寸三整青石板一步做糙	m2	183.78			
157	050201001004	青石板	1. 路床土石类别:素土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100厚 C20 混凝土垫层 3. 路面厚度、宽度、材料种类:800*400*60 青石板 荔枝面 (留缝 10) 4. 砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m2	31.56			
158	050201003001	青条石阶沿石	1. 垫层厚度、材料种类:100 厚 C20 混凝土 2. 路牙材料种类、规格:1000*150*150 青条石阶沿石 3. 砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m	75.4			
159	050201001005	青砖地面	1. 路床土石类别:素土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材	m2	12.42			
本页小计								

注:为记取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段: 麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 19 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价

			料种类:100 厚碎石垫层、100 厚 1:3 水泥砂浆结合层 3. 路面厚度、宽度、材料种类:青砖 240*120*60 平铺 4. 细沙扫缝					
160	050201001008	青砖地面	1. 路床土石类别:素土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:100 厚碎石垫层、100 厚 1:3 水泥砂浆结合层 3. 路面厚度、宽度、材料种类:青砖 240*120*60 人字侧铺 4. 细沙扫缝	m2	12.68			
161	050202003002	满(散)铺砂卵石护岸(自然护岸)	1. $\Phi 20 \sim 40\text{mm}$ 白色卵石干铺	m2	2.32			
162	050201013001	青石汀步	1. 石料种类、规格:青石板自然面 1600*400*60 2. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m3	0.15			
163	050201013002	青石汀步	1. 石料种类、规格:青石 1800*300*150 2. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m3	0.08			
164	050201013003	青石汀步	1. 石料种类、规格:青石 1200*400*300 2. 砂浆强度等级、配合比:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m3	0.14			
165	050201001007	青石台阶	1. 路床土石类别:素土夯实 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:150 厚 6%水泥石粉渣、100 厚 C20 混凝土 3. 路面厚度、宽度、材料种类:青石 1420*300*150 4. 砂浆强度等级:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m2	10.22			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 20 页 共 38

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
166	020202002004	护栏石柱	1. 石料种类、构件规格:1000*150*150 青石 成品护栏石柱 2. 柱头雕饰种类、形式:无	根	28			
167	010501001010	地面垫层	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	251			
168	050202003001	满（散）铺砂卵石	1. Φ 20~40mm 白色卵石干铺	m2	251			
169	011503002001	硬木栏杆	1. 扶手材料种类、规格:1000X160X160 防腐木望柱, 160X160 防腐木扶手面、100X100 围栏面 2. 栏杆材料种类、规格:8mm 麻绳, 做法详设计	m	43.71			
170	011404014001	木地板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍、调和漆三遍	m2	361.06			
171	011404010001	木栅栏、木栏杆（带扶手）油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍、调和漆三遍	m2	43.71			
		室外照壁（图号19~23、26）						
172	010101003001	挖沟槽土方	1. 1. 土壤类别:一、二类土 2. 2. 挖土深度:2 米以内	m3	32.36			
173	010103001006	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:利用方 20m 内	m3	23.09			
174	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	9.27			

175	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:制安、拆除	m3	1.61			
176	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.81			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 21 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 模板:制安、拆除					
177	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.61			
178	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	2			
179	010503002003	矩形梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	0.7			
180	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 页岩砖, 235mm*115mm*53mm 2. 基础类型:照壁砖基础 3. 砂浆强度等级:M7.5 砌筑砂浆	m3	2.91			
181	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 页岩砖, 235mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:照壁实心砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑水泥砂浆	m3	8.06			

182	020104001004	五层蓑衣顶墙帽	1. 墙帽种类:五层蓑衣顶墙帽 2. 用砖品种及规格:MU10 页岩砖, 235mm*115mm*53mm 3. 灰浆品种及配合比:M7.5 砌筑水泥 砂浆	m	8.27			
183	020602007002	围墙瓦顶	1. 铺设类型:仰合瓦 2. 窑制瓦件类型:蝴蝶瓦 3. 瓦件规格尺 寸:200mm*200mm, 160mm*160mm 4. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥 白灰砂浆 5. 滴水:小号蝴蝶瓦	m	8.27			
184	020111003001	挂落	1. 方砖品种、规格、强	m	20.68			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 22 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
			度等级:MU10 多孔页岩砖 240mm*115mm*200mm 2. 构件断面尺寸:200mm*20mm 3. 砖雕挂落现场雕刻:					
185	020803007001	须弥座、冰盘檐抹灰	1. 基体类型:砖砌体 2. 线角类型:灰塑	m2	15.99			
186	020112001002	砖雕刻	1. 方砖雕刻形式:深浮雕繁式 2. 雕刻深度:20 厚 3. 图案加工形式:人工现场手工雕刻	m2	3.88			

187	020112001003	砖雕刻	1. 方砖雕刻形式:深浮雕筒式 2. 雕刻深度:20mm 厚 3. 图案加工形式:人工现场雕刻	m2	1.65			
188	020804001001	墙面贴仿古砖片	1. 墙体类型:砖墙 2. 粘结层厚度、材料种类:1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青砖片 300mm*300mm*10mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:5mm1:3 水泥砂浆嵌缝	m2	11.72			
189	020804001002	墙面贴仿古砖片	1. 墙体类型:砖墙 2. 粘结层厚度、材料种类:1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青砖片 120mm*240mm/60mm*10mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:5mm1:3 水泥砂浆嵌缝	m2	16.16			
190	020801001003	墙面仿古抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 抹灰种类:灰塑花饰、灰塑醉山花	m2	2.32			
191	020602012004	灰塑翼角	1. 规格尺寸:1360mm*575mm 2. 雕塑形式:花卉样式 3. 砂浆类型及强度等级:详设计 4. 铁件种类、规格:综合	只	12			
192	020602002004	灰塑正脊	1. 脊类型、位置:灰塑正	m	8.27			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 23 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

			脊 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑、双面灰塑 3. 高度:285mm 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸					
		大门(图号24~25)						
193	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:制安、拆除	m3	0.25			
194	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	0.89			
195	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 235mm*115mm*53mm 2. 墙体类型:大门实心砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑水泥砂浆	m3	5.65			
196	020206001001	柱顶石	1. 石料种类、构件规格:青白石Φ420mm 高 310mm 2. 成品安装	只	2			
197	020501001004	圆柱	1. 构件名称、类别:木圆柱 2. 木材品种:杉原木 3. 构件规格:Φ220mm 4. 刨光要求:刨光	m3	0.34			
198	020503004003	枋	1. 构件名称、类别:木枋宽 120mm 以内 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.24			
199	020503004004	枋	1. 构件名称、类别:木枋宽 160mm 以内 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.07			
200	020509007002	门窗框、槛、抱框	1. 截面尺寸:厚度 6cm 2. 木材品种:杉木	m	11.88			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 24 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
201	020512003004	栈板(间壁) 墙	1. 框、支条、梁截面尺寸、板厚度：详设计 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m2	1. 76			
202	020509009002	将军门	1. 门类型、式样:将军门 2. 框边挺截面尺寸、板厚度:2535mm*1880mm、厚度 80mm 3. 木材品种:杉木 4. 摇梗、楹子、门闩做法:详见设计图	m2	2. 71			
203	020503001003	木檩	1. 构件名称、类别:木圆檩 Φ120 2. 木材品种:杉原木 3. 刨光要求:刨光	m3	0. 13			
204	020508018002	吊檐板	1. 断面尺寸:200*20 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	15. 24			
205	020501006007	吊瓜柱	1. 构件名称、类别:吊瓜柱 莲瓣、芙蓉垂头 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格:Φ160mm 高度 690mm 雕刻高度 195mm 4. 刨光要求:刨光 5. 柱头雕刻形式、种类:人工手工现场雕刻深浮雕 简式	m3	0. 055			

206	020601003004	小青瓦屋面	1. 屋面类型:小青瓦屋面 2. 瓦件规格尺寸:180mm*190mm 3. 坐浆配合比及强度等级:水泥白灰砂浆 4. 铁件种类、规格:综合 5. 基层材料种类:另计	m ²	9.68			
207	020602009003	勾头滴水	1. 窑制瓦件类型:勾头滴水 2. 瓦件规格尺寸:详设计 3. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥砂浆	m	10			
208	020602002003	灰塑正脊	1. 脊类型、位置:砖胎灰塑正脊 不贴塑 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑、双面灰塑 3. 高度:180	m	3.9			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 25 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸					
209	020602011003	叠瓦翼角	1. 类型、规格尺寸:叠瓦翼角 长度720 2. 坐浆配合比及强度等级:详设计 3. 铁件种类、规格	只	2			
210	020602011004	叠瓦中花	1. 类型、规格尺寸:叠瓦中花 1670*700 2. 坐浆配合比及强度等级:详设计	只	1			

			3. 铁件种类、规格					
211	020508028005	博风板	1. 板宽厚度:20mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m2	0.94			
212	020505002006	矩形椽 100*30	1. 构件截面尺寸:100mm*30mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	53.56			
213	020505002007	矩形椽 30*40	1. 构件截面尺寸:40mm*30mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	30.78			
214	020505007002	矩形飞椽	1. 构件截面尺寸:100mm*30mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	34			
215	020509023002	铜制辅首	1. 五金件材质:订制铜制辅首 2. 型号尺寸:详设计 3. 十二生肖纯铜底盘 Φ520	个	2			
216	020507008003	木质撑弓	1. 构件类型及规格:木质雕花撑弓 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 雕刻镂空要求:镂空雕刻花卉及动物	m2	0.46			
217	020201001001	阶条石	1. 粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:50mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	12.36			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 26 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单	合价	其中

						价		暂估价
			2. 石料种类、构件规格:800*400*150 青条石成品安装					
218	020201002001	踏跺	1. 粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:50 厚 1:3 水泥砂浆 2. 石料种类、构件规格:成品青石 1820mm*350mm*150mm	m2	1.87			
219	020201008001	垂带	1. 粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:50mm 厚 1:3 水泥砂浆 2. 石料种类、构件规格:成品青石 1100mm*350mm*150mm	m2	0.77			
220	020201009001	象眼	1. 粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级:50mm 厚 1:3 水泥砂浆 2. 石料种类、构件规格:成品青石 150mm 厚	m2	1.27			
221	010501001011	垫层	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.393			
222	020702006001	红砂石贴片铺地	1. 铺设位置:地面铺装 2. 石料规格:红砂石贴片 600mm*250mm*20mm 3. 底层做法:素土夯实 4. 垫层材料种类、厚度:100 厚 C15 砼垫层 5. 结合层材料种类、厚度:20 厚 1:3 水泥砂浆	m2	3.93			
223	011204003005	红砂石贴片墙面	1. 墙体类型:混水砖墙 2. 安装方式:20mm 厚 1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:红砂石贴片 20mm 厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详见设计图纸	m2	4.51			
224	020804001003	墙面贴仿古砖片	1. 墙体类型:砖墙 2. 粘结层厚度、材料种类:1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规	m2	25.74			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 27 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			格、颜色:青砖片 120mm*240mm/60mm*10mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:5mm1:3 水泥砂浆嵌缝					
225	020104001005	宝盒顶墙帽	1. 墙帽种类:宝盒顶墙帽 2. 用砖品种及规格:MU10 页岩砖 235mm*115mm*53mm 3. 灰浆品种及配合比:M7.5 水泥砂浆	m	3.04			
226	020602007003	围墙瓦顶	1. 铺设类型:仰合瓦 2. 窑制瓦件类型:蝴蝶瓦 3. 瓦件规格尺寸:200mm*200mm, 160mm*160mm 4. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥白灰砂浆 5. 滴水:小号蝴蝶瓦	m	3.04			
227	011406002016	抹灰线条	1. 线条宽度、道数:轩墙檐口板线 2. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	29.1			
228	011406002005	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 50mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	5.82			
229	011406002006	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 100mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	23.28			
230	020801001004	灰塑草花图案	1. 墙体类型:混水砖墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:灰塑草花图案	m2	0.16			

231	050307016002	花池	1. 池壁材料种类、规格:水泥标砖 240mm*115mm*53mm 2. 混凝土、砂浆强度等级、配合 比:M7.5 砌筑水泥砂浆、1:3 水泥砂 浆结合层 3. 饰面材料种 类:1530mm*400mm*50mm 青石板饰 面、20mm 厚红砂石	个	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 28 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中 暂估价
			贴片压顶 4. 花池尺寸：2130mm*1050mm*750mm					
232	020508025003	清水望板	1. 板宽厚度:3 厚 2. 木材品种:竹胶板	m2	9.68			
233	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBC 聚乙 烯丙纶防水卷材 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:防水卷材、1: 2 水泥 砂浆加专用胶水涂刷 5mm 加 10x10 钢丝网	m2	9.68			
234	020601002007	隐瓦	1. 望瓦规格尺寸:180mm*190mm 2. 铺设位置:屋面隐瓦 3. 铺设辅材要求:檐子上铺望瓦	m2	9.68			
235	020901002003	博缝（风）板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m	4.68			
236	020902001003	封檐板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m	15.24			

237	020906001003	隔墙板、隔断、护墙板、木墙裙油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	3.52			
238	020903002003	下架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	7.19			
239	020903001003	上架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	13.21			
240	020904003002	雀替(包括翘拱、云墩)、雀替隔架斗拱及花芽子油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	0.92			
241	020902003003	椽子油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	18.24			
242	020905001003	木门油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍 调和漆二遍	m2	5.42			
		围墙(图号0.9~18)						
		围墙						
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 29 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
243	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2 米以内	m3	16.1			
244	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:利用方 20m 内	m3	8.77			

245	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	7.33			
246	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:制安、拆除	m3	1.63			
247	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	5.7			
248	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.97			
249	010401003004	围墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 页岩砖 2. 墙体类型:围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	19.62			
250	011204003006	红砂石贴片墙面	1. 墙体类型:混水砖墙 2. 安装方式:20mm 厚 1:1.5 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:红砂石贴片 20mm 厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详见设计图纸	m2	36.8			
251	020804001004	墙面贴仿古砖片	1. 墙体类型:砖墙 2. 粘结层厚度、材料种类:1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青砖片 120mm*240mm/60mm*10mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:	m2	100.15			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 30 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)
----	------	------	--------	----	-----	-------

				单位		综合单价	合价	其中
								暂估价
			5mm4:3:2 白灰、水泥、细砂灰浆嵌缝					
252	020105001001	砖券（拱）	1. 砌筑部位:围墙拱形门 2. 砌筑方式:弧形砖券 3. 用砖品种及规格:MU10 页岩砖 4. 灰浆品种及配合比:纸筋石灰浆 5. 勾缝要求:原浆勾缝	m3	0.12			
253	020104001006	三层蓑衣顶墙帽	1. 墙帽种类:三层蓑衣顶墙帽 2. 用砖品种及规格:MU10 页岩砖 235mm*115mm*53mm 3. 灰浆品种及配合比:M7.5 水泥砂浆	m	33.31			
254	020602007004	围墙瓦顶	1. 铺设类型:仰合瓦 2. 窑制瓦件类型:蝴蝶瓦 3. 瓦件规格尺寸:200mm*200mm, 160mm*160mm 4. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥白灰砂浆 5. 檐口附件: 小号滴水 花边	m	33.31			
255	020602002005	灰塑正脊	1. 1. 脊类型、位置:灰塑正脊 不贴塑 2. 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑 3. 3. 高度:180 4. 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸	m	33.31			
256	011406002017	抹灰线条	1. 线条宽度、道数:300mm 以内照壁檐口板线 2. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	66.62			
257	011406002007	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 50mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	251.6			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分
标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程
第 31 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
258	011406002008	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 100mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	314.5			
259	011406002009	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 150mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	62.9			
		轩墙						
260	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2 米以内	m3	14.9			
261	010103001007	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:利用方 20m 内	m3	12.8			
262	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	2.1			
263	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 模板:制安、拆除	m3	1.87			
264	010503001003	基础梁	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.17			
265	010502002003	构造柱	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.11			
266	010503002004	矩形梁	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	1.35			

267	010401003005	砖砌轩墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2. 墙体类型:轩墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 砌筑砂浆	m3	9.9			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 32 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
268	011204003007	红砂石贴片墙面	1. 墙体类型:混水砖墙 2. 安装方式:20mm 厚 1:1.5 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:红砂石贴片 20mm 厚 4. 缝宽、嵌缝材料种类:详见设计图纸	m2	7.19			
269	020804001005	墙面贴仿古砖片	1. 墙体类型:砖墙 2. 粘结层厚度、材料种类:1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:青砖片 120mm*240mm/60mm*10mm 4. 缝宽、嵌缝材料种类:5mm4:3:2 白灰、水泥、细砂灰浆嵌缝	m2	62.94			
270	020104001007	五层蓑衣顶墙帽	1. 1. 墙帽种类:详设计，带桌线 2. 2. 用砖品种及规格:MU10 页岩砖，235mm*115mm*53mm 3. 3. 灰浆品种及配合比:M7.5 砌筑水泥砂浆	m	7.1			

271	020602007005	围墙瓦顶	1. 铺设类型:仰合瓦 2. 窑制瓦件类型:蝴蝶瓦 3. 瓦件规格尺寸:200mm*200mm, 160mm*160mm 4. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥白灰砂浆 檐口附件: 小号滴水 花边	m	7.1			
272	020602002006	灰塑正脊	1. 脊类型、位置:砖胎灰塑正脊 不贴塑 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑、双面灰塑 3. 高度:290mm 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸	m	7.1			
273	011203001002	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位:轩墙	m ²	7.1622			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 33 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			檐口 板线 500mm 宽以内 2. 面层厚度、砂浆配合比:1:2.5 水泥砂浆 厚度详设计					
274	011406002018	抹灰线条	1. 线条宽度、道数:500mm 以内轩墙檐口板线 2. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m	15.57			
275	011406002010	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 50mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	42.9			

276	011406002011	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 100mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	28.6			
277	011406002012	抹灰线条油漆	1. 线条宽度、道数:宽 150mm 以内 2. 腻子种类:乳胶漆 3. 刮腻子遍数:2 遍	m	14.3			
		木门楼						
278	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2 米以内	m3	3.45			
279	010103001003	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:土方 3. 填方粒径要求:满足设计要求 4. 填方来源、运距:利用方 20m 内	m3	8.74			
280	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:人工运土方 50m	m3	6.11			
281	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类:普通现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 模板:制安、拆除	m3	2.01			
282	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标准 235mm*115*53mm 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆	m3	1			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 34 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

283	020206001002	柱顶石	1. 石料种类、构件规格:成品 青白石 $\Phi 420\text{mm}$ 高 310mm 2. 成品安装	只	8			
284	020501001005	圆柱	1. 构件名称、类别:檐柱 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格: $\Phi 220\text{mm}$ 4. 刨光要求:刨光	m3	1.44			
285	020501004001	童柱	1. 木材品种:杉木 2. 构件规格: $\Phi 180\text{mm}$ 3. 刨光要求:刨光	m3	0.18			
286	020501004002	童柱	1. 木材品种:杉木 2. 构件规格: $\Phi 160\text{mm}$ 3. 刨光要求:刨光	m3	0.16			
287	020501006006	吊瓜柱	1. 构件名称、类别:吊瓜柱 莲瓣、芙蓉垂头 2. 木材品种:杉木 3. 构件规格: $\Phi 160\text{mm}$ 高度 690mm 雕刻高度 195mm 4. 刨光要求:刨光 5. 柱头雕刻形式、种类:人工手工现场雕刻深浮雕 简式	m3	0.12			
288	020503001004	木檩	1. 构件名称、类别:圆檩 $\Phi 120$ 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.46			
289	020503004006	随檩	1. 构件名称、类别:随檩 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.26			
290	020506004002	虾须木	1. 木材品种:杉木 60mm 厚 2. 角度和刨光要求:刨光	m	9.12			
291	020506002002	大刀木	1. 木材品种:杉木 2. 角度和刨光要求:刨光 3. 规格:高度 600mm 以内(厚度)(mm) 80 以内	块	2			
292	020503004007	额枋	1. 构件名称、类别:枋 宽 12cm 内 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m3	0.65			
293	020511003001	飞罩	1. 构件类形、式样:飞罩乱纹嵌结子几腿罩	m2	6.74			

本页小计		
------	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 35 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 木材品种:樟子松 3. 框、芯截面尺寸:详见设计图纸 4. 雕刻的纹样:乱纹嵌结子					
294	020507008004	木质撑弓	1. 构件类型及规格:三角形撑弓 60 厚 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 雕刻镂空要求:人工手工场现场雕刻透雕 繁式	m2	0.9			
295	020509004001	木质格心窗	1. 窗芯类型、式样:木质格心窗葵式 2. 框边挺、装芯截面尺寸:框边挺 50X50 装芯 20X25 3. 木材品种:杉木	m2	3.85			
296	020508028006	博风板	1. 板宽厚度:200mm*20mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光 4. 雕刻纹样:无	m2	1.16			
297	020505002010	矩形椽	1. 构件截面尺寸:100X30 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	79.25			
298	020505002009	矩形椽	1. 构件截面尺寸:40*30 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	79.25			

299	020505007001	矩形飞椽	1. 构件截面尺寸:100mm*30mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	63			
300	020508018003	异形吊檐板	1. 断面尺寸:200*20 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	14.4			
301	020506010001	弯封檐板	1. 板宽度、厚度:200mm*20mm 2. 木材品种:杉木 3. 刨光要求:刨光	m	4			
302	020601003005	小青瓦屋面	1. 屋面类型:小青瓦屋面 2. 瓦件规格尺寸:180mm*190mm 3. 坐浆配合比及强度等级:水泥白灰砂浆	m ²	23.08			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 36 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 铁件种类、规格:综合 5. 基层材料种类:另计					
303	020508025002	清水望板	1. 板宽厚度:3 厚 2. 木材品种:竹胶板	m ²	23.08			
304	020506001001	龙背	1. 木材品种:杉木 Φ140mm 2. 角度和刨光要求:刨光	m ³	0.07			
305	020508004001	龙头雕刻	1. 构件尺寸:Φ140mm 2. 木材品种:杉木 3. 雕刻纹样:人工现场手工雕刻龙头	只	2			

306	020602003003	砖胎灰塑脊	1. 脊类型、位置:正脊, 木门楼屋面 2. 脊件类型、规格尺寸:单面贴塑 贴塑高度 250mm 3. 脊高度:350mm	m	4.8			
307	020602002007	砖胎灰塑戗脊	1. 脊类型、位置:戗脊 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑戗脊、双面刨花筒灰塑 3. 高度:320mm 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸	m	5.51			
308	020602004001	砖胎灰塑垂脊	1. 脊类型、位置:垂脊 2. 脊件类型、规格尺寸:砖胎灰塑戗脊、双面刨花筒灰塑 3. 高度:320mm 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸 5. 坐浆配合比及强度等级:详见设计图纸	m	3.2			
309	020602012005	灰塑翼角	1. 规格尺寸:详见设计图纸 2. 雕塑形式:灰塑飞禽走兽 3. 砂浆类型及强度等级:详见设计图纸 4. 铁件种类、规格:详见设计图纸	只	2			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程--土建部分 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 37 页 共 38 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

310	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBC 聚乙烯丙纶防水卷材 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:防水卷材、1: 2 水泥砂浆加专用胶水涂刷 5mm 加 10x10 钢丝网	m2	23. 08			
311	020601002008	隐瓦	1. 望瓦规格尺寸:180mm*190mm 2. 铺设位置:屋面隐瓦 3. 铺设辅材要求:檐子上铺望瓦	m2	23. 08			
312	020602009004	勾头滴水	1. 窑制瓦件类型:花边、滴水 2. 瓦件规格尺寸:详设计 3. 坐浆配合比及强度等级:1:2 水泥砂浆	m	14. 4			
313	020602012006	灰塑坠山花	1. 规格尺寸:250mm*460mm 2. 雕塑形式:灰塑坠山花 3. 砂浆类型及强度等级:详见设计图纸	只	2			
314	020901002002	博缝（风）板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m	5. 64			
315	020902001002	封檐板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m	14. 25			
316	020906006001	飞罩油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	6. 74			
317	020903002002	下架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	53. 63			
318	020903001002	上架构件油漆	1. 檐柱径:Φ220 2. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	28. 07			
319	020902003002	椽子油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍调和漆二遍	m2	31. 71			
	2	单价措施项目费						
320	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:外脚手架双排 2. 搭设高度:5 米	m2	171. 01			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—绿化部分 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室内绿化						51240
1	050102002001	红花檵木球	1. 种类:红花檵木 2. 冠丛高:700mm 3. 蓬径:700mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽 5. 养护期:1 年	株	14			
2	050102002002	桂花树	1. 种类:桂花树 2. 冠丛高:1500mm 3. 蓬径:1350mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	7			
3	050102002003	毛杜鹃	1. 种类:毛杜鹃 2. 冠丛高:700mm 3. 蓬径:700mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	57			
4	050102002004	茶花球	1. 种类:茶花球 2. 冠丛高:500mm 3. 蓬径:650mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽:	株	77			

			5. 养护期:1 个月					
5	050102001001	红枫	1. 种类:落叶乔木 2. 株高、冠径:冠幅 600mm, 高度 1500mm 3. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 4. 养护期:1 年	株	12			
6	050102002006	石榴花	1. 种类:石榴花 2. 冠丛高:0. 6m 3. 蓬径:0. 45m 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	58			
7	050102008001	麦冬	1. 花卉种类:麦冬 2. 株高或蓬径:详见设计图纸 3. 单位面积株数:196 株 /m2 4. 养护期:1 年	m2	15			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 加施基肥、搭设遮荫棚					

8	050102002005	桂花树（造型盆景）	1. 种类:桂花树(造型盆景) 2. 冠丛高:1100mm 3. 蓬径:800mm 4. 紫砂盆: 600mm*400mm 5. 养护期: 1 年	株	4			
9	050102002052	大红花茶树（造型盆景）	1. 种类:大红花茶树（造型盆景） 2. 冠丛高:2300mm 3. 蓬径:1100mm 4. 四角紫砂盆:340mm*500mm 5. 养护期:1 年	株	2			1890
10	050102002053	日本五针松（造型盆景）	1. 种类:日本五针松（造型盆景） 2. 冠丛高:2400mm 3. 蓬径:2100mm 4. 六角紫砂盆:870mm*580mm 5. 养护期:1 年	株	2			27300
11	050102002054	金钻罗汉松（造型盆景）	1. 种类:金钻罗汉松（造型盆景） 2. 胸径:10cm 3. 冠丛高:1550mm 4. 蓬径:1400mm 5. 六角紫砂盆:430mm*640mm 6. 养护期:1 年	株	2			18060
12	050102002055	日本黑松（造型盆景）	1. 种类:日本黑松（造型盆景） 2. 胸径:10cm 3. 冠丛高:1700mm 4. 蓬径:1700mm 5. 四角紫砂盆:380mm*600mm 6. 养护期:1 年	株	2			3990
		室外绿化						

13	050102002007	大鸭掌木	1. 种类:大鸭掌木 2. 冠丛高:1650mm 塔型 3. 蓬径:900mm	株	46			
本页小计								51240

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽： 5. 养护期:1 年					
14	050102002008	小鸭掌木	1. 种类:小鸭掌木 2. 冠丛高:700mm 3. 蓬径:700mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽： 5. 养护期:1 个月	株	20			
15	050102002009	大三角梅	1. 种类:大三角梅 2. 冠丛高:1700mm 3. 蓬径:1300mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽： 5. 养护期:1 年	株	54			
16	050102002010	小三角梅	1. 种类:小三角梅 2. 冠丛高:500mm 3. 蓬径:500mm 4. 养护期:1 年 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽：	株	20			

17	050102002011	紫锦木	1. 种类:紫锦木 2. 冠丛高:1100mm 3. 蓬径:600mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 个月	株	63			
18	050102002012	石榴花	1. 种类:石榴花 2. 冠丛高:600mm 自然形 3. 蓬径:450mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	58			
19	050102002013	菊花	1. 种类:菊花 2. 冠丛高:400mm 3. 蓬径:350mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	273			
20	050102002014	朱瑾	1. 种类:朱瑾 2. 冠丛高:300mm 3. 蓬径:300mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	464			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年					

21	050102002015	朱瑾树（大）	1. 种类:朱瑾树（大） 2. 胸径:45mm 3. 冠丛高:1800mm 4. 蓬径:800mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	22			
22	050102002016	重瓣朱槿	1. 种类:重瓣朱槿 2. 冠丛高:400mm 自然形 3. 蓬径:400mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	72			
23	050102002017	金镶玉竹	1. 种类:金镶玉竹 2. 胸径:20mm 3. 冠丛高:3500mm 自然形 4. 蓬径:1000mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	671			
24	050102002018	罗汉竹	1. 种类:罗汉竹 2. 胸径:30mm 3. 冠丛高:5000mm 自然形 4. 蓬径:800mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 个月	株	4075			
25	050102002019	琴丝竹	1. 种类:琴丝竹 2. 胸径:20mm 3. 冠丛高:3000mm 4. 蓬径:800mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	1425			

26	050102008002	野牡丹	1. 花卉种类:野牡丹 2. 株高或蓬径:H500mm P650mm 自然形 3. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 4. 养护期:1 年	株	64			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	050102008003	吊兰	1. 花卉种类:吊兰 2. 株高或蓬径:H300mm P300mm 3. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 4. 养护期:1 年	株	111			
28	050102002020	大红继木球	1. 种类:大红继木球 2. 冠丛高:650mm 3. 蓬径:600mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 个月	株	67			
29	050102002021	小红继木球	1. 种类:小红继木球 2. 冠丛高:400mm 3. 蓬径:450mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 个月	株	51			

30	050102002022	紫薇	1. 种类:紫薇 2. 胸径:35mm 3. 冠丛高:1200mm 自然形 4. 蓬径:650mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	10			
31	050102002023	合欢树	1. 种类:合欢树 2. 冠丛高:750mm 3. 蓬径:500mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	85			
32	050102002024	红背桂花	1. 种类:红背桂花 2. 冠丛高:300mm 3. 蓬径:300mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	351			
33	050102002025	钻石玫瑰	1. 种类:钻石玫瑰 2. 冠丛高:300mm 3. 蓬径:300mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	332			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

34	050102002026	金桔	1. 种类:金桔 2. 冠丛高:1100mm 3. 蓬径:900mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	46			
35	050102002027	金边也门铁	1. 种类:金边也门铁 2. 冠丛高:800mm 自然形 3. 蓬径:1100mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	50			
36	050102002028	木芙蓉	1. 种类:木芙蓉 2. 冠丛高:500mm 自然形 3. 蓬径:650mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	34			
37	050102002029	金边黄杨球	1. 种类:金边黄杨球 2. 冠丛高:1000mm 3. 蓬径:850mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	54			
38	050102002030	大四季桂球	1. 种类:大四季桂 2. 冠丛高:1450mm 3. 蓬径:800mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	26			
39	050102002031	小四季桂树	1. 种类:小四季桂 2. 冠丛高:1100mm 3. 蓬径:450mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	64			

40	050102002032	米兰花球	1. 种类:米兰花球 2. 冠丛高:650mm 3. 蓬径:700mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	68			
41	050102002033	十八学士茶树（大号）球	1. 种类:十八学士茶树（大号）球	株	1			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 胸径:50mm 3. 冠丛高:2200mm 4. 蓬径:1400mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年					
42	050102002034	十八学士茶树（中号）球	1. 种类:十八学士茶树（中号）球 2. 胸径:40mm 3. 冠丛高:1200mm 4. 蓬径:700mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	61			

43	050102002035	十八学士茶树（小号）球	1. 种类:十八学士茶树（小号）球 2. 胸径:30mm 3. 冠丛高:900mm 4. 蓬径:650mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	24		
44	050102002036	广玉兰	1. 种类:广玉兰 2. 胸径:35mm 3. 冠丛高:1400mm 4. 蓬径:700mm 5. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 6. 养护期:1 年	株	22		
45	050102002037	铁树	1. 种类:铁树 2. 冠丛高:900mm 3. 蓬径:1500mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	6		
46	050102002038	大丽花	1. 种类:大丽花 2. 冠丛高:450mm 自然形 3. 蓬径:450mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	57		
47	050102002039	满天星	1. 种类:满天星 2. 冠丛高:300mm 自然形	株	466		
本页小计							

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 蓬径:300mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年					
48	050102002040	银边山菅兰	1. 种类:银边山菅兰 2. 冠丛高:700 自然形 3. 蓬径:800 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	209			
49	050102002041	龙血树	1. 种类:龙血树 2. 冠丛高:500 自然形 3. 蓬径:500 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	96			
50	050102002042	黄金串钱柳球	1. 种类:黄金串钱柳球 2. 冠丛高:800mm 3. 蓬径:700mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	50			
51	050102002043	灰莉球	1. 种类:灰莉球 2. 冠丛高:650mm 3. 蓬径:650mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	40			
52	050102002044	香樟球	1. 种类:香樟球 2. 冠丛高:1100mm 3. 蓬径:1200mm 4. 加施基肥、枝根消	株	31			

			毒、生根催芽： 5. 养护期:1 年					
53	050102002045	花叶垂榕	1. 种类:花叶垂榕 2. 胸径:50mm 3. 冠丛高:1450mm 塔型 4. 蓬径:700mm 5. 加施基肥、枝根消 毒、生根催芽： 6. 养护期：1 年	株	25			
54	050102002046	红叶石楠球	1. 种类:红叶石楠球 2. 冠丛高:1600mm 3. 蓬径:1200mm	株	18			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--绿化部分

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 加施基肥、枝根消 毒、生根催芽： 5. 养护期:1 年					
55	050102002047	假槟榔	1. 种类:假槟榔 2. 胸径:100mm 3. 冠丛高:2500 自然形 4. 蓬径:2100 5. 加施基肥、枝根消 毒、生根催芽、支撑 6. 养护期:1 年	株	6			

56	050102002048	珊瑚豆	1. 种类:珊瑚豆 2. 冠丛高:400mm 自然形 3. 蓬径:500mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	31			
57	050102002049	红豆杉	1. 种类:红豆杉 2. 冠丛高:600mm 塔型 3. 蓬径:500mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	79			
58	050102002050	金蝶女贞球	1. 种类:金蝶女贞球 2. 冠丛高:800mm 3. 蓬径:800mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	18			
59	050102002051	含笑球	1. 种类:含笑球 2. 冠丛高:1000mm 3. 蓬径:700mm 4. 加施基肥、枝根消毒、生根催芽: 5. 养护期:1 年	株	33			
60	050102008004	麦冬	1. 花卉种类:麦冬 2. 株高或蓬径:详见设计图纸 3. 单位面积株数:196 株/m ² 4. 加施基肥、搭设遮荫棚 5. 养护期:1 年	m ²	440.47			
本页小计								

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程-

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 1 页 共 1 页

—绿化部分

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额± (元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	大红花茶树 H2.36m P1.1m 造型盆景	株	2.1		900	1890					
2	金钻罗汉松 Φ10cm H1.55m W1.4m 造型盆景	株	2.1		8600	18060					
3	日本黑松 Φ10cm H1.7m P1.7m 造型盆景	株	2.1		1900	3990					
4	日本五针松 H2.4m P2.1m 造型盆景	株	2.1		13000	27300					
合计						51240					

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--水电 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造

第 1 页 共 4 页

部分

工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
	1	电气部分						
1	030411001001	配管 20	1. 名称:电线配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:详设计	m	2167.3			
2	030411001002	配管 25	1. 名称:电线配管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:详设计	m	134.8			
3	030411004004	配线 RVV- 2*1.5mm2	1. 型号:RVV- 2*1.5mm2 2. 材质:铜芯线	m	140			
4	030411004001	配线 2.5mm2	1. 名称:无卤低烟 阻燃-铜芯交联聚 烯烃绝缘电线 2. 型号:WDZ-BYJ- BV-2.5 3. 规格:2.5mm2	m	1398.9			
5	030411004002	配线 4mm2	1. 名称:无卤低烟 阻燃-铜芯交联聚 烯烃绝缘电线 2. 型号:WDZ-BYJ- BV-4 3. 规格:4mm2	m	4227			
6	030411004003	配线 6mm2	1. 名称:无卤低烟 阻燃-铜芯交联聚 烯烃绝缘电线 2. 型号:WDZ-BYJ-	m	311.2			

			BV-6 3. 规格:6mm ²					
7	011304001001	灯带	1. 灯带型式、尺寸:LED 灯带 2. 安装固定方式:详设计	m	38.96			
8	030404035001	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 材质:塑料 3. 规格:30A 4. 安装方式:明装	个	12			
9	030404034001	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 材质:塑料 3. 规格:详设计 4. 安装方式:明装	个	5			
10	030412004001	吊灯	1. 名称:吊灯 2. 型号:35W	套	56			
11	030412004002	照墙射灯	1. 名称:照墙射灯 2. 型号:7-10W 3. 安装形式:吸顶安装	套	59			
本页小计								

注:为记取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:麻江县马鞍山四雅苑改造工程—水电 标段:麻江县马鞍山四雅苑改造
部分 工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额(元)		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
12	030412004003	瓦楞射灯	1. 名称:瓦楞射灯 2. 型号:9-15W 3. 安装形式:吸顶安装	套	70			

13	030404035002	插座盒	1. 名称:插座盒 2. 安装方式:地面暗装	个	1			
14	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:详见设计 3. 规格:详见设计 4. 安装形式:详见设计	个	78			
15	030412001001	LED 草坪灯-3W 黄、白光	1. 名称:LED 草坪灯 2. 型号:综合 3. 规格:3W 黄、白光	个	100			
16	030412001002	LED 草坪灯-5W 黄光	1. 名称:LED 草坪灯 2. 型号:综合 3. 规格:5W 黄光	个	8			
17	030412001003	LED 草坪灯-6W 七彩	1. 名称:LED 草坪灯 2. 型号:综合 3. 规格:6W 七彩	个	2			
18	030412001004	LED 草坪灯-9W 黄、白光	1. 名称:LED 草坪灯 2. 型号:综合 3. 规格:9W 黄、白光	个	28			
19	030412001005	LED 草坪灯-12W 黄光	1. 名称:LED 草坪灯 2. 型号:综合 3. 规格:12W 黄光	个	4			
20	030412001006	LED 草坪灯-12W 七彩	1. 名称:LED 草坪灯 2. 型号:综合 3. 规格:12W 七彩	个	3			
21	030412004006	LED 梯步射灯	1. 名称:LED 梯步射灯 2. 型号:1-3W	个	200			
22	030412004007	LED 户外瓦楞灯	1. 名称:LED 户外瓦楞灯	个	835			

			2. 型号:5W					
23	030412004008	LED 洗墙灯	1. 名称:LED 洗墙灯 2. 型号:12W	m	150			
24	030412001007	户外壁灯	1. 名称:户外壁灯 2. 型号:25W 3. 规格:高 260mm 4. 类型:铜制材料	套	4			
25	030412001008	庭院灯	1. 名称:庭院灯 2. 型号:20W 3. 规格:高 780mm 4. 类型:铁制材料	套	2			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--水电 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造
部分 工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
26	030404017001	AL1 配电箱	1. 名称:AL1 配电箱（含配电箱内电气元件） 2. 基础形式、材质、规格:含基础 3. 安装方式:落地式	台	1			
27	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱（含配电箱内电气元件） 2. 安装方式:嵌墙式	台	3			
		给排水部分						

28	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷蹲式大便器含水箱 2. 规格、类型:分体式 3. 组装形式:手动开关冲水	组	2			
29	031004007001	小便器	1. 材质:陶瓷壁挂式小便器 2. 规格、类型:埋入式感应开关	组	1			
30	031004003001	立柱式仿古洗手盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:综合 3. 组装形式:纯铜水龙头	组	2			
31	031005005001	排风扇	1. 质量:排气扇	台	3			
32	031003008001	地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格、压力等级:DN50	组	2			
33	031001006001	塑料给水管 DN20	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR 塑料给水管 3. 连接形式:热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计	m	8.5			
34	031001006002	塑料排水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PVC 排水管 DN50 3. 连接形式:粘结	m	15.55			
35	031001006003	塑料排水管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PVC 排水管 DN75 3. 连接形式:粘结 4. 压力试验及吹、洗设计要求	m	5.13			

	2	单价措施项目 费						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--水电

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造

第 4 页 共 4 页

部分

工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
36	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

麻江县马鞍山四雅苑改造工程--暂列
金额

工程

招标控制价

招标控制价

(小写) : 250,000.00

(大写) : 贰拾伍万元整

招 标 人:

造价咨询人:

(单位盖章)

(单位资质专用章)

法定代理人或其授权人:

法定代理人或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人:

复 核 人:

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

年 月 日

年 月 日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—暂列金 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费合计		
2	措施项目费		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目费	250000	—
3.1	暂列金额	250000	—
3.2	专业工程暂估价		—
3.3	计日工		—
3.4	总承包服务费		—
4	规费		—
5	税前工程造价	250000	
6	增值税		—
招标控制价合计=1+2+3+4+6		250,000.00	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—暂 标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
	2	单价措施项目 费						
1	2.1			项	1			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程--暂列
金额

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.446				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	1.989				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	3.438				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	2.647				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
6	1.2	夜间施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.457				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.56				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价	0.278				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算价+单	0.248				分部分项人工预算价+单价措施人工预算价

			价措施人工 预算价					
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人 工预算价+单 价措施人工 预算价	0.11				分部分项人工预算价+单价 措施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：
复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—暂列金
额

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额	250000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证			明细详见表-12-6
合 计		250000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：麻江县马鞍山四雅苑改造工程—暂列金

标段：麻江县马鞍山四雅苑改造工程

第 1 页 共 1 页

额

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价			
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价			
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价			
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价			
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价			
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价			
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价	250000	0	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

第四章 磋商程序及评审标准

4、磋商程序及评审标准

4.1 供应商磋商条件：供应商提供的以下材料不齐全或无效将视为资格审验不合格，供应商即不具有参与本采购项目磋商资格，不能进入下一步磋商程序。

到场磋商时须出示以下证件进行验证：

1、法定代表人证明书及法定代表人身份证原件或授权委托书及授权代理人身份证原件；2、有效的营业执照副本原件或复印件加盖单位公章；3、资质证书副本原件或复印件加盖单位公章；4、安全生产许可证副本原件或复印件加盖单位公章；5、二级建造师注册证原件或复印件加盖单位公章；6、中小企业声明函原件；7、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；8、提供“合法审计机构出具的 2020 年度（或 2021 年度）的财务审计报告”或“基本开户银行出具的 2022 年的银行资信证明”原件或复印件加盖单位公章；9、提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料原件或复印件加盖单位公章；10、提供 2021 年至今任意三个月缴纳税收的凭据或证明材料原件或复印件加盖单位公章（依法免税的，提供有效的证明文件）；11、提供 2021 年至今任意三个月社会保障资金缴纳证明材料原件或复印件加盖单位公章（不需要缴纳社保资金的，提供有效的证明文件）；12、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单截图原件或复印件加盖单位公章。

注：在磋商会现场请提交以上资料复印件一份并加盖单位公章存档。

4.2 磋商时间及地点

时间：2022 年 5 月 16 日 14 时 30 分

地点：贵州钟意项目管理有限公司（凯里市宁波路金龙苑二栋二单元 402 号）

4.3 竞争性磋商评审活动程序

1. 竞争性磋商评审活动在磋商文件“磋商公告”确定的时间和地点进行。

2. 竞争性磋商评审活动由代理机构主持，邀请供应商、有关监督部门代表参加，有关监督部门可视情况派员现场监督。

3. 响应文件开启前，由供应商代表检查磋商响应文件的密封情况。经确认密封完好的磋商响应文件，由采购工作人员将响应文件递交磋商小组。

4. 磋商小组构成共 3 人，专家库评委 3 人；评审专家确定方式：在采购人和监督人员监督

下于竞争性磋商前在贵州省综合评标专家库中随机抽取。

5. 磋商小组成员到位后，推荐其中一位评审成员担任评审组长，并由评审组长牵头组织该项目评审工作。磋商小组按以下程序独立履行评审职责：

（1）依据法律法规和规范性文件以及磋商文件的规定，对磋商响应文件中资格证明、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

（2）依据磋商文件的规定，磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。磋商小组要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

（3）对供应商磋商资格进行审查结束后，各有效供应商抽签确定磋商次序。磋商小组所有成员按序集中与单一供应商分别进行磋商。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

（4）供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，也可根据磋商情况退出磋商。

（5）重新递交响应文件的由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书（如有）。

（6）磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 2 家。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。填写最后报价由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

4.4 评审办法：

综合评审法，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选供应商，并编写评审报告。评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行，对评审报告有异议的磋商

小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

4.5 评审标准

1. 响应文件的有效性、完整性和响应程度及资格评审

审查因素	合格条件	备注
文件份数	符合招标文件要求	
包封	符合招标文件要求	
营业执照副本	有效	或“多证合一”营业执照
资质证书	有效	
安全生产许可证	有效	
二级建造师注册证	有效	
中小企业声明函	有效	
参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	有效	
提供“合法审计机构出具的 2020 年度（或 2021 年度）的财务审计报告”或“基本开户银行出具的 2022 年的银行资信证明”。（提供有效的证明文件）	有效	
提供 履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料	有效	
提供 2021 年至今任意三个月缴纳税收的凭据或证明材料（依法免税的，提供有效的证明文件）。	有效	
提供 2021 年至今任意三个月社会保障资金缴纳证明材料（不需要缴纳社保资金的，提供有效的证明文件）	有效	
在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单截图	有效	

以上评审没有通过，视为不实质性响应磋商文件，不进入下一步评审程序。

2、详细评审标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准		说明	
1	报价部分 30%	报价得分 (30 分)	有效的磋商报价中的最低价为评标基准价，按照下列公式计算每个供应商的磋商价格得分。 磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100。投标报价得分保留至小数点后两位。			
2	技术部分 20%	施工组织设计 (20 分)	施工方案与技术措施	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			质量保证措施	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			施工总进度(包括施工进度计划横道图、网络图)及保证措施	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			施工安全措施	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			文明施工措施	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			施工场地治安保卫管理	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			施工环保措施	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			施工现场总平面布置图	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			现场组织管理机构	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
			与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合	好：2.0-1.9 分 差：1.7-1.5 分	中：1.9-1.7 分 缺项：0 分	
3	商务部分 50%	项目经理（项目负责人） (5 分)	提供项目经理注册建造师证、执业资格证、安全生产考核 B 证得 5 分，不提供或不齐全 0 分。			
		技术负责人 (10 分)	技术负责人具备中级及以上职称的得 4 分，同时具有中国古迹遗址保护协会颁发从业范围包含古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑的“文物保护工程责任工程师”证的另加 6 分，提供证件不齐或未提供的得 0 分。			
		拟派其他主要人员 (10 分)	提供施工员，质量员，安全员，材料员，资料员上岗证的得 10 分，不提供或不齐全 0 分。			
		不拖欠农民工工资承诺 (5 分)	供应商承诺在施工过程中不拖欠农民工工资的得 5 分。			

		安全承诺 (5 分)	供应商承诺在项目实施中，所有的安全事故均由供应商自行承担的得 5 分。	
		企业业绩 (10 分)	每提供 1 个类似业绩得 5 分，最高得 10 分。 注：以中标通知书或者施工合同的复印件加盖公章为准。	
		企业实力 (5 分)	具备建设行政部门核发的古建筑工程专业承包二级（含二级）及以上资质，同时具备国家文物局核发的文物保护工程施工一级及以上资质的得 5 分，否则得 0 分。	
4	政策加分	5	1、根据《财库〔2019〕09 号关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购 执行机制的通知》文件要求：投标人所提供的货物属于《节能产品政府采购 品目清单》或《环境标志产品政府采购品目清单》中的货物，每一项加 0.5 分， 如投标产品同时属于《节能产品政府采购品目清单》和《环境标志产品政府采购品目清单》中的货物，每一项加 1 分，最高不得超过 2 分； 2、根据【黔财采〔2014〕15 号】文件规定，对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额 50%加以确定，不含附带产品），享受政策性加分，在经专家综合评审后的总得分基础上，加上 3 分。	
合计	105	报价部分+技术部分+商务部分+政策加分		
各有效供应商的最后综合得分=报价得分+技术得分+商务得分+政策加分				

评标委员会在对供应商的技术部分、商务部分进行得分汇总时，应遵循：每个评分项目的最终得分为评标委员会成员有效评分的算术平均值。

落实相关政府采购政策

面向中小企业：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号及相关规定。小微企业须提供《中小企业声明函》且声明函所载内容必须真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消中标资格、投标保证金不予退还等。中小企业划分标准依照相关规定执行。

鼓励节能环保政策：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），所投产品提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书（强制采购产品除外），每一项加0.3分；所投产品同时具有节能和环保证书的，每一项加0.5分，最高不超过2分。

支持少数民族地区产品政策：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15号），对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），在总得分基础上加3分；投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额50%加以确定。① 少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区

区、广西壮族自治区、西藏自治区； ② 享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。

其他：按照《关于将国产密码应用措施等条款落实到政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2017〕6 号）文件、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）、《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）文件执行。

第五章 响应文件格式

麻江县马鞍山生态体育公园四雅苑升级改造项目

项目编号：GZZY【2022】-013 号

响 应 文 件

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

联系电话：_____

日期：_____

目 录

(格式自拟)

一、投 标 函

致：_____ (采购人名称)

在考察现场并充分研究_____ (项目名称) (以下简称“本工程”)磋商文件的全部内容后，我方兹以：

人民币(大写)：_____元 RMB¥：_____元的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并修补其中的任何缺陷。

如果我方中标，我方保证单列的安全文明施工费不低于投标总价(不含设备费)的_____% (房建和市政工程 3%【含 0.5%的扬尘费用】，机电安装工程 1.5%，城市轨道交通工程 2%)，并按照合同约定的开工日期开始本工程招标范围工作内容的施工，_____天(日历日)内竣工，**并确保工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范标准，施工安全文明标准化满足有关规范标准要求**。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

拟派的项目负责人(项目经理)_____ (姓名)具备_____专业_____级注册建造师执业资格，执业资格号为：_____；注册号为：_____。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

供 应 商：_____ (盖单位章)

法 定 代 表 人

或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年____月____日

二、已标价的工程量清单

说明：已标价工程量清单按“工程量清单”提供的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第五章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

三、项目管理机构

(一)拟投入项目管理人员情况表

序号	职务	姓名	职称	身份证号	安全生产考核证号	缴纳养老保险	备注
1.	项目负责人 (项目经理)						
2.	技术负责人						
3.	施工员						
4.	质量员						
5.	安全员						
6.	材料员						
7.	资料员						
8.							

注：附缴纳养老保险的复印件，项目管理人员应为投标人单位人员，以证书所署以及缴纳养老保险单位为准。如提供的注册证、岗位证、考核证等证件上的单位与投标人单位不一致的，由发证单位提供正在变更的证明，否则视为非本单位人员。岗位证未注明单位的，由投标人单位提供缴纳养老保险的复印件。职称证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供劳动合同和缴纳养老保险的复印件。项目负责人(项目经理)按附 1 表格要求提供，技术负责人按附 2 表格要求提供。

(二)主要人员简历表

附 1：项目负责人(项目经理)简历及近_____年完成的类似项目情况表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		养老保险	
毕业学校				建造师执业资格等级及专业	
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			工程概况	备注

注：1. 附项目负责人(项目经理)建造师注册证、安全生产考核合格证(B类)、职称证(如有)、养老保险，注册证、安全生产考核合格证(B类)单位应与投标人单位一致，不一致的视为非本单位人员。职称证(如有)的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供缴纳养老保险的复印件。

2. 业绩证明:附项目负责人(项目经理)类似项目中标通知书(如有)、合同协议书(或施工合同)、工程竣工验收报告(或工程接收证书或工程竣工验收备案表)的复印件。(不作强制要求，不提供不作为无效标条件，如评分条款要求可提供作为加分条件)

附 2：技术负责人简历表

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		养老保险	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格 证书编号		工作年限	
主要工作经历及类似项目业绩			

注：1. 附技术负责人的职称证、注册证(如有)、养老保险，技术负责人必须为投标人单位人员，以证书所署单位以及缴纳养老保险单位为准。职称证的单位与投标人单位不一致或未注明单位的，由投标人单位提供缴纳养老保险的复印件。

2. 业绩证明：附技术负责人近___/___年完成的类似项目中标通知书(如有)、合同协议书(或施工合同)、工程竣工验收报告(或工程接收证书或工程竣工验收备案表)的复印件。(不作强制要求，不提供不作为无效标条件，如评分条款要求可提供作为加分条件)

四、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人				电话					
	传 真				网址					
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称		电话					
技术负责人	姓名		技术职称		电话					
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目负责人(项目经理)						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
基本账户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

备注：本表后应附有效的营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证正本或副本、企业认证体系证书(如要求)的复印件。

五、法定代表人身份证明书

单位名称：_____

地址：_____

姓名：_____性别：_____

年龄：_____职务：_____

系_____（ 供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证（正、反面）复印件粘贴处

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

六、法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜等，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

法定代表人身份证（正、反面）复印件粘贴处

委托代理人身份证（正、反面）复印件粘贴处

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

七、投标承诺函

我公司慎重作出以下承诺：

一、供应商的承诺情形：

- (1) ____ (为或不为) 招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位)；
- (2) ____ (为或不为) 本项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) ____ (为或不为) 本项目的监理人；
- (4) ____ (为或不为) 本项目的代建人；
- (5) ____ (为或不为) 本项目提供招标代理服务；
- (6) ____ (与或不与) 本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (7) ____ (与或不与) 本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股；
- (8) ____ (与或不与) 本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作；
- (9) ____ (被或未被) 责令停业；
- (10) ____ (被或未被) 暂停或取消投标资格；
- (11) 财产 ____ (被或未被) 接管或冻结；
- (12) 最近三年内 ____ (有或没有) 骗取中标或严重违约或重大工程质量问题。
- (13) 单位负责人与其他投标人的负责人 ____ (为或不为) 同一人；
- (14) 与其他投标人 ____ (存在或不存在) 控股关系；
- (15) 与其他投标人 ____ (存在或不存在) 管理关系。

二、供应商情形的承诺

在评标过程中 ____ (有或没有) 串通投标或弄虚作假、行贿或其他违法违规行为。

三、针对技术标准和要求规定的承诺

项目实施时，严格执行技术标准和要求及国家施工规范、规程和质量检验标准等。

四、针对项目负责人(项目经理)和项目主要管理人员的承诺

(1) 拟派任的项目负责人(项目经理) ____ (项目负责人(项目经理)姓名) 未担任其他在建建设工程的项目负责人(项目经理)。

(2) 若我方中标，我方承诺未经招标人同意，将不会更换拟派任的项目负责人(项目经理)和项目主要管理人员。

如上述承诺不实，将承担由此产生的全部责任。

供应商： _____ (盖单位章)

法 定 代 表 人

或其委托代理人： _____ (签字或盖章)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

八、投标承诺书

致：_____ (采购人名称)

我单位愿意参加_____ (项目名称) (项目编号：_____) 政府采购活动，并作出以下承诺：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，我单位及附属机构，非为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等交货的供应商。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我单位承担。

特此承诺！

供应商：_____ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

日期：_____年_____月_____日

九、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____（项目名称）招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定的处理给予处罚。

公司法人代表（签字）：

法人授权代表（签字）：

投标经办人（签字）：

供应商（盖章）

年 月 日

十、其他材料

（供应商认为有必要提供的其它证书、证件等资料）

十一、政府采购优惠政策

附件 1

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于建筑业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于建筑业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2

对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品 (不含附带产品) 声明函

本公司郑重声明, 根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》(黔财采〔2014〕15 号) 的规定, 本公司此次投标的投标主产品(不含附带产品) 为_____所产产品。投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额 50%加以确定。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

附件 3

节能环保产品声明函

致：____（采购单位名称）：

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投核心产品____，制造商为____，品牌为____，产品型号为：____，节能产品认证证书号为____，有效____期截止日期为____，环保产品标志认证证书号为____，环保产品认证证书有效期截止日期为____。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

附件 4

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

第六章 合同条款及格式

政府采购合同（基本格式）

编号：（采购人名称）

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方根据 年 月 日政府竞争性磋商结果及磋商文件的质量承诺，经协商达成以下服务合同。

一、 工程内容：_____

二、 工期：_____

三、 质量要求及技术标准：_____

四、 服务地点：_____

五、 验收方式：_____

六、 付款结算方式：按每月进度支付至 70%，竣工后支付至 97%。剩余 3%作为质保金，竣工验收合格一年满后支付。

七、 违约责任：按《合同法》之违约承担及《招标投标法》、《政府采购法》有关条款处罚。

八、 合同纠纷的解决：因质量问题的争议，由黔东南州技术监督局或其它指定的单位进行鉴定，鉴定费用由乙方承担。如发生诉讼的，由合同签订所在地的人民法院受理。

十一、 签约地点：

十二、 有效期： 年 月 日至 年 月 日

十三、 其它约定事项：协商解决

十四、本合同一式四份，甲方二份、乙方一份、报采购代理机构一份。

甲方： 单位名称： 单位地址： 委托人： 开户行： 帐号： 电话：	乙方： 单位名称： 单位地址： 委托人： 开户行： 帐号： 电话：	采购办意见： 采购办（盖章） 电话：
---	---	--------------------------------------

日期： 年 月 日

采购法规要求：采购人与中标、成交供应商应当在中标、成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。

注：本合同范本仅供参考，具体增加事项由采购人和成交供应商协商而定。